



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
(10^{ης} Ιουλίου 2023)**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2023.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
2. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Ευθυμίας Γιδογιάννου.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
3. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Χρήστου Μαχαιρά.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
4. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
5. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Νικολάου Σέββα.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
6. **Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
7. **Έγκριση εξειδίκευσης πιστώσεων.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
8. **Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης επί αιτημάτων επιχορήγησης Πολιτιστικών Συλλόγων Δήμου Δελφών.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
9. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
10. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
11. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

12. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
13. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
14. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
15. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
16. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
17. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
18. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
19. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
20. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
21. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
22. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
23. **Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
24. **Έβδομη (7η) τροποποίηση ετήσιου προγράμματος δράσης - τεχνικού προγράμματος 2023 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών οικονομικού έτους 2023.** (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Αυτ. Τμ. Προγραμματισμού)
25. **Κατάρτιση όρων διακήρυξης εκμίσθωσης κοινοχρήστων χώρων της Δ.Κ. Άμφισσας.** (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).
26. **Επανεγκριση επικαιροποιημένων τευχών δημοπράτησης, έγκριση διακήρυξης και κατάρτιση των όρων δημοπράτησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ», υποέργου της πράξης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ**

- ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» - Καθορισμός Τρόπου Υλοποίησης - Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού.** (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
27. Έγκριση τροποποίησης χρονοδιαγράμματος - παράτασης χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης με τίτλο: «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ**». (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
 28. Ανάδειξη οριστικού αναδόχου σύμβασης με τίτλο «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ**». (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ανδρώνος, αν. προϊστάμενος τμ. Προμηθειών & Αποθήκης).
 29. Έγκριση τροποποίησης χρονοδιαγράμματος – παράτασης χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης με τίτλο: «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ**». (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
 30. Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης Δημοτικού χώρου στη θέση «**Ρεσινικός**» Κοινότητας Γραβιάς για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους **2023**. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
 31. Κατάρτιση όρων παραχώρησης-εκμίσθωσης του δημοτικού χώρου της Κοινότητας Κίρρας για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους **2023**. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
 32. Καθορισμός όρων διακήρυξης για την μίσθωση κτιρίου στέγασης του **1ου Νηπιαγωγείου Ιτέας της ΔΕ Ιτέας του Δήμου Δελφών**. (Εισηγητής: Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος Δελφών).
 33. Καθορισμός των όρων της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου **ΚΑΠΗ**. (Εισηγητής: Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος Δελφών).
 34. Έγκριση κίνησης υπηρεσιακού αυτοκινήτου του Δήμου Δελφών εκτός των διοικητικών ορίων. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
 35. Ορισμοί δικηγόρων-συμβολαιογράφων-αποδοχή γνωμοδοτήσεων-λοιπά νομικά θέματα. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).
-

1.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2023. (Εισηγήτρια:
κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

2.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Ευθυμίας Γιδογιάννου. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Ευθυμίας Γιδογιάννου**, (αριθμ. 19042/13-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Λοιπά έξοδα στο Άρθρο 4 κωδικό με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα».

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθούν πιθανές δαπάνες για το ποσό των 150,00€ προς εξόφληση διάφορων εξόδων (αγορά γραφικής ύλης, αγορά εντύπων, αγορά χαρτιού & μελανιών εκτύπωσης κ.λ.π.), θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4 δημιουργία κωδικού με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό 150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό 15.959,96€
	Αναμορφούμενο ποσό 15.809,96€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Ευθυμίας Γιδογιάννου**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4 δημιουργία κωδικού με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό 150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό 15.959,96€
	Αναμορφούμενο ποσό 15.809,96€

3.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Χρήστου Μαχαιρά. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Ευθυμίας Χρήστου Μαχαιρά** (αριθμ. 19065/13-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Λοιπά έξοδα στο Άρθρο 4 κωδικό με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα».

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθούν πιθανές δαπάνες για το ποσό των 150,00€ προς εξόφληση διάφορων εξόδων (αγορά γραφικής ύλης, αγορά εντύπων, αγορά χαρτιού & μελανιών εκτύπωσης κ.λ.π.), θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4 δημιουργία κωδικού με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	1.278,41€
	Αναμορφούμενο ποσό	1.128,41€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Χρήστου Μαχαιρά**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4 δημιουργία κωδικού με τίτλο: «Διάφορα μικροέξοδα» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	1.278,41€
	Αναμορφούμενο ποσό	1.128,41€

4.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά, (αριθμ. 17667/7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» ποσό 130,00€ για πληρωμή χαρτοσήμου 3,6% επί μισθωμάτων για ΠΟΕ .

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 130,00€ της απόδοσης φόρου 3,6% μισθωμάτων Π.Ο.Ε. που πληρώθηκε από τον Δήμο & πρέπει το ποσό να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 130,00€ από την κατηγορία Ι, κεφάλαιο Ε, άρθρο 1 «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας», στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 130,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία Ι Κεφάλαιο Ε' Άρθρο 1:	Προϋπολογισθέν ποσό	350,00 €
	Αφαιρούμενο - Αναμορφούμενο ποσό	130,00 €
	Υπόλοιπο ποσό	220,00€
Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 3:	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	130,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	14.433,39€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 130,00€ από την κατηγορία Ι, κεφάλαιο Ε, άρθρο 1 «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας», στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 130,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία Ι Κεφάλαιο Ε' Άρθρο 1:	Προϋπολογισθέν ποσό	350,00 €
	Αφαιρούμενο - Αναμορφούμενο ποσό	130,00 €
	Υπόλοιπο ποσό	220,00€
Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 3:	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	130,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	14.433,39€

2) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, (αριθμ. 17667/7-3-2023 εγκριτικής πράξης), είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Β' Άρθρο 3: «Φόροι Δημοσίου, δημοτικοί φόροι, ΕΝΦΙΑ 2022» λιγότερο ποσό από αυτό που έπρεπε να προϋπολογιστεί.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 75,70€ για την ενίσχυση του κωδικού & την απόδοση ποσού 35,70€ που πληρώθηκε από τον Δήμο & πρέπει να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

A) Μεταφορά ποσού 75,70€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Β' Άρθρο 3: «Φόροι Δημοσίου, δημοτικοί φόροι, ΕΝΦΙΑ 2022» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 75,70€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Β' άρθρο 3 Προϋπολογισθέν ποσό 150,00 €

	Αναμορφούμενο ενισχυθέν ποσό	75,70€
	Νέο υπόλοιπο	225,70 €
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	14.357,69€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 75,70€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Β' Άρθρο 3: «Φόροι Δημοσίου, δημοτικοί φόροι, ΕΝΦΙΑ 2022» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 75,70€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Β' άρθρο 3 Προϋπολογισθέν ποσό 150,00 €

	Αναμορφούμενο ενισχυθέν ποσό	75,70€
	Νέο υπόλοιπο	225,70 €
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	14.357,69€

3) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, (αριθμ. 17667/7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» ποσό.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 452,00€ προς εξόφληση ΕΝΦΙΑ ΠΟΕ, που αποδόθηκε από τον Δήμο & το ποσό πρέπει να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

A) Μεταφορά ποσού 452,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 452,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου

Κατηγορία : Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό 452,00€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	13.905,69€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 452,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 452,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου

Κατηγορία : Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	452,00
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	13.905,69€

4) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, (αριθμ. 17667/7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4: «Διάφορα μικροέξοδα» ποσό.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθούν πιθανές δαπάνες για το ποσό των 150,00€ προς εξόφληση διάφορων εξόδων (αγορά γραφικής ύλης, αγορά εντύπων, αγορά χαρτιού & μελανιών εκτύπωσης κ.λ.π.), θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

A) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4: «Διάφορα μικροέξοδα» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	13.755,69€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Ευαγγελίας & Αικατερίνης Γαζή Καρελλά**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 150,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4: «Διάφορα μικροέξοδα» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 150,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε Άρθρο 4	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	150,00€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	14.433,39€
	Αναμορφούμενο ποσό	13.755,69€

5.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Νικολάου Σέββα. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, (αριθμ. /7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» ποσό.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 17,60€ προς εξόφληση ΕΝΦΙΑ ΠΟΕ, που αποδόθηκε από τον Δήμο & το ποσό πρέπει να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 17,60€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 17,60€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό 17,60€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 1.796,22€

Αναμορφούμενο ποσό 1.778,62€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 17,60€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 17,60€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β(δics) Άρθρο 3 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €

Αναμορφούμενο ποσό 17,60€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 1.796,22€

Αναμορφούμενο ποσό 1.778,62€

2) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, (αριθμ. /7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β'(δics) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» ποσό 56,72€.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 56,72€ για να καλυφθεί η δαπάνη της απόδοσης φόρου 3,6% μισθωμάτων Π.Ο.Ε. που πληρώθηκε από τον Δήμο & πρέπει το ποσό να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 56,72€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) , στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δici) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 56,72€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δici) Άρθρο 3: Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό	56,72€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	1.796,22€
	Αναμορφούμενο ποσό	1.721,90€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 56,72€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) , στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δici) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 56,72€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δici) Άρθρο 3: Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό	56,72€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	1.796,22€
	Αναμορφούμενο ποσό	1.721,90€

3) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, (αριθμ. /7-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε' Άρθρο 1: «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας» ποσό 28,36€.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 28,36€ προς απόδοση φόρου 3,6% μισθωμάτων, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 28,36€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023), στην Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε' Άρθρο 1: «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 28,36€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου,

Κατηγορία Ι' Κεφάλαιο Ε' Άρθρο 1: «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας» :	Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
	Αναμορφούμενο ποσό	28,36€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό	1.796,22€
	Αναμορφούμενο ποσό	1.693,54€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Νικολάου Σέββα**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 28,36€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023), στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε΄ Άρθρο 1: «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 28,36€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Ε΄ Άρθρο 1: «Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων 3,6% ΦΑΠ στην Δ.Ο.Υ. Άμφισσας» :

Προϋπολογισθέν ποσό	0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό	28,36€
Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 :	Προϋπολογισθέν ποσό 1.796,22€
	Αναμορφούμενο ποσό 1.693,54€

6.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2023 ΚΑΔ με επωνυμία Κληροδότημα Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, (αριθμ. 19062/13-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» ποσό 432,00€.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 432,00€ για να καλυφθεί η δαπάνη της απόδοσης φόρου 3,6% μισθωμάτων Π.Ο.Ε. που πληρώθηκε από τον Δήμο & πρέπει το ποσό να επιστραφεί στα ταμεία του, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

Α) Μεταφορά ποσού 432,00€ από την κατηγορία Ι, κεφάλαιο Β, άρθρο 3 «Φόροι Δημοσίου, δημοτικοί φόροι, ΕΝΦΙΑ 2022», στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 432,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία Ι Κεφάλαιο Β' Άρθρο 3: Προϋπολογισθέν ποσό 1.000,00 €

Αφαιρούμενο - Αναμορφούμενο ποσό 432,00 €

Υπόλοιπο ποσό 568,00€

Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 1: Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €

Αναμορφούμενο ποσό 432,00€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.466,44€

Αναμορφούμενο ποσό 21.466,44€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, ως εξής:

Α) Μεταφορά ποσού 432,00€ από την κατηγορία Ι, κεφάλαιο Β, άρθρο 3 (Φόροι Δημοσίου, δημοτικοί φόροι, ΕΝΦΙΑ 2022) στην Κατηγορία ΙΙ' Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 1: «Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών» και

Β) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 432,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία Ι Κεφάλαιο Β' Άρθρο 3: Προϋπολογισθέν ποσό 1.000,00 €

Αφαιρούμενο - Αναμορφούμενο ποσό 432,00 €

Υπόλοιπο ποσό 568,00€

Κατηγορία ΙΙ Κεφάλαιο Β' (δics) Άρθρο 1: Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €

Αναμορφούμενο ποσό 432,00 €

Τα παρακάτω παραμένουν ως έχουν:

Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης 7.507,00€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.466,44€

2) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, (αριθμ. 19062/13-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Δ΄ Άρθρο 1: «Τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)» ποσό.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 600,00€ για την τέλεση μνημόσυνου & κατασκευής μαρμάρινης πλάκας με επιγραφή των ονομάτων της οικογένειας Παπαβιέρου, σύμφωνα με την αριθ. 9/2023 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Μαυρολιθαρίου, που μας κοινοποιήθηκε με το αριθ. 14210/26-6-2023 από την Δ.Ε. Καλλιέων, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

A) Μεταφορά ποσού 600,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Δ΄ Άρθρο 1: «Τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 600,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Δ΄ Άρθρο 1 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €

Αναμορφούμενο ποσό 600,00€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.466,44€

Αναμορφούμενο ποσό 20.866,44€

Εισηγούμεστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 600,00€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Δ΄ Άρθρο 1«Τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 600,00€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Δ΄ Άρθρο 1 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €

Αναμορφούμενο ποσό 600,00 €

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.466,44€

Αναμορφούμενο ποσό 20.866,44€

3) Στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων έτους 2023 του κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, (αριθμ. 19062/13-3-2023 εγκριτικής πράξης), δεν είχαμε προβλέψει στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Α΄ Άρθρο 8: «Δικαστικά έξοδα & αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου» ποσό.

Επειδή υπάρχει ανάγκη να καλυφθεί η δαπάνη για το ποσό των 1.052,76€ για την άσκηση ένδικου μέσου – ανάθεση υπόθεσης σε δικηγόρο & καθορισμός αμοιβής του, που μας κοινοποιήθηκε με την αριθ. 14229/26-6-2023 έγγραφη εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομική Υποστήριξης του Δήμου Δελφών & αφορά την απόφαση 13/2022 του Τ.Σ.

Μαυρολιθαρίου για την αλλαγή του πλαισίου βράβευσης παιδιών από το Κληροδότημα Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου, θα πρέπει να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων-εξόδων έτους 2023 και συγκεκριμένα η παρακάτω λογιστική τακτοποίηση :

A) Μεταφορά ποσού 1.052,76€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Α΄ Άρθρο 8: «Δικαστικά έξοδα & αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 1.052,76€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Α΄ Άρθρο 8 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό 1.052,76€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.866,44€
Αναμορφούμενο ποσό 19.813,68

Εισηγούμαστε την αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2023 κληροδοτήματος **Κων/νου & Καλλιρόης Παπαβιέρου**, ως εξής:

A) Μεταφορά ποσού 1.052,76€ από το αποθεματικό (χρηματικό υπόλοιπο χρήσης 2023) στην Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Α΄ Άρθρο 8: «Δικαστικά έξοδα & αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου» και

B) Ψήφιση της πίστωσης ποσού 1.052,76€ σε βάρος της παραπάνω κατηγορίας κεφαλαίου και άρθρου.

Κατηγορία : Κατηγορία Ι΄ Κεφάλαιο Α΄ Άρθρο 8 Προϋπολογισθέν ποσό 0,00 €
Αναμορφούμενο ποσό 1.052,76€

Ταμειακό Υπόλοιπο Χρήσης 2023 : Προϋπολογισθέν ποσό 21.866,44€
Αναμορφούμενο ποσό 19.813,68

7.

Έγκριση εξειδίκευσης πιστώσεων. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπ' όψη τις διατάξεις του άρθρου 203 κ.ε. του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133Α/19-7-2018) «Κλεισθένης Ι» (άρθρα 210 παρ. 2 και 283) σας γνωρίζουμε:

- Στην Δημοτική Ενότητα Καλλιέων στα πλαίσια του εορτασμού της ιστορικής επετείου στην μνήμη του Ολοκαυτώματος Μαυρολιθαρίου Αύγουστος 1944 - Μαρτυρικό Χωριό που θα πραγματοποιηθεί στο Μαυρολιθάρι την 20 Αυγούστου 2023, θα προκύψει δαπάνη για γεύμα σε επίσημους, κάλυψη μικροφωνικής (ηχητικά), εκτύπωση προσκλήσεων, αναμνηστικών το ύψος της οποίας θα ανέλθει στα **1.200,00€**. Για το λόγο αυτό κι επειδή η πίστωση του ΚΑ:00-6443 με τίτλο «Δαπάνες δεξιώσεων και εθνικών ή τοπικών εορτών» από την οποία θα διατεθεί κονδύλι 1.200,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για την ανωτέρω εκδήλωση δεν είναι επαρκώς εξειδικευμένη, παρακαλούμε το σώμα να εξειδικεύσει την πίστωση για το σκοπό που προαναφέρεται.
- Στην Δημοτική Ενότητα Καλλιέων θα πραγματοποιηθεί όπως κάθε χρόνο η τοπική γιορτή- εκδήλωση «Διάκεια» στη γενέτειρα του ήρωα Αθ. Διάκου. Στα πλαίσια της ανωτέρω εκδήλωσης θα προκύψει δαπάνη για παράθεση γεύματος, έξοδα φιλοξενίας και το ύψος της ανέρχεται στα **2.800,00 €**. Για το λόγο αυτό κι επειδή η πίστωση του ΚΑ: 00-6443 με τίτλο «Δαπάνες δεξιώσεων και εθνικών ή τοπικών εορτών» από την οποία θα διατεθεί κονδύλι 2.800,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για την ανωτέρω εκδήλωση δεν είναι επαρκώς εξειδικευμένη, παρακαλούμε το σώμα να εξειδικεύσει την πίστωση για το σκοπό που προαναφέρεται.

8.

Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης επί αιτημάτων επιχορήγησης Πολιτιστικών Συλλόγων Δήμου Δελφών. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τις αιτήσεις που κατέθεσαν οι Πολιτιστικοί Σύλλογοι του Δήμου Δελφών για επιχορήγηση, την περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α' 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγουμένη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του Δημάρχου, προηγείται απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».

Περαιτέρω με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 ορίζεται ότι « Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι δυνατή η παροχή χρηματικών επιχορηγήσεων: i. σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, περιλαμβανομένων και των εκκλησιαστικών, καθώς και σε αθλητικούς και πολιτιστικούς συλλόγους, που έχουν την έδρα τους εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, ii., iii., iv., καθώς και v. ».

Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140 (δαπάνες μετακίνησης), της παραγράφου 3 του άρθρου 158 (πιστώσεις που διατίθενται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου) και του άρθρου 202 (επιχορηγήσεις και βοηθήματα) του Ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 (έξοδα κίνησης), του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 (επιχορήγηση πολιτιστικών φορέων) του Ν. 3852/2010 και με το άρθρο 70 του Ν.4954/2022 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται πλέον με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 η Οικονομική Επιτροπή ως όργανο αρμόδιο για την εξειδίκευση της πίστωσης, ενώ για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.

Στον Προϋπολογισμό του Δήμου μας οικονομικού έτους 2023 και στον Κωδικό Αριθμό 00-6736.001 «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία » έχει εγγραφεί συνολική πίστωση ποσού 14.000,00€, η οποία μέχρι σήμερα παραμένει αδιάθετη.

Επειδή η ανωτέρω πίστωση, δεν θα διατεθεί σε έναν μόνο δικαιούχο, απαιτείται απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που θα εξειδικεύει την ως άνω πίστωση θα ορίζει ονομαστικά σε ποιους θα χορηγηθεί, και το αντίστοιχο ποσό (το οποίο νοείται συνολικά δεν θα υπερβαίνει την πίστωση του προϋπολογισμού), ώστε στη συνέχεια ο Δήμαρχος με την Α.Α.Υ. να εγκρίνει την πραγματοποίηση της σχετικής δαπάνης και να διαθέσει την σχετική εξειδικευμένη πίστωση. Η απόφαση αυτή λαμβάνεται πριν την Α.Α.Υ. του Δημάρχου, και μνημονεύεται στο σκεπτικό αυτής,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού **14.000,00€** στον ΚΑ 00-6736.001 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία » για την επιχορήγηση των παρακάτω Συλλόγων, για να χρησιμοποιηθούν με σκοπό τη διοργάνωση δράσεων και

εκδηλώσεων , που προάγουν τον πολιτισμό που στόχο έχουν την ανάδειξη των αξιών της εσυναίσθησης της κοινωνική αλληλεγγύη ,τον εθελοντισμό, την πρόληψη σύμφωνα με το πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό που αναγράφεται στην αίτησή τους :

1.	Σύλλογος Εθελοντών Αιμοδοτών Ιτέας «Ο ΠΕΛΕΚΑΝΟΣ»	2.000,00 €
2.	Σύλλογος Φίλοι της Ιεράς Μονής Προσηλίου και Εθελοντικής Αιμοδοσίας «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΤΡΙΒΟΛΟΥ»	2.000,00 €
3.	Σύλλογος Εθελοντών Αιμοδοτών Άμφισσας «ΟΙ ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ»	2.000,00 €
4.	Φιλανθρωπικό Σωματείο «Ο Άγιος Στυλιανός»	2.000,00 €
5.	Ελληνική Αντικαρκινική Εταιρεία Παράρτημα Φωκίδας`	2.000,00 €
6.	Φιλανθρωπικός Σύλλογος «Άγιος Ιωάννης ο Ελεήμων»	2.000,00 €
7.	Πολιτιστικός Σύλλογος Δεσφίνας «Η ΠΡΟΟΔΟΣ»	2.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ	14.000,00 €

9.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	4.386,90
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	89.634,61
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	94.021,51
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.001,37
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	89.020,14
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	94.021,51

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει: ενεργητικό **89.022,14€** και παθητικό **89.022,14€** .

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

10.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	4.386,90
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	89.634,61
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	94.021,51
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.001,37
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	89.020,14
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	94.021,51

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει: ενεργητικό **89.022,14€** και παθητικό **89.022,14€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

11.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α)Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	15.804,84
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	83.946,17
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	99.751,01
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.038,84
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	94.712,17
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	99.751,01

β)Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει: ενεργητικό **94.714,17€** και παθητικό **94.714,17€** .

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

12.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	4,09
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	94.712,17
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	94.716,26
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.018,61
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	89.697,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	94.716,26

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει: ενεργητικό **94.714,17€** και παθητικό **94.714,17€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

13.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.632,42
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	89.697,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	95.330,07
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.001,39
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	90.328,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	95.330,07

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Χρήστου Ι. Αναστασόπουλου παρουσιάζει: ενεργητικό **90.330,68€** και παθητικό **90.330,68€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

14.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Κων/νου Α. Γερασάκη παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.755,39
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	9.602,96
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	12.358,35
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.810,86
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	9.547,49
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	12.358,35

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Κων/νου Α.Γερασάκη παρουσιάζει: ενεργητικό **70.042,82€** και παθητικό **70.042,82€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

15.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Κων/νου Α. Γερασάκη παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.006,33
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	9.547,49
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	12.553,82
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.484,25
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	10.069,57
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	12.553,82

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Κων/νου Α.Γερασάκη παρουσιάζει: ενεργητικό **70.042,82€** και παθητικό **70.042,82€**.

Παρακαλούμε όπως προελέξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

16.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Κων/νου Α. Γερασάκη παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.007,04
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	10.069,57
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	13.076,61
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.543,96
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	10.532,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	13.076,61

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Κων/νου Α.Γερασάκη παρουσιάζει: ενεργητικό **71.027,98€** και παθητικό **71.027,98€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

17.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Κων/νου Α. Γερασάκη παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.022,59
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	10.532,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	13.555,24
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.537,18
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	11.018,06
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	13.555,24

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Κων/νου Α.Γερασάκη παρουσιάζει: ενεργητικό **58.069,99€** και παθητικό **58.069,99€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

18.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΡΑΣΑΚΗ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Κων/νου Α. Γερασάκη παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.095,85
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	11.018,06
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	14.113,91
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.509,59
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	11.604,32
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	14.113,91

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Κων/νου Α.Γερασάκη παρουσιάζει: ενεργητικό **58.656,25€** και παθητικό **58.656,26€**.

19.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,02
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	164,63
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	164,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	164,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	164,65

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2018 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει: ενεργητικό **56.089,75€** και παθητικό **56.089,75€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

20.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,02
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	164,65
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	164,67
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	164,67
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	164,67

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2019 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει: ενεργητικό **56.089,77€** και παθητικό **56.089,77€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

21.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.115,08
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	164,67
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	2.279,75
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	2.115,07
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	164,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	2.279,75

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2020 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει: ενεργητικό **116.799,71€** και παθητικό **116.799,71€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

22.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2021. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	164,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	164,68
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	164,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	164,68

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2021 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει: ενεργητικό **116.799,71€** και παθητικό **116.799,71€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

23.

Προέλεγχος Απολογισμού ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΛΗΡ/ΜΑ ΛΟΥΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2022. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

α) Ο απολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	164,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	164,68
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	164,68
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	164,68

β) Ο ισολογισμός εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2022 του Κληρ/τος Λουίζας Νικολοπούλου παρουσιάζει: ενεργητικό **116.799,71€** και παθητικό **116.799,71€**.

Παρακαλούμε όπως προελέγξετε τον παραπάνω απολογισμό και ισολογισμό.

24.

Έβδομη (7η) τροποποίηση ετήσιου προγράμματος δράσης - τεχνικού προγράμματος 2023 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών οικονομικού έτους 2023. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Αυτ. Τμ. Προγραμματισμού).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

25.

Κατάρτιση όρων διακήρυξης εκμίσθωσης κοινοχρήστων χώρων της Δ.Κ. Άμφισσας.
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981
2. Το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080
3. Την υπ' αριθ. 84/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
4. Την υπ' αριθ. 87/16-03-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.
5. Την υπ' αριθ. 366/23-09-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.
6. Την υπ' αριθ. 360/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
7. Την υπ' αριθ. 7771/04-04-2016 Τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών.
8. Την υπ' αριθ. 549/19-12-2022 απόφαση της Ο.Ε. για την συγκρότηση της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων κινητών ή ακινήτων για το έτος 2023.
9. Την υπ' αριθ. 174/4-1-2023 απόφαση Δημάρχου ορισμού του γραμματέα της επιτροπής με την αναπληρώτρια του.
10. Την υπ' αριθ. 22/2023 γνωμοδότηση της Τ.Κ Άμφισσας
11. Την υπ' αριθ. 23/15-6-2023 ΑΔΑ:6ΤΕΞΩ9Θ-ΦΕΜ απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
12. Την υπ' αριθ. 221/27-6-2023 ΑΔΑ:ΨΗΜΓΩ9Θ-Σ4Ω απόφαση του Δ.Σ Δελφών.

παρακαλούμε να καταρτίσετε τους όρους δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων σε πλατείες της Δ.Κ Άμφισσας

Ενδεικτικά προτείνεται σχέδιο διακήρυξης:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΟΡΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΚΤΟΣ
ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ Δ.Κ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Δήμου Δελφών έχοντας υπόψη:

- 1) Το Π.Δ 270/1981
- 2) Το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080
- 3) Την υπ' αριθ. 84/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 4) Την υπ' αριθ. 87/16-03-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 5) Την υπ' αριθ. 366/23-09-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 6) Την υπ' αριθ. 360/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- 7) Την υπ' αριθ. 7771/04-04-2016 Τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών
- 8) Την υπ' αριθ. 549/19-12-2022 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου για την συγκρότηση επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων κινητών και ακινήτων για το έτος 2023

- 9) Την υπ' αριθ. 174/4-1-2023 απόφαση Δημάρχου ορισμού του γραμματέα της επιτροπής με την αναπληρώτρια του.
- 10) Την υπ' αριθ. 22/2023 γνωμοδότηση της Τ.Κ Άμφισσας
- 11) Την υπ' αριθ. 23/15-6-2023 ΑΔΑ:6ΤΕΞΩ9Θ-ΦΕΜ απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 12) Την υπ' αριθ. 221/27-6-2023 ΑΔΑ:ΨΗΜΓΩ9Θ-Σ4Ω απόφαση του Δ.Σ Δελφών.

A. Προβάνει σε δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων στην ΔΚ Άμφισσας (Πλατεία Ησαΐα-Πλατεία Εθνικής Αντίστασης- Πλατεία Κεχαγιά) συνολικής έκτασης 434 m² για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, για το έτος **2023**.

Οι κοινόχρηστοι χώροι που θα παραχωρηθούν είναι οι κάτωθι:

Α) ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΣΑΪΑ Άμφισσα. Τα 277 m² που αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών που επισυνάπτεται στην παρούσα και ορίζονται με αρίθμηση από 1 έως 9, αφορούν τα εξής τμήματα τα οποία θα δημοπρατηθούν ξεχωριστά:

E1=30m², E2=25m², E3=25m², E4=58m², E5=58m², E6=15m², E7=15m², E8=31m², E9=20m²

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά τετραγωνικό, ορίζεται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 366/23-09-2015 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου το ποσό των 6,00€/m² ετησίως. Η προσφορά ισχύει ανά ολόκληρο τμήμα και συγκεκριμένα :

E1=180,00€ E2=150,00€ E3=150,00€ E4= 348,00€ E5=348,00€ E6=90,00€ E7=90,00€ E8=186,00€ E9=120,00€

Β) ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ Άμφισσα. Τα 133m² που αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών που επισυνάπτεται στην παρούσα και ορίζονται με αρίθμηση από 10 έως 15, αφορούν τα εξής τμήματα τα οποία θα δημοπρατηθούν ξεχωριστά:

E10=24m², E11=16m², E12=16m², E13=17m², E14=30m², E15=30m².

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά τετραγωνικό, ορίζεται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 366/23-09-2015 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου το ποσό των 6,00€/m² ετησίως. Η προσφορά ισχύει ανά ολόκληρο τμήμα και συγκεκριμένα:

E10=144,00€, E11=96,00€, E12=96,00€, E13=102,00€, E14=180,00€, E15=180,00€

Γ) ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΧΑΓΙΑ Άμφισσα. Τα 24m² που αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών που επισυνάπτεται στην παρούσα και ορίζονται με αρίθμηση 16 αφορούν το τμήμα το οποίο θα δημοπρατηθεί ξεχωριστά.

E16= 24m²

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά τετραγωνικό, ορίζεται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 366/23-09-2015 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου το ποσό των 6,00€/m² ετησίως. Η προσφορά ισχύει ανά ολόκληρο τμήμα και συγκεκριμένα:

E16=144,00€

B. Καθορίζει τους όρους της διενέργειας του διαγωνισμού ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1. Η δημοπρασία θα γίνει στις **24/7/2023 ημέρα Δευτέρα** και ώρα 11.30 π.μ. έως 12.00 π.μ. στο Δημαρχιακό Κατάστημα Άμφισσας (Πλατεία Κεχαγιά) ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 549/19-12-2022 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Δελφών. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Σε περίπτωση που η δημοπρασία για οποιοδήποτε λόγο αποβεί άγονη τότε αυτή θα επαναληφθεί την (μετά από μια εβδομάδα) **στις 31/7/2022** στον ίδιο τόπο και ώρα χωρίς να απαιτείται νέα δημοσίευση.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Αν και η δεύτερη δημοπρασία αποβεί άγονη η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, οι όροι της οποίας καθορίζονται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο (άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006)

ΑΡΘΡΟ 2. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη. Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

ΑΡΘΡΟ 3. Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα να λάβουν μέρος όσοι περιγράφονται στο άρθρο 5.4 του Κανονισμού Λειτουργίας Κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρόμων, πλατειών & πεζοδρομίων) Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Δελφών που έχει ψηφιστεί με την υπ' αριθ. 87/16-3-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών κατ' εφαρμογή του άρθρου 13 του Β.Δ από 24-09-1958 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 Ν.1080/1980 και από την παρ. 4 του άρθρου 57 του Ν.1416/84 Ν. 1080/1980 (καταστήματα που δεν έχουν πρόσοψη σε πλατεία, αλλά απέχουν λιγότερο από πενήντα μέτρα από συγκεκριμένη πλατεία, έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σ' αυτή και θα χορηγείται η σχετική άδεια από το Δήμο για συγκεκριμένη θέση, την οποία καθορίζει η Τεχνική Υπηρεσία, έχουσα επιφάνεια κατά τα οριζόμενα ανωτέρω, αφού προηγηθεί διαδικασία δημοπρασίας κ.λ.π.).

ΑΡΘΡΟ 4. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει τα παρακάτω:

1. Εγγυητική συμμετοχής σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς, για ολόκληρο το χρονικό διάστημα του μισθώματος αναγνωρισμένης Τράπεζας η βεβαίωση του ΤΠΚΔ για παρακατάθεση σε αυτόν που θα ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, για κάθε τμήμα που οι ενδιαφερόμενοι επιθυμούν να συμμετάσχουν. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα μείνει στην υπηρεσία μέχρι την κατακύρωση της δημοπρασίας.
2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.
3. Βεβαίωση μη οφειλής από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Δελφών του ίδιου και του εγγυητή του.
4. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο.
5. Σχετικό έγγραφο εκπροσώπησης ή καταστατικό αν είναι εταιρία ή κοινοπραξία

6. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

7. Πληρεξούσιο σε περίπτωση που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου.

ΑΡΘΡΟ 5. Η διάρκεια της παραχώρησης χρήσης ορίζεται από την επομένη της σύμβασης και λήγει την ημερομηνία που προβλέπεται από αυτήν, οπότε ο χρήστης είναι υποχρεωμένος να εγκαταλείψει τον παραχωρηθέντα χώρο.

ΑΡΘΡΟ 6. Οι χώροι που δημοπρατούνται εμφανίζονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που κατάρτισε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών. Οι μισθωτές μπορούν να κάνουν χρήση μόνο του χώρου όπως εμφανίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που κατάρτισε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 7. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται στο ποσό των 6,00€/m² το χρόνο για τα τμήματα των πλατειών της Άμφισσας. Οι παραπάνω χώροι θα δημοπρατηθούν ξεχωριστά ο καθένας, ως τμήμα και ως περίοδος.

ΑΡΘΡΟ 8. Το μίσθωμα θα καταβληθεί εφάπαξ κατά την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9. Ο μισθωτής υποχρεούται να αντικαταστήσει την κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής με άλλη εγγυητική καλής εκτέλεσης των όρων και συμφωνιών ποσού 10% επί της επιτευχθείσας προσφοράς πριν την υπογραφή της αδείας χρήσης κοινοχρήστου χώρου. Η εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί μετά το πέρας της παραχώρησης και την παράδοση του χώρου και μετά την εξόφληση κάθε οφειλής. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος παραβεί τους όρους του προς υπογραφή συμφωνητικού τότε η παραχώρηση παύει αυτοδίκαια να ισχύει και η εγγυητική επιστολή θα εκπέσει υπέρ του Δήμου πέραν των λοιπών συνεπειών του νόμου.

ΑΡΘΡΟ 10. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην Επιτροπή Διαγωνισμού πριν από την έναρξη της δημοπρασίας στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 11. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχους από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 12. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 13. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης της Περιφέρειας για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την υπογραφή του συμφωνητικού για την χρήση κοινοχρήστου χώρου, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείτε δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του, ευθυνόμενων και των δύο για την μικρότερη τυχόν διαφορά του νέου μισθώματος της δημοπρασίας από του μισθώματος της προηγούμενης.

ΑΡΘΡΟ 14. Η άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου αυτή θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 15. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, για την οποία έχει λάβει γνώση, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση αυτού άνευ αποχρώντος λόγου.

ΑΡΘΡΟ 16. Ο μισθωτής δεν δικαιούται να κάνει αιτήσεις για μείωση του ποσού της Άδειας Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου λόγω καιρικών συνθηκών κ.λ.π μόνο για τυχόν εργασίες που θα εκτελέσει ο Δήμος στο μισθωμένο χώρο και μετά από έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 17. Ο εκμισθωτής Δήμος δίνει το δικαίωμα στο μισθωτή ανάδοχο να διαρρυθμίσει το χώρο όπως εξυπηρετεί καλύτερα τη χρήση για την οποία προορίζεται, πάντα όμως με την σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου και αφού εφαρμοστούν οι διατάξεις του ψηφισθέντος με την υπ' αριθ. 87/16-03-2015 απόφαση του Δ.Σ Δελφών, Κανονισμού Λειτουργίας κοινοχρήστων χώρων. Οι δαπάνες βαρύνουν αποκλειστικά τον μισθωτή που αναλαμβάνει την υποχρέωση να εφαρμόσει πιστά τον παραπάνω κανονισμό και να μην εκθέσει τον εκμισθωτή Δήμο σε οποιοσδήποτε ευθύνες για τις εργασίες αυτές.

ΑΡΘΡΟ 18. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του χώρου, να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, καθώς επίσης και να κάνει καλή χρήση αυτού και να μην επιφέρει ζημιά ή βλάβη. Παράλληλα δε, υποχρεούται να το επισκευάζει, συντηρεί από φθορές που επήλθαν από την χρήση αυτού, με δικές του αποκλειστικά δαπάνες, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 19. Ο μισθωτής θα μεριμνήσει ώστε να μην παρεμποδίζεται η πρόσβαση στους υπολοίπους χώρους της πλατείας.

ΑΡΘΡΟ 20. Ο μισθωτής δεν έχει το δικαίωμα να παραχωρήσει τη χρήση του χώρου σε άλλο πρόσωπο είτε επί μέρους είτε όλο με αντάλλαγμα ή χωρίς αντάλλαγμα. έχει όμως το δικαίωμα να συστήσει εταιρία με άλλα πρόσωπα οπότε τα μισθωτικά του δικαιώματα μεταβιβάζονται σε αυτή, ανεξάρτητα από την ολική μορφή της αρκεί να συμμετέχει ο μισθωτής σε αυτήν. Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής παύει πια να είναι μισθωτής από την έγγραφη γνωστοποίηση της σύστασης της εταιρίας στον εκμισθωτή Δήμο Δελφών αλλά εξακολουθεί να είναι υπεύθυνος και ατομικά για όλες τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την μίσθωση αυτή παράλληλα με το νομικό πρόσωπο της εταιρίας που θα συσταθεί.

ΑΡΘΡΟ 21. Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά εκμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του χώρου από τον μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 22. Σε περίπτωση πρόωρης λήξης της παραχώρησης με υπαιτιότητα του χρήστη, αυτός υποχρεούται στην καταβολή όλου του αντιτίμου που αφορά στον υπόλοιπο χρόνο μέχρι τη λήξη της χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 23. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης, οι νόμιμες κρατήσεις κ.λ.π θα βαρύνουν σχετικό κωδικό εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών.

ΑΡΘΡΟ 24. Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην επιστροφή ή στην μείωση του αντιτίμου χρήσεως, ούτε έχει ευθύνη για τυχόν άρνηση των δημοσίων αρχών να χορηγήσουν οποιαδήποτε άδεια, στην χρήση.

ΑΡΘΡΟ 25. Ο χρήστης οφείλει να δέχεται τον έλεγχο του Δήμου Δελφών για την εξακρίβωση της τήρησης των όρων της παραχώρησης χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 26. Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Δελφών (Πλατεία Κεχαγιά Άμφισσα) και η περίληψη θα δημοσιευθεί τουλάχιστον δέκα εργάσιμες ημέρες (10) ημέρες πριν από την διενέργεια της δημοπρασίας στην ιστοσελίδα του Δήμου Δελφών, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στα τοπικά site, καθώς και στην τοπική ημερήσια εφημερίδα «Η ΩΡΑ της ΦΩΚΙΔΑΣ» με φροντίδα του τμήματος Εσόδων Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών.

ΑΡΘΡΟ 27. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα διακήρυξη έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ 270/1981 του άρθρου 3 του Ν.1080/80 και Ν. 3463/2006

ΑΡΘΡΟ 28. Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το γραφείο Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Δελφών (Πλατεία Κεχαγιά Άμφισσα). Αρμόδιος υπάλληλος κ. Ευθύμιος Μπάκας τηλ: 22653 50044 fax: 22653 50056.

26.

Επανάγκριση επικαιροποιημένων τευχών δημοπράτησης, έγκριση διακήρυξης και κατάρτιση των όρων δημοπράτησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ», υποέργου της πράξης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» - Καθορισμός Τρόπου Υλοποίησης - Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ (ΔΕΥΑ Δ. ΔΕΛΦΩΝ)

ΕΡΓΟ: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ»

Αρ. Μελέτης: Α.Μ. 6/2023 (επικαιροποίηση της 1/2023 & 2η επικαιροποίηση της 40/2020)

Πρ/σμός μελέτης : 1.788.000,00 € (προ ΦΠΑ)

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ.πρωτ. 3331/18-11-2019 προγραμματική σύμβαση μεταξύ ΔΕΥΑ Δ.ΔΕΛΦΩΝ και Δ.ΔΕΛΦΩΝ,
2. Την αριθ. 40/2020 μελέτη (τεύχη δημοπράτησης) που συνέταξε η υπηρεσία μας, με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», προϋπολογισμού μελέτης 1.500.000,00€ (άνευ ΦΠΑ),
3. Την με αρ. πρωτ. 16402/28-08-2020 Πρόσκληση ΑΤ02 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ) με τίτλο: «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Λυμάτων»,
4. Την γνωμοδότηση (συνεδρία 25/24.11.2020, πράξη 2) του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ.ΕΡΓΩΝ-ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, περί έγκρισης σύναψης δημόσιας σύμβασης με αντικείμενο τη μελέτη και κατασκευή του έργου: : «Αποκατάσταση - Αναβάθμιση ΕΕΛ Γαλαξιδίου», σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 50 του ν. 4412/2016,
5. Την υπ'αρ.πρωτ. 21331/2020/14.05.2021 (ΑΔΑ: ΨΩΕΗ46ΜΤΛ6-7ΔΦ) απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών περί ένταξης της πράξης «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΗΣ», με ποσό χρηματοδότησης 1.605.276,00 € και φυσικό αντικείμενο: (α) τη σύνταξη μελέτης ωρίμανσης για το έργο με τίτλο "Ολοκληρωμένη διαχείριση αστικών λυμάτων Δήμου Δελφών" που αφορά στην ολοκλήρωση του εσωτερικού δικτύου συλλογής ακαθάρτων της Κοινότητας Γαλαξιδίου και στην αποκατάσταση – αναβάθμιση ΕΕΛ Δελφών και (β) την αποκατάσταση και αναβάθμιση της ΕΕΛ Γαλαξιδίου,
6. Την υπ' αρ.πρωτ. 4060/30-12-2022 προγραμματική σύμβαση μεταξύ ΔΕΥΑ Δ.ΔΕΛΦΩΝ και Δ.ΔΕΛΦΩΝ,
7. Την υπ' αρ. 201/27.09.2022 (ΑΔΑ: Ω5Κ2Ω9Θ-Λ1Σ) απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δελφών με θέμα «Τροποποίηση (7η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση προϋπολογισμού», η πράξη εντάχθηκε στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου Δελφών και η αρ. πρωτ. 134520/05.10.2022 (ΑΔΑ: ΩΣΡ8ΟΡ10-01Β) επικύρωσή της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας,
8. Την αρ. 1/2023 μελέτη (επικαιροποιημένα τεύχη δημοπράτησης) που συνέταξε η υπηρεσία μας, με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», προϋπολογισμού μελέτης 1.500.000,00€ (άνευ ΦΠΑ),
9. Τις διατάξεις της παρ. 1. του άρθρου 165 «Ρυθμίσεις περί έργων διαχείρισης αστικών λυμάτων» του Ν.4951/2022, που έχουν ως εξής: «Οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες

φορείς κατά την έννοια του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την ανάθεση συμβάσεων εκτέλεσης έργων υποδομής διαχείρισης λυμάτων που εντάσσονται σε Επιχειρησιακά Προγράμματα του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς, καθώς και λοιπά προγράμματα που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, περιλαμβάνουν στο αντικείμενο των εν λόγω συμβάσεων, πέραν της κατασκευής, την κανονική λειτουργία και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων για διάρκεια τουλάχιστον τριών (3) ετών, ως υποχρέωση του αναδόχου. Ειδικότερα, όσον αφορά τα έργα κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης, δύναται στο αντικείμενο των σχετικών συμβάσεων, να περιλαμβάνονται η κατασκευή, η κανονική λειτουργία και συντήρηση του δικτύου και των αντλιοστασίων. Στο αντικείμενο των συμβάσεων, στην περίπτωση εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων περιλαμβάνονται η κατασκευή, η κανονική λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών. Η δαπάνη για την κανονική λειτουργία και συντήρηση των έργων υποδομής διαχείρισης λυμάτων βαρύνει τον Κύριο των έργων. Η υποχρέωση των ανωτέρω εδαφίων δεν καταλαμβάνει τις δημόσιες συμβάσεις των οποίων η διαδικασία ανάθεσης έχει εκκινήσει πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος»,

10. Την αρ. 6/2023 μελέτη (επικαιροποιημένα τεύχη δημοπράτησης) που συνέταξε η υπηρεσία μας, με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΛΞΙΔΙΟΥ», προϋπολογισμού μελέτης 1.788.000,00 € (άνευ ΦΠΑ), που επισυνάπτονται στην παρούσα, κατ'εφαρμογή των ανωτέρω υπό '9' διατάξεων,
11. Τις διατάξεις του άρθρου 4 «Μεικτές Συμβάσεις» του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, που ορίζουν ότι: «1... Οι παράγραφοι 3 έως 5 εφαρμόζονται σε μεικτές συμβάσεις οι οποίες έχουν ως αντικείμενο συμβάσεις που εμπίπτουν στο παρόν Βιβλίο και συμβάσεις που διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ ή/και από άλλο νομικό καθεστώς, όπως οι διατάξεις του ν. 3978/2011 (Α' 137) ή/και τις διατάξεις με τις οποίες εναρμονίζεται η νομοθεσία στην Οδηγία 2014/23/ΕΕ (L 94).
3. Όταν τα διαφορετικά μέρη μιας συγκεκριμένης σύμβασης μπορεί να χωρισθούν αντικειμενικά, εφαρμόζεται η παρ. 4. Όταν τα διαφορετικά μέρη μιας συγκεκριμένης σύμβασης δεν μπορεί να χωρισθούν αντικειμενικά, εφαρμόζεται η παρ. 6.
6. Όταν τα διάφορα μέρη συγκεκριμένης σύμβασης δεν μπορούν να χωρισθούν αντικειμενικά, το ισχύον νομικό καθεστώς καθορίζεται με βάση το κύριο αντικείμενο της εν λόγω σύμβασης.
7. Αν η σύμβαση αυτή περιλαμβάνει στοιχεία και από δημόσια σύμβαση έργων, το ισχύον νομικό καθεστώς, κατά την προηγούμενη παράγραφο, καθορίζεται για μεν δημόσιες συμβάσεις έργων άνω των ορίων μετά από σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της ΕΚΑΑ της περίπτωσης α' της παρ. 1 του άρθρου 41, για δε δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων μετά από σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά στην ΕΚΑΑ»,
12. Το γεγονός ότι το έργο διέπεται από τις διατάξεις του βιβλίου ΙΙ του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με τα προαναφερόμενα υπό '4' & '5' για την ανάθεση εκτέλεση του θα πρέπει υποχρεωτικά να εφαρμοστεί μεικτή σύμβαση του άρθρου 4 του Ν. 4412/2016, καθώς έχει ως αντικείμενο διαφορετικά είδη συμβάσεων (έργο και υπηρεσία) που δεν επιτρέπεται να χωρισθούν, η δε μικτή σύμβαση με βάση το κύριο αντικείμενό της, θα πρέπει να ακολουθήσει το νομικό καθεστώς των έργων,
13. Την γνωμοδότηση αρ. 10 του πρακτικού 3/07.06.2023 - θέμα: 4 του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας περί σύμφωνης γνώμης για την εφαρμογή της μεικτής σύμβασης του άρθρου 4 του Ν. 4412/2016 στην διαδικασία ανάθεσης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΛΞΙΔΙΟΥ»,
14. Το γεγονός ότι από την ΔΕΥΑ Δ. Δελφών έχουν αναληφθεί και δεσμευθεί οι κάτωθι πιστώσεις: α) Η αρ. πρωτ. 3679/18-11-2022 (ΑΔΑ: 628Ω46ΜΩΟΑ-ΣΨΗ) απόφαση της ΔΕΥΑ Δ. Δελφών για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2022 και έλαβε α/α 218 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ., ποσού 1.500.000,00€, (δεν υπόκειται σε ΦΠΑ), η οποία εγκρίθηκε με την 40/334/18-11-2022

(ΑΔΑΜ 22REQ011639793 2022-11-21 ΑΔΑ 9ΒΔΝ46ΜΩΟΑ-ΚΚΒ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ΔΕΥΑ Δ. Δελφών, καθώς και η αρ. 2/8/13-1-2023 (ΑΔΑ: ΕΔΖ046ΜΩΟΑ-7Α5) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ΔΕΥΑ Δ. Δελφών, με την οποία ψηφίστηκε και δεσμεύτηκε η ως άνω πίστωση για το οικονομικό έτος 2023. Η πίστωση αυτή αφορά την κατασκευή του έργου.

β) Η αρ. πρωτ. 1209/26.04.2023 (ΑΔΑ: 9ΡΩΚ46ΜΩΟΑ-ΠΗΛ) απόφαση της ΔΕΥΑ Δ. Δελφών για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α 118 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ., συνολικού ποσού 357,120,00€, η οποία εγκρίθηκε με την 13/100/26-4-2023 (ΑΔΑ ΨΨΓΦ46ΜΩΟΑ-ΠΤΣ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ΔΕΥΑ Δ. Δελφών. Η πίστωση αυτή αφορά την τριετή κανονική λειτουργία & συντήρηση της ΕΕΛ Γαλαξιδίου,

15. Το υπ'αρ.πρωτ. 13858/21-06-2023 (ΑΔΑΜ: 23REQ012920474 2023-06-21) εγκεκριμένο αίτημα του Δήμου Δελφών, κατ'εφαρμογή του άρ. 5 της υπ'αριθμ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075Β'/13-07-2021) της Απόφασης περί: «Ρύθμισης ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)», ποσού 1.788.000,00 € (άνευ ΦΠΑ),
16. Τον προϋπολογισμό του έργου, βάσει του οποίου δύναται να δημοπρατηθεί με την διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού του αρ. 27 του Ν. 4412/2016,
17. Το από 10.05.2023 σχέδιο διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μικτής σύμβασης, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής και συντήρησης – λειτουργίας του έργου, που συνέταξε η Δ.Τ.Υ., με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 του Ν. 4412/2016) και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής και αποτελεί αναπόσπαστο τεύχος της παρούσας,
18. Τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα:
 - Της παρ. 3 «Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες ή σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή. Η ύπαρξη οργάνων σε ετήσια βάση δεν αποκλείει τη συγκρότηση οργάνου συγκεκριμένης/ων σύμβασης ή συμβάσεων. ... Οι αποφάσεις συγκρότησης των γνωμοδοτικών οργάνων κοινοποιούνται στα μέλη αυτών και τους φορείς από τους οποίους αυτά προέρχονται. Μέχρι τη λειτουργία του Μη.Π.Υ.Δη.Συ. του άρθρου 344, το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226) δεν εφαρμόζεται κατά τον ορισμό των μελών των επιτροπών που ασκούν καθήκοντα είτε κατά την ανάθεση είτε κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων».
 - Της παρ. 8 «Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, πέραν των ανωτέρω, ισχύουν και τα ακόλουθα:
 - β) Όταν ως κριτήριο ανάθεσης χρησιμοποιείται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης τιμής - ποιότητας, η επιτροπή διαγωνισμού αποτελείται από:
 - αα) Τέσσερις (4) τεχνικούς υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, με τους αναπληρωτές τους, που υπηρετούν στην αναθέτουσα αρχή ή στο Δημόσιο, ως ορίζεται στο άρθρο 14 του ν. 4270/2014, εγγεγραμμένους στο μητρώο της περ. ζ' της παρούσας, με εμπειρία, τεχνική εξειδίκευση και ειδικότητες που προσιδιάζουν στις υπό ανάθεση κατηγορίες εργασιών. Εφόσον οι υπάλληλοι της αναθέτουσας αρχής δεν επαρκούν, η αρχή δύναται, είτε να αιτηθεί την υπόδειξη ορισμού μελών από τους φορείς, όπως προσδιορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, εγγεγραμμένων στο μητρώο της περ. η' της παρούσας, είτε να προσφύγει στη διενέργεια κλήρωσης μεταξύ των εγγεγραμμένων στο Μητρώο Μελών Επιτροπών Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων (Μη.Μ.Ε.Δ.).
 - ββ) Έναν (1) εκπρόσωπο των Ο.Τ.Α., που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του, από την περιφερειακή ένωση δήμων της έδρας της περιφέρειας όπου εκτελείται το έργο.

γγ) Έναν (1) εκπρόσωπο του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας (ΤΕΕ), που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του, κατόπιν κλήρωσης, από τα αρμόδια όργανα του ΤΕΕ.

δδ) Έναν (1) εκπρόσωπο των εργοληπτικών οργανώσεων, που υποδεικνύεται με τον αναπληρωτή του, κατόπιν κλήρωσης, από τις πανελλήνιες εργοληπτικές οργανώσεις, όταν πρόκειται για έργα των οποίων ο προϋπολογισμός εκτός Φ.Π.Α. και αναθεώρησης ισούται ή υπερβαίνει το όριο εφαρμογής της Οδηγίας, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 5.

Η αναθέτουσα αρχή ορίζει τα υποδειχθέντα μέλη, αφού λάβει υπόψη της αιτήματα εξαίρεσης, λόγω κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων στον συγκεκριμένο διαγωνισμό. Στην περίπτωση αυτή υποδεικνύονται αντικαταστάτες των εξαιρεθέντων μελών, σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία.

γ) Η επιτροπή διαγωνισμού της περ. β' συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή του φορέα κατασκευής του έργου. Η μη υπόδειξη των μελών των περ. ββ', γγ' και δδ' δεν κωλύει τη συγκρότηση της επιτροπής. Σε αυτήν την περίπτωση η απαρτία υπολογίζεται βάσει του αριθμού των μελών που ορίστηκαν και υποδείχθηκαν.

δ) Για τον ορισμό των μελών της επιτροπής διαγωνισμού, η αρμόδια για τη διεξαγωγή του υπηρεσία ζητά εγκαίρως την υπόδειξη των μελών και των εκπροσώπων των κοινωνικών φορέων (ΤΕΕ ή άλλου Επιμελητηρίου, Περιφερειακής Ένωσης Δήμων και των εργοληπτικών οργανώσεων), κατά την περ. ε'. Οι φορείς στους οποίους υπηρετούν οι υπάλληλοι και οι λοιποί εκπρόσωποι παρέχουν τις αναγκαίες διευκολύνσεις για την άσκηση των καθηκόντων τους.

ε) Για τον ορισμό του εκπροσώπου τους, τα επιμελητήρια, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων και οι εργοληπτικές οργανώσεις, διενεργούν, με ευθύνη των διοικήσεών τους, δημόσια κλήρωση κατά τις κείμενες διατάξεις, ύστερα από έγκαιρη δημοσιοποίηση της ημέρας και ώρας διενέργειάς της, από σχετικούς καταλόγους (μητρώα) προσώπων, που καταρτίζονται και τηρούνται με ευθύνη των παραπάνω φορέων.

στ) Στις επιτροπές δύναται να συμμετέχει, κατόπιν αιτήματος του φορέα χρήσης και άνευ δικαιώματος ψήφου, εκπρόσωπος, που υποδεικνύεται από αυτόν και ορίζεται από την αναθέτουσα αρχή...»,

19. Το αρ. πρωτ. 71 /03.01.2023 έγγραφο της Δ.Τ.Υ με το οποίο ζητήθηκε από το ΤΕΕ Τμήμα Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Στερεάς Ελλάδας ο ορισμός εκπροσώπων Επιτροπής Διαγωνισμού για την διεξαγωγή της δημοπρασίας του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ»,
20. Την αρ.πρωτ. 6/10.01.2023 απάντηση της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Στερεάς Ελλάδας, σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν οι κάτωθι εκπρόσωποί της:
 - Ο κ. Πολίτης Σταύρος του Κων/νου, Δημοτικός Σύμβουλος Δ. Δωρίδας, ως τακτικός εκπρόσωπος
 - Ο κ. Μαυρομάτης Εμμανουήλ του Νικολάου, Δημοτικός Σύμβουλος Δ. Δωρίδας, ως αναπληρωματικός εκπρόσωπος,
21. Την αρ. πρωτ. 57/17.01.2023 απάντηση του ΤΕΕ, σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν οι κάτωθι εκπρόσωποί του:
 - Ο κ. Ξυδιάς Δημήτριος του Νικολάου, Μηχανολόγος Μηχανικός, ως τακτικός εκπρόσωπος
 - Ο κ. Ιακωβάκης Δημήτριος του Βύρωνα, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Υ, ως αναπληρωματικός εκπρόσωπος,
22. Το υπ'αρ.πρωτ. 2910/22-09-2022 έγγραφο της ΔΕΥΑ Δ.ΔΕΛΦΩΝ (α.π. Δ.Δελφών: 20561/22-09-2022) με το οποίο μας απέστειλε κατάλογο υπηρετούντων τεχνικών υπαλλήλων ΠΕ ή ΤΕ, που πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στις επιτροπές του άρ.221 του Ν4412/2016, ο οποίος έχει ως εξής:

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΛΑΔΟΣ
1	ΛΑΪΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης ΠΕ

23. Οι τεχνικοί υπάλληλοι, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, που υπηρετούν στον Δήμο Δελφών, είναι εγγεγραμμένοι στο Μη.Μ.Ε.Δ και διαθέτουν εμπειρία και προσόντα σχετικά με το αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης είναι:

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΛΑΔΟΣ
1	ΚΟΥΜΠΟΓΙΑΝΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ
2	ΡΑΛΛΙΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ	Μηχανικός Μεταλλείων ΠΕ
3	ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ
5	ΛΑΧΑΝΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ	Μηχανικός Ορυκτών Πόρων ΠΕ
6	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
7	ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
8	ΛΥΤΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
9	ΜΑΡΓΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ
10	ΜΑΤΑΤΑΝΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	Λοιποί ΤΕ
11	ΣΟΥΦΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ

24. Το άρ. 221 §12 του Ν4412/2016, σύμφωνα με το οποίο: «Για τα μέλη των γνωμοδοτικών οργάνων του παρόντος, που είναι εγγεγραμμένα στο Μη.Π.Υ.Δη.Συ. του άρθρου 344 ή που συμμετέχουν στις διαγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ ή που ορίζονται από τις ΕΚΑΑ της παρ. 1 του άρθρου 41 για τις διαδικασίες ανάθεσης συμβάσεων κεντρικών και επικουρικών δραστηριοτήτων αγορών που αυτές διενεργούν, προβλέπεται αποζημίωση, κατά παρέκκλιση του άρθρου 21 του ν. 4354/2015 (Α'176), περί αμοιβών συλλογικών οργάνων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών καθορίζονται τα ειδικότερα ζητήματα σχετικά με τις προϋποθέσεις, τον τρόπο και τον χρόνο καταβολής σε σχέση με την επιτυχή και εμπρόθεσμη διενέργεια των διαδικασιών ανάθεσης των συμβάσεων, καθώς και το ύψος της αποζημίωσης του πρώτου εδαφίου....»,
25. Την υπ'αρ.76441/28-07-2022 (ΦΕΚ 674ΥΟΔΔ/02-08-2022) ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και ΥΠΟ.ΜΕ. περί καθορισμού αποζημίωσης των μελών των γνωμοδοτικών οργάνων του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 (Α' 147) που συγκροτούνται στο πλαίσιο διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων,
26. Το άρ.5 «Δημοσιευτέα ύλη» §2 περ. β του Ν3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο: «Στην «Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» δημοσιεύονται: ... β) οι πράξεις διορισμού μονομελών και οι πράξεις συγκρότησης συλλογικών οργάνων διοίκησης των φορέων του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, οι τροποποιήσεις τους, οι αποφάσεις συγκρότησης αμειβόμενων επιτροπών και ομάδων εργασίας και οι αποφάσεις καθορισμού των αμοιβών και αποζημιώσεων των μελών τους»,
27. Τον Κ.Α. 30-6117.040 του προϋπολογισμού έτους 2023 με τίτλο: «ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016» με ποσό 7.000,00 €,

Ύστερα από τα ανωτέρω εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση της αριθ. 06/2023 μελέτης - τεύχη δημοπράτησης με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΛΞΙΔΙΟΥ», προϋπολογισμού μελέτης 1.788.000,00 € (άνευ ΦΠΑ),
2. Την έγκριση του σχεδίου διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) μικτής σύμβασης, για την επιλογή

αναδόχου κατασκευής και συντήρησης – λειτουργίας του έργου και την κατάρτιση των όρων δημοπράτησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ», σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο αυτής.

3. Την υλοποίηση του έργου με την διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού του άρ. 27 του Ν. 4412/2016.
4. Την συγκρότηση εξαμελούς επιτροπής διενέργειας/αξιολόγησης διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ».
5. Την αμοιβή της εξαμελούς επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού του έργου του θέματος, σύμφωνα με το υπό στοιχείο '25' και '26' σκεπτικό και έως του ποσού των 7.000,00 €,

Η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού και ελέγχου και αξιολόγησης διαγωνισμού θα πρέπει να αποτελείται από:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ: Τέσσερις (4) τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου, που θα οριστούν από τους παραπάνω πίνακες (υπό αρ. 22 & 23) εκ των οποίων ο ένας (1) θα είναι ο πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού, από τον τακτικό εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Στερεάς Ελλάδας (υπό αρ. 20) και από τον τακτικό εκπρόσωπο του ΤΕΕ (υπό αρ. 21).

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ: Τέσσερις (4) τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου, που θα οριστούν από τους παραπάνω πίνακες (υπό αρ. 22 & 23) εκ των οποίων ο ένας (1) θα είναι ο αναπληρωματικός πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού, από τον αναπληρωματικό εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Στερεάς Ελλάδας (υπό αρ. 20) και από τον αναπληρωματικό εκπρόσωπο του ΤΕΕ (υπό αρ. 21), οι οποίοι θα αναπληρώνουν τα τακτικά μέλη αν τυχόν λείπουν, απουσιάζουν ή κωλύονται.

Συν.: Τεύχη Δημοπράτησης
Σχέδιο Διακήρυξης

Ε.Δ. 1. κ. Δήμαρχο Δελφών

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ.Τ.Υ.

Ο ΚΑΘ'ΥΛΗΝ ΑΡΜΟΔΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΠΑΣΙΑ ΡΑΛΛΙΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
Π.Ε.

ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ06

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ

27.

Έγκριση τροποποίησης χρονοδιαγράμματος - παράτασης χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ». (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετ. Η από 19/06/2023 αίτηση της αναδόχου σύμπραξης μελετητών(α.π. Δ.Δελφών 13700/19-06-2023)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ147/Α/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοσίευσής της μελέτης και ιδιαίτερα του άρθρου 184 «Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα» αυτού,
2. Τον φάκελο σύναψης σύμβασης με Α.Μ.: 11/2021 και τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ», που συνέταξε η ΔΤΥ,
3. Την από 29.11.2021 Διακήρυξη που αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και έλαβε ΑΔΑΜ 21PROC00009624404 2021-11-29,
4. Την αρ.385/23.09.2022 (ΑΔΑ: 6Ο2ΤΩ9Θ-1Ω0) απόφαση της Ο.Ε., με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση της μελέτης στην Ένωση Οικονομικών Φορέων: «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΕΜΠΗΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΠΙΡΤΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΟΜΠΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ», με Α.Α. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. 238574, που προσέφερε ποσοστό μείωσης έκπτωσης 0,32 %,
5. Το υπ'αρ. πρωτ. 24131/04-11-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011542016 2022-11-04) συμφωνητικό για την εκπόνηση της μελέτης του θέματος, ποσού 59.796,55€ χωρίς ΦΠΑ,
6. Το αντικείμενο της σύμβασης, που αφορά την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για την χωροθέτηση Καταδυτικού Πάρκου στην ευρύτερη θαλάσσια περιοχή του Δήμου Δελφών και ειδικότερα των κάτωθι μελετών:
 - Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες (Κατηγορία 01)
 - Οικονομικές Μελέτες (Κατηγορία 03)
 - Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες (Κατηγορία 09)
 - Μελέτες Λιμενικών Έργων (Κατηγορία 11)
 - Μελέτες Τοπογραφίας (Κατηγορία 16)
 - Γεωτεχνικές Μελέτες (Κατηγορία 21)
 - Περιβαλλοντικές Μελέτες (Κατηγορία 27)
7. Τον συνολικό συμβατικό χρόνο ολοκλήρωσης του μελετητικού έργου που ανέρχεται σε οκτώ (8) μήνες, χωρίς τους χρόνους διαβούλευσης και εγκρίσεων των επιμέρους μελετών.
8. Το από 01.12.2022 εγκεκριμένο συνολικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών,
9. Την από 27.01.2023 υποβολή της τοπογραφικής μελέτης, η οποία θεωρήθηκε από την ΔΤΥ την 09.02.2023 και παραλήφθηκε από την Οικονομική Επιτροπή Δ. Δελφών με την αρ. 76/14.03.2023 (ΑΔΑ: Ψ07ΚΩ9Θ-ΟΧ9) απόφασής της,
10. Το από 19.06.2023 αίτημα της αναδόχου σύμπραξης, με το οποίο αιτείται την τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος και την παράταση της προθεσμίας παράδοσης κατά δύο(2) μήνες, ήτοι μέχρι την 19.09.2023, των εξής επιμέρους μελετών: Χωροταξική Μελέτη (Κατηγορία 01), Οικονομική Μελέτη (Κατηγορία 03), Μηχανολογική Μελέτη (Κατηγορία 09), Μελέτη Λιμενικών Έργων (Κατηγορία 11), Γεωτεχνική Μελέτη (Κατηγορία 21), Περιβαλλοντική Μελέτη (Κατηγορία 27), λόγω της μεγάλης καθυστέρησης που σημειώθηκε για την κατ'αρχήν θετική γνωμοδότηση χωροθέτησης του καταδυτικού πάρκου από την Εφορεία

Ενάλιων Αρχαιοτήτων, επικαλούμενη τα εξής: «... στις 02/12/2022 εστάλη το Α.Π. 26724/02-12-2022 έγγραφο του Δήμου Δελφών προς την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη της Υπηρεσίας ως προς την χωροθέτηση ενός ΚΠ σε μια εκ τριών υποδεικνυόμενων υποπεριοχών. Λόγω του ότι δυο περιοχές περιλάμβαναν τμήμα ενάλιου αρχαιολογικού χώρου, ζητήθηκε προφορικά από την εν λόγω Υπηρεσία, ο αποκλεισμός των περιοχών αυτών και η υποβολή νέου αιτήματος για την έκφραση γνώμης στην τρίτη υποπεριοχή που υποδείχθηκε. Πριν την υποβολή του νέου εγγράφου προς την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων εκπονήθηκε από τον αρμόδιο μελετητή η τοπογραφική – βυθομετρική μελέτη (Κατηγορία 16) για την προτεινόμενη περιοχή χωροθέτησης, η οποία υποβλήθηκε στις 27-01-2023 και έλαβε τον Α.Π. 2094/30-01-2023 και η οποία εγκρίθηκε και παραλήφθηκε από την Οικονομική Επιτροπή με την 76/14-03-2023 Απόφαση. Μετά την υποβολή της τοπογραφικής μελέτης υποβλήθηκε εκ νέου έγγραφο του Δήμου Δελφών (Α.Π. 2996/09-02-2023) προς την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη της Υπηρεσίας για την χωροθέτηση ΚΠ στην ευρύτερη θαλάσσια περιοχή ανατολικά της νησίδας Παναγιά Γαλαξιδίου. Η θετική γνωμοδότηση της Υπηρεσίας ελήφθη με το Α.Π. 218291/05-05-2023 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, δηλαδή πέντε (5) μήνες μετά την αποστολή του πρώτου εγγράφου και τρεις (3) μήνες μετά την αποστολή του δεύτερου. Η καθυστέρηση αυτή είχε σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση υλοποίησης επιμέρους εργασιών των υπόλοιπων μελετών, οι οποίες συνδέονται άμεσα με την θέση χωροθέτησης, όπως είναι η πραγματοποίηση υποθαλάσσιας έρευνας πεδίου - αυτοψίας για την καταγραφή της θαλάσσιας βιοποικιλότητας της περιοχής χωροθέτησης του ΚΠ»,

11. Το γεγονός ότι ισχύει η αναφερόμενη από την ανάδοχο σύμπραξη καθυστέρηση για την λήψη θετικής γνωμοδότησης χωροθέτησης του καταδυτικού πάρκου από την Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων,

Εισηγούμαστε:

Την έγκριση της, υποβληθείσας από την ανάδοχο σύμπραξη, τροποποίησης του συνολικού χρονοδιαγράμματος εκπόνησης της μελέτης, καθώς οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης των επιμέρους μελετών δεν τροποποιούνται, και την παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης του συνολικού μελετητικού έργου της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ» κατά δύομησι (2,5) μήνες, ήτοι συνολικό χρόνο ολοκλήρωσης του μελετητικού έργου (10,5) μήνες, χωρίς τους χρόνους που θα απαιτηθούν στην συνέχεια για την διαβούλευση και τις εγκρίσεις των προς εκπόνηση-ολοκλήρωση επιμέρους μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

28.

Ανάδειξη οριστικού αναδόχου σύμβασης με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ». (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ανδρώνος, αν. προϊστάμενος τμ. Προμηθειών & Αποθήκης).

“....

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

για ανάδειξη αναδόχου της σύμβασης με τίτλο: «Προμήθεια γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου Δελφών».

Στο Δήμο Δελφών σήμερα στις 29 Ιουνίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 συνεδρίασε, η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών της σύμβασης με τίτλο «Προμήθεια γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου Δελφών», που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 10/99/27.3.2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σε εφαρμογή του άρθρου 221 παρ. 1 του Ν. 4412/ 2016, όπως τρο- ποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν. 4782/2021. Η διαγωνιστική διαδικασία διεξάγεται βάσει της 7205/28.3.2023 διακήρυξης του Αντιδημάρχου Δελφών.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- Ο **Ανδρώνος Δημήτριος του Γεωργίου**, του κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού, τακτικό μέλος με την ιδιότητα του Προέδρου της Επιτροπής
- Η **Περδίκη Βασιλική του Νικολάου**, του κλάδου ΠΕ1 Οικονομικού-Διοικητικού, τακτικό μέλος.
- Ο **Μπάκας Ευθύμιος του Οδυσσέα**, του κλάδου ΤΕ17 Διοικητικού-Λογιστικού τακτικό μέλος.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Έργο της επιτροπής είναι να ελέγξει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που υπέβαλλε ο προσωρινός ανάδοχος ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙ- ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, Λεωνίδου 7, ΛΑΜΙΑ, με ΑΦΜ 096005979, ΔΟΥ Λαμίας, στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ. Τα δικαιολογητικά υποβλήθηκαν στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ στις 27/6/2023.

Διενεργήθηκε έλεγχος των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Καταγράφονται τα δικαιολογητικά αναλυτικά:

1. Αντίγραφα Ποινικών Μητρώων για όλα τα μέλη του ΔΣ του Συνεταιρισμού, ήτοι:
 - Αριθ. Πρωτ. 8450/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Αθανάσιου Γεω. Παπαθανασόπουλου
 - Αριθ. Πρωτ. 8494/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Ιάσωνα Ιωαν. Κακαβά.
 - Αριθ. Πρωτ. 8443/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Νικολάου Δημητρ. Τσικρικωνη
 - Αριθ. Πρωτ. 8447/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Αθανάσιου Βασ. Κωνσταντόπουλου
 - Αριθ. Πρωτ. 8466/19-4-2020 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Δημήτριου Ιωαν. Μητσόπουλου.
 - Αριθ. Πρωτ. 8452/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Ιωάννη Γεωργ. Συλαίου
 - Αριθ. Πρωτ. 8445/19-4-2023 Αντίγραφο ποινικού μητρώου Ευάγγελου Ιω. Παπαδημητρίου
- 2.1 Αριθμ. 76639202/21.3.2023 Φορολογική Ενημερότητα που ίσχυε μέχρι 21/4/2023. Αριθμ. 77485379/12.6.2023 Φορολογική Ενημερότητα που λήγει στις 12/7/2023.
- 2.2 Υπεύθυνη Δήλωση Προέδρου του Συνεταιρισμού περί των οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει ο Συνεταιρισμός να καταβάλλει εισφορές, για το προσωπικό που απασχολεί.
- 2.3 Αριθμ. 753395/21.3.2023 Ασφαλιστική Ενημερότητα e-ΕΦΚΑ ισχύουσα έως 19/5/2023. Αριθμ. 1590431/31.5.2023 Ασφαλιστική Ενημερότητα e-ΕΦΚΑ ισχύουσα έως 28/7/2023.
- 2.4 Υπεύθυνη Δήλωση Προέδρου ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με

τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

- 3.i Αριθμ 1143/16.6.2023 Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας Πρωτοδικείου Λαμίας.
- 3.ii Η από 22/6/2023 εκτυπωθείσα Καρτέλα "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συνεταιρισμού.
4. Υπεύθυνη δήλωση Προέδρου ότι δεν έχουν επιβληθεί κυρώσεις οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.9.
5. Αριθ. Πρωτ. 338/22-6-2023 Πιστοποιητικό εγγραφής στο Επιμελητήριο Φθιώτιδας.
6. Το από 2/3/2022 καταστατικό του Συνεταιρισμού.
7. Απόφαση 1644/76101/21.3.2022 Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης Τροφίμων περί έγκρισης καταστατικού.
8. Το αριθμ. 26/15.3.2022 Πρακτικό Αρχαιρειών του μελών του Συνεταιρισμού.
9. Το αριθμ. 46/11.1.2023 Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Λαμίας περί μη προσβολής του κύρους των εκλογών της 15/3/2022.
10. Πρακτικό 2055/17.3.2022 περί συγκρότησης σε σώμα και κατανομής αξιωμάτων μελών του ΔΣ.
- 11.Αριθμ. 1895/199624/26.6.2023 βεβαίωση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης Τροφίμων περί εγγραφής του Συνεταιρισμού στο Εθνικό Μητρώο Αγροτικών Συνεταιρισμών.
10. Υπεύθυνη δήλωση Προέδρου περί μη υποχρέωσης εγγραφής του Συνεταιρισμού στο ΓΕΜΗ.
- 12.Υπεύθυνη δήλωση Προέδρου περί ισχύος όλων των εγγράφων σύστασης και εκπροσώπησης.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης διαπιστώνουμε ότι τα υποβληθέντα δικαιολογητικά είναι πλήρη και κατά τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη.

Κατά συνέπεια, και ολοκληρώνοντας τη διαδικασία του διαγωνισμού, η επιτροπή του διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών εισηγείται

προς την οικονομική επιτροπή να αναδείξει οριστικό ανάδοχο του διαγωνισμού της σύμβασης με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» τον ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, Λεωνίδου 7, ΛΑΜΙΑ, με ΑΦΜ 096005979, ΔΟΥ Λαμίας, που υπόβαλλε την χαμηλότερη τιμή για την προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου Δελφών με τιμή ανά λίτρο 1,50 € και καθαρό συμβατικό αντικείμενο 51.562,50 €. Ο αναλογούμενος ΦΠΑ ποσοστού 13% είναι 6.703,12 € και το συνολικό συμβατικό αντικείμενο με ΦΠΑ 58.265,62 €.

Για διαπίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως κάτωθι.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΔΡΩΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΕΡΔΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΚΑΣ

.....

30.

Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης Δημοτικού χώρου στη θέση «Ρεσινίκος» Κοινότητας Γραβιάς για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους 2023. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με την αριθ. 195/01-06-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, έγινε η κατάρτιση των όρων εκμίσθωσης του Δημοτικού χώρου στη θέση «Ρεσινίκος» περιφέρειας της Κοινότητας Γραβιάς για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους 2023, με φανερή πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία, για το διάστημα 03-06-2023/05-06-2023, ήτοι κατά το τριήμερο του θρησκευτικού εορτασμού της Πεντηκοστής - Αγίου Πνεύματος.

Ακολούθως και βάσει της υπ' αριθ. οικ. 12244/01-06-2023 σχετικής Διακήρυξης, που κοινοποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 03-06-2023 ημέρα Σάββατο και ώρα 08.00 π.μ. στη θέση «Ρεσινίκος» περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Γραβιάς, φανερή πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του πιο πάνω δημοτικού χώρου στους προσελθόντες εμπόρους.

Κατά την παραπάνω ημέρα προσήλθαν συνολικά δέκα οκτώ (18) ενδιαφερόμενοι έμποροι οι οποίοι προέβησαν σε μίσθωση μερικών εκ των συνολικά κεκανονισμένων και οριοθετημένων από το Δήμο χώρων και συντάχθηκε προς τούτο το από 03-06-2023 σχετικό πρακτικό δημοπρασίας από την αρμόδια επιτροπή, ενώ συγχρόνως με την εγκατάσταση των εμπόρων στους χώρους εισπράχθηκαν από αυτούς και τα αντίστοιχα αναλογούντα ανά χρησιμοποιούμενο χώρο τέλη της εμποροπανηγύρεως, τα οποία ανήλθαν αθροιστικά στο ποσό των επτακοσίων σαράντα οκτώ Ευρώ (748,00€).

Για την είσπραξη των ανωτέρω τελών εκδόθηκε το υπ' αριθ. 1/Η'/2023 Διπλότυπο Είσπραξης από το Ταμείο του Δήμου Δελφών, ποσού **748,00€**.

Κατόπιν αυτών τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το πιο πάνω πρακτικό δημοπρασίας και **εισηγούμαστε** την έγκριση αυτού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 .

31.

Κατάρτιση όρων παραχώρησης-εκμίσθωσης του δημοτικού χώρου της Κοινότητας Κίρρας για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους 2023. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010
2. τη με αριθ. 09/109/05.05.2016 (ΑΔΑ: 6Ω44Ω9Θ-ΛΗΑ) απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Δελφών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Εμποροπανηγύρεων» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 10/219/23.05.2016 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Δελφών, και νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1363/94415 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.
3. τη με αριθ. 6/1092023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση του δημοτικού χώρου της Κοινότητας Κίρρας για την τέλεση της παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους 2023, που θα διεξαχθεί από 28-8-2023 έως 1-9-2022, ενώπιον της κατά νόμο Επιτροπής.
4. την εγκύκλιο ΔΙΣΚΠΟ/Φ18/οικ.23243/23.11.2011 του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
5. το γεγονός ότι κατά το θρησκευτικό εορτασμό της Αποτομής της κεφαλής του Αγίου Ιωάννη του Προδρόμου από το μακρινό παρελθόν έχει καθιερωθεί να τελείται σε δημοτικό χώρο της Κοινότητας Κίρρας, παραδοσιακή εμποροπανηγύρη διάρκειας πέντε (5) ημερών.

Παρακαλούμε να καταρτίσετε τους όρους διάθεσης για την εκμίσθωση του Δημοτικού χώρου της Κοινότητας Κίρρας για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας εμποροπανηγύρεως έτους 2023.

Ενδεικτικά προτείνουμε σχέδιο διακήρυξης,

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Δ.Ε. ΙΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

Καταρτίζει τους όρους εκμίσθωσης του Δημοτικού χώρου της Κοινότητας Κίρρας για την τέλεση της καθιερωμένης ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρεως έτους 2023, ως κατωτέρω :

Άρθρο 1.

ΤΟΠΟΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ

Η εμποροπανηγύρη έτους 2023 να γίνει στο δημοτικό χώρο επί της κεντρικής πλατείας (έμπροσθεν του Δημοτικού Σχολείου Κίρρας) και ανατολικά και δυτικά αυτής, αφήνοντας ελεύθερα τα πεζοδρόμια της οδού Αγ. Ιωάννου για τους πεζούς και με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συντάξει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου με ανάπτυξη παραγκών διαστάσεων 3,00 μ. πλάτους (όψη) και 2.70 μ. βάθους και την αρίθμηση αυτών όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας.

Άρθρο 2.

ΧΡΟΝΟΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ

Η διάρκεια της εμποροπανηγύρεως θα είναι (5) συνεχείς ημέρες, ήτοι από ώρα 20.00' της 28^{ης} Αυγούστου μέχρι ώρα 20.00' της 1^{ης} Σεπτεμβρίου, δικαίωμα δε συμμετοχής έχουν:

- Οι επαγγελματίες έμποροι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που νόμιμα δραστηριοποιούνται αποκλειστικά σε υπαίθριες αγορές.
- Οι κάτοχοι άδειας συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές.
- Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή βιομηχανικών ειδών των λαϊκών αγορών σε ποσοστό μέχρι είκοσι τοις εκατό (20%) επί του συνολικού αριθμού των προς χορήγηση αδειών της κάθε δραστηριότητας.
- Οι κάτοχοι άδειας άσκησης υπαίθριου (στάσιμου ή πλανοδίου) εμπορίου.
- Λοιποί επαγγελματίες, υπό την προϋπόθεση ότι διαθέτουν τη νόμιμη άδεια.

Άρθρο 3.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΩΡΩΝ- ΚΟΣΤΟΣ

1. Οι άδειες που διατίθενται στην εμποροπανήγυρη, ανά κατηγορία δραστηριότητας, έχουν ως εξής:

- Μέχρι τρεις (3) άδειες σε πωλητές λουκουμάδων ή χαλβά, κατέχοντες τη νόμιμη άδεια.
- Μέχρι τρεις (3) άδειες σε μικροπωλητές για «μαλλί της γριάς» και μέχρι δύο (2) άδειες σε μικροπωλητές για καλαμπόκι οι οποίοι θα κατέχουν τη νόμιμη άδεια.
- Μέχρι εκατό (100) λοιπές άδειες για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων του εμπορικού τομέα.
- Για την εύρυθμη λειτουργία της Εμποροπανήγυρης, οι θέσεις των ανωτέρω αδειών δύναται να καθορίζονται σε σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Ανάλογα με την εμπορικότητα των χώρων, όπως αυτή προκύπτει από την ζήτηση των προηγούμενων ετών κατατάσσει τις παράγκες διαστάσεων 3,00 μ. όψη επί 2.70 μ. βάθους στις ακόλουθες κατηγορίες. Παράλληλα ορίζει αντίτιμο ανά παράγκα, ως ακολούθως :

Α΄ ΖΩΝΗ

Παράγκες διαστάσεων 3,00μ. x 2,70μ. από

Νο (1-100) = 100 παράγκες

Με κόστος 220,00 € ανά παράγκα

Β΄ ΖΩΝΗ (νότια πλευρά της πλατείας)

Παράγκες διαστάσεων 3,00μ. x 2,70μ. από

Νο (101-130) = 30 παράγκες

Με κόστος 190,00 € ανά παράγκα

Οι προερχόμενοι από το Νομό Φωκίδας έμποροι, οι οποίοι θα προσκομίζουν πρωτότυπα και σε ισχύ αποδεικτικά στοιχεία, **θα έχουν έκπτωση 50 % και μόνο για μία θέση στην κατηγορία Α ή κατηγορία Β.**

Για τους συμμετέχοντες εμπόρους βιβλίων προκειμένου ο Δήμος να συμβάλει στην προώθηση του βιβλίου, καθορίζει το κατώτερο τίμημα των 150€ για την καθεμία παράγκα που θα καταλάβει και σε ειδικό χώρο που θα υποδειχθεί από την επιτροπή.

Οι έμποροι συμμετέχοντες ΑΜΕΑ θα έχουν έκπτωση 25% επί της συνολικής αξίας του μισθώματος του χώρου αφού προσκομίσουν σχετικό έγγραφο των ΚΕΠΑ.

Στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται το μίσθωμα του χώρου, η κατασκευή παράγκα, η κατασκευή ηλεκτρολογικής εγκατάστασης η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος.

Άρθρο 4.

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΩΝ

Η παραχώρηση των χώρων (παραγκών κ.λ.π.) θα γίνει μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων στις **25/08/2023 ημέρα Παρασκευή και από ώρα 09.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου της Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών (Δημοτικό

Κατάστημα Δ.Ε. Ιτέας, 3^{ος} Όροφος) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασίας. Το τέλος χρήσεως, εφόσον δεν έχει προπληρωθεί, θα βεβαιώνεται και θα εισπράττεται αμέσως εξ ολοκλήρου κατά την ώρα της κατακύρωσης. Η Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας της δημοπρασίας, θα κατακυρώσει τα πρακτικά για την βεβαίωση και είσπραξη του υπέρ Δήμου τέλους.

Άρθρο 5.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

1. Οι ενδιαφερόμενοι για συμμετοχή στις εμποροπανηγύρεις και παραχώρηση θέσεων υποβάλλουν αίτηση προς την Επιτροπή διενέργειας εμποροπανήγυρης η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω στοιχεία:

* Ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος

* Όνομα πατρός

* Α.Δ. Αστυνομικής Ταυτότητας ή για αλλοδαπούς θεωρημένο διαβατήριο με την νόμιμη άδεια παραμονής για την αντίστοιχη δραστηριότητα σε ισχύ (επιδεικνύονται όποτε χρειασθεί)

* Διεύθυνση κατοικίας.

* Α.Φ.Μ. και Δ.Ο.Υ.

* Αριθμός τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση αν υπάρχει

* Διεύθυνση της ασκούμενης δραστηριότητας.

* Τομέας δραστηριότητας

* Την ακριβή θέση (ή θέσεις) του χώρου

Η αίτηση θα πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

* Απόδειξη ταμειακής μηχανής.

* Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ ή νόμιμη άδεια άσκησης επαγγέλματος.

* Άδεια διαμονής συμβατή με τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (αν πρόκειται για αλλοδαπό).

* Ο έλεγχος των ανωτέρω αιτήσεων και των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών θα γίνεται από την Επιτροπή διενέργειας Εμποροπανήγυρης η οποία θα βεβαιώνει στην αίτηση την καταβολή ή μη του καθοριζόμενου τέλους αντιτίμου.

Η προθεσμία για τις αιτήσεις λήγει κατά την ώρα της συνεδρίασης της Επιτροπής Διενέργειας Εμποροπανήγυρης στις 25/08/2023.

2. Η καταβολή του τέλους πάντα προηγείται της έκδοσης άδειας και μπορεί να γίνει από τον αιτούντα:

Α) απ' ευθείας στο Ταμείο του Δήμου Δελφών ή στον εισπράκτορα της επιτροπής,

Β) με κατάθεση σε Τράπεζα, στον τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου Δελφών **GR 7701103120000031254020261** ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ προκαταβολής της τάξης του 50% του συνολικού τιμήματος μίσθωσης του χώρου, η οποία κατοχυρώνει σειρά προτεραιότητας,

Γ) με οποιαδήποτε άλλο αποδεκτό από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου τρόπο

Στην περίπτωση τραπεζικής κατάθεσης ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να αναγράφει ως αιτιολογία τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη του Δήμου και το συνολικό αριθμό των θέσεων που επιθυμεί να του χορηγηθούν.

Η υποβολή της αίτησης με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά θα γίνεται το ίδιο διάστημα (έως 25/08/2023) είτε αυτοπρόσωπα από τον ενδιαφερόμενο, είτε με ηλεκτρονική αίτηση, είτε ταχυδρομικά ύστερα από βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του στην αίτηση.

Μετά τη λήξη της τασσόμενης από την διακήρυξη προθεσμίας, θα πραγματοποιηθεί συνεδρίαση της Επιτροπής (η ως άνω αναφερόμενη στις 25/08/2023), με δυνατότητα παρουσίας των αιτούντων τη χορήγηση θέσεων ή νόμιμα εξουσιοδοτημένων απ' αυτούς

προσώπων (αν κριθεί από την επιτροπή αναγκαίο) με αντικείμενο την κατακύρωση των θέσεων της εμποροπανήγυρης σε όσους πληρούν τις προϋποθέσεις.

Για το σκοπό αυτό, βάσει του αριθμού διπλοτύπου είσπραξης του αναλογούντος τέλους από το Δήμο και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις καλείται από την Επιτροπή ο κάθε ενδιαφερόμενος να υποδείξει τις θέσεις τις οποίες επιθυμεί να καταλάβει, ανάλογα με το είδος δραστηριότητάς του.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να παραβρεθεί στην ανωτέρω συνεδρίαση, μπορεί να εκπροσωπηθεί από άλλο άτομο της επιλογής του, ο οποίος θα έχει για το σκοπό αυτό τη σχετική εξουσιοδότηση, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος. **Κανείς εντολοδόχος δεν μπορεί να εκπροσωπεί ταυτόχρονα περισσότερους από πέντε (5) εντολείς-ενδιαφερόμενους.**

3. Ενδιαφερόμενος για συμμετοχή ο οποίος υπέβαλε εμπρόθεσμη αίτηση με ελλιπή δικαιολογητικά, τίθεται εκτός διαδικασίας χορήγησης άδειας-θέσης. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δεν παραβρεθεί ή δεν εκπροσωπηθεί στην ανωτέρω συνεδρίαση. Σε αυτούς είναι δυνατή η χορήγηση θέσεων μετά το τέλος της διαδικασίας προτεραιότητας, ανάλογα με τις τυχόν υφιστάμενες αδιάθετες θέσεις ανά δραστηριότητα, κατά την κρίση της Επιτροπής και υπό την προϋπόθεση (για την πρώτη περίπτωση) της συμπλήρωσης των ελλείψεων.

4. Αιτήσεις που υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα, δύναται να εξετάζονται μετά τη ολοκλήρωση της διαδικασίας της ανωτέρω παραγράφου, μόνο στην περίπτωση που υπάρχουν αδιάθετες θέσεις και υπό την προϋπόθεση ότι οι αιτούντες κατέχουν τα νόμιμα ως άνω δικαιολογητικά.

5. Η οριστική έγκριση της άδειας συμμετοχής με τις χορηγούμενες θέσεις χορηγείται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, μετά την υποβολή σε αυτή του τελικού πίνακα δικαιούχων συμμετοχής από την Επιτροπή διενέργειας Εμποροπανήγυρης.

6. Η Άδεια συμμετοχής δύναται να ενσωματώνεται σε ενιαίο έντυπο με την αίτηση συμμετοχής και υπογράφεται από τον Πρόεδρο της επιτροπής.

7. Ο καθένας από τους έχοντες, κατά τα ανωτέρω, δικαίωμα συμμετοχής μπορεί, για την ευχερή άσκηση της δραστηριότητάς του, να ζητήσει με αίτησή του περισσότερες της μίας θέσεις, που σε κάθε περίπτωση δεν μπορούν να υπερβαίνουν τις έξι (6). Σ' αυτή την περίπτωση αυτοδικαίως θα κατοχυρώνονται στον δικαιούχο οι όμορες, κατ' αύξοντα αριθμό, θέσεις.

8. Γωνιακές θέσεις δεν παραχωρούνται μεμονωμένα, αλλά μαζί με τις όμορες εκατέρωθεν αυτών ή τις δύο (2) συνεχόμενες κατ' αύξοντα ή φθίνοντα αριθμό.

9. Σε περίπτωση μη χρήσης του χώρου από το δικαιούχο, το καταβληθέν ποσό παρακρατείται από το Δήμο.

10. Εάν μετά την ολοκλήρωση των επιλογών των θέσεων από τους δικαιούχους υποβληθεί κοινό αίτημα, έγγραφο ή προφορικό, για αμοιβαία ανταλλαγή θέσεων μεταξύ δικαιούχων αρμόδια να αποφανθεί είναι η Επιτροπή Εμποροπανήγυρης, τηρώντας σε κάθε περίπτωση την προβλεπόμενη από τον κανονισμό χωροθέτηση των εμπορευμάτων.

11. Η άδεια χορηγείται αποκλειστικά για την έκθεση και πώληση προϊόντων που είναι αντικείμενο δραστηριότητας του αιτούντος επαγγελματία και δεν επιτρέπεται η υπεκμίσθωση της άδειας ή των θέσεων που του εγκρίθηκαν.

Άρθρο 6.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

Οι ντόπιοι έμποροι που διαθέτουν επαγγελματική στέγη στο Δήμο Δελφών, δικαιούνται μια και μόνο θέση την οποία μπορούν να επιλέγουν κατά προτεραιότητα πριν τη δημοπράτηση του χώρου και με **έκπτωση 50%** των προβλεπόμενων. Η άδεια θα τους αφαιρεθεί εάν δεν χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο από τη δική τους επιχείρηση. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από τα στοιχεία Ταμειακής Μηχανής ή από οποιοδήποτε άλλο στοιχείο, εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση χώρου επιβάλλεται πρόστιμο ύψους 2.000€ σε βάρος του

δικαιούχου (το οποίο εισπράττεται κατά τις διατάξεις περί είσπραξης δημοτικών εσόδων) σύμφωνα με την άδεια χρήσης, ο δε εκμισθωτής ή υπεκμισθωτής δύναται να αποβληθεί από το χώρο, κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας Εμποροπανηγύρεως.

Άρθρο 7.

ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Κάθε αμφισβήτηση που αφορά την οργάνωση κ.λ.π. της εμποροπανηγύρης και δεν προβλέπεται από την παρούσα, θα ρυθμίζει και θα επιλύει η Οικονομική Επιτροπή.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Δελφών και θα δημοσιευθεί στον ιστότοπο του Δήμου Δελφών (www.dimosdelfon.gr) προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

2. Σε εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 13 του Κανονισμού Εμποροπανηγύρεων του Δήμου Δελφών που έχει ψηφιστεί με την υπ' αριθ. 219/23-05-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών.

Ορίζει 5μελή επιτροπή υπεύθυνη για τη διεξαγωγή της εν λόγω διαδικασίας και την αξιολόγηση των προσφορών αποτελούμενη από τους:

- 1) Γεώργιο Τσατσαρώνη , Αντιδήμαρχο Δελφών/ Δ.Ε. Ιτέας
- 2) Μαρία Καπαρέλη, Πρόεδρο Κοινότητας Κίρρας

Και τους δημοτικούς υπαλλήλους:

- 1) Κυριάκο Χώχο
 - 2) Παναγούλα Κούτουλα
 - 3) Δέσποινα Ματατάνα
-

32.

Καθορισμός όρων διακήρυξης για την μίσθωση κτιρίου στέγασης του 1ου Νηπιαγωγείου Ιτέας της ΔΕ Ιτέας του Δήμου Δελφών. (Εισηγητής: Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος Δελφών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με την υπ' αριθ. 4/72/14.03.2023 **απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου** αποφασίστηκε η αναγκαιότητα εξεύρεσης κτιρίου προς μίσθωση, για τη στέγαση του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ιτέας του Δήμου μας.

Με την υπ' αριθ. 174/04.01.2023 **απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου**, ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά και εκποίηση ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, για το έτος 2023 (άρθρα 1 & 9 του Π.Δ. 270/1981).

Με την υπ' αριθ. 7118/27.03.2023 (ΑΔΑ:986ΧΩ9Θ-Ε13) απόφαση του Δημάρχου συγκροτήθηκε η Επιτροπή καταλληλόλητας και επιλογής ακινήτου προς μίσθωση για στέγαση σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Πρότεινε τη διενέργεια φανερής μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου (κτιρίου) για τη στέγαση του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ιτέας της Δ.Ε Ιτέας του Δήμου Δελφών, η οποία θα διεξαχθεί από τις αρμόδιες Επιτροπές, οι οποίες ορίστηκαν.

Σχετική πίστωση έχει εγγραφεί στον Κ.Α 15-6232,002 προϋπολογισμού έτους 2023 για Μισθώματα Σχολικών κτιρίων.

Προτείνουμε τους όρους της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη αναγκών του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ιτέας ως εξής:

ΆΡΘΡΟ 1. - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ

1. Το προς μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός της πόλεως Ιτέας και συγκεκριμένα της Σχολικής Περιφέρειας που ορίζεται από την ανατολική πλευρά της οδού Λεωφόρου Ηρώων μέχρι και τη δυτική πλευρά της οδού Αγουροπούλου και από την παραλιακή λεωφόρο μέχρι το βόρειο άκρο αυτής, συμπεριλαμβανομένων και των παλαιών εργατικών κατοικιών.

2. Ο προτεινόμενος χώρος θα πρέπει να είναι ισόγειος, εμβαδού 150 έως 180τμ, να διαθέτει δύο (2) αίθουσες διδασκαλίας με εμβαδόν αίθουσας 60 έως 70 τμ, γραφείο Προϊσταμένης, WC νηπίων, WC ενηλίκων, αποθήκη, αποδυτήρια, αύλειο χώρο εμβαδού 100 τετραγωνικών μέτρων [στον αύλειο χώρο συνυπολογίζονται τα υπόστεγα και οι ανοιχτοί διάδρομοι].

3. Πρέπει να αποφευχθεί κατά το δυνατόν, η γειτνίαση με οδικές αρτηρίες μεγάλου κυκλοφοριακού φόρτου, σταθμούς λεωφορείων, επαγγελματικούς χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων, και γενικότερα κάθε χώρου που η λειτουργία του μπορεί να βλάψει την ασφάλεια και την υγεία των μετακινουμένων μαθητών.

4. Ο προτεινόμενος χώρος επιβάλλεται να βρίσκεται σε απόσταση κατ' ελάχιστον ίση με την οριζόμενη από τις ισχύουσες διατάξεις νόμων και κανονιστικών πράξεων ορίων ασφαλούς έκθεσης, σε ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία ή σε ηλεκτρικά και μαγνητικά πεδία, των μαθητών, εκπαιδευτικών και των εργαζομένων στους σχολικούς χώρους, όπως αυτά ορίζονται από τις διατάξεις της εγκατάστασης κεραιών και του συστήματος ηλεκτρικής ενέργειας και σύμφωνα με τους εκάστοτε περιορισμούς της οχλούσας δραστηριότητας, όπως αυτή καθορίζεται για τα κατωτέρω:

Α. Σταθμοί κεραιών στην ξηρά – Γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποσταθμοί υψηλής τάσης και Κ.Υ.Τ..

Β. Πρατήρια υγρών και αερίων καυσίμων.

Γ. Βιομηχανικές δραστηριότητες, αποθήκες επικίνδυνων εμπορευμάτων.

Δ. Καταστήματα όπως μπαρ, χώροι τυχερών παιχνιδιών, κ.λ.π.

Ε. Σωφρονιστικά ιδρύματα, Νοσηλευτικά Ιδρύματα, Νεκροταφεία.

ΣΤ. Πτηνοκτηνοτροφικές μονάδες.

5. Πρέπει να εξεταστεί η στατική επάρκεια του κτιρίου, η νομιμότητα της κατασκευής του ή η αιτιολογημένη εξαίρεσή του από τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις, η τήρηση των διατάξεων του Γ.Ο.Κ. του 1985 και του Κτιριοδομικού Κανονισμού του Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ32/Α/17.2.1988) για την Πυροπροστασία, του Π.Δ. του 1991 (ΦΕΚ164/Δ/11.4.1991) και τα δομικά υλικά κατασκευής του να μην περιέχουν επιβλαβή για την υγεία στοιχεία όπως π.χ. αμιάντο.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81, τις διατάξεις του άρθρ. 194 του Ν. 3463/2006 (Α' 114) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρ. 72 παρ. 1 εδαφ. ε του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» ως κατωτέρω:

ΆΡΘΡΟ 2.- ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η μίσθωση ακινήτου θα γίνει μετά την διενέργεια φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (Α' 77).

Οι μισθώσεις ακινήτων σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 (Α' 77) **διεξάγεται σε δύο φάσεις ως εξής:**

Ο Δήμαρχος δημοσιεύει λεπτομερή προκήρυξη κατά το άρθρο 4 του ΠΔ 270/81 στην οποία καθορίζονται το είδος, τη θέση, τα όρια, η έκταση και κάθε στοιχείο που περιγράφει λεπτομερώς το προς μίσθωση ακίνητο σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας.

Α. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Δήμο εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης και στη συνέχεια η αρμόδια δημοτική υπηρεσία τις αποστέλλει στην επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολόγησης, μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στο δήμο, ο οποίος την κοινοποιεί σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

Παρατήρηση: Δεδομένου ότι ο σκοπός της μίσθωσης έγκειται στη στέγαση και λειτουργία σχολικής μονάδας και ειδικότερα Νηπιαγωγείου, η οποιαδήποτε προσφορά, θα αποσταλεί και στην Επιτροπή της παρ. 6 του άρ. 18 του ν. 3467/2006 (Α' 128), προκειμένου η τελευταία, να συντάξει πρακτικό καταλληλότητας και επιλογής χώρων μετά κτηρίων, κατάλληλων για στέγαση σχολικής μονάδας, όπως προβλέπεται στην προαναφερθείσα διάταξη.

Β. Διενέργεια δημοπρασίας. Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σ' αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από τον μειοδότη και τον εγγυητή. Στην περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου που ο Δήμος καταλαμβάνει και χρησιμοποιεί μέχρι σήμερα, το μίσθωμα δεν μπορεί να υπερβαίνει το καταβαλλόμενο σύμφωνα με την τελευταία σύμβαση, (πράξη Ελ. Συν. 159/2014, Τμήμα 7).

ΆΡΘΡΟ 3.- ΜΙΣΘΩΜΑ

Η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων και Καταλληλότητας Ακινήτων προς μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά και εκποίηση, είναι η μόνη αρμόδια για τον καθορισμό του ύψους του μηνιαίου μισθώματος του προς μίσθωση ακινήτου, σύμφωνα και με την Ελ. Συν. Τμ. 7 Πράξη 79/2010.

ΆΡΘΡΟ 4.- ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί κύριοι, επικαρπωτές και κάτοχοι ακινήτων βάσει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), των οποίων τα ακίνητα πληρούν τους όρους της παρούσης διακήρυξης και είναι απολύτως έτοιμα και κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του συγκεκριμένου σκοπού (την στέγαση του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ιτέας της Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών). Ακίνητα με κατασκευαστικές ελλείψεις θα συμμετέχουν στο διαγωνισμό αν οι ιδιοκτήτες δηλώσουν επισήμως και δεσμευθούν με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ότι θα κάνουν όλες τις απαραίτητες κατασκευές – διαρρυθμίσεις ή επισκευές στο προσφερόμενο ακίνητο πριν από την υπογραφή της Σύμβασης.

Οι κάτοχοι ακινήτων βάσει σύμβασης Leasing πρέπει υποχρεωτικά να προσκομίσουν έγγραφη συναίνεση του κυρίου του ακινήτου, που θα συνυπογράψει τη σύμβαση μίσθωσης, διασφαλίζοντας την αδιακώλυτη χρήση του μισθίου από τον Δήμο καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, σε περίπτωση δε καταγγελίας της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης υπεισέρχεται ως εκμισθωτής στη σύμβαση με τον Δήμο για την υπόλοιπη διάρκεια αυτής, με τους ίδιους όρους. (παρ.1 άρθρο 3 Ν.3130/03, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 166 του Ν.4099/2012).

ΆΡΘΡΟ 5.- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

- Ανώνυμες Εταιρείες εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου τους στο οποίο έχει παραχωρηθεί το σχετικό δικαίωμα, προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας δημοσιευμένο στο ΦΕΚ, πιστοποιητικό περί μη τροποποίησης καθώς και τη σχετική εξουσιοδοτική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Φυσικά πρόσωπα: Πέραν την αυτοπρόσωπης παρουσίας, μπορούν να εκπροσωπηθούν από τρίτον με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.
- ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ, ΙΚΕ Ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες εκπροσωπούνται από το Διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού καθώς και πιστοποιητικό περί μη τροποποίησής του καθώς και τη σχετική εξουσιοδοτική πράξη.
- Κοινοπραξίες: Οι προσφορές κατατίθενται από κοινό εκπρόσωπο, διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή από όλα τα κοινοπρακτούντα μέλη.
- Αν κάποιος συμμετέχει για λογαριασμό άλλου προσώπου (φυσικού ή νομικού) οφείλει να προσκομίσει συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο του ενδιαφερόμενου – κατόχου του ακινήτου ή της ενδιαφερόμενης εταιρείας ή κοινοπραξίας, νομίμως υπογεγραμμένο.

ΆΡΘΡΟ 6.- ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ)

- Η κατάθεση των προσφορών (προτάσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος) γίνεται εντός της προβλεπόμενης εικοσαήμερης προθεσμίας της παραγράφου Α του όρου 2 της παρούσης. Η κατάθεση γίνεται στο γραφείο πρωτοκόλλου του Δήμου Δελφών στη Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών Ρήγα Κοντορήγα 12 στην Άμφισσα, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες που ισχύουν για τις δημοτικές υπηρεσίες.
- Ταχυδρομική αποστολή. Γίνεται με συστημένο φάκελο, που θα παραληφθεί εντός της ταχθείσας προθεσμίας, με ευθύνη του αποστολέα. Προσφορά που διαβιβάστηκε με φάκελο ο οποίος παραλήφθηκε μετά την οριζόμενη προθεσμία, για να κριθεί εμπρόθεσμα, πρέπει να αποδεικνύεται, από τη σφραγίδα του ταχυδρομείου ή από σχετική βεβαίωση ότι έχει αποσταλεί εντός της οριζόμενης προθεσμίας.
- Οι προσφορές πρέπει να είναι πλήρεις και σαφείς. Προσφορές υπό αίρεση ή επιφύλαξη απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Οι συμμετέχοντες δεν δικαιούνται αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με τη προετοιμασία και υποβολή φακέλων προσφοράς.

- Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων και των προϋποθέσεων της διακήρυξης.

ΆΡΘΡΟ 7.- ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ουδείς είναι δεκτός στη δημοπρασία, αν δεν έχει προσκομίσει την εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που προβλέπεται στον όρο (8) της παρούσης με τίτλο: «Δικαιολογητικά Συμμετοχής». Αν η προσφορά κατατεθεί από ιδιοκτήτες ακινήτου, στο οποίο ήδη στεγάζεται η Υπηρεσία, επιτρέπεται να προσκομισθεί η εγγυητική επιστολή μέχρι την έγγραφη αποδοχή των όρων του πρακτικού καταλληλότητας.

Η εγγυητική επιστρέφεται στους ιδιοκτήτες των ακινήτων που απορρίφθηκαν από τη δεύτερη φάση της δημοπρασίας, αφού προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση περί μη άσκησης ένστασης ή προσφυγής ή οποιουδήποτε ένδικου μέσου. Στους συμμετέχοντες και στη δεύτερη φάση του διαγωνισμού οι εγγυητικές επιστρέφονται μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον μειοδότη εκμισθωτή.

Η ως άνω εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στον τελευταίο μειοδότη μετά τη διαβίβαση στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του πρακτικού παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου. Στους υπόλοιπους μετέχοντες μετά την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας. Σε περίπτωση άρνησης του μειοδότη να υπογράψει το συμφωνητικό, τότε η εγγυητική καταπίπτει χωρίς καμία ειδική διαδικασία υπέρ του Δήμου και εφαρμόζονται οι όροι και οι διατάξεις που διέπουν τη συγκεκριμένη περίπτωση.

ΆΡΘΡΟ 8.- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΤΗΝ Α΄ ΦΑΣΗ)

Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει με την πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτως
- Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό ποσού €.
- Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Δελφών περί μη οφειλής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα που να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα ότι το ακίνητο δεν έχει υποστεί βλάβες από σεισμό ή πυρκαγιά.
- Τίτλους ιδιοκτησίας ακινήτου, πιστοποιητικό μεταγραφής του.
- Υπεύθυνη δήλωση περί του Ν. 1599/1986 περί του δικαιώματος εκμίσθωσης του ακινήτου από τον ενδιαφερόμενο.
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας θεωρημένο από το αρμόδιο γραφείο δόμησης ή βεβαίωση νομιμοποίησης – τακτοποίησης του ακινήτου με βάση τις διατάξεις του Ν. 4178/2013 ή άλλων σχετικών διατάξεων.
- Τοπογραφικό διάγραμμα ή χάρτη ή σκαρίφημα, θεωρημένα από ιδιώτη μηχανικό, στο οποίο θα προσδιορίζεται το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται το ακίνητο.
- Κάτοψη σε κλίμακα 1:50 του χώρου, σύμφωνη με τις προδιαγραφές Γ.Ο.Κ. με αποτύπωση της εσωτερικής διαρρύθμισης, στο οποίο να αναφέρεται το εμβαδόν του προσφερόμενου ακινήτου.
- Υπεύθυνη δήλωση ότι θα καταθέσει πριν την υπογραφή της σύμβασης τα εξής δικαιολογητικά:
 - Δήλωση Στατικής Επάρκειας.
 - Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης, για χρήση σχολικού κτηρίου (νηπιαγωγείο).

- Δήλωση Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη.
- Εγκεκριμένο πιστοποιητικό πυρασφάλειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, ή υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ότι σε περίπτωση κατακύρωσης του διαγωνισμού στο όνομα του θα λάβει τα απαιτούμενα μέτρα πυρασφάλειας και ασφάλειας.
- Βεβαίωση Μηχανικού ότι δεν υπάρχουν Πολεοδομικές αυθαιρεσίες.

Άρθρο 9.- ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Άρθρο 10.- ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 11.- ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακύρωσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του, σε περίπτωση επί έλλαιπτον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα (10) ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Πριν από την υπογραφή της Σύμβασης ο εκμισθωτής υποχρεούται να προσκομίσει στην υπηρεσία Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης σε ισχύ, του προς εκμίσθωση κτιρίου.

Άρθρο 12.- ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε έξι (6) χρόνια με δυνατότητα παράτασης επιπλέον έξι (6) έτη, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο. (με παράταση εάν απαιτηθεί άλλα έξι (6)) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης.

Ο Δήμος θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο εφόσον αποκτήσει ή διαμορφώσει δικό του χώρο για το σκοπό αυτό, χωρίς να υποχρεούται σε οποιαδήποτε αποζημίωση προς τον εκμισθωτή εξαιτίας του λόγου αυτού. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση της συστέγασης της υπηρεσίας με άλλη δημοτική υπηρεσία και σε οποιοδήποτε ακίνητο ή στην περίπτωση κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας.

Άρθρο 13.- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

Η πληρωμή του μισθώματος αρχίζει από την ημερομηνία εγκατάστασης του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ιτέας του Δήμου Δελφών στο μίσθιο, που αποδεικνύεται από το πρωτόκολλο παραλαβής του ακινήτου και καταβάλλεται ανά τρίμηνο στο τέλος κάθε τριμηνίας, με Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται να καταβάλλει καμία εγγύηση στον εκμισθωτή για την καλή χρήση του μισθίου και την πιστή τήρηση των όρων της σύμβασης, ούτε υποχρεούται στην προκαταβολή μισθωμάτων ως εγγυοδοσία.

Άρθρο 14.- ΦΘΟΡΕΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οποιαδήποτε προσθήκη διαμόρφωση ή εγκατάσταση αντικειμένων στο μίσθιο από τον μισθωτή, συμφωνείται ότι γίνεται επ' ωφελεία του Δήμου Δελφών, δικαιουμένου του

τελευταίου να αφαιρέσει κάθε εγκατάσταση που έγινε με έξοδά του και να αποδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε. Όταν απαιτηθούν εργασίες επισκευής ή αποκατάστασης φθορών του μισθίου που οφείλονται σε ανωτέρα βία ή φυσικά αίτια ή στην φυσική φθορά των υλικών, το κόστος αυτών βαρύνει τον εκμισθωτή.

Σε περίπτωση αρνήσεως του ή μη εκτέλεσης των επισκευών μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, ο Δήμος έχει το εκλεκτικό δικαίωμα να προβεί:

α) Σε μονομερή καταγγελία της μίσθωσης.

β) Στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών επισκευής του ακινήτου, σε βάρος του ιδιοκτήτη, παρακρατώντας τη σχετική δαπάνη από τα μισθώματα του ακινήτου, όπως αυτή η δαπάνη προκύπτει από σχετική τεχνική έκθεση – βεβαίωση τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

γ) Στη διακοπή καταβολής των μισθωμάτων του ακινήτου μέχρι την εκτέλεση των εργασιών επισκευής.

Ο Δήμος δεν οφείλει καμία αποζημίωση στον εκμισθωτή για φθορές του ακινήτου που οφείλονται στη συνηθισμένη χρήση του, σε κακή κατασκευή του ή στην παλαιότητα αυτού ή σε τυχαίο γεγονός.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) οφείλει να έχει ασφαλισμένο το οίκημα (μίσθιο) κατά του πυρός.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) υποχρεούται να ενεργήσει όλες τις δαπάνες που αφορούν τις εργασίες εγκατάστασης και σύνδεσης με τα δίκτυα Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Η., Ύδρευσης, τοποθέτησης πυρασφάλειας, ασφάλειας, καλύπτοντας τους όρους υγιεινής, τις δαπάνες εγκατάστασης ηλεκτρικών κουδουνιών, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Δήμου και να παραδώσει το μίσθιο έτοιμο και κατάλληλο για χρήση μέσα στην ορισθείσα προθεσμία.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) υποχρεούται να ενεργήσει με δικά του έξοδα όλες τις εργασίες, που αφορούν τη σύνδεση με τα δίκτυα αποχέτευσης και όπου αυτό δεν είναι εφικτό, να προβαίνει σε όλες τις δαπάνες εκκενώσεως βόθρων, όποτε αυτό είναι αναγκαίο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) με δαπάνες του θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι ο φωτισμός των χώρων είναι σύμφωνος με την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. Δ6/Β/14826/2008 (ΦΕΚ 1122Β'/17-06-2008) «Μέτρα για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα». Η ορθή εγκατάσταση θα πιστοποιείται από ηλεκτρολόγο.

Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής αρνηθεί ή δεν πραγματοποιήσει τις παραπάνω εργασίες, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί στις ενέργειες που αναλυτικά περιγράφονται ως άνω στον παρόντα όρο.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) έχει υποχρέωση να παραδώσει το οίκημα στη χρήση του Δήμου, έτοιμο και κατάλληλο, εντός της προθεσμίας που θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή μετά και την εκτέλεση όλων των τυχόν υποδειχθεισών επισκευών και διαρρυθμίσεων και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της απόφασης έγκρισης και της σύμβασης της μίσθωσης. Σε αντίθετη περίπτωση καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση που έχει κατατεθεί και ακολουθούνται οι διαδικασίες που προβλέπει η σχετική νομοθεσία.

Η παραλαβή του ακινήτου (μισθίου) από τον Δήμο καθώς και η παράδοση του στον εκμισθωτή μετά τη λήξη της σύμβασης, ενεργείται από τον Προϊστάμενο της Οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και έναν τακτικό υπάλληλο ειδικότητας Μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας που ορίζεται από το Δήμαρχο, αφού συνταχθεί πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής σε τέσσερα (4) πρωτότυπα. Ο εκμισθωτής καλείται εγγράφως, από τον Προϊστάμενο της Οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου, να παραστεί αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο άτομο στην παραλαβή ή στην παράδοση του ακινήτου (μισθίου), αν αρνηθεί δε να προσέλθει, συντάσσεται Πρωτόκολλο από τον Προϊστάμενο της Οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και κοινοποιείται σε αυτόν με απόδειξη.

Η με Πρωτόκολλο παραλαβή του ακινήτου (μισθίου), δεν απαλλάσσει τον εκμισθωτή της ευθύνης για ελλείψεις ή για πάσης φύσεως ελαττώματα του μισθίου.

ΆΡΘΡΟ 15.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΆΡΘΡΟ 16.ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΙΣΘΙΟΥ

Σε περίπτωση μεταβίβασης της κυριότητας ή της νομής του μισθωμένου ακινήτου, ο νέος κύριος, νομέας ή κάτοχος ή επικαρπωτής αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις του πωλητή που απορρέουν από την παρούσα μίσθωση, ο δε πωλητής είναι υποχρεωμένος προτού μεταβιβαστεί το ακίνητο να γνωστοποιήσει εγγράφως στο Δήμο τα στοιχεία του νέου ιδιοκτήτη ή νομέα ή κατόχου, καθώς επίσης υποχρεούται να ενημερώσει τον ίδιο για τη συγκεκριμένη μισθωτική δέσμευση του ακινήτου. Ο νέος ιδιοκτήτης, νομέας, κάτοχος ή επικαρπωτής θεωρείται εφεξής εκμισθωτής και το μίσθωμα καταβάλλεται στο όνομά του εφ' όσον γνωστοποιηθούν στην υπηρεσία του Δήμου τα σχετικά δικαιολογητικά.

ΆΡΘΡΟ 17.-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 13 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου, επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου οριζόμενο σε ποσοστό 3% (πλέον εισφοράς 20% υπέρ Ο.Γ.Α. επί του χαρτοσήμου), επί του συνολικού ποσού κτώμενων μισθωμάτων από εκμίσθωση οικοδομών, το οποίο συμβεβαιώνεται και συνεισπράττεται μετά του αναλογούντος φόρου εισοδήματος από οικοδομές του εκμισθωτή, κατά την εκκαθάριση της ετήσιας φορολογικής δήλωσης.

Το ως άνω τέλος χαρτοσήμου επιβάλλεται επί του προσώπου που καρπούται το μίσθωμα, ανεξάρτητα από την ιδιότητα του (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή επιχείρηση) χωρίς να γίνεται διάκριση στις προαναφερόμενες διατάξεις του κώδικα Τελών Χαρτοσήμου για τον τύπο της καταρτιζόμενης σύμβασης μίσθωσης.

Ο εκμισθωτής μετά την εκκαθάριση της ετήσιας φορολογικής δήλωσης θα προσκομίσει βεβαίωση-πιστοποιητικό της Δ.Ο.Υ. στην υπηρεσία ότι περιέλαβε στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος το μίσθωμα.

ΆΡΘΡΟ 18.- ΛΗΞΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΆΡΘΡΟ 19.- ΑΝΑΜΙΣΘΩΣΗ – ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

ΆΡΘΡΟ 20.- ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα Διαύγεια, στην ιστοσελίδα του Δήμου Δελφών και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον είκοσι ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων της Κοινότητας Ιτέας και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του δήμου. Επιπλέον περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε δύο εβδομαδιαίες ή ημερήσιες εφημερίδες.

Η περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί, όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 του άρθρου 2 του Ν.3861/2010 στο διαδίκτυο (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

ΆΡΘΡΟ 21.- ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιασθεί κατ' αυτήν μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά ή τη σύμβαση μίσθωσης. Επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως, δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 22.- ΕΝΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ Β΄ ΦΑΣΗΣ.

Συμμετέχων του οποίου η τεχνική προσφορά ή το ακίνητο κριθούν απορριπτέα ως ακατάλληλα ή για οποιονδήποτε λόγο, μπορεί να υποβάλλει ένσταση ενώπιον της οικονομικής Επιτροπής, εντός αποκλειστικής προθεσμίας (5) πέντε ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της έκθεσης αποκλεισμού του, για την εξέταση της οποίας μπορεί να ζητηθεί η άποψη της εκτιμητικής επιτροπής ή η διενέργεια νέας αυτοψίας εφόσον αυτή κριθεί απαραίτητη. Οι ενστάσεις εξετάζονται από την οικονομική Επιτροπή στην επόμενη συνεδρίασή της και πριν τη διενέργεια της Β΄ φάσης της Δημοπρασίας.

Άρθρο 23.- Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από την Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τηλέφωνα: 2265072077 - 22653 51400.

33.

Καθορισμός των όρων της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου ΚΑΠΗ. (Εισηγητής: Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος Δελφών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με την αριθμ:32/310/30.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών με ΑΔΑ:ΩΛΦΙΩ9Π-Ξ4Ν αποφασίστηκε η μίσθωση ακινήτου στη Κοινότητα Γαλαξιδίου, για τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ Γαλαξιδίου.

Θα πρέπει δε με απόφασή μας να καθορίσουμε τους όρους μίσθωσης του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.1 του ΠΔ 270/81 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Προτείνουμε δε την μίσθωση ακινήτου στη Κοινότητα Γαλαξιδίου, για τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ με φανερή μειοδοτική δημοπρασία και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 καθώς και του Π.Δ 270/81.

Με την υπ' αριθ. 174/04.01.2023 απόφαση συγκροτήθηκε η σχετική επιτροπή.

Σχετική πίστωση έχει εγγραφεί στον Κ.Α 15-6232,001 προϋπολογισμού έτους για την μίσθωση ακινήτου προς στέγαση του ΚΑΠΗ Γαλαξιδίου

Προτείνουμε τους όρους της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη αναγκών του ΚΑΠΗ Γαλαξιδίου ως εξής:

Άρθρο 1 Περιγραφή του μισθίου

Το υπό μίσθωση κτίριο θα πρέπει να είναι ισόγειο, να βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Κοινότητας Γαλαξιδίου και να έχει ωφέλιμο εμβαδόν 50,00 τμ και άνω. Το προσφερόμενο κτίριο θα πρέπει να έχει τις απαιτούμενες προδιαγραφές της πολεοδομικής νομοθεσίας (περί κύριας χρήσης κ.λ.π), των υγειονομικών διατάξεων, των πυροσβεστικών διατάξεων αλλά και του συνόλου της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει την προβλεπόμενη χρήση του χώρου για την λειτουργία ΚΑΠΗ. Το ανωτέρω προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει επίσης :

- Συνολικό χώρο κύριας χρήσης ωφέλιμου εμβαδού 50,00 τμ και άνω.
- Να είναι ισόγειο, εύκολα προσβάσιμο από το οδικό δίκτυο και η είσοδος του να γίνεται από το δρόμο.
- Να έχει οικοδομική άδεια ή να είναι νομίμως υφιστάμενο.
- Να εκπληρώνει τους όρους χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας.
- Να εξυπηρετείται από τα δίκτυα παροχής πόσιμου νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και αποχέτευσης.
- Δύο (2) WC που να πληρούν τους όρους για έκδοση άδειας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- Να έχει τις προβλεπόμενες από τους κανονισμούς προδιαγραφές για την ασφαλή λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
- Το ακίνητο πρέπει είτε να έχει τη χρήση για την οποία προορίζεται ή να επιτρέπεται και να είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Για το κτίσμα πρέπει να αποδεικνύεται το καθεστώς ιδιοκτησίας του (προσκόμιση μεταγραμμένων τίτλων ιδιοκτησίας), η νομιμότητα του και να είναι ελεύθερο διεκδικήσεων νομικών βαρών και ελαττωμάτων.

Άρθρο 2 Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερά και προφορική και διεξάγεται σε δύο φάσεις ως εξής:

A. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Ο Δήμαρχος δημοσιεύει λεπτομερή διακήρυξη, καλώντας τους ενδιαφερομένους όπως,

εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από της δημοσιεύσεως εκδηλώσουν ενδιαφέρον. Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Δήμο και στη συνέχεια η αρμόδια δημοτική υπηρεσία τις αποστέλλει στην επιτροπή του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της διακήρυξης. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολόγησης, με το διάγραμμα του ακινήτου το οποίο συντάσσεται από τον μηχανικό της επιτροπής και θεωρείται από τον προϊστάμενο της τεχνικής υπηρεσίας, αποστέλλονται στο δήμο, ο οποίος την κοινοποιεί σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

B. Διενέργεια δημοπρασίας. Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σε αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από τον μειοδότη.

Άρθρο 3 Δικαίωμα συμμετοχής στη Δημοπρασία - Δικαιολογητικά.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει:

- 1.- Υπεύθυνη Δήλωση, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, η οποία θα αναφέρει:
 - α) ότι το ακίνητο είναι απαλλαγμένο από κάθε δουλεία και δεν υφίσταται καμία υποχρέωση του Δήμου για ενδεχόμενες οφειλές αυτού προς οιονδήποτε.
 - β) ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
 - γ) ότι θα παραιτηθεί του δικαιώματος ιδιοχρήσης σε περίπτωση κατακύρωσης της μίσθωσης σ' αυτόν.
- 2.- Επίσημο τίτλο(αντίγραφο συμβολαίου),καθώς και πιστοποιητικό μεταγραφής του στο οικείο υποθηκοφυλακείο.
- 3.- Ε9
- 4.- Πρόσφατα πιστοποιητικά βεβαιώσεις από το οικείο Υποθ/κείο, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν εγγραφεί κατασχέσεις και διεκδικήσεις στο προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο.
- 5.- Άδεια οικοδομής ή βεβαίωση του Ν. 4495/2017 περί μη αυθαιρεσίας επί του ακινήτου.
- 6.- Ενεργειακό πιστοποιητικό.

Άρθρο 4 Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή.

Άρθρο 5 Σύμβαση

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής περί κατακύρωσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Διαφορετικά, ενεργείται αναπλειστηριασμός εις βάρος του, σε περίπτωση επί έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Άρθρο 6 Διάρκεια Μίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε έξι χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης με δυνατότητα παράτασης επιπλέον έξι χρόνων, σε περίπτωση που

αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο.

Άρθρο 7 Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα κατατίθεται, κάθε μήνα η τρίμηνο σε λογαριασμό του δικαιούχου.

Άρθρο 8 Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 9 Υποχρεώσεις εκμισθωτή

Ο εκμισθωτής κατά τη διάρκεια της μίσθωσης είναι υποχρεωμένος να κάνει στο μίσθιο τις αναγκαίες αλλαγές και να επανορθώνει τις απλό συνήθη φθορές, σε ορισμένη προθεσμία από τη σχετική ειδοποίηση της υπηρεσίας.

Άρθρο 10 Κρατήσεις

Το μίσθωμα υπόκειται στις παρακάτω κρατήσεις:
Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%.

Άρθρο 11

Το ανώτατο όριο προσφοράς για το μηνιαίο μίσθωμα θα οριστεί από την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ 270/81 σύμφωνα με το άρθρο 4 & 5 του ιδίου Π.Δ

Άρθρο 12 Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Ο μισθωτής δεν οφείλει καμία αποζημίωση στον εκμισθωτή για φθορές του ακινήτου που οφείλονται στη συνηθισμένη χρήση του, σε κακή κατασκευή του ή στην παλαιότητα αυτού ή σε τυχαίο γεγονός.

Άρθρο 13 Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 14 Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα Διαύγεια, στην ιστοσελίδα του Δήμου Δελφών και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον είκοσι ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων της Κοινότητας Γαλαξιδίου και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του δήμου. Επιπλέον περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε δύο εβδομαδιαίες ή ημερήσιες εφημερίδες.

Άρθρο 15 Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν απόφασεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

- α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας
- β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης αρνείται να υπογράψει

τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 16 Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο της Δ/σης Διοικητικών υπηρεσιών από Δευτέρα έως Παρασκευή τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Διεύθυνση: Ρήγα Κοντορήγα 12 Τηλέφωνα: 22650 72077- 22653 51400.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Β. Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81.

34.

Έγκριση κίνησης υπηρεσιακού αυτοκινήτου του Δήμου Δελφών εκτός των διοικητικών ορίων. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

A)

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 12 του Ν.3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28 Α του Ν.4325/2015 (Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Αυτοδιοίκησης – Καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν.4368/2016 (Α'21) Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις .
3. Την Κ.Υ.Α. με αριθ. 129/2534/20-01-2010 «Καθορισμός δικαιούχων χρήσης και ανώτατου ορίου κυβισμού Κρατικών Αυτοκινήτων και άλλες ρυθμίσεις σχετικές με τα Κρατικά Αυτοκίνητα» (Φ.Ε.Κ. 108/Β').
4. Τις διατάξεις του άρθ. 47 «Οδήγηση και έγκριση κατ' εξαίρεση οδήγησης Κρατικών από Αυτοκινήτων υπαλλήλους που δεν κατέχουν νομοθετημένη θέση οδηγού» του Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το Ν. 4662/2020 (Φ.Ε.Κ. 27/Α).
5. Την υπ' αριθ. οικ. 226/7007/30-03-2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, με θέμα: «Υποχρεώσεις των οδηγών κρατικών αυτοκινήτων».
6. Τον Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις –Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα –Τροποποίηση Διατάξεων του ΠΔ 318/1992(Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 74/Α'/2014.
7. Το άρθρο 55 του Ν. 5003/2022 ΦΕΚ 230/τ.Α'/14-12-2022 ,
8. Αντίγραφο της αριθμ. 645/52368/19-3-2014 ΟΡΘΗ ΕΠΕΝΑΛΗΨΗ (ΑΔΑ ΒΙΦΧΟΡ10-ΜΨΦ) Απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας «Εξαίρεση από την απόσυρση επιβατικών οχημάτων».
9. Το Μητρώο Κρατικών Αυτοκινήτων του Δήμου Δελφών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την κίνηση του με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ 7948 επιβατικού οχήματος Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι» του Δήμου Δελφών (HUNDAI MOTOR C MATRIX) στη Λαμία στις 03/07/2023, ημέρα Δευτέρα με επιστροφή αυθημερόν, με οδηγό το Γκούλτα Λάμπρο υπάλληλο του Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι» λαμβανομένης υπόψη της με αριθ. πρωτ. 11538 /23-05-2023 (ΑΔΑ: 61ΨΤΩ9Θ-55Ι) Απόφασης Δημάρχου περί έγκρισης κατ' εξαίρεσης άδειας οδήγησης του συγκεκριμένου οχήματος. Η κατεπείγουσα μετακίνηση θα γίνει προκειμένου να μεταφέρει άπορο ασθενή του προγράμματος στο ΙΑΤΡΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕ, Βασιλικών 19, Σταθμός - Εκκοκκιστήρια, για εξετάσεις με συνεπιβάτες την Βόγκλη Καλλιόπη υπάλληλο του προγράμματος με ειδικότητα Βοηθών Νοσηλευτών, Κοκκίνου Βασιλεία και Κόκκينو Ιωάννη (άποροι ασθενείς).

Το προαναφερόμενο αυτοκίνητο θα είναι εφοδιασμένο κατά τις κινήσεις του με τα νόμιμα συνοδευτικά έγγραφα (δελτίο κίνησης και διαταγή πορείας).

Β)

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 12 του Ν.3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28 Α του Ν.4325/2015 (Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Αυτοδιοίκησης – Καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις »,όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν.4368/2016 (Α'21) Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις .
3. Την Κ.Υ.Α. με αριθ. 129/2534/20-01-2010 «Καθορισμός δικαιούχων χρήσης και ανώτατου ορίου κυβισμού Κρατικών Αυτοκινήτων και άλλες ρυθμίσεις σχετικές με τα Κρατικά Αυτοκίνητα» (Φ.Ε.Κ. 108/Β').
4. Τις διατάξεις του άρθ. 47 «Οδήγηση και έγκριση κατ' εξαίρεση οδήγησης Κρατικών από Αυτοκινήτων υπαλλήλους που δεν κατέχουν νομοθετημένη θέση οδηγού» του Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το Ν. 4662/2020 (Φ.Ε.Κ. 27/Α).
5. Την υπ' αριθ. οικ. 226/7007/30-03-2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, με θέμα: «Υποχρεώσεις των οδηγών κρατικών αυτοκινήτων».
6. Τον Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις –Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα –Τροποποίηση Διατάξεων του ΠΔ 318/1992(Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 74/Α'/2014.
7. Το άρθρο 55 του Ν. 5003/2022 ΦΕΚ 230/τ.Α'/14-12-2022 ,
8. Αντίγραφο της αριθμ. 645/52368/19-3-2014 ΟΡΘΗ ΕΠΕΝΑΛΗΨΗ (ΑΔΑ ΒΙΦΧΟΡ10-ΜΨΦ) Απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας «Εξαίρεση από την απόσυρση επιβατικών οχημάτων».
9. Το Μητρώο Κρατικών Αυτοκινήτων του Δήμου Δελφών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την κίνηση του με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ 7948 επιβατικού οχήματος Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι» του Δήμου Δελφών (HUNDAI MOTOR C MATRIX) στη Λαμία στις 07/07/2023, ημέρα Παρασκευή με επιστροφή αυθημερόν, με οδηγό το Γκούλτα Λάμπρο υπάλληλο του Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι» λαμβανομένης υπόψη της με αριθ. πρωτ. 11538/23-05-2023 (ΑΔΑ: 61ΨΤΩ9Θ-55Ι) Απόφασης Δημάρχου περί έγκρισης κατ' εξαίρεσης άδειας οδήγησης του συγκεκριμένου οχήματος. Η κατεπείγουσα μετακίνηση θα γίνει προκειμένου να μεταφέρει άπορο ασθενή του προγράμματος στο ΙΑΤΡΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕ, Βασιλικών 19, Σταθμός - Εκκοκκιστήρια, για εξετάσεις με συνεπιβάτες την Υφαντή Μαρία και Κωστάκου Ελένη (άποροι ασθενείς).

Το προαναφερόμενο αυτοκίνητο θα είναι εφοδιασμένο κατά τις κινήσεις του με τα νόμιμα συνοδευτικά έγγραφα (δελτίο κίνησης και διαταγή πορείας).

35.

Ορισμοί δικηγόρων-συμβολαιογράφων-αποδοχή γνωμοδοτήσεων-λοιπά νομικά θέματα.
(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος Δελφών, Πρόεδρος της Ο.Ε.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ:

1. Η υπ' αριθ. 5/13/2022 Απόφαση της Κοινότητας Μαυρολιθαρίου
2. Η υπ' αριθμ. 5221/2007 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών

Α. Με το -2- σχετικό εκδόθηκε απόφαση σύμφωνα με την οποία η βράβευση από το Κληροδότημα Κωνσταντίνου και Καλλιρρόης Παπαβιέρου των εισαγόμενων μαθητών στην Γ/θμια εκπαίδευση, έχει ως προϋπόθεση την καταγωγή από το Μαυρολιθάρι, έστω του ενός από τους γονείς του μαθητή. Επειδή σύμφωνα με το -1- σχετικό δεν υπάρχουν πλέον κάτοικοι – γονείς που να έχουν γεννηθεί στο χωριό μετά το 1980, επομένως δεν υπάρχουν παιδιά που να πληρούν την ως άνω προϋπόθεση για τη βράβυσή τους, ζητείται η τροποποίηση της ως άνω απόφασης με την οποία να επεκταθεί η βράβευση, σε περίπτωση που δεν υπάρχουν παιδιά με την ως άνω προϋπόθεση και σε παιδιά των οποίων τουλάχιστον ένας εκ των ανιόντων, έστω του ενός από τους γονείς τους, να έχει γεννηθεί στο Μαυρολίθαρι.

Ως εκ τούτου και δεδομένου ότι η με την ως άνω απόφαση δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί η βούληση των διαθετών, αφού εκ των πραγμάτων δεν υπάρχουν παιδιά που να πληρούν τις προϋποθέσεις της βράβευσης, η ως άνω απόφαση χρήζει μεταρρύθμισης, κατ' άρθρο 758 Κ.Πολ.Δικ. σύμφωνα με το οποίο μπορεί να ζητηθεί η ανάκληση ή η μεταρρύθμιση της απόφασης για το μέλλον, όταν υπάρχουν νέα πραγματικά περιστατικά ή μεταβλήθηκαν οι συνθήκες βάσει των οποίων εκδόθηκε η υπό ανάκληση ή υπό μεταρρύθμιση απόφαση.

Β. Εισηγούμαι, την λήψη απόφασης από το **Δημοτικό Συμβούλιο** σύμφωνα με την σχετ. 1 Απόφαση της Κοινότητας Μαυρολιθαρίου και την κατάθεση αίτησης προς το αρμόδιο Τριμελές Εφετείο του αρ 758 Κ.Πολ. Δικ. για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5221/2007 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, έτσι ώστε να επεκταθεί η βράβευση, σε περίπτωση που δεν υπάρχουν παιδιά με την ως άνω προϋπόθεση δηλαδή παιδιά των οποίων ο ένας τουλάχιστον γονιός να έχει γεννηθεί στο Μαυρολιθάρι, και σε παιδιά των οποίων τουλάχιστον ένας εκ των ανιόντων, έστω του ενός από τους γονείς τους, να έχει γεννηθεί στο Μαυρολίθαρι, και εισάγονται σε δημόσια σχολή ανώτατης εκπαίδευσης (ΑΕΙ & ΑΤΕΙ) με το εκάστοτε ισχύον σύστημα εισαγωγής σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2022 απόφαση του τοπικού συμβουλίου της Κοινότητας Μαυρολιθαρίου.

Γ. Εισηγούμαι, την λήψη απόφαση από την **Οικονομική Επιτροπή** κατάθεση αίτησης προς το αρμόδιο Τριμελές Εφετείο του αρ 758 Κ.Πολ. Δικ. για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5221/2007 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών.

Επειδή ο έμμισθος δικηγόρος του Δήμου Δελφών αδυνατώ να προβώ στις ανωτέρω ενέργειες για την εν λόγω υπόθεση, λόγω φόρτου εργασίας για υποθέσεις του Δήμου μας το συγκεκριμένο διάστημα, της συνεχούς ροής ερωτημάτων, γνωμοδοτήσεων, υποστήριξης, παραστάσεων που αντιστοιχούν στην υπηρεσία μας αλλά και λόγω της ιδιαιτερότητας και βαρύτητας της υποθέσεως καθόσον δεν αφορά σε σύνηθες για το πλαίσιο των υποθέσεων του Δήμου υπόθεση, απαιτεί εκ μέρους του δικηγόρου εξειδίκευση σε θέματα κληροδοτημάτων και ιδρυμάτων με πολυετή εμπειρία σε ζητήματα που αφορούν τα εν λόγω κληροδοτήματα.

Συγκεκριμένα εισηγούμαι τον ορισμό της Δικηγόρου Άμφισσας Κωνσταντίνας Ζαφειράκου, η οποία έχει χειριστεί επιτυχώς και άλλες υποθέσεις Ιδρυμάτων του Δήμου και έχει σχετική εμπειρία, για τη διενέργεια των κάτωθι ενεργειών:

Κατάθεση αίτησης του Δήμου Δελφών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία):

- Η αξία των γραμματίων προκαταβολής για την κατάθεση ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου (Εκουσία Δικαιοδοσία) ανέρχεται σε 112,00€ που θα προσκομισθεί υποχρεωτικά από την πληρεξούσιο δικηγόρο και
- Η αναγκαία εξωδικαστική προετοιμασία για την κατάρτιση του φακέλου, τη σύνταξη του δικογράφου και της αναγκαίας μετάβασης στην Αθήνα, απαιτεί εξωδικαστική εργασία τουλάχιστον 2 ωρών, (2X 80 ευρώ (ελάχιστη αμοιβή ανά ώρα για παροχή συμβουλών σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων) = 160,00 €), αυτή δεν μπορεί να είναι κατώτερη των 160,00 €, (χωρίς να περιλαμβάνεται ο αναλογών ΦΠΑ 24%).
- Συνολικά για την κατάθεση αίτησης - κλήσης στο Τριμελές Εφετείο Αθηνών και την απαιτούμενη προετοιμασία και αναγκαία μετάβαση στην Αθήνα της πληρεξουσίου Δικηγόρου η δαπάνη πρέπει να καθοριστεί σε 272,00 ευρώ και μαζί με το 24% ΦΠΑ 65,28 € σε **συνολικά 337,28 €**.

Ο ορισθείς δικηγόρος πρέπει το συντομότερο δυνατόν να απευθυνθεί στην κατά περίπτωση αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για να λάβει τα σχετικά έγγραφα που είναι απαραίτητα για τον χειρισμό της υποθέσεως και να μεριμνήσει για τα αποδεικτικά μέσα που θα χρησιμοποιήσει. Για την ενημέρωση του φακέλου, ο δικηγόρος πρέπει αμελλητί να αποστείλει στο Δήμο Δελφών το εισαγωγικό δικόγραφο που θα καταθέσει όπως και το δικόγραφο των προτάσεων, σημειώματος, απόψεων, υπομνήματος που κατά περίπτωση θα καταθέσει στο Δικαστήριο για το Δήμο, καθώς και αντίγραφο των δικογράφων του αντιδίκου. Θα πρέπει να ενημερώσει άμεσα το Δήμο για την ημερομηνία νέας δικάσιμου σε περίπτωση αναβολής της δίκης. Θα πρέπει χωρίς καθυστέρηση να στείλει στο Δήμο Δελφών την απόφαση που θα εκδοθεί και σημείωμα με την άποψή του για τυχόν άσκηση έφεσης ή άλλου τακτικού ή εκτάκτου ενδίκου μέσου και τις πιθανότητες τελεσφορήσεώς του προκειμένου το αρμόδιο όργανο να λάβει εγκαίρως σχετική απόφαση.

Εκπροσώπηση του Δήμου Δελφών κατά τη δικάσιμο που θα ορισθεί για τη συζήτηση της υπόθεσης ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία):

1. Η αξία των γραμματίων προκαταβολής για την παράσταση ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου (Εκουσία Δικαιοδοσία) ανέρχεται σε 161,00€ και κατάθεση προτάσεων 256,00€ που θα προσκομιστούν υποχρεωτικά από την πληρεξούσιο δικηγόρο (παράσταση 161,00€ +προτάσεις 256,00€= 417,00€) και
2. Η αναγκαία εξωδικαστική προετοιμασία για την κατάρτιση του φακέλου, λήψη αντιγράφων κλπ σχετικών συζήτηση της υποθέσεως για την οποία, λόγω των ιδιαιτεροτήτων της αναγκαίας μετάβασης στη Λάρισα, απαιτεί εξωδικαστική εργασία τουλάχιστον 2 ωρών, (μελέτη φακέλου, συγκέντρωση απαιτούμενου υλικού όπως νομολογία, μετάβαση σε δικαστήριο κλπ, {2X 80 ευρώ (ελάχιστη αμοιβή ανά ώρα για παροχή συμβουλών σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων) = 160 €}, αυτή δεν μπορεί να είναι κατώτερη των 160 €, (χωρίς να περιλαμβάνεται ο αναλογών ΦΠΑ 24%).
3. Συνολικά για την παράσταση, και σύνταξη και κατάθεση προτάσεων στο Τριμελές Εφετείο Αθηνών και την απαιτούμενη προετοιμασία και αναγκαία μετάβαση στην Αθήνα της πληρεξουσίου Δικηγόρου πρέπει να καθοριστεί σε 577,00 ευρώ και μαζί με το 24% ΦΠΑ 138,48 € η δαπάνη συνολική δαπάνη σε **συνολικά 715,48 €**.

Οι ανωτέρω δαπάνες βαρύνουν τον προϋπολογισμό του ιδρύματος εκ του οποίου θα καταβληθούν.

ΑΠΟΣΠΑΣΠΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5/2022

Στο Μαυρολιθάρι σήμερα την 30ή του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2022, ημέρα Κυριακή και ώρα 12:00, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Μαυρολιθαρίου ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των παρακάτω θεμάτων:

Θέμα 1^ο: Λήψη απόφασης για την αλλαγή του πλαισίου βράβευσης παιδιών από το Κληροδότημα Κων/νου και Καλλιρόης Παπαβιέρου. (Εισηγητής ο κ. Πρόεδρος)

Διαπιστώθηκε απαρτία των μελών ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χρήστος Χαλέτσος
2. Νικόλαος Μώκος
3. Θεμιστοκλής (Θέμης) Κοκορές
4. Πολίικος Κοντοθάνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ευσταθία (Έφη) Σισσούρα

Θέμα 1^ο: Λήψη απόφασης για την αλλαγή του πλαισίου βράβευσης παιδιών από το Κληροδότημα Κων/νου και Καλλιρόης Παπαβιέρου. (Εισηγητής κ. Πρόεδρος)

Εισηγούμενος ο κ. Πρόεδρος επί του θέματος ανέφερε ότι εξ όσων γνωρίζουμε όλοι οι κάτοικοι του χωριού ότι δεν υπάρχουν πλέον γονείς, σήμερα, που να έχουν γεννηθεί στο χωριό μετά το 1980, επομένως και παιδιά αυτών που πρόκειται να εισαχθούν στην Γ/θμια Εκπαίδευση, χωρίς να αποκλείσουμε ότι δεν θα υπάρξουν στο απώτερο μέλλον, ως εκ τούτου καθίσταται αναγκαία η τροποποίηση-αλλαγή της ισχύουσας σήμερα απόφασης 5221/2007 του Εφετείου Αθηνών καθόσον καθίσταται ανεφάρμοστη η σχετική διάταξη με αποτέλεσμα να μην εκπληρούται η θέληση του διαθέτη «Κωνσταντίνου Παπαβιέρου» για να βραβεύονται τα παιδιά που εισάγονται στην Γ/θμια Εκπαίδευση με καταγωγή από το Μαυρολιθάρι τουλάχιστον από ένα από τους γονείς τους...Μέχρι σήμερα ο όρος «καταγωγή» ερμηνεύτηκε ως γέννηση ενός εκ των γονέων και με αυτή την ερμηνεία γινόταν η βράβευση. Η δική μας πρόταση είναι η συμπλήρωση της απόφασης 5221/2007 του Εφετείου Αθηνών στο σημείο «...για τη βράβευση των εισαγομένων μαθητών στην Γ/θμια Εκπαίδευση με καταγωγή από το Μαυρολιθάρι, από την πλευρά έστω του ενός από τους γονείς τους ...», ως εξής: « ... για τη βράβευση των εισαγομένων μαθητών στην Γ/θμια Εκπαίδευση των οποίων τουλάχιστον ένας από τους γονείς τους να έχει γεννηθεί στο χωριό, και αν δεν πληρούται η συνθήκη αυτή, να βραβεύονται τα παιδιά των οποίων τουλάχιστον ένας εκ των ανιόντων, έστω του ενός από τους γονείς τους, να έχει γεννηθεί στο Μαυρολιθάρι». Η πρότασή μας δε αυτή να συμπεριληφθεί, με αυτό το πνεύμα, στην εισήγηση που θα κάνει η νομική υπηρεσία του Δήμου Δελφών προς το Εφετείο της ΑΔΘΣτΕ στη Λάρισα.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Προτείνουμε προς το Τμήμα Κληροδοτημάτων και Περιουσιών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών να κάνει τις απαραίτητες ενέργειες, με το νομικό σύμβουλο του Δήμου, ώστε να γίνει η συμπλήρωση της απόφασης 5221/2007 του Εφετείου Αθηνών

στο σημείο «...για τη βράβευση των εισαγομένων μαθητών στην Γ/θμια Εκπαίδευση με καταγωγή από το Μαυρολιθάρι, από την πλευρά έστω του ενός από τους γονείς τους ...», ως εξής: « ... για τη βράβευση των εισαγομένων μαθητών στην Γ/θμια Εκπαίδευση των οποίων τουλάχιστον ένας από τους γονείς τους να έχει γεννηθεί στο χωριό, και αν δεν πληρούται η συνθήκη αυτή, να βραβεύονται τα παιδιά των οποίων τουλάχιστον ένας εκ των ανιόντων, έστω του ενός από τους γονείς τους, να έχει γεννηθεί στο Μαυρολιθάρι», καθόσον καθίσταται ανεφάρμοστη η σχετική διάταξη της απόφασης 5221/2007 του Εφετείου Αθηνών, με αποτέλεσμα να μην εκπληρούται η θέληση του διαθέτη «Κωνσταντίνου Παπαβιέρου».

Και η πρότασή μας αυτή να συμπεριληφθεί, ως έχει, στην εισήγηση που θα κάνει η νομική υπηρεσία του Δήμου Δελφών προς το Εφετείο της ΑΔΘΣτΕ στη Λάρισα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 13/2022

Αφού συντάχτηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ακολουθούν υπογραφές)

Χαλέτσος Χρίστος

Κοκορές Θεμιστοκλής

Κοντοθάνος Πολύλος

Μώκος Νίκος

.....