



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(5^{ης} Απριλίου 2024)

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. **Αναμόρφωση (6^η) προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2024.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
2. **Έγκριση πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας (άγωνα), για την μίσθωση ισογείου ακινήτου, στην οδό Αριστοτέλους 27 στην Αθήνα.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
3. **Λήψη απόφασης για τη διάθεση κοινοχρήστων χώρων πλατειών της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας στα ΚΥΕ, με την διαδικασία της δημοπρασίας.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
4. **Λήψη απόφασης για τη μίσθωση της υδατοδεξαμενής στην θέση «Πηγή Δελμούζου» στην Κοινότητα Ελαιώνα ΔΕ Άμφισσας Δήμου Δελφών, με την διαδικασία της δημοπρασίας, σύμφωνα με την αριθ. 4/2024 γνωμοδοτική απόφαση της Κοινότητας Ελαιώνα & την αριθ. πρωτ. 5390/26-3-2024 εισήγηση της επιτροπής καθορισμού εκτίμησης μισθωτικής αξίας δημοτικών ακινήτων του Δήμου μας.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
5. **Λήψη απόφασης για την τροποποίηση του αριθ. 18605/1-9-2022 συμφωνητικού μεταξύ του ΚΑΔ με την επωνυμία Κληροδότημα Αθανάσιου Δεδουσόπουλου & της εταιρείας ELDO ΕΠΕ.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
6. **Λήψη απόφασης για παράταση της μίσθωσης του Κοινοτικού καταστήματος Λιλαίας, σύμφωνα με την αριθ. 3288/12-2-2024 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης του Δήμου μας & την αριθ. 3/2024 γνωμοδοτική απόφαση της Κοινότητας Λιλαίας.** (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).
7. **Λήψη απόφασης για την άδεια τοποθέτησης συγκεκριμένου τύπου από κολωνάκια επί της διασταύρωσης της Επαρχιακής οδού Ιτέας-Διστόμου και Γκιώνας στην Ιτέα.** (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Γιογάκης, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Ιτέας).
8. **Λήψη απόφασης για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις την 6^η Απριλίου 2024 επί τις οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας του Δήμου Δελφών, ύστερα από αίτημα λόγω εγκαινίων καταστήματος.** (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Γιογάκης, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Ιτέας).
9. **Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Δημοτική Κοινότητα Άμφισσας Δήμου Δελφών** (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).
10. **Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας.** (Εισάγεται από την Δημοτική Επιτροπή, εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).
11. **Γνωμοδότηση επί Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) μετά των συνημμένου**

τευχών Σχεδίου Διαχείρισης εξορυκτικών αποβλήτων (ΣΔΑ) κ' Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ), για την υπόγεια εκμετάλλευση βωξίτη με επιφανειακές επεμβάσεις, στην περιοχή «Τρούπα», εντός του Δημόσιου Μεταλλευτικού χώρου «HANSA» των Τ.Κ Προσηλίου κ' Καλοσκοπής, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρεία «ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε». (ΠΕΤ: 2306967510).

(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).

12. Συγκρότηση επιτροπής για τον έλεγχο της εφαρμογής του Κανονισμού Πυροπροστασίας ακινήτων. (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).
13. Έγκριση συμμετοχής του Δήμου στο Δίκτυο Δήμων για την πολιτική προστασία, την ανθεκτικότητα και την αειφορία με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ» (Έγκριση Καταστατικού και ορισμός εκπροσώπων). (Εισηγητής: Δήμαρχος).
14. Λήψη Απόφασης για την έγκριση αποτελεσμάτων μοριοδότησης των αιτήσεων εγγραφών βρεφών και νηπίων στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Δελφών για το έτος 2023-2024 (Πρακτικό 7/2024). (Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Μερινόπουλος, Εντ. Δημ. Σύμβουλος).
15. Επί της αριθ. πρωτ. 1370/13-10-2023 αίτησης των: Λεωνίδα Παλαιολόγου, Γεωργίου Παλαιολόγου, Μόρη-Ηλία Παλαιολόγου, Παναγιώτη Καμμένου και Γεωργίου Καμμένου, για λήψη αποφάσεως σύμφωνα με το άρθρο 88 Ν. 4759/2020 σχετικά με Άρση Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης στο Γαλαξείδι. (Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος).
16. Επί αιτήσεως της εταιρείας AIRENERGY Δεσφίνα MIKE για μίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην ΔΚ Δεσφίνας. (Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).
17. Επί αιτήματος των δημοτικών συμβούλων της παράταξης «Ανανεωτική Δύναμη Δήμου Δελφών» σχετικά με ενημέρωση για τις αποφάσεις της συσταθείσας επιτροπής για την διερεύνηση χώρων μετεγκατάστασης των ΡΟΜΑ. (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).
18. Συζήτηση σχετικά με τον σχεδιασμό της Κυβέρνησης για συγχώνευση των ΔΕΥΑ και πρόταση ψηφίσματος. (Το θέμα εισάγεται κατόπιν αιτήματος της ΛΑΪΚΗΣ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗΣ και του επικεφαλής της ΑΝΑΝΕΩΤΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΗΣ κ. Λ.Αναγνωστόπουλου).

1.

Αναμόρφωση (6^η) προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2024.
(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

2.

Έγκριση πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας (άγωνα), για την μίσθωση ισογείου ακινήτου, στην οδό Αριστοτέλους 27 στην Αθήνα. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΙΣΟΓΕΙΟΥ)
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 27 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ**

Στην Άμφισσα, σήμερα την **12^η Μαρτίου 2024**, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δ.Σ Δελφών (Πλατεία Κεχαγιά) η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας των άρθρων 103, 192 του Δ.Κ.Κ Ν.3463/2006 και του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 22/31-1-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, για να διενεργήσει την **δημοπρασία** για την εκμίσθωση ισογείου ακινήτου στην οδό Αριστοτέλους 27 στην Αθήνα, όπως ορίζεται στην αριθ. πρωτ. 4265/23-2-2024 διακήρυξη του Αντιδημάρχου Οικονομικών του Δήμου Δελφών, η οποία δημοσιεύτηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ:ΨΓ8ΒΩ9Θ-06Ω όπως & περιληψη αυτής με αριθ. πρωτ. 4267/23-2-2024 με ΑΔΑ: 9ΨΔΠΩ9Θ-ΒΘΤ & καθώς η δημοπρασία την 5/3/2024 κατέστη άγονος

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ, Πρόεδρος της Επιτροπής
- 2) ΜΕΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Μέλος
- 3) ΒΑΡΒΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Μέλος

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση του ανωτέρου δημοτικού ακινήτου όπως αυτό εμφανίζεται στην διακήρυξη, με την λήξη της προθεσμίας, **ΟΥΔΕΙΣ** συμμετέχων.

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπογράφουν η Επιτροπή, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81.

Η κατακύρωση της εκ νέου άγωνα επαναληπτικής δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία με την αριθ. 65/2024 (ΑΔΑ:9Ξ1ΨΩ9Θ-Τ2Ω) απόφαση της ΔΕ κατακύρωσης της άγωνα αρχικής δημοπρασίας θα εγκριθούν από το ΔΣ του Δήμου Δελφών.

Η απόφαση του ΔΣ δεν χρειάζεται να εγκριθεί από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/10 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

.....

Ο αρμόδιος υπάλληλος α/α

3.

Λήψη απόφασης για τη διάθεση κοινοχρήστων χώρων πλατειών της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας στα ΚΥΕ, με την διαδικασία της δημοπρασίας. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

«....ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 8/11.03.2024 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Κοινότητας Άμφισσας.

Σήμερα **11 Μαρτίου 2024**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **16:15** συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, ύστερα από την αριθ. 5328/07-03-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν.4555/2018.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία των μελών.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΗΣ (Πρόεδρος)

ΦΑΝΙΩ ΠΑΛΟΥΚΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣΑΣΗΜΙΝΑ –ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΦΑΤΑΚΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΖΟΥΜΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Στη συνεδρίαση συμμετέχει η δημοτική υπάλληλος κ. Ευσταθία Καρανάσου για την τήρηση των πρακτικών.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με φυσική παρουσία των μελών σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/201/οικ.1827/ 07-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΜ9Β46ΜΤΛ6-ΧΛΣ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού(74η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ)», για λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης :

Θέματα εκτός ημερησίας διάταξης :

- 1) Γνωμοδότηση για έγκριση εμποροπανήγυρης για το έτος 2024 στη Κοινότητα Άμφισσας.
- 2) Γνωμοδότηση επί αιτήματος της κα.Γεωργίας Τσινταβή.
- 3) Γνωμοδότηση για την διάθεση κοινόχρηστων χώρων της Κοινότητα Άμφισσας στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Θέματα ημερησίας διάταξης :

- 1) Γνωμοδότηση σχετικά με την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 45 MW στη θέση "ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ" των Δήμων Δελφών και Δωρίδας του Νομού Φωκίδας.

Θέμα 3^ο

Στο τρίτο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης

Γνωμοδότηση για την διάθεση κοινόχρηστων χώρων της Κοινότητα Άμφισσας στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος

Ο Πρόεδρος στην εισήγηση του Θέματος ανέφερε ότι θα πρέπει να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με τη διάθεση κοινόχρηστων χώρων στην Κοινότητα Άμφισσας στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος .

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τα άρθρα 82 παρ. 3δ & 83 παρ. 2δ του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν.4555/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 79 παρ.1 και παρ.2 του Ν.3463/2006, τα συμβούλια των κοινοτήτων άνω των (300) κατοίκων εκφράζουν γνώμη και διατυπώνουν προτάσεις σχετικά με την λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής.

2. Τον «Κανονισμό Λειτουργίας Κοινοχρήστων χώρων» του Δήμου Δελφών (άρθρο 4 παρ. 2 που αφορά παραχώρηση στους πεζόδρομους και άρθρο 5 παρ. 2,3,4 που αφορά παραχώρηση χώρου στις πλατείες)
3. Το άρθρο 3 παρ. 10 του Νόμου 1080/1980 για κοινόχρηστους χώρους που δε βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευση τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

Εισηγούμαι τη διάθεση των κοινοχρήστων χώρων με τη διαδικασία της δημοπρασίας στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με τον Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Δελφών και την κείμενη διαδικασία. Το Συμβούλιο της Κοινότητας Άμφισσας μετά από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία:

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Γνωμοδοτούμε θετικά ως προς τη διάθεση των κοινοχρήστων χώρων της Κοινότητας Άμφισσας με τη διαδικασία της δημοπρασίας στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τον Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Δελφών και τη κείμενη νομοθεσία.

Εξουσιοδοτούμε τον Αντιδήμαρχο Άμφισσας να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της.

Αριθμός απόφασης 25/2024

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως έπεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ακριβές απόσπασμα

ΤΑ ΜΕΛΗ

.....

4.

Λήψη απόφασης για τη μίσθωση της υδατοδεξαμενής στην θέση «Πηγή Δελμούζου» στην Κοινότητα Ελαιώνα ΔΕ Άμφισσας Δήμου Δελφών, με την διαδικασία της δημοπρασίας, σύμφωνα με την αριθ. 4/2024 γνωμοδοτική απόφαση της Κοινότητας Ελαιώνα & την αριθ. πρωτ. 5390/26-3-2024 εισήγηση της επιτροπής καθορισμού εκτίμησης μισθωτικής αξίας δημοτικών ακινήτων του Δήμου μας. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με το θέμα τίθενται υπόψη του Συμβουλίου τα ακόλουθα:

Το έτος 2021 με την υπ' αριθ. 6/3/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 47/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, έπειτα από την αριθ. 2483/2021 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 26/2/2021 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία, για την εκμίσθωση της υδατοδεξαμενής «Πηγή Δελμούζου», στην Κοινότητα Ελαιώνα της Δ.Ε. Άμφισσας του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 2.700,00€/ έτος, στην οποία παρουσιάστηκε ως ενδιαφερόμενος μισθωτής, που υπέβαλε την μοναδική προσφορά των 2,700,00€/έτος, η εταιρεία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε..

Ακολούθως με την αριθ. 79/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, εγκρίθηκε το από 26/2/2021 πρακτικό της ως άνω γενόμενης δημοπρασίας η οποία κηρύχθηκε γόνιμη, με πλειοδότη την εταιρεία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε..

Με το αριθ. 4708/18-3-2021 συμφωνητικό υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου & της εταιρείας IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε., η εκμίσθωση του ανωτέρου ακινήτου, για τρία (3) χρόνια, από 1/3/2021 έως 28/2/2024, έναντι ποσού 2.700,00€/έτος.

Το έτος 2024 μας διαβιβάστηκε με το αριθ. 2332/31-1-2024 του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Άμφισσας, η αριθ. 4/2024 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Ελαιώνα, με την οποία το συμβούλιο της Κοινότητας «γνωμοδοτεί ομόφωνα, υπέρ της εκ νέου εκμίσθωσης της «Πηγής Δελμούζου» & η τιμή εκμίσθωσης να καθοριστεί στο ποσό των 3.000,00€/έτος.

Με το αριθ. πρωτ. 6256/21-3-2024 έγγραφό μας συγκλήθηκε την 26/3/2024 η Επιτροπή εκτίμησης μισθωτικής αξίας του ανωτέρω ακινήτου.

Η Επιτροπή με το αριθ. πρωτ. 6390/26-3-2024 πρακτικό, μετά από έλεγχο, του ακινήτου, του Ε9 του Δήμου, της αντικειμενικής αξίας του, του ποσού των μισθωμάτων των προηγούμενων ετών & των οικονομικών στοιχείων της αγοράς συναινεί η αρχική τιμή εκμίσθωσης που θα δοθεί να καθοριστεί στο ποσό των 3.000,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαβόντες υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 19 Ν. 2741/1999, όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το άρθρο 19 Ν. 3320/2005,
- β) Την αριθ. 4/2024 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Ελαιώνα,
- γ) Το αριθ. πρωτ. 6390/26-3-2024 πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης της μισθωτικής αξίας του εν λόγω ακινήτου

Εισηγούμαστε

Την διενέργεια δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση, για τρία (3) χρόνια με αρχικό ποσό προσφοράς το ποσό των 3.000,00€ / έτος.

Η απόφαση μας τελεί υπό την έγκριση του Δ.Σ.

.....

Συνεχίζοντας παρέθεσε την εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 186 παρ. 5 του Ν.3463/2006ΔΚΚ και ακολούθως την αριθ. /2024 απόφαση της Δ.Κ. Ελαιώνα.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 186 ΤΟΥ Ν. 3463/2006

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτου (υδατοδεξαμενής) στην θέση «Δελμούζου Βρύση» στην Κοινότητα Ελαιώνα ΔΕ Άμφισσας.

Από συστάσεως του Δήμου Δελφών με τον Ν.3852/2010, εκμισθώνεται ανελλιπώς με την διαδικασία της δημοπρασίας, υδατοδεξαμενή στην θέση Δελμούζου Βρύση στην Κοινότητα Ελαιώνα.

Σχετικά με το θέμα τίθενται υπόψη της Επιτροπής τα ακόλουθα:

Το έτος 2021 με την υπ' αριθ. 6/3/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 47/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, έπειτα από την αριθ. 2483/2021 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 26/2/2021 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία, για την εκμίσθωση της υδατοδεξαμενής «Δελμούζου Βρύση», στην Κοινότητα Ελαιώνα της Δ.Ε. Άμφισσας του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 2.700,00€/ έτος, στην οποία παρουσιάστηκε ως ενδιαφερόμενος μισθωτής, που υπέβαλε την μοναδική προσφορά των 2,700,00€/έτος, η εταιρεία ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε..

Ακολούθως με την αριθ. 79/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, εγκρίθηκε το από 26/2/2021 πρακτικό της ως άνω γενόμενης δημοπρασίας η οποία κηρύχθηκε γόνιμη, με πλειοδότη την εταιρεία ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε..

Με το αριθ. 4708/2021 συμφωνητικό υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου & της εταιρείας ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε., η εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, για τρία (3) χρόνια για ποσό 2.700,00€/έτος, το οποίο έληξε την 28/2/2024 & καταβλήθηκε εις όλον.

Το έτος 2024 μας διαβιβάστηκε με το αριθ. 2332/31-1-2024 από το Γραφείο του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Άμφισσας, η αριθ. 4/2024 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Ελαιώνα, με την οποία το Συμβούλιο της Κοινότητας «γνωμοδοτεί ομόφωνα, υπέρ της εκ νέου εκμίσθωσης της «Πηγής Δελμούζου» & η τιμή εκμίσθωσης να καθοριστεί στο ποσό των 3.000,00€/έτος.

Λαμβανομένων υπόψιν των ανωτέρω, την αριθ. 4/25-1-2024 γνωμοδοτική απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Ελαιώνα, το μίσθωμα του ανωτέρω ακινήτου θα καθορισθεί σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ) από την προβλεπόμενη Επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006, που συγκροτήθηκε με τις α) αριθ. 8/2024 απόφαση ΔΣ του Δήμου Δελφών & β) την αριθ. πρωτ. 3093/9-2-2024 απόφαση Δημάρχου & αποτελείται: α) από τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιωάννη Βαρβάτο ως πρόεδρο β) από τον κ. Νικόλαο Σκούτα (πρόεδρο του Συμβουλίου Κοινότητας Ελαιώνα) που αντικαθιστά την Δημοτικό Σύμβουλο κ. Αθηνά Χριστοδούλου ως μέλος, μιας & εξετάζεται εκμίσθωση ακινήτου της Κοινότητας Ελαιώνα και γ) από τον κ. Κόκκινο Χρήστο μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών ως μέλος με αναπληρωτή του τον κ. Κουμπόγιαννο Ιωάννη μηχανικό της ίδιας υπηρεσίας, προκειμένου να τεθεί το αρχικό ποσό προφοράς στην δημοπρασία που θα γίνει.

Μετά από έλεγχο του ακινήτου, την δήλωση Ε9 του Δήμου, την αντικειμενική αξία του, τα μισθώματα των προηγούμενων εκμισθώσεων & εξετάζοντας τις συνθήκες της αγοράς,

Εισηγούμαστε

Όπως το μίσθωμα, καθοριστεί από την Δημοτική Επιτροπή, αντί του ποσού των 3.000,00€ κατ' έτος ως αρχική ποσό προσφοράς, στους όρους της διακήρυξης της δημοπρασίας εκμίσθωσης.

Η παρούσα να περιληφθεί στην εισήγηση προς το ΔΣ για την έγκριση της εκμίσθωσης.

.....

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.1/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΑΙΩΝΑ

Στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Ελαιώνα του Δήμου Δελφών, σήμερα την 25^η Ιανουαρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Συμβούλιο αυτής, κατόπιν της αριθμ.1418/19-01-2024 πρόσκλησης του Προέδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/α/2010), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ

« Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση Βρύσης Λελιούζου»

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριών μελών ήταν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σκούτας Νικόλαος Πρόεδρος
Οικονόμου Χάρης Κοιν. Σύμβουλος
Κορδάς Παναγιώτης Κοιν. Σύμβουλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κατά την συνεδρίαση αυτή, παρευρέθη και η Παπαϊωάννου Αναστασία, υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ

Για το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Σε συνέχεια του από 16/01/2024 ηλεκτρονικού μηνύματος του τμήματος Εσόδων Περιουσίας Δωρεών & Κληροδοτημάτων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, πρέπει να γνωμοδοτήσουμε για την εκμίσθωση της πηγής Λελιούζου Βρύση, διότι η

Το Συμβούλιο κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτούμε να εκμισθωθεί η πηγή Δελμούζου Βρύση και η τιμή εκμίσθωσης καθοριστεί στο ποσό των 3.000 € ετησίως.

Παρακαλούμε να εξεταστεί εάν τα χρήματα γίνεται να ανταποδίδονται στην Κοινότητα για την κατασκευή έργων.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 4/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως ακολούθησε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Ελαιώνας

**Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημ. Κοινότητας Ελαιώνα**

5.

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση του αριθ. 18605/1-9-2022 συμφωνητικού μεταξύ του ΚΑΔ με την επωνυμία Κληροδότημα Αθανάσιου Δεδουσόπουλου & της εταιρείας ΕΛΔΟ ΕΠΕ. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Στην Άμφισσα σήμερα, την ****.***.2024**, ημέρα *******, οι υπογράφοντες το παρόν συμφωνητικό:

1) Το Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης - Κληροδότημα «ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΕΔΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ», του οποίου η διαχείριση ασκείται από το ΝΠΔΔ με την επωνυμία Δήμος Δελφών, που εδρεύει στην Άμφισσα, νομίμως εκπροσωπούμενο για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Παναγιώτη Ταγκαλή, Δήμαρχο Δελφών, κάτοικο Άμφισσας Δήμου Δελφών Φωκίδος, Κανάρη (ΑΔΤ ΑΖ 496664 & ΑΦΜ 044323892), το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στο παρόν «εκμισθωτής»,

2) Η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΕΛΔΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΕΛΔΟ ΕΠΕ**», που συστήθηκε με την αριθμ. 6/16.11.2012 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Χανίων κας. Πηνελόπης-Γρηγορίας Σταματάκη, που **καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και έλαβε αριθμό 123269858000**, η οποία εδρεύει στην οδό Αμφικράτους 14-16, Δήμος Αθηναίων, με **Α.Φ.Μ. 997680767**, νομίμως εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από την κα. Ελισσάβη Δογραμματζή του Αγγέλου, κάτοχο του ΑΔΤ:ΑΚ-739139, Α.Φ.Μ. 108891938, η οποία ενεργεί στο παρόν ως διαχειριστής, νόμιμος εκπρόσωπος και εταίρος της, που θα αποκαλείται εφεξής στο παρόν «αρχική μισθώτρια»,

3) Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΡΜ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», η οποία εδρεύει στο δήμο Αθηναίων, οδός Κάρπου και αριθμός 39, η οποία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και έλαβε αριθμό 173454501000, με ΑΦΜ: 802275700, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή το παρόντος από τον κ. Δογραμματζή Ιωάννη του Αγγέλου, κάτοχο του ΑΔΤ:ΑΝ-79992, ΑΦΜ: 161568350, ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως Σύμβουλος – Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος, που θα αποκαλείται εφεξής στο παρόν «μισθώτρια»,

καλούμενοι ο εκμισθωτής, η αρχική μισθώτρια και η μισθώτρια από κοινού τα «μέρη», συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο εκμισθωτής και η αρχική μισθώτρια σύναψαν το από 01.09.2022 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.

Ήδη σήμερα δια του παρόντος και σε εφαρμογή του άρθρου 10 του από 01.09.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού τα μέρη συμφωνούν και αποφασίζουν την εκχώρηση της σύμβασης μίσθωσης και τη μεταβίβαση των σχετικών δικαιωμάτων στη μισθώτρια, η οποία καθίσταται διάδοχος της αρχικής μισθώτριας αναφορικά με το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εκ του από 01.09.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η σχετική από 01.09.2022 σύμβαση μίσθωσης συνάπτεται πλέον και συνεχίζει μεταξύ του εκμισθωτή, ήτοι του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης - Κληροδότημα «ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΕΔΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ», και της εκμισθώτριας, ήτοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΜ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΟΣ ΑΕ».

Οι όροι του από 01.09.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού παραμένουν δε ως έχουν χωρίς οποιαδήποτε τροποποίηση, πλην του άρθρου 2.1. το οποίο διαμορφώνεται ως ακολούθως: «2.1. Η διάρκεια της μίσθωσης συμφωνείται για σαράντα εννέα (49) έτη, αρχόμενη από

01.09.2022 και λήγουσα την 01.09.2071», δηλαδή λαμβάνεται υπόψη για τη διαμόρφωση της διάρκειας της μίσθωσης ο χρόνος που έχει διατρέξει από τη σύναψη αυτής έως σήμερα.

Ήδη σήμερα διά του παρόντος ο εκμισθωτής εκμισθώνει στη μισθώτρια το παρακάτω περιγραφόμενο μίσθιο με τους κάτωθι όρους και συμφωνίες:

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΙΣΘΙΟΥ

1.1. Ο εκμισθωτής εκμισθώνει στην μισθώτρια εταιρεία το ανωτέρω περιγραφόμενο ακίνητο, ήτοι: ακίνητο κείμενο επί της οδού Αδριανούπολεως 46 & Σειρήνων στη Καισαριανή Αττικής, εμβαδού 498,38τμ, επί του οποίου έχει ανεγερθεί, με τις υπ' αριθμ. 8484/05-07-1960 και 10267/26-08-1970 οικοδομικές άδειες, πενταόροφη πολυκατοικία, συνολικού εμβαδού 2.200τμ περίπου. Συγκεκριμένα η επιφάνεια του κτιρίου ανέρχεται: Ισόγειο: 434,30 τ.μ., Α' όροφος: 393,32 τ.μ., Β' όροφος: 387,73 τ.μ., Γ' όροφος: 387,73 τ.μ., Α' εσοχή: 289,16 τ.μ., Β' εσοχή: 204,28 τ.μ. και Δώμα: 46,85 τ.μ. (εφεξής καλούμενο «το Μίσθιο»).

1.2. Ο μισθωτής, καθ' όλη την διάρκεια της μισθώσεως, θα ασφαλίσει το μίσθιο έναντι εξωγενών κινδύνων, που δύνανται να καταστήσουν αυτό ακατάλληλο προς χρήση από τον μισθωτή (π.χ. σεισμός, λοιπές θεομηνίες). Ο εκμισθωτής και δικαιούχος της αποζημίωσης της ασφαλιστικής εταιρείας έχει την υποχρέωση να διατηρεί για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης το ακίνητο κατάλληλο προς χρήση. Κατά το χρόνο που το μίσθιο δεν είναι κατάλληλο προς χρήση, ο μισθωτής δεν υποχρεούται σε καταβολή μισθωμάτων.

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

2.1. Η διάρκεια της μίσθωσης συμφωνείται για σαράντα εννέα (49) έτη, αρχόμενη από 01.09.2022 και λήγουσα την 01.09.2071.

2.2. Σε περίπτωση κατά την οποία μεταβιβασθεί σε τρίτον, ολόκληρο το μίσθιο, ή τμήμα αυτού, ή παραχωρηθεί οποιοδήποτε εμπράγματο δικαίωμα επ' αυτού, ο εκμισθωτής υποχρεούται να διαφυλάξει όλα τα εκ της μισθωτικής συμβάσεως δικαιώματα της μισθώτριας, για όλη την διάρκεια της μίσθωσης υποχρεούμενος αφενός μεν να γνωστοποιήσει την παρούσα μίσθωση στον καθολικό ή ειδικό διάδοχό του, αφετέρου να εισάγει σχετικό όρο στο συμβόλαιο, ο δε καθολικός ή ειδικός διάδοχος αυτού (εκμισθωτού) θα υπεισέρχεται αυτοδικαίως, σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μίσθωσης.

2.3. Κατά τη διάρκεια ισχύος της μίσθωσης ο εκμισθωτής υποχρεούται να διατηρήσει το ακίνητο ελεύθερο βαρών (προσημειώσεων, υποθηκών και κατασχέσεων) και κατάλληλο για τη χρήση που το προορίζει η μισθώτρια σύμφωνα με τα κατωτέρω, παράλληλα δε εγγυάται ότι δεν υφίστανται περιορισμοί από το νόμο, δικαιώματα τρίτων προσώπων ή άλλου είδους νομικά ή πραγματικά διαπιστώσιμα ελαττώματα, που θα μπορούσαν να εμποδίσουν τη χρήση αυτού. Σε περίπτωση δε επιβολής εμπράγματων βαρών ή κατασχέσεων, ο εκμισθωτής υποχρεούται να ενημερώσει εντός ενός (1) μηνός τον μισθωτή.

2.4. Σε περίπτωση ύπαρξης πολεοδομικών παραβάσεων στο μίσθιο, ο εκμισθωτής υποχρεούται να συμπράξει για την τακτοποίηση αυτών με δαπάνες του μισθωτή.

2.5. Το μίσθιο δεν βρίσκεται σήμερα στην απαιτούμενη κατάσταση για την προοριζόμενη χρήση από τον μισθωτή και χρήζει ανακατασκευής και γενικά εκτεταμένων και πολυδάπανων εργασιών προκειμένου να καταστεί κατάλληλο για την προοριζόμενη από τον μισθωτή χρήση. Για το σκοπό αυτό ο μισθωτής θα προβεί σε εργασίες μεταρρύθμισης του μισθίου, με δική του αποκλειστικά ευθύνη, φροντίδα και ιδιαίτερη δαπάνη. Δεδομένων τούτων συμφωνείται και συνομολογείται από τα μέρη ως απαραίτητος και αναγκαίος όρος του παρόντος η ως άνω διάρκεια της μίσθωσης ως αναγκαία και απαραίτητη προϋπόθεση για την επίτευξη των σκοπών του μισθωτή. Ο εκμισθωτής ρητώς δηλώνει ότι κατανοεί τους λόγους που καθιστούν αναγκαία την διάρκεια της μίσθωσης.

2.6. Τυχόν γενόμενη καταγγελία, κατά παράβαση του συμφωνημένου χρόνου της διάρκειας της μίσθωσης και για οποιονδήποτε λόγο πλην των περιπτώσεων **α.** μη καταβολής του μισθώματος, πλέον χαρτοσήμου και **β.** κακής χρήσης του μισθίου με αποτέλεσμα την

καταστροφή των εγκαταστάσεων αυτού, εφόσον οι ως άνω παραβάσεις εξακολουθούν χωρίς να έχουν αποκατασταθεί για διάστημα τριών (3) μηνών, μετά από έγγραφη προς τούτο προειδοποίηση από την πλευρά του εκμισθωτή είναι απολύτως άκυρη, μη επιφέρουσα οποιοδήποτε έννομο αποτέλεσμα. Τυχόν αποβολή του μισθωτή από το μίσθιο, συνεπεία τυχόν τέτοιας καταγγελίας, θα γεννά σε βάρος του εκμισθωτή ευθύνη σύμφωνα με τα όσα ορίζει ο νόμος και για την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας του μισθωτή, συμπεριλαμβανομένων του κόστους των εργασιών ανακατασκευής και των σχετικών δαπανών και των διαφυγόντων κερδών για το σύνολο του χρόνου που στερήθηκε τη χρήση του μίσθιου εκ της συμφωνημένης συνολικής διάρκειας της μίσθωσης. Σε περίπτωση που επιτραπεί εκ νέου η χρήση δεν οφείλεται το κόστος των εργασιών ανακατασκευής και των σχετικών δαπανών.

2.7. Ρητώς δηλώνεται ότι ο μισθωτής δεν θα συνάψει μισθώσεις οι οποίες θα υπερβαίνουν σε διάρκεια χρόνου, το χρόνο της παρούσας μίσθωσης. Κατά τη λήξη ή λύση, για οποιαδήποτε αιτία, της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει ταυτόχρονα ελεύθερους όλους ανεξαιρέτως τους χώρους του μισθίου. Σε περίπτωση απόδοσης ελεύθερων μόνο ορισμένων από τους χώρους του μισθίου, ο μισθωτής υποχρεούται να εξακολουθήσει να καταβάλλει ολόκληρο το μίσθωμα ή αποζημίωση χρήσης (όπως ανάλογα συντρέχει περίπτωση), μέχρι την απόδοση ελεύθερων όλων ανεξαιρέτως των χώρων του μισθίου, εκτός εάν η μη απόδοση ορισμένων χώρων οφείλεται σε παράνομη άρνηση υπομισθωτή να αποδώσει ελεύθερο τον χώρο που έχει υπομισθώσει και ο μισθωτής (ως υπεκμισθωτής) έχει ασκήσει σχετική αγωγή έξωσης και επιδιώκει την ευδοκίμησή της. Σε αυτήν την περίπτωση εξαίρεσης, ο μισθωτής καταβάλλει αποζημίωση χρήσης κατά την αναλογία των μη αποδιδόμενων χώρων.

3. ΧΡΗΣΗ – ΚΑΛΗ ΧΡΗΣΗ

3.1. Το μίσθιο δεν είναι κατάλληλο για την χρήση για την οποία το προορίζει η μισθώτρια εταιρεία και θα καταστεί κατάλληλο για την προορισμένη χρήση με δαπάνες και επιμέλεια της μισθώτριας εταιρείας (οι εργασίες που θα πραγματοποιήσει η μισθώτρια περιγράφονται στην τεχνική έκθεση που συνοδεύει την προσφορά της και αναλύονται ως εξής: Στάδιο 1 – Εισφορές υπαγωγής Ν4495/17, Αμοιβή υπαγωγής Ν.4497/17, Εισφορές έκδοσης ΗΤΚ, Αμοιβή έκδοσης ΗΤΚ, προϋπολογισμού 11.345,06 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, Στάδιο 2 – Αμοιβές για την έκδοση Οικοδομικής Άδειας, προϋπολογισμού 148.800,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, Στάδιο 3 – Τοιχοποιίες, Επιχρίσματα, Δάπεδα, Μαρμαρικά, Επενδύσεις τοίχων, Χρωματισμοί, Είδη υγιεινής και κρουνοποιίας, Ξυλουργικά, Εξωτερικά Κουφώματα, Υαλοπίνακες, Μονώσεις Στεγανώσεις, Κιγκλιδώματα ξύλινα, Υδραυλικά, Θέρμανση, Ηλεκτρικά, Ημερομίσθια, Διάφορα, προϋπολογισμού 1.508.119,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ). Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί από τη μισθώτρια για την άσκηση της εμπορικής της δραστηριότητας και πιο συγκεκριμένα για την μετατροπή του κτιρίου σε χρήση κατοικιών μακροχρόνιας ή/και βραχυχρόνιας μίσθωσης, τις οποίες ακολούθως θα εκμεταλλευθεί εκμισθώνοντας αυτές, ή/και χώρων γραφείων ή/και καταστημάτων ή/και τουριστικών καταλυμάτων, καθώς και για οποιαδήποτε άλλη χρήση ή δραστηριότητα που είναι σχετική ή παρεπόμενη της λειτουργίας ή της εν γένει δραστηριότητας της μισθώτριας, απαγορευμένης κάθε άλλης χρήσης, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή. Τμήμα του μίσθιου επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί και ως γραφείο της μισθώτριας.

3.2. Η μισθώτρια υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου, να το εκμεταλλεύεται με επιμέλεια σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης και να το διατηρεί σε καλή κατάσταση, ευθύνεται δε, η ίδια για κάθε βλάβη ή φθορά που τυχόν υποστεί.

3.3. Η μισθώτρια υποχρεούται, πλην των άλλων, με δαπάνες της: α) να μεριμνά για το αδιατάρακτο των ορίων του μισθίου (ενημέρωση του εκμισθωτή για να λάβει μέτρα), να αποκρούει τις επεκτατικές διαθέσεις τρίτων και να ειδοποιεί αμελλητί τον εκμισθωτή για

κάθε προσβολή των εμπραγμάτων δικαιωμάτων αυτού και β) να προβαίνει σε κάθε είδους επισκευές ή εργασίες συντήρησης που απαιτούνται για την τακτική χρήση του μισθίου.

3.4. Η μισθώτρια δικαιούται από την παράδοση σε αυτήν της χρήσης του μισθίου να προβεί με αποκλειστικά δικές της δαπάνες σε οποιαδήποτε προσθήκη, τροποποίηση ή μεταρρύθμιση στο μίσθιο, προκειμένου να το καταστήσει απόλυτα λειτουργικό και κατάλληλο για την χρήση που το προορίζει. Ο εκμισθωτής, στα πλαίσια της καλής πίστης και των όρων της παρούσας σύμβασης, οφείλει να υπογράψει όλα τα απαιτούμενα έγγραφα για την έκδοση των απαιτούμενων νόμιμων αδειών, προκειμένου να εκτελεστούν οι προβλεπόμενες από την παρούσα σύμβαση εργασίες στα μίσθια. Η μισθώτρια δικαιούται να προβεί στη διενέργεια των εργασιών αυτών, με οποιονδήποτε ήθελε τρόπο.

3.5. Κάθε κατασκευή ή προσθήκη ή βελτίωση ή οποιαδήποτε εγκατάσταση, τροποποίηση ή μεταρρύθμιση του μισθίου, καθώς και οποιαδήποτε τυχόν δαπάνη της μισθώτριας λόγω της ιδιαιτερότητας της μίσθωσης και των εγκαταστάσεων που θα ανεγερθούν στο μίσθιο, ανήκει στον εκμισθωτή και μετά το τέλος της μισθώσεως θα παραμείνει εις όφελος του μισθίου, πλην των κινητών πραγμάτων και του κινητού εξοπλισμού, που θα τοποθετηθεί από τη μισθώτρια εταιρεία και θα τα αναλάβει αυτή μετά το πέρας του χρόνου διάρκειας της μίσθωσης.

3.6. Βάσει της συμφωνηθείσας χρήσης επιτρέπεται η υπομίσθωση και η παραχώρηση χρήσης με ή χωρίς αντάλλαγμα προς τρίτους. Σε κάθε περίπτωση όμως ο μισθωτής οφείλει να διασφαλίσει την τήρηση των όρων της παρούσας μισθώσεως από τρίτους και έχει την ευθύνη απέναντι στον εκμισθωτή για οποιαδήποτε ζημία ή άλλη κακή χρήση ή μη συμφωνημένη μεταξύ τους χρήση.

3.7. Ο εκμισθωτής δεν αποκτά κανένα απολύτως δικαίωμα επί των ανηγμένων στη μισθώτρια ή σε τρίτους υπομισθωτές κινητών πραγμάτων που θα εγκατασταθούν/τοποθετηθούν στο μίσθιο στα πλαίσια της μίσθωσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 3.5. αναφορικά με τη μισθώτρια και σε κάθε δε περίπτωση, δηλώνει ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα της επίκλησης και άσκησης κάθε ενδεχομένως αναγνωριζόμενου από το νόμο δικαιώματός του επί των πραγμάτων των υπομισθωτών.

4. ΜΙΣΘΩΜΑ - ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ

4.1. Το ετήσιο μίσθωμα συμφωνείται και καθορίζεται:

Α) για τα πρώτα δυο (2) έτη της μίσθωσης σταθερό στο ποσό των 1.500 Ευρώ μηνιαίως (18.000 € / έτος),

Β) από το 3^ο έως το 15^ο έτος το μηνιαίο μίσθωμα θα είναι 3.000 € (36.000 € / έτος),

Γ) από το 16^ο έως το 25^ο έτος το μηνιαίο μίσθωμα θα είναι 3.500 € (42.000 € / έτος),

Δ) από το 26^ο έως το 49^ο έτος, θα υπάρχει προσαύξηση 3%, ανά έτος, και συγκεκριμένα τα μισθώματα ανά έτος θα προσαρμόζονται ως εξής:

26 ^ο έτος	43.260,00 €
27 ^ο έτος	44.557,80 €
28 ^ο έτος	45.894,48 €
29 ^ο έτος	47.271,36 €
30 ^ο έτος	48.690,96 €
31 ^ο έτος	50.151,60 €
32 ^ο έτος	51.656,16 €
33 ^ο έτος	53.205,84 €
34 ^ο έτος	54.801,96 €
35 ^ο έτος	56.445,96 €
36 ^ο έτος	58139,28 €
37 ^ο έτος	59.883,36 €
38 ^ο έτος	61.679,76 €
39 ^ο έτος	63.530,04 €

40° έτος	65.435,88 €
41° έτος	67.398,84 €
42° έτος	69.420,72 €
43° έτος	71.503,32 €
44° έτος	73.648,32 €
45° έτος	75.857,76 €
46° έτος	78.133,44 €
47° έτος	80.477,40 €
48° έτος	82891,68 €
49° έτος	85.378,32 €

Το μίσθωμα συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων ότι θα καταβάλλεται εντός των πρώτων δέκα (10) εργασίμων ημερών εκάστου μισθωτικού έτους στον αριθμό λογαριασμού του κληροδοτήματος στο τραπεζικό ίδρυμα με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» με στοιχεία IBAN: GR 8701103120 0000 31200171598. Η καταβολή αυτή θα αποδεικνύεται από το οικείο παραστατικό καταθέσεως της τράπεζας αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, ως και αυτού του όρκου. Το πρώτο μηνιαίο μίσθωμα θα καταβληθεί κατά την υπογραφή του παρόντος.

4.2. Η μισθώτρια υποχρεούται στην καταβολή του μισθώματος ακόμη και στην περίπτωση κατά την οποία για οποιοδήποτε λόγο και αιτία δεν θα κάνει χρήση του μισθίου. Η μισθώτρια δεν υποχρεούται στην καταβολή του μισθώματος σε περίπτωση που η μη χρήση του μισθίου οφείλεται σε μη καταλληλότητα αυτού (π.χ. λόγω σεισμού ή άλλου νομικού ή πραγματικού ελαττώματος).

4.3. Σε περίπτωση αδικαιολόγητης άρνησης ή καθυστέρησης της καταβολής του μισθώματος ο εκμισθωτής δικαιούται όπως καταγγείλει τη μίσθωση με όλες τις εις βάρος της μισθώτριας συνέπειες (ενδεικτικά: κατάπτωση εγγυοδοσίας, αγωγές αποζημιώσεως κ.λ.π.) καθώς και να διενεργήσει όλες τις νόμιμες ενέργειες για την αποβολή της από το μίσθιο, εφόσον οι ως άνω παραβάσεις εξακολουθούν χωρίς να έχουν αποκατασταθεί για διάστημα τριών (3) μηνών, μετά από έγγραφη προς τούτο προειδοποίηση από την πλευρά του εκμισθωτή.

4.4. Η μισθώτρια θεωρεί το συμφωνηθέν ως άνω μίσθωμα και τις αναπροσαρμογές αυτού, δίκαιο, εύλογο και ανάλογο με τη μισθωτική αξία του μισθίου στη σημερινή του κατάσταση και παραιτείται από κάθε δικαίωμά της για αμφισβήτησή του.

5. ΕΓΓΥΗΣΗ

5.1. Για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της μίσθωσης και για την ασφάλεια του εκμισθωτή, ως προς την καταβολή του μισθώματος, η μισθώτρια θα καταθέσει εντός επτά (7) εργασίμων ημερών στον ανωτέρω υποδειχθέντα τραπεζικό λογαριασμό του Εκμισθωτή ως εγγυοδοσία το ποσό των 3.000 ευρώ, του σχετικού αποδεικτικού της Τράπεζας περί μεταφοράς του ποσού αυτού, επέχοντας θέση αποδείξεως καταβολής.

5.2. Μετά την πάροδο των δυο πρώτων ετών, η εγγυοδοσία θα αναπροσαρμοσθεί, και η μισθώτρια θα καταθέσει στον εκμισθωτή το ποσό των 6.000 ευρώ ως εγγύηση, δηλαδή επιπλέον 3.000 ευρώ του αναφερόμενου στο άρθρο 5.1.

5.3. Η συγκεκριμένη εγγυοδοσία θα παραμείνει εις χείρας του εκμισθωτή μέχρι τη λήξη της μίσθωσης και θα επιστραφεί στη μισθώτρια άτοκα κατά τη λήξη της μίσθωσης, μετά την εμπρόθεσμη και προσήκουσα αποχώρησή της, την ακριβή εκπλήρωση όλων των όρων αυτής της σύμβασης, καθώς και την εκκαθάριση όλων των εκκρεμών λογαριασμών. Σε περίπτωση, δε, παραβάσεως από τη μισθώτρια έστω και ενός όρου του παρόντος συμφωνητικού ή μη έγκαιρης εξόφλησης των υποχρεώσεών της, κατά τα όσα ορίζονται στο παρόν και δεν αρθεί η σχετική παράβαση εντός του προβλεπόμενου χρόνου, συμφωνείται ρητά ότι το ανωτέρω ποσό που καταβλήθηκε ως εγγυοδοσία θα καταπίπτει ως ποινική ρήτρα υπέρ του εκμισθωτή.

6. ΤΕΛΗ- ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Η μισθώτρια υποχρεούται να καταβάλει τους δημόσιους- δημοτικούς φόρους και τέλη σε σχέση με το μίσθιο, και βαρύνεται αποκλειστικά με τους λογαριασμούς κάθε είδους παροχών κοινής ωφέλειας. Η μισθώτρια επίσης, οφείλει να καταβάλλει στον εκμισθωτή στην ίδια ημερομηνία που πρέπει να καταβάλλεται το μίσθωμα, εκτός του μισθώματος και ολόκληρο το τέλος χαρτοσήμου αυτής της μίσθωσης ή άλλης επιβάρυνσης που θα θεσπιστεί στο μέλλον, (σήμερα: 3,6% τέλος χαρτοσήμου). Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής των ως άνω υποχρεώσεων η εκμισθώτρια δικαιούται να καταγγείλει τη μίσθωση, εφόσον οι ως άνω παραβάσεις εξακολουθούν χωρίς να έχουν αποκατασταθεί για διάστημα τριών (3) μηνών, μετά από έγγραφη προς τούτο προειδοποίηση από την πλευρά του εκμισθωτή.

7. ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Ο εκμισθωτής παραχωρεί ελεύθερα την χρήση του μισθίου στην μισθώτρια εταιρεία, από την ημέρα της υπογραφής της παρούσης η οποία έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιεί ελεύθερα.

8. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Προς εξασφάλιση του εκμισθωτή και εντός [15] ημερών από την υπογραφή της παρούσας, θα κατατεθούν στον εκμισθωτή επικαιροποιημένα τα εξής έγγραφα:

- α) αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας του εκπροσώπου της μισθώτριας,
- β) πιστοποιητικό από το οποίο να προκύπτει ότι η μισθώτρια δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση,
- γ) φορολογική ενημερότητα της μισθώτριας που εκδόθηκε από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων του Υπουργείου Οικονομικών,
- δ) αντίγραφο καταστατικού της εταιρίας με όλες τις πιθανές τροποποιήσεις και ότι άλλο απαιτηθεί προς διευκόλυνσή του.

Η μισθώτρια εταιρεία επίσης υποχρεούται να αποστέλλει, στον μισθωτή σε έγχαρτη και ηλεκτρονική μορφή πλήρη σειρά των αιτήσεων, των μελετών, των οικοδομικών αδειών, των σχεδίων και κάθε άλλης αδειοδότησης, που αφορούν το μίσθιο.

9. ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΗ

9.1. Επιτρέπεται στη μισθώτρια η υπομίσθωση και η παραχώρηση χρήσης όλων ή μέρους των μισθίων, ή τμημάτων αυτού, σε τρίτους με τους όρους και τους περιορισμούς της παρούσας σύμβασης κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας. Συμφωνείται ότι για τις ανάγκες της παρούσας, ενδεχόμενη εκμετάλλευση του μισθίου δια βραχυχρόνιας περαιτέρω μίσθωσης από τη μισθώτρια, δε θα λογίζεται ως υπομίσθωση. Συμφωνείται ότι σε περίπτωση υπομίσθωσης του συνόλου του μισθίου, αυτή πραγματοποιείται μόνο κατόπιν προηγούμενης έγγραφης συναίνεσης του εκμισθωτή. Στις ως άνω περιπτώσεις η παρούσα μισθωτική σύμβαση παραμένει αμετάβλητη και εξακολουθεί και ισχύει μεταξύ των στο παρόν συμβαλλομένων μερών, η δε μισθώτρια εξακολουθεί να ευθύνεται έναντι του εκμισθωτή για τη πιστή τήρηση των όρων της μίσθωσης. Οποιοσδήποτε τρίτος στον οποίο μεταβιβάστηκε η χρήση του μισθίου από την μισθώτρια θα έχει τις ίδιες υποχρεώσεις, θα δεσμεύεται από τους όρους της μίσθωσης και θα ευθύνεται για όλους τους όρους της σύμβασης αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με την μισθώτρια.

9.2. Η κατά τα άνω υπομίσθωση ή παραχώρηση χρήσης του μισθίου δε δύναται να συνομολογηθεί για χρόνο εκτεινόμενο πέραν της λήξης της παρούσας μισθωτικής σύμβασης.

10. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

10.1. Σε περίπτωση που η συμβαλλόμενη εταιρεία τροποποιηθεί- μετασχηματισθεί, η τροποποιηθείσα-μετασχηματισθείσα εταιρεία θα υπεισέρχεται στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις της στο παρόν συμφωνητικό συμβαλλομένης μισθώτριας. Ρητώς συμφωνείται

ότι με την τροποποίηση ή τη λύση της εταιρίας κατά τα ανωτέρω δεν θα δημιουργείται νέα μίσθωση ούτε θα λύεται η συναπτόμενη με το παρόν συμφωνητικό και συνεπώς η έναρξη και η λήξη της παρούσας μίσθωσης δεν θα επηρεάζονται από τις μεταβολές αυτές.

10.2. Δίνεται το δικαίωμα στη μισθώτρια ή όπως αυτή τροποποιηθεί-μετασηματισθεί κατά τα ανωτέρω όπως συγχωνευτεί με ήδη υπάρχουσα εταιρία των εταίρων που συμμετέχουν στην εταιρεία που συμβάλλεται στη παρούσα μισθωτική σύμβαση.

Σε όλες τις προαναφερόμενες περιπτώσεις, η μισθώτρια υποχρεούται να ανακοινώσει την τροποποίηση ή την συγχώνευση αναλόγως, εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών στον εκμισθωτή και στην αρμόδια αρχή, υποβάλλοντας συγχρόνως και επικυρωμένα αντίγραφα των αντίστοιχων συμφωνητικών.

10.3. Η μισθώτρια θα έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει την παρούσα μίσθωση και όλα τα εξ αυτής απορρέοντα δικαιώματα και υποχρεώσεις, χωρίς την έγκριση του Εκμισθωτή, σε μία ή περισσότερες εταιρείες ειδικού σκοπού, που θα συσταθούν στην Ελλάδα, με σχετική αναγγελία αυτής στον Εκμισθωτή. Συμφωνείται δε ρητώς ότι στην περίπτωση της εκχώρησης της παρούσας σε περισσότερες εταιρείες ειδικού σκοπού, όπως ανωτέρω ορίζεται, ο Εκμισθωτής θα υποχρεούται να συμπράξει προκειμένου να υπογραφούν ξεχωριστές μισθωτικές συμβάσεις (ήτοι να διασπαστεί η παρούσα μίσθωση σε 2 ή περισσότερες συμβάσεις ανά εταιρεία ειδικού σκοπού) με τους ίδιους ακριβώς όρους και προϋποθέσεις της παρούσας.

11. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ

Ο εκμισθωτής δικαιούται δια εκπροσώπου του να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς το μίσθιο μετά από συνεννόηση με τη μισθώτρια. Η τακτική επιθεώρηση θα πραγματοποιείται μία (1) φορά ανά εξάμηνο κατόπιν προηγούμενη ειδοποίησης και σε συνεννόηση με την μισθώτρια προ πέντε (5) εργάσιμων ημερών. Έκτακτοι έλεγχοι δύνανται να πραγματοποιούνται οποτεδήποτε. Εάν κατά τη διάρκεια οποιουδήποτε τακτικού ή έκτακτου ελέγχου διαπιστωθούν αποκλίσεις από τη συμφωνηθείσα χρήση του μισθίου και εν γένει εάν διαπιστωθεί κακή χρήση του μισθίου με αποτέλεσμα τις καταστροφές των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού αυτού, τότε ο εκμισθωτής θα θέτει προθεσμία (3) τριών μηνών προς αποκατάσταση και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης της θα δικαιούται να προβεί σε καταγγελία της μίσθωσης με όλες τις σε βάρος της μισθώτριας συνέπειες που προβλέπονται στη παρούσα μισθωτική σύμβαση.

12. ΛΗΞΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ –ΑΠΟΔΟΣΗ ΜΙΣΘΙΩΝ

12.1. Σε περίπτωση που η μισθώτρια καθυστερήσει να αποδώσει το μίσθιο, λόγω υπαιτιότητας της, με τη λήξη του συμβατικού χρόνου, υποχρεούται να καταβάλλει στον εκμισθωτή ποινική ρήτρα ποσού ίσου προς το διπλάσιο του αναλογούντος ημερήσιου μισθώματος για κάθε ημέρα καθυστέρησης απ' οποιονδήποτε λόγο κι αν προήλθε η καθυστέρηση αυτή, και σε αποζημίωση του εκμισθωτή για κάθε ζημιά που θα υποστεί εξαιτίας της μη έγκαιρης απόδοσης του μισθίου, εφόσον οφείλεται σε υπαιτιότητα του μισθωτή της. Η συνθήκη του όρου 2.7 δεν συνιστά υπαιτιότητα του μισθωτή.

12.2. Καθ' όλη την διάρκεια της μίσθωσης, συμβατικής ή νόμιμης, ο εκμισθωτής παραιτείται ρητά του δικαιώματος του όπως προβεί σε καταγγελία της μίσθωσης, για ιδιόχρηση ή ανοικοδόμηση. Το αυτό ισχύει και για τους τυχόν ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους αυτού, τους οποίους πρέπει να δεσμεύσει σχετικώς.

13. ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΟΡΟΥ

Κάθε παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας μισθωτικής σύμβασης, οι οποίοι όλοι συμφωνούνται ως ουσιώδεις, δίνει στον εκμισθωτή το δικαίωμα να καταγγείλει και να λύσει μονομερώς τη μίσθωση, να ζητήσει την αποβολή της μισθώτριας και κάθε άλλου

που τυχόν θα κατέχει τα μίσθια για λογαριασμό της και την απόδοση σ' αυτόν του μισθίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Σ' αυτή την περίπτωση καταπίπτει σαν ποινική ρήτρα υπέρ του εκμισθωτή το ποσό που δόθηκε ως εγγυοδοσία ή ως μίσθωμα ή ως προκαταβολή μισθώματος, για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της παρούσας και ο εκμισθωτής δικαιούται να ζητήσει περαιτέρω αποζημίωση για κάθε ζημία που έπαθε. Η ως άνω καταγγελία είναι δυνατή εφόσον οι παραβάσεις εξακολουθούν χωρίς να έχουν αποκατασταθεί για διάστημα τριών (3) μηνών, μετά από έγγραφη προς τούτο προειδοποίηση από την πλευρά του εκμισθωτή.

14. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΤΥΧΟΝ ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ ΟΡΩΝ

Κάθε τροποποίηση των όρων αυτού του μισθωτηρίου θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, ως και αυτού του όρκου.

Τυχόν ακυρότητα κάποιου όρου της παρούσας, θα περιορίζεται σε αυτόν και δεν θα επιφέρει ακυρότητα ολόκληρης της σύμβασης.

15. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

15. 1. Η μίσθωση θα διέπεται και ρυθμίζεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί Κοινοφελών περιουσιών και σχολαζουσών περιουσιών [κατά τη σύναψη της σύμβασης από τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013τ.Α') «Κώδικας Κοινοφελών Περιουσιών, Σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις»], τον νόμο περί εμπορικών μισθώσεων και τις διατάξεις του ΑΚ.

15.2. Ρητά συμφωνείται από τους συμβαλλομένους ότι υλικά και τοπικά αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς που θα προκύψει από την παρούσα σύμβαση, για τυχόν καθυστέρηση του μισθώματος και γενικά για κάθε διένεξη ή διαφορά που τυχόν προκύψει, καθίστανται τα Δικαστήρια της έδρας του Πρωτοδικείου Άμφισσας.

16. ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΤΗ

Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση από μέρους του εκμισθωτή ή της μισθώτριας, οποιουδήποτε δικαιώματός τους, εφάπαξ ή κατ' επανάληψη, δεν σημαίνει σε καμία περίπτωση παραίτηση από το δικαίωμά του αυτό.

17. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Προσαρτάται στο παρόν, κατά το νόμο, το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 223172/2018 πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης του ενεργειακού επιθεωρητή Αθανάσιου Αρίδα, αντίγραφο του οποίου χορηγήθηκε στην μισθώτρια.

18. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Τα μέρη συμφωνούν ότι σε περίπτωση που ο μισθωτής αποφασίσει τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης μίσθωσης με τους όρους της παρούσας, αποδίδοντας στην παρούσα συμβολαιογραφικό τύπο, σε οποιοδήποτε στάδιο και αν βρίσκεται η παρούσα, ο εκμισθωτής συναινεί ήδη από σήμερα δια της παρούσας και δεσμεύεται να συμπράξει σε οποιαδήποτε ενέργεια απαιτείται για τη σύνταξη συμβολαιογραφικής μίσθωσης με τους αυτούς όρους όπως έχουν στην παρούσα, με την επιφύλαξη μόνο του χρόνου διάρκειας, ο οποίος θα υπολογίζεται μετά την αφαίρεση του χρόνου που έχει συμπληρωθεί από την έναρξη της παρούσας σύμβασης μίσθωσης έως την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής μίσθωσης. Στη συμβολαιογραφική μίσθωση θα προβλέπεται ότι η συναφθείσα μίσθωση με αυτή δύναται να τροποποιηθεί με ή χωρίς συμβολαιογραφικό τύπο. Το σύνολο των σχετικών με τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής σύμβασης μίσθωσης εξόδων, συμπεριλαμβανομένου του κόστους της μεταγραφής / καταχώρισης της συμβολαιογραφικής σύμβασης μίσθωσης στο υποθηκοφυλακείο ή/και το αρμόδιο κτηματολογικό γραφείο, θα βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή. Ο μισθωτής θα ειδοποιήσει τον εκμισθωτή για την

πρόθεση του να συναφθεί συμβολαιογραφική σύμβαση μίσθωσης και ο εκμισθωτής θα πρέπει να προσέλθει για το σκοπό αυτό ενώπιον του υποδειχθέντος συμβολαιογράφου το αργότερο εντός δέκα πέντε (15) ημερών.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάγη το παρόν σε δύο (2) αντίτυπα και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται ως έπεται και έκαστος των συμβαλλομένων έλαβε από ένα αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ	Για τη ΜΙΣΘΩΤΡΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΓΚΑΛΗΣ	Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗ ΔΟΓΡΑΜΜΑΤΖΗΣ
	Για την ΑΡΧΙΚΗ ΜΙΣΘΩΤΡΙΑ
	Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΔΟΓΡΑΜΜΑΤΖΗ

.....

6.

Λήψη απόφασης για παράταση της μίσθωσης του Κοινοτικού καταστήματος Λιλαίας, σύμφωνα με την αριθ. 3288/12-2-2024 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης του Δήμου μας & την αριθ. 3/2024 γνωμοδοτική απόφαση της Κοινότητας Λιλαίας. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με το θέμα τίθενται υπόψη του Συμβουλίου τα ακόλουθα:

Το έτος 2012 με την υπ' αριθ. 17/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 60/2012 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και έπειτα από την αριθ. πρωτ. 8696/16-3-2012 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 2/4/2012 στο Πολύδροσο φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία, στην οποία μοναδικός & τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Παναγιώτης Μπούκαλης του Γεωργίου.

Όλη η διαδικασία επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 859/83637/30-4-2012 απόφαση – νομιμοποίηση του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Φωκίδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας.

Μεταξύ του Δήμου Δελφών & του ανωτέρω πλειοδότη, υπογράφηκε το αριθ. πρωτ. 12855/4-5-2012 συμφωνητικό μίσθωσης κοινοτικού καταστήματος Λιλαίας για εννέα (9) + τρία (3) χρόνια ήτοι από 4/5/2012 έως 4/5/2024, έναντι μισθώματος 600,00€/ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο μετά την διετία ανά έτος σε ποσοστό 75% του τιμαρίθμου κόστους ζωής.

Με την από 15/1/2024 επίδοση δήλωσης του ανωτέρω μισθωτή, που μας επιδόθηκε με δικαστικό επιμελητή & πήρε αριθ. πρωτ. 1050/16-1-2024, μας δήλωσε πως επιθυμεί την παράταση της σύμβασης για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμφωνημένο συμβατικό, ήτοι έως 4/5/2036.

Την ανωτέρω δήλωση συνοδεύουν αντίγραφο του συμφωνητικού, αντίγραφο της διακήρυξης, αντίγραφο της αριθ πρωτ. 30/4-1-2024 βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας & την από 10/1/2024 έγγραφη γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Θεόδωρου Τσαδήμα, με έδρα την οδό Αγίου Νικολάου 6, 351 00 Λαμία, ο οποίος σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ 1 του ΠΔ 34/1995, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 παρ 6 του Ν. 2741/1999, με το άρθρο 13 παρ 2 του Ν4242/2014, το άρθρο 45 του Ν. 4257/2014, όπως αυτό διαμορφώθηκε με το άρθρο 69 του Ν. 4373/2016 οι επαγγελματικές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων με εκμισθωτή ΟΤΑ Α' βαθμού, που έχουν συμπληρώσει δεκαετή τουλάχιστον διάρκεια από την αρχική έναρξη της μίσθωσης, παρατείνονται αυτοδικαίως με επίδοση σχετικής δήλωσης βουλήσεως του μισθωτή, για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμπεφωνημένο συμβατικό εφόσον : α) ο μισθωτής παραμένει στο μίσθιο κατά τον χρόνο δημοσίευσης του παρόντος, β) καταβάλλει το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσίευσης του παρόντος & γ) έχει συναφθεί η μίσθωση κατόπιν διαγωνιστικής δημόσια πλειοδοτικής διαδικασίας.

Η ανωτέρω γνωμοδότηση συνάδει με την αριθ. πρωτ. 3288/12-2-2024 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Δελφών, η οποία αναφέρει ακριβώς τις ανωτέρω διατάξεις του δικηγόρου κ. Θεόδωρου Τσαδήμα και συναινούν στην λήψη απόφασης για την παράταση της μίσθωσης.

Με το αριθ. 3969/21-2-2024 προωθήθηκε στην υπηρεσία μας η αριθ. 3/2024 γνωμοδοτική απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Λιλαίας, με την οποία συναινεί στην παραπάνω αναφερόμενη παράταση.

Η υπηρεσία έχοντας απευθύνει ερώτημα στην εταιρεία Καραγιάννης Σύμβουλοι με την οποία συνεργάζεται έχει λάβει την εξής απάντηση επί των ανωτέρω : πως ο Δήμος μας

έπρεπε από 1/3/2014, σε εφαρμογή του άρθρου 7 παρ. 19 του Ν. 2741/1999, μετά τον Ν. 4242/2014 (παρ. 1 & 2 του άρθρου 13), να λάβει νέα απόφαση ΔΣ για συμβατική παράταση της σύμβασης μέχρι 12 έτη, δηλαδή έως το 2026.

Εφαρμοστέα διάταξη για την εν λόγω περίπτωση είναι αυτή του άρθρου 7 παρ. 9 του Ν. 2741/199, όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το άρθρο 19 του Ν. 3320/2005, οι οποίες ορίζουν ότι «Μισθώσεις ακινήτων με εκμισθωτές ΟΤΑ, που υπάγονται στο ΠΔ 34/1995 & έληξαν λόγω παρέλευσης του χρόνου αναγκαστικής παράτασης (άρθρο 58 παρ. 10 & 12 ΠΔ 34/1995) ή που λήγουν οποτεδήποτε, μπορούν να παρατείνονται μέχρι δώδεκα (12) χρόνια από την λήξη τους, με απόφαση του Δ.Σ. & την σύναψη σχετικής σύμβασης με τον εγκατεστημένο στο ακίνητο μισθωτή.

Στην περίπτωση αυτή το ετήσιο μίσθωμα δεν μπορεί να συμφωνηθεί κατώτερο από το 10% της εκάστοτε αντικειμενικής αξίας του ακινήτου ή στις περιοχές που δεν ισχύει το σύστημα αυτό, της αγοραίας αξίας του, εκτός από τους παραμεθόριους νησιωτικούς νομούς που έχει υπαχθείς την περιοχή Ε του Ν. 289/1976 (Λέσβος, Χίος, Σάμος, Δωδεκάνησα), όπου το ποσοστό ορίζεται σε 6%. Αποκλείετε πάντως η συνομολόγηση μηνιαίου μισθώματος κατώτερου από το καταβαλλόμενο.

Λαβόντες υπόψη όλα τα ανωτέρω:

Εισηγούμαστε

α) την παράταση της σύμβασης για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμφωνημένο συμβατικό, ήτοι **από 5/5/2024 έως 4/5/2036**.

β) **Το ετήσιο μίσθωμα να οριστεί στο ποσό των 741,70€** (για τα δύο πρώτα χρόνια & εφεξής να αναπροσαρμόζεται ανά έτος σύμφωνα με το ΔΤΚ), καθώς κατά το τελευταίο έτος το ετήσιο μίσθωμα ήταν 674,28€.

γ) Κατά δε τα λοιπά, θα ισχύουν οι όροι που είχαν καθορισθεί στην αριθ. πρωτ. 8696/16-3-2012 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας & θα αναφερθούν εκ νέου στο νέο συμφωνητικό.

δ) Η μίσθωση θα γίνει με απευθείας συμφωνία με τον ανωτέρω ενδιαφερόμενο μισθωτή, με τη σύνταξη και υπογραφή σχετικού νέου μισθωτηρίου συμφωνητικού, σύμφωνα με τα παραπάνω.

.....

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 3/2024

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση Προέδρου Δημοτικής Κοινότητας Λιλαίας για την παράταση του μισθώματος του κοινοτικού καταστήματος του κ. Μπούκαλη Παναγιώτη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΙΛΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ)
3. Την εγκύκλιο 94 του υπ. Εσωτερικών με αριθ. πρωτ. 8050/26-01-2024, ΑΔΑ:9ΝΑΛ46ΜΤΛ6-Ν1Δ «Λειτουργία δημοτικών κοινοτήτων»,
4. Την αριθ.πρωτ. 1050/16-01-12024 επίδοση δήλωσης (άρθρο 45 Ν.4257/2014) του Παναγιώτη Μπούκαλη του Γεωργίου εκμισθωτή του καταστήματος «Κοινοτικό» Λιλαίας, για την αυτοδίκαιη παράταση της σύμβασης μίσθωσης του κοινοτικού καταστήματος της δημοτικής Κοινότητας Λιλαίας του Δήμου Δελφών η οποία λήγει την 04-05-2024, μέχρι την 04-05-2036.

Αποφασίζει

Γνωμοδοτεί θετικά στην ανωτέρω αναφερόμενη αίτηση του Παναγιώτη Μπούκαλη και προτείνει την παράταση του μισθώματος του Κοινοτικού καταστήματος της δημοτικής Κοινότητας Λιλαίας για χρονικό διάστημα ίσο με το αρχικά συμφωνημένο.
Η παραπάνω γνωμοδότηση ισχύει με την προϋπόθεση ότι η νομιμότητα της παράτασης έχει ελεγχθεί από τις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας Λιλαίας
Ασημακόπουλος Χρήστος

.....

7.

Λήψη απόφασης για την άδεια τοποθέτησης συγκεκριμένου τύπου από κολωνάκια επί της διασταύρωσης της Επαρχιακής οδού Ιτέας-Διστόμου και Γκιώνας στην Ιτέα. (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Γιογάκης, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Ιτέας).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΤΕΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 4ης/2024 συνεδρίασης
του Συμβουλίου της Κοινότητας Ιτέας

.....
Δ/ΝΣΗ : Ηλ. Τρίγκα 47

Τ.Κ. : 33200 ΙΤΕΑ

Τηλ. : 22653-51318

Email : d.giagkilitsi@delphi.gov.gr

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 13 /2024

ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ :4^η 5228/ 07-03-2024

Αριθμ. Πρωτ.:5554

Θ Ε Μ Α 2^ο εκτός ημερήσιας διάταξης : «Γνωμοδότηση για την υπ αριθ. 1343/18.01.2024 αίτηση του κ. Νικολάου Καλαφάτη επί της τοποθέτησης Κολωνακίων για την αποφυγή παρκαρίσματος στις άκρες δεξιά και αριστερά επι της οδού Ιτέας Διστόμου στην Κοινότητα της Ιτέας του Δήμου Δελφών »

Στην Ιτέα και στην αίθουσα συνεδριάσεως της Δ.Ε. Ιτέας σήμερα την 11^η του μηνός Μαρτίου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 διεξήχθη τακτική συνεδρίαση με την φυσική παρουσία των τακτικών μελών εκτός και των εισηγητών ,ύστερα από την αριθ. 5228/07-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) και δημοσιοποιήθηκε με ανάρτηση του στο πίνακα ανακοινώσεων της Κοινότητας Ιτέας και της Δ.Ε. Ιτέας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ	
ΑΡΓΥΡΩ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ	ΑΡΓΥΡΩ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ
ΤΕΝΤ ΓΟΥΩΡΘ	
ΧΛΕΜΠΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	

Επομένως διατυπώνεται νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης. Επίσης παρίσταται με φυσική παρουσία είχε η Γιαγκιλίτση Δέσποινα υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών καθώς και ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών .

Ο **Πρόεδρος** εισηγούμενος το **2ο** θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής μετά από αυτοψία που έγινε επί του υπ'αριθ. 1343/18.01.2024 αιτήματος του κ. Καλαφάτη Νικολάου διαπίστωσα ότι επι της οδού Ιτέας Διστόμου και στρίβοντας για την οδό Γκιώνας πολύ συχνά δεξιά και αριστερά παρκάρουν αυτοκίνητα τα οποία δυσκολεύουν τη διελευση μεγάλων οχημάτων με αποτέλεσμα να δημιουργείτε πρόβλημα το αίτημα διαβιβάστηκε στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Δελφών (ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ) οι οποία μας έστειλε θετικό εισηγητικό σημείωμα σύμφωνα με το σχετικό άρθρο α) το 34 του Ν. 2696/1999(κοκ) και βάσει αυτού γνωμοδοτώ θετικά

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην:

κ. Δημήτριος Κοντογιάννης συμφωνώ .

ο κ. Χλεμπογιαννης Χαράλαμπος συμφωνώ

ο κ. Τεντ Γουώρθ συμφωνώ

Μετά από τη διαλογική συζήτηση των μελών

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13 /2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτούμε θετικά στη χορήγηση άδειας οριζόντιας σήμανσης για την απαγόρευση στάσης και στάθμευσης στα σημεία που επισημαίνονται στην συνημμένη προτεινόμενη σήμανση για το μήκος 5m εκατέρωθεν των κορυφών των καμπυλών (βάσει του αρ. 34 του ν. 2696/1999 του Κ.Ο.Κ.)

Το εν λόγω σημείο φέρει τα εξής χαρακτηριστικά : πρόκειται για διπλής κυκλοφορίας οδό (Γκιώνας) , στην οποία επιτρέπει η στάθμευση με ενδεικτικό συνολικό πλάτος οδού 6,20m .Επιπλέον υπάρχει πεζοδρόμιο εκατέρωθεν του δρόμου πλάτους περίπου 1,8 m (συμπεριλαμβανομένων εμποδίων) .

Λόγω της στενότητας του δρόμου δεν ενδείκνυται η τοποθέτηση οριοδεικτών και προτιμάται η οριζόντια σήμανση στα σημεία που επισημαίνονται στη συνημμένη αποτύπωση (σύμφωνα με στη περ. γ παρ. 5αρθρου 5 του κοκ)

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν τα προβλεπόμενα βάσει της περ. 'ζ' και 'ι' του άρθρου 34 του κοκ για την τήρηση των οποίων είναι αρμόδιο το τμήμα τροχαίας .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13 /2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

.....

8.

Λήψη απόφασης για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις την 6^η Απριλίου 2024 επί τις οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας του Δήμου Δελφών, ύστερα από αίτημα λόγω εγκαινίων καταστήματος. (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Γιογάκης, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Ιτέας).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΤΕΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 4ης/2024 συνεδρίασης

του Συμβουλίου της Κοινότητας Ιτέας

.....
Δ/ΝΣΗ : Ηλ. Τρίγκα 47

Τ.Κ. : 33200 ΙΤΕΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17/2024

Τηλ. : 22653-51318

ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

Email:d.giagkilitsi@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ : 5228/07.03/2024

Αριθμ. Πρωτ.: 5558

Θ Ε Μ Α ° : «Συζήτηση επί αιτήματος της κας Καπούρου Γεωργίας»

Στην Ιτέα και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, σήμερα την 11^η του μηνός Μαρτίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, διεξήχθη τακτική συνεδρίαση με την φυσική παρουσία των τακτικών μελών και των εισηγητών, ύστερα από την αριθμ 5228/07-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά με αποδεικτικό και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 του Ν. 3852/2010. Από το σύνολο των 5 (πέντε) Συμβούλων δήλωσαν τηλεφωνικά την παρουσία τους για την διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ ΑΡΓΥΡΩ	
ΤΕΝΤ ΓΟΥΡΘ	
ΧΛΕΜΠΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	

Επομένως διατυπώνεται νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης. Επίσης στη συνεδρίαση ήταν ο Αντιδήμαρχος της Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών ο κ. Γιογάκης Νικόλαος φυσική παρουσία είχε η Γιαγκιλίτση Δέσποινα υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

1.Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα εντός ημερησίας διάταξης γνωμοδοτεί θετικά εγκρίνοντας το κλείσιμο τις οδού Καραϊσκάκη που βρίσκεται στην Κοινότητας της Ιτέας του Δήμου Δελφών ύστερα από αίτημα της κας Καπούρου Γεωργίας που ζητά την άδεια χορήγησης απαγόρευσης της κυκλοφορίας στις 06 Απριλίου 2024 και ώρες από 06:00μμ έως της 09:00μμ λόγω εγκαινίων του καταστήματός της. Τα μέλη του συμβουλίου συμφώνησαν με την πρόταση του Προέδρου και μετά διαλογική συζήτηση.

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Ν Τ Α Ι

1. Αφού λάβαμε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου εισηγούμαστε θετικά και εγκρίνουμε το κλείσιμο τις οδού Καραϊσκάκη που βρίσκεται στην Κοινότητας της Ιτέας του Δήμου Δελφών

ύστερα από αίτημα της κας Καπούρου Γεωργίας που ζητά την άδεια χορήγησης απαγόρευσης της κυκλοφορίας στις 6 Απριλίου 2024 και ώρες από 06:00μμ έως της 09:00μμ λόγω εγκαινίων του καταστήματός της. .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 17/2024

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΙΤΕΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

.....

9.

Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Δημοτική Κοινότητα Άμφισσας Δήμου Δελφών
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).

«...ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το αριθ. 9/01.04.2024 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου
Κοινότητας Άμφισσας.**

Σήμερα **01 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **18:15** συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, ύστερα από την αριθ.6639/28-03-2024 και της από 01-04-2024(ορθή επανάληψη ως προς την ώρα) πρόσκλησης του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν.4555/2018.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία των μελών.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΗΣ (Πρόεδρος)

ΦΑΝΙΩ ΠΑΛΟΥΚΗ

ΑΣΗΜΙΝΑ –ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΦΑΤΑΚΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΟΥΜΑΣ

Στη συνεδρίαση συμμετέχει η δημοτική υπάλληλος κ. Ευσταθία Καρανάσου για την τήρηση των πρακτικών.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με φυσική παρουσία των μελών σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/201/οικ.1827/ 07-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΜ9Β46ΜΤΛ6-ΧΛΣ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού (74η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ)», για λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης :

Θέματα ημερησίας διάταξης :

1)Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη Δ.Κ Άμφισσας στα πλαίσια των επετειακών εκδηλώσεων(γιορτή πόλης) έτους 2024 στη Δ.Κ Άμφισσας .

2) Χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου λειτουργίας Μουσικής –Μουσικών οργάνων του καταστήματος (Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια, Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ , Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ουζερί , μεζεδοπωλείο, τσιπουράδικο , ζυθοπωλείο με παροχή σερβιρίσματος) του κ. Καστανά Σέργιου του Δημητρίου , το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ν.Γιαγτζή 23 στη Κοινότητα της Άμφισσας.

Θέμα 1ο

Στο πρώτο θέμα της ημερησίας διάταξης:

Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη Δ.Κ Άμφισσας στα πλαίσια των επετειακών εκδηλώσεων (γιορτή πόλης) έτους 2024 στη Δ.Κ Άμφισσας .

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Άμφισσας έθεσε στα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας Άμφισσας την Αριθμ.Πρωτ 6649/28-03-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου της Δ.Ε Άμφισσας η οποία αναφέρει :

Στα πλαίσια των Εορταστικών Εκδηλώσεων της Άλωσης του Κάστρου των Σαλώνων στις 13 και 14 Απριλίου 2024, θα πρέπει να διακοπεί η κυκλοφορία στις παρακάτω οδούς της πόλης της Άμφισσας προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των συμμετεχόντων και των επισκεπτών στις εκδηλώσεις καθώς και η άρτια διοργάνωση τους.

Έχοντας υπόψιν:

1. το υπ'αριθ. ΦΕΚ Α' φύλλο 29/1998 «Καθιέρωση Δημόσιας Εορτής στην Άμφισσα»
2. το υπ'αριθ 52 άρθρο παρ. 1 Ν2696/1999 «Νομοθεσία περί Κ.Ο.Κ.»
3. το Ν3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν4555/2018 και ισχύει

4. την υπ'αριθ. 6155/178618/19-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3698/2017) απόφαση συντονιστή Αποκεντρωμένης διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Δελφών»
5. Την αριθμ. πρωτ. 32/02.01.2024 (ΑΔΑ: 984ΘΩ9Θ-ΖΤΒ) απόφαση Δημάρχου με θέμα: «Ορισμός Αντιδημάρχων και Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 154/04.01.2024 (ΑΔΑ:Ρ9Τ1Ω9Θ-70Ω) και ανακλήθηκε εν μέρει με την αριθμ. πρωτ. 50/03.01.2024 (ΑΔΑ:61ΦΜΩ9Θ-75Ω) απόφαση.

Εισηγείται την διακοπή κυκλοφορίας:

Το Σάββατο 13/04/2024

- **από τις 16:00 έως 18:00:**
 - Στην οδό Σταλλού από τη συμβολή της με την οδό Μαρκίδου μέχρι τη συμβολή της με την Πλατεία Ησαΐα
 - Στην οδό Θόαντος μέχρι τη συμβολή της με την οδό Ι.Σ. Γάτου
 - Στην οδό Επισκόπου Φιλοθέου
 - Στην οδό Αθανασοπούλου
 - Στην οδό Αρείου Πάγου Σαλώνων από τη συμβολή της με την οδό Δημητρά μέχρι τη συμβολή της με την οδό Φρουρίου
 - Στην οδό 5/42 Συντάγματος από τη συμβολή της με την οδό Φρουρίου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Αγίων Αναργύρων (Πηγάδια)
 - Στην οδό Χριστολιά Καμπεράκη
 - Στην οδό Υπολοχαγού Κουτσογιάννη
- **από τις 17:00 έως τις 20:30:**
 - Στην οδό Φρουρίου από τη συμβολή της με την οδό Κολοβάτας μέχρι το Κάστρο
- **από τις 20:00 έως τη 01:00 της 14/04/2024:**
 - Στις οδούς που οδηγούν στην Πλατεία Κεχαγιά

Την Κυριακή 14/04/2024

- **από τις 8:00 έως τις 14:00:**
 - Στη λεωφόρο Σαλώνων από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Καραμανλή μέχρι την πλατεία Ησαΐα
 - Στην οδό Χατζηγεωργίου
 - Στην οδό Τσίγκα από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Γκελεστάθη
 - Στην οδό Σικελιανού
 - Στην οδό 10^{ης} Απριλίου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη
 - Στην οδό Κοντογιώργου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη
 - Στην οδό Κανάτα από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη

- Στην οδό Καραϊσκάκη από τη συμβολή της με τη Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Στέφου
- Στην οδό Γιαννακού Δελμούζου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Π. Λύτρα
- Στη Λεωφόρο Γιδογιάννου από τη συμβολή της με την οδό Λιανολοπούλου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Εθνικής Αντιστάσεως
- Στην οδό Ανδρούτσου από τη συμβολή της με την οδό Ι.Σ. Γάτου μέχρι τη συμβολή της με την πλατεία Ησαΐα

Για την υλοποίηση των ανωτέρω παρεμβάσεων απαιτείται η τοποθέτηση πλαστικών κώνων ή/ και διαχωριστικών κυκλοφορίας (στηθαία νερού πλαστικά) χωρίς άλλη ιδιαίτερη σήμανση ή πληροφόρηση των οδηγών των οχημάτων. Η όχληση των οδηγών θα είναι ελάχιστη και η κυκλοφορία πέριξ του κέντρου θα γίνεται με την συνηθισμένη φορά.

Μετά από διαλογική συζήτηση το συμβούλιο :

Αποφασίζουμε ομόφωνα

την διακοπή κυκλοφορίας: Το Σάββατο 13/04/2024

- **από τις 16:00 έως 18:00:**
 - Στην οδό Σταλλού από τη συμβολή της με την οδό Μαρκίδου μέχρι τη συμβολή της με την Πλατεία Ησαΐα
 - Στην οδό Θόαντος μέχρι τη συμβολή της με την οδό Ι.Σ. Γάτου
 - Στην οδό Επισκόπου Φιλοθέου
 - Στην οδό Αθανασοπούλου
 - Στην οδό Αρείου Πάγου Σαλώνων από τη συμβολή της με την οδό Δημητρά μέχρι τη συμβολή της με την οδό Φρουρίου
 - Στην οδό 5/42 Συντάγματος από τη συμβολή της με την οδό Φρουρίου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Αγίων Αναργύρων (Πηγάδια)
 - Στην οδό Χριστολιά Καμπεράκη
 - Στην οδό Υπολοχαγού Κουτσογιάννη
- **από τις 17:00 έως τις 20:30:**
 - Στην οδό Φρουρίου από τη συμβολή της με την οδό Κολοβάτας μέχρι το Κάστρο
- **από τις 20:00 έως τη 01:00 της 14/04/2024:**
 - Στις οδούς που οδηγούν στην Πλατεία Κεχαγιά

Την Κυριακή 14/04/2024

- **από τις 8:00 έως τις 14:00:**
 - Στη λεωφόρο Σαλώνων από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Καραμανλή μέχρι την πλατεία Ησαΐα
 - Στην οδό Χατζηγεωργίου
 - Στην οδό Τσίγκα από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Γκελεστάθη
 - Στην οδό Σικελιανού
 - Στην οδό 10^{ης} Απριλίου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη

- Στην οδό Κοντογιώργου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη
- Στην οδό Κανάτα από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Κορδώνη
- Στην οδό Καραϊσκάκη από τη συμβολή της με τη Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Στέφου
- Στην οδό Γιαννακού Δελμούζου από τη συμβολή της με την Λ. Σαλώνων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Π. Λύτρα
- Στη Λεωφόρο Γιδογιάννου από τη συμβολή της με την οδό Λιανολοπούλου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Εθνικής Αντιστάσεως
- Στην οδό Ανδρούτσου από τη συμβολή της με την οδό Ι.Σ. Γάτου μέχρι τη συμβολή της με την πλατεία Ησαΐα

Για την υλοποίηση των ανωτέρω παρεμβάσεων απαιτείται η τοποθέτηση πλαστικών κώνων ή/ και διαχωριστικών κυκλοφορίας (στηθαία νερού πλαστικά) χωρίς άλλη ιδιαίτερη σήμανση ή πληροφόρηση των οδηγών των οχημάτων. Η όχληση των οδηγών θα είναι ελάχιστη και η κυκλοφορία πέριξ του κέντρου θα γίνεται με την συνηθισμένη φορά.

Εξουσιοδοτούμε τον κ. Αντιδήμαρχο Άμφισσας να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της.

Αριθμός απόφασης 27/2024

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως έπεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
.....		

10.

Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας. (Εισάγεται από την Δημοτική Επιτροπή, εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: **8/2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **69/2024**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: 5283/07.03.2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 8^{ης}/13.03.2024 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών

Στην Άμφισσα και στο Δημοτικό Κατάστημα (αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου), πλατεία Κεχαγιά, σήμερα, στις **13.03.2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00** μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. **5283/07.03.2024** πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαρίλαου Αγαπητού, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 74 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7.6.2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 Ν. 5056/2023 όπως ισχύει μετά της νομοθετικές προσθήκες επί αυτού.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	Χαρίλαος Αγαπητός, Αντιδήμαρχος Δελφών,	Πρόεδρος
2	Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος,	«
3	Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος,	«
4	Νικόλαος Γιογάκης, Αντιδήμαρχος,	«
5	Παναγιώτης Μερινόπουλος, Εντ. Δημ. Σύμβουλος,	μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Δημ. Σύμβουλος
2	Σοφία Αναγνωστάκου-Παυλοστάθη, Δημ. Σύμβουλος
	Οι ανωτέρω κλήθηκαν νόμιμα

Παραβρέθηκε και η κ. Ελένη Λαγγουράνη, υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης παραβρέθηκαν οι δημ. υπάλληλοι Μαρία–Τερέζα Γιαννάκη, Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Σπυριδούλα Λαχανά και Παναγιώτης Κακκανάς, εισηγητές .

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

- 1. Αναμόρφωση (5^η) προϋπολογισμού εσόδων - δαπανών οικονομικού έτους 2024.**
(Εισηγήτρια: κα. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, Αν. Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης).
- 2. Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας (άγωνα), για την μίσθωση ισογείου ακινήτου, στην οδό Αριστοτέλους 27 στην Αθήνα.**
(Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Μπάκας, Αν. Προϊστάμενος Τμήματος Εσόδων Περιουσίας & Κληροδοτημάτων)
- 3. Επί αιτήσεως Ευρωπαϊκών Βωξιτών (θυγατρικής της MYTILINEOS) για την ανανέωση - παράταση της μίσθωσης υδατοδεξαμενής στην θέση «Πηγή Δελμούζου» στην Κοινότητα Ελαιώνα ΔΕ Άμφισσας Δήμου Δελφών.**
(Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Μπάκας, Αν. Προϊστάμενος Τμήματος Εσόδων Περιουσίας & Κληροδοτημάτων)
- 4. Εξειδίκευση πιστώσεων**
(Εισηγήτρια: κα. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Παιδείας, Τουρισμού, Πολιτισμού και Αθλητισμού).
- 5. Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 116.964,08 ευρώ από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους των Περιφερειών, προς κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών**
(Εισηγήτρια: κα. Σπυριδούλα Λαχανά, Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού)
- 6. Πρώτη (1η) τροποποίηση ετήσιου προγράμματος δράσης - τεχνικού προγράμματος 2024 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών οικονομικού έτους 2024.**
(Εισηγήτρια: κα. Σπυριδούλα Λαχανά, Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού)
- 7. Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας.** (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).
- 8. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 45 MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 100 MW με χρήση συσσωρευτών της "ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ ΚΑΜΠΗ ΙΚΕ" στη θέση «Κοκκινάρι» των Δήμων Δωρίδας και Δελφών στο Ν. Φωκίδας. (ΠΕΤ : 2312010925)**
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).
- 9. Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις στο πλαίσιο Αποκριάτικων εκδηλώσεων στην Κοινότητα Δελφών.**
(Εισηγητής: κ. Αστερινός Δημητρίου, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Δελφών).
- 10. Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις στο πλαίσιο Αποκριάτικων εκδηλώσεων στην Κοινότητα Πολυδρόσου.**
(Εισηγητής: κ. Αθανάσιος Αδαμάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Πολυδρόσου).
- 11. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την δημιουργία ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΚΠ) στη θαλάσσια περιοχή ανοιχτά του Οικισμού Γαλαξιδίου, Δ.Ε. Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών, Ν.Φωκίδας.**
(Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου).
- 12. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 21 MW της "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΨΗΛΗ ΚΟΡΦΗ ΜΙΚΕ" στη θέση «ΨΗΛΗ ΚΟΡΦΗ» Δ.Ε. Γαλαξιδίου και Λιδωρικίου των Δήμων Δελφών και**

Δωρίδας αντίστοιχα, στο Ν. Φωκίδας (ΠΕΤ : 2401001223)

(Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου).

13. **Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εγκαταστημένης ισχύος 6,9 MW (μέγιστης ισχύος 6 MW) της "3S ΜΕΠΕ" στη θέση «ΤΟΥΡΛΑ» του Δήμου Δελφών στο Ν. Φωκίδας (ΠΕΤ : 2401000621)**
(Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου).
14. **Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 9 MW της "3S ΜΕΠΕ" στη θέση «ΚΟΥΤΥΠΑΣ» του Δήμου Δελφών στο Ν. Φωκίδας (ΠΕΤ : 2401000720).**
(Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου).
15. **Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΜΒΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ (ΓΕΦΥΡΑ) ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**
(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Κακκανάς, Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης Μελετών, Λειτουργίας και Συντήρησης Υποδομών)
16. **Πρωτόκολλο παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΔΕ ΙΤΕΑΣ»**
(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Κακκανάς, Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης Μελετών, Λειτουργίας και Συντήρησης Υποδομών)
17. **Πρωτόκολλο παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΛΦΩΝ»**
(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Κακκανάς, Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης Μελετών, Λειτουργίας και Συντήρησης Υποδομών)
18. **Πρωτόκολλο παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΕ ΚΑΛΛΙΕΩΝ»**
(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Κακκανάς, Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης Μελετών, Λειτουργίας και Συντήρησης Υποδομών)
19. **Πρωτόκολλο παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΩΝ ΠΑΝΤΩΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ»**
(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Κακκανάς, Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης Μελετών, Λειτουργίας και Συντήρησης Υποδομών)
20. **Έγκριση (2^η) παράτασης προθεσμίας εργασιών του έργου «ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΟΛΥΧΩΡΟ».**
(Εισηγήτρια: κα. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών).
21. **Έγκριση 2ου & τελικού Α.Π.Ε. του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» .**
(Εισηγήτρια: κα. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών).
22. **Έγκριση Περιβαλλοντικής Μελέτης και Μελέτης Λειτουργικού Σχεδιασμού, επιμέρους μελετών της συνολικής μελέτης με τίτλο: «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΜΕ ΤΙΤΛΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΕΕΛ ΔΕΛΦΩΝ»**
(Εισηγήτρια: κα. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών).
23. **Έγκριση διακήρυξης και κατάρτιση των όρων δημοπράτησης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ & Η/Μ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» υποέργου 1 της ομώνυμης πράξης - Καθορισμός Τρόπου Υλοποίησης.**
(Εισηγήτρια: κα. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών).
24. **Έγκριση 1ης Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Δελφών για την εκτέλεση του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΣΤΟ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΜΦΙΣΣΑΣ»**
(Εισηγήτρια: κα. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών).

25. **Λήψη απόφασης σχετικά με κατασκευή πεζοδρομίου για τη μελέτη 'Επισκευή διώροφου διατηρητέου κτιρίου, αρχιτεκτονική αποκατάσταση, στατική ενίσχυση και αλλαγή χρήσης σε χώρο έκθεσης βυρσοδεψείου στο ισόγειο και χώρο πολλαπλών χρήσεων στον Α' όροφο' του έργου 'Αγορά και αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου (παλαιού Βυρσοδεψείου) στην περιοχή της Χάρμαινας, Δ.Ε. Άμφισσας».**
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).
26. **Έγκριση κίνησης υπηρεσιακού αυτοκινήτου του Δήμου Δελφών εκτός των διοικητικών ορίων.**
(Εισηγητής: κ. Αλέξανδρος Αγγελικόπουλος, Αν. Προϊστάμενος Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων και Εξοπλισμού)
27. **Ορισμοί δικηγόρων - συμβολαιογράφων - αποδοχή γνωμοδοτήσεων - λοιπά νομικά θέματα.**
(Εισηγητής: κ. Σπυρίδων Κολοβατιανός, Δικηγόρος, Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης)
-

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της εισήγησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το άρθρο 75 παρ. 3 Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης...» και πρότεινε να εισαχθούν τα θέματα: **1) «Παράταση ισχύος προσφοράς συμμετέχοντος Οικ. φορέα στη διαγωνιστική διαδικασία της σύμβασης με τίτλο: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΟΡΤΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ (ΕΣΠΑ-ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ)», 2)«Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις στο πλαίσιο Αποκριάτικων εκδηλώσεων στην Κοινότητα Ιτέας», 3)«Έγκριση πολυετούς προγραμματισμού ανθρώπινου δυναμικού δημόσιας διοίκησης του Δήμου Δελφών για τα έτη 2025-2028»**, τα οποία κρίνονται κατεπείγοντα λόγω καταληκτικών ημερομηνιών

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

Κρίνει τα θέματα ως κατεπείγοντα και **εγκρίνει** την εισήγηση τους στην ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ 7^ο :

«Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας».

Εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας, ο Αντιδήμαρχος κ. Νικόλαος Λουπάκος, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. 3/2024 απόφαση της Δ.Κ. Άμφισσας, η οποία έχει ως εξής:

«...ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 1/19.01.2024πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Κοινότητας Άμφισσας.

Σήμερα **19 Ιανουαρίου 2024**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **10:00** συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας σε συνεδρίαση στο Γραφείο Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, ύστερα από την αριθ. 954/15.01.2024 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν.4555/2018.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία των μελών.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΗΣ (Πρόεδρος)

ΑΣΗΜΙΝΑ-ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΦΑΤΑΚΗ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΖΟΥΜΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΦΑΝΙΩ ΠΑΛΟΥΚΗ

Στη συνεδρίαση συμμετέχει η δημοτική υπάλληλος κ. Ευσταθία Καρανάσου για την τήρηση των πρακτικών.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με φυσική παρουσία των μελών σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/201/οικ.1827/ 07-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΜ9Β46ΜΤΛ6-ΧΛΣ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού (74η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ)», για λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης :

Θέματα εκτός ημερησίας διάταξης :

- 1) Γνωμοδότηση σχετικά με εγκαταλελειμμένα οχήματα στη Κοινότητα Άμφισσας.
- 2) Γνωμοδότηση για μεταφορά οχημάτων του Δημοσίου σε άλλους χώρους.

Θέματα ημερησίας διάταξης :

- 1) Ενημερώσεις για τρέχοντα θέματα της Κοινότητας.
- 2) Ορισμός Αναπληρωτή Προέδρου Συμβουλίου Κοινότητας Άμφισσας.
- 3) Καθορισμός αρμοδιοτήτων στα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας.
- 4) Γνωμοδότηση επί αιτήματος κ. Γρηγόρη Καραϊσκού.
- 5) Προτάσεις Ετησίου Προγράμματος Δράσης-Τεχνικού προγράμματος Κοινότητας Άμφισσας, Οικονομικού έτους 2024.
- 6) Απόφαση για την παράταση ωραρίου χρήσης Μουσικής – Μουσικών οργάνων έτους 2024, του κ. Παναγιώτη Ταλάντη για το κατάστημα με την επωνυμία "Μεγάλο Καφενείο "που βρίσκεται επί της Πλατείας Κεχαγιά στην Κοινότητα Άμφισσας του Δήμου Δελφών.

.....
Θέμα 4ο

Στο τέταρτο θέμα της ημερησίας διάταξης:

«Γνωμοδότηση επί αιτήματος κ. Γρηγόρη Καραϊσκού.»

Ο Πρόεδρος ξεκίνησε το θέμα λέγοντας ότι το αίτημα του κ. Γρηγόρη Καραϊσκού αφορά την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας . Ενημέρωσε τους συμβούλους ότι έχει πραγματοποιηθεί αυτοψία από κλιμάκιο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών όπου με το υπ' αριθ. Πρωτ 23938/2023/11-12-2023 εισηγούνται τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης μίας πληροφοριακής πινακίδας αρχής κατοικημένης περιοχής (Π-17) και μίας πληροφοριακής πινακίδας τέλους κατοικημένης περιοχής (Π-18) , στο όριο της κατοικημένης περιοχής της Άμφισσας , καλύπτοντας τα δύο ρεύματα κυκλοφορίας της οδού. Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε θετικά ως προς τα αναφερόμενα. Οι σύμβουλοι της Κοινότητας συμφώνησαν.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτούμε θετικά ως προς την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας όπως ακριβώς περιγράφεται στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών στο αρ.Πρωτ 23938/2023/11-12-2023 έγγραφό τους και ενημερώνουμε τον Αντιδήμαρχο Άμφισσας και τους άλλους εμπλεκόμενους φορείς του Δήμου για την υλοποίηση της ανωτέρω απόφασης.

Αριθμός απόφασης 3/2024

.....
Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως έπεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακριβές απόσπασμα

Άμφισσα αυθημερόν
Ο Πρόεδρος Κοινότητας Άμφισσας
Νικόλαος Κ. Βενετσάνης

.....

Συνεπώς το σώμα αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/τ.Α'/09.08.2019).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023
4. Το αρ. πρωτ 23938/2023/11-12-2023 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.
5. Την αριθ. 3/2024 απόφαση της Δ.Κ. Άμφισσας

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την τοποθέτηση πινακίδων αρχής και τέλους κατοικημένης περιοχής και ορίου ταχύτητας επί της οδού Σφαγείων στην Κοινότητα Άμφισσας, όπως ακριβώς περιγράφεται στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών στο αρ. πρωτ 23938/2023/11-12-2023 έγγραφό τους.

Η παρούσα διαβιβάζεται στον Αντιδήμαρχο Άμφισσας και στη Δ/νση Μελετών, Λειτ. & Συντήρηση Υποδομών για την υλοποίηση της Πράξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 69/13.03.2024

.....

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ.ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

11.

Γνωμοδότηση επί Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) μετά των συνημμένου τευχών Σχεδίου Διαχείρισης εξορυκτικών αποβλήτων (ΣΔΑ) κ' Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ), για την υπόγεια εκμετάλλευση βωξίτη με επιφανειακές επεμβάσεις, στην περιοχή «Τρούπα», εντός του Δημόσιου Μεταλλευτικού χώρου «HANSA» των Τ.Κ Προσηλίου κ' Καλοσκοπής, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρεία «ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε». (ΠΕΤ: 2306967510).

(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας).

Α)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΒΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της αριθ. 1/2024 Συνεδρίασης Συμβουλίου Κοινότητας Καλοσκοπής.

Σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου του έτους 2024 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη, και ώρα 16:00 μ.μ, το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλοσκοπής συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 5723/13-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας Καλοσκοπής, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο των ανακοινώσεων και επιδόθηκε σε κάθε έναν σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν 3852/2010 και άρθρου 130 Δ.Κ.Κ.(Ν3463/2006), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ : 1. Λήψη απόφασης – γνωμοδότησης επί μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία ΙΜΕΡΥΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριών (3)μελών, βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Τσιαμπάς του Κων. Πρόεδρος
2. Παναγιώτης Μπάνος του Ευ.
3. Δήμητρα Γρηγοροπούλου του Βασ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και ο Αθανάσιος Δ. Λαγός, υπάλληλος του Δήμου Δελφών, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ: 1ον

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1/2024

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Με το αριθ. 5612/12-03-2024 έγγραφο Αντιδημάρχου Δ.Ε. Γραβιάς, μας διαβιβάσθηκε το 44783/28-02-2024 έγγραφο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – Επιτροπή Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας, που αφορά Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε., (Αρ. πρωτ. Δήμου Δελφών 4707/01-03-2024), για την λήψη σχετικής απόφασης του Συμβουλίου Κοινότητας Καλοσκοπής.

Εισηγούμαι τα κάτωθι:

Η υποβληθείσα ΜΠΕ προβλέπει το υπό μελέτη έργο που αφορά τις προβλεπόμενες εργασίες για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη στην περιοχή Τρούπα από την εταιρεία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο (δ.τ) IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.

Το σύνολο των εργασιών θα υλοποιηθεί για την υπόγεια προσπέλαση σε σύμπλεγμα φακών, συνολικού εκμεταλλεύσιμου όγκου 158.965 m³ ήτοι 508.688,86 tn βωξίτη, η εκμετάλλευση των οποίων θα γίνει με υπόγεια εξόρυξη. Η πρόσβαση στους φακούς προβλέπεται να γίνει από 2 νέες κύριες στοές προσπέλασης, τη Σ1 και τη Σ2. Πιο συγκεκριμένα, για τη διάνοιξη της νέας στοάς Σ2 θα γίνει χρήση των υφιστάμενων υπόγειων έργων του μεταλλείου «ΟΔΟΣ 3Α-4-Τμήμα 2», η διάνοιξη της οποίας θα ξεκινήσει μέσω της στοάς Σ1745 (Σ4), ενώ παράλληλα η διάνοιξη της νέας στοάς Σ1 θα ξεκινήσει μέσα από την υπάρχουσα παλαιά επιφανειακή εκκαφή του μεταλλείου «ΤΡΟΥΠΑ 5,6».

Η θέση του υπό μελέτη έργου χωροθετείται στην Περιφερειακή Ενότητα (Π.Ε.) Φωκίδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Πιο συγκεκριμένα, η περιοχή εκμετάλλευσης των βωξιτικών κοιτασμάτων εντάσσεται εντός των διοικητικών ορίων των Τοπικών Κοινοτήτων (Τ.Κ.) Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε.) Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών, και βρίσκεται βορειοανατολικά του Όρους Γκίωνα.

Εντός της άμεσης περιοχής μελέτης του εξεταζόμενου έργου δεν καταγράφονται οικισμοί. Ωστόσο, εκτός της άμεσης περιοχής μελέτης, οι πλησιέστεροι οικισμοί είναι η Καλοσκοπή και η Βίνιανη σε ευθεία απόσταση περίπου ίση με 4,18 km Β και 4,76 km ΝΔ των ορίων της περιοχής επέμβασης του έργου, αντίστοιχα.

Εισηγούμαι στους Συμβούλους της Κοινότητας να μην εγκριθούν οι Περιβαλλοντικοί όροι του έργου που αφορά τις προβλεπόμενες εργασίες για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, καθώς είμαστε αντίθετοι στην υλοποίηση του για τους παρακάτω λόγους :

- 1) Δεν έχει μέχρι σήμερα εκπονηθεί η απαραίτητη ειδική υδρογεωλογική μελέτη για την προστασία των υπόγειων υδάτων. Θεωρούμε ότι η εκπόνηση μιας τέτοιας μελέτης, είναι ζωτικής σημασίας για την προστασία της υδροδότησης της Κοινότητας μας, των υπολοίπων Κοινοτήτων της περιοχής, αλλά και της πρωτεύουσας της χώρας, επειδή μέρος των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων της περιοχής βρίσκεται εντός των μισθωμένων και παραχωρημένων περιοχών στην εταιρεία για έρευνα και εξόρυξη βωξίτη.
- 2) Η πηγή «Τράκα» που υδροδοτεί την Κοινότητα, λόγω της γεινιάσης της με τις προβλεπόμενες εργασίες για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, κινδυνεύει να στερέψει, με αποτέλεσμα τη δημιουργία σοβαρού προβλήματος στην επαρκή και ασφαλή υδροδότηση της Κοινότητας.
- 3) Η διενέργεια των προβλεπόμενων εργασιών για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη και η διάνοιξη οδών πρόσβασης θα γίνει εντός προστατευόμενων περιοχών NATURA. Αυτό ενδεχομένως θα δημιουργήσει προβλήματα στη χλωρίδα και πανίδα της περιοχής, καθώς μέχρι σήμερα, ενώ προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, δεν έχει εκπονηθεί η

απαραίτητη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη για τις προστατευόμενες περιοχές του όρους Γκιώνα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της (ΜΠΕ), μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΜΠΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΑΓΟΣ

(Ακολουθούν Υπογραφές)

.....
B)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ

Αριθμός Συνεδρίασης: **01**
Αριθμός Απόφασης : **01/2024**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 01^{ης}/29.3.2024 συνεδρίασης
της Κοινότητας Προσηλίου της Δ. Ε. Άμφισσας του Δήμου Δελφών**

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης – γνωμοδότησης επί μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία IMERYS ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.»

Στο Προσήλιο σήμερα στις 29.03.2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 16.00 συνήλθε το σε έκτακτη συνεδρίαση ύστερα από την αριθ. 6755/29.3.2024 πρόσκληση ο Πρόεδρος κ. Λεωνίδας Σεγδίτσας, σύμφωνα με το άρθρο 84 Ν. 3852/2010.

Στην συνεδρίαση φυσική παρουσία εκτός του Προέδρου της Κοινότητας είχε και η Δημοτική υπάλληλος Γεωργία Πάνου για την τήρηση των πρακτικών και την διακίνηση της αλληλογραφίας.

Ο Πρόεδρος αφού εξέτασε με 44783/28-02-2024 έγγραφο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – Επιτροπή Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας, που αφορά Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων

βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία IMERYΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε., (Αρ. πρωτ. Δήμου Δελφών 4707/01-03-2024), για την λήψη σχετικής απόφασης του Συμβουλίου Κοινότητας Καλοσκοπής.

Εισηγούμαι τα κάτωθι:

Η υποβληθείσα ΜΠΕ προβλέπει το υπό μελέτη έργο που αφορά τις προβλεπόμενες εργασίες για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη στην περιοχή Τρούπα από την εταιρεία IMERYΣ ΒΩΞΙΤΕΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο (δ.τ) IMERYΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.

Το σύνολο των εργασιών θα υλοποιηθεί για την υπόγεια προσπέλαση σε σύμπλεγμα φακών, συνολικού εκμεταλλεύσιμου όγκου 158.965 m³ ήτοι 508.688,86 tn βωξίτη, η εκμετάλλευση των οποίων θα γίνει με υπόγεια εξόρυξη. Η πρόσβαση στους φακούς προβλέπεται να γίνει από 2 νέες κύριες στοές προσπέλασης, τη Σ1 και τη Σ2. Πιο συγκεκριμένα, για τη διάνοιξη της νέας στοάς Σ2 θα γίνει χρήση των υφιστάμενων υπόγειων έργων του μεταλλείου «ΟΔΟΣ 3Α-4-Τμήμα 2», η διάνοιξη της οποίας θα ξεκινήσει μέσω της στοάς Σ1745 (Σ4), ενώ παράλληλα η διάνοιξη της νέας στοάς Σ1 θα ξεκινήσει μέσα από την υπάρχουσα παλαιά επιφανειακή εκσκαφή του μεταλλείου «ΤΡΟΥΠΑ 5,6».

Η θέση του υπό μελέτη έργου χωροθετείται στην Περιφερειακή Ενότητα (Π.Ε.) Φωκίδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Πιο συγκεκριμένα, η περιοχή εκμετάλλευσης των βωξιτικών κοιτασμάτων εντάσσεται εντός των διοικητικών ορίων των Τοπικών Κοινοτήτων (Τ.Κ.) Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε.) Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών, και βρίσκεται βορειοανατολικά του Όρους Γκιώνα.

Εντός της άμεσης περιοχής μελέτης του εξεταζόμενου έργου δεν καταγράφονται οικισμοί. Ωστόσο, εκτός της άμεσης περιοχής μελέτης, οι πλησιέστεροι οικισμοί είναι η Καλοσκοπή και η Βίνιανη σε ευθεία απόσταση περίπου ίση με 4,18 km Β και 4,76 km ΝΔ των ορίων της περιοχής επέμβασης του έργου, αντίστοιχα.

Εισηγούμαι στους Συμβούλους της Κοινότητας να εγκριθούν οι Περιβαλλοντικοί όροι του έργου που αφορά τις προβλεπόμενες εργασίες για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, καθώς είμαστε θετικοί στην υλοποίηση του για τους με την προϋπόθεση ότι :

- 4) Η διενέργεια των προβλεπόμενων εργασιών για την υπόγεια εξόρυξη μεταλλεύματος βωξίτη και η διάνοιξη οδών πρόσβασης δεν θα δημιουργήσει προβλήματα στη χλωρίδα και πανίδα της περιοχής, καθώς μέχρι σήμερα, ενώ προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, δεν έχει εκπονηθεί η απαραίτητη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη για τις προστατευόμενες περιοχές του όρους Γκιώνα.
- 5) Δεν θα δημιουργήσει προβλήματα στην υδροδότηση της Κοινότητας και στις περιοχές της κοινότητας μας όπως Φαράγγι Ρεκκάς κλπ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος Αποφασίζει-Γνωμοδοτεί θετικά επί της (ΜΠΕ), μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υπόγεια εξόρυξη κοιτασμάτων βωξίτη στην περιοχή Τρούπα, εντός του Δ.Μ. χώρου HANSA, εντός των Διοικητικών ορίων των Τ.Κ. Προσηλίου και Καλοσκοπής, των Δ.Ε. Άμφισσας και Γραβιάς του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας, από την εταιρία IMERYΣ ΒΩΞΙΤΕΣ Α.Ε.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύθηκε η συνεδρίαση.
Παρακαλώ το Δ.Σ. Δελφών για την λήψη σχετικής απόφασης.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 01/29.03.2024.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Λεωνίδας Παν. Σεγδίτσας

12.

Συγκρότηση επιτροπής για τον έλεγχο της εφαρμογής του Κανονισμού Πυροπροστασίας ακινήτων. (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤ:

1. Η υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/55904/2019/19-05-2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Κανονισμός Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός ή πλησίον δασικών εκτάσεων.» (Β' 3475)

2. Η υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/28916/1094/24-03-2022 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κωνσταντίνου Σκρέκα και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νικόλαου Ταγαρά στον Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος Ευθύμιο Μπακογιάννη» (Β' 1701).

Με την παρούσα, επισημαίνουμε ότι εκδόθηκε η υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/55904/2019/19-05-2023 υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, η οποία δημοσιεύτηκε στο Φύλλο Εφημερίδας Κυβερνήσεως 3475, τεύχος Β', στις 24-05-2023.

Σύμφωνα με το περιεχόμενο αυτής, για τα ακίνητα που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του Κεφαλαίου Πρώτου της κ.υ.α., δηλαδή οικόπεδα ή γήπεδα στα οποία έχουν ανεγερθεί κτίρια και:

«α. βρίσκονται μέσα σε δάση, δασικές εκτάσεις και χορτολιβαδικές εκτάσεις και ειδικότερα:

- σε δάση ή δασικά οικοσυστήματα ή δασικές εκτάσεις των παρ.1, 2 και 3 του άρθρου 3 του ν.998/79.
- σε χορτολιβαδικές εκτάσεις που βρίσκονται επί ημιορεινών, ορεινών και ανώμαλων εδαφών της παρ. 1 του άρθρου 5 π.δ. 32/2016, είτε είναι δημόσιες, είτε είναι αναγνωρισμένες ως ιδιωτικές
- σε πεδινές χορτολιβαδικές εκτάσεις (μη ορεινές ή ημιορεινές και μη κείμενες επί ανώμαλων εδαφών) της παρ. 3 του άρθρου 5 π.δ. 32/2016.

β. βρίσκονται εν όλω ή εν μέρει εντός ακτίνας τριακοσίων (300) μέτρων από τα όρια των εκτάσεων της ανωτέρω περίπτωσης α.

γ. βρίσκονται μέσα σε περιαστικό πράσινο και σε κηρυγμένες δασωτέες ή αναδασωτέες εκτάσεις, της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν.998/79, όπως ισχύει.

δ. βρίσκονται εντός ακτίνας τριακοσίων (300) μέτρων από τα όρια των εκτάσεων της ανωτέρω περίπτωσης γ.

ε. βρίσκονται μέσα σε πάρκα και άλση πόλεων και οικιστικών περιοχών, της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν.998/79.»

είναι υποχρεωτική η σύνταξη Εντύπου Αξιολόγησης Επικινδυνότητας και Τεχνικής Έκθεσης αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα μέχρι την 31η/03/2024. Σε συνέχεια της Τεχνικής Έκθεσης, οι ιδιοκτήτες των ακινήτων υποχρεούνται εντός ενός (1) μηνός από την παραπάνω ημερομηνία και, σε κάθε περίπτωση, μέχρι τις 30/4/2024 να υποβάλουν τη Δήλωση Εφαρμογής των μέτρων πυρασφαλείας στην οποία δηλώνουν την ορθή λήψη των μέτρων που προβλέπονται στην έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα βάσει των προβλέψεων του κανονισμού για την προστασία του ακινήτου τους σε περίπτωση συμβάντος πυρκαγιάς.

Επισημαίνεται ότι:

Οι διατάξεις προληπτικής πυροπροστασίας του κανονισμού εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε όλα τα ακίνητα των ανωτέρω περ. α έως ε για την επικείμενη αντιτυρική περίοδο έτους 2024.

Οι διατάξεις αυτές αφορούν στην πρόσβαση στο ακίνητο, στη δημιουργία ζωνών προστασίας, στην αποθήκευση υλικών, στον τακτικό καθαρισμό και στην εκπόνηση Σχεδίου Προετοιμασίας Εκκένωσης.

Τα μέτρα παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας που προβλέπονται στην έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα εφαρμόζονται υποχρεωτικά από 31/03/2025 για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως υψηλής και ιδιαίτερα υψηλής επικινδυνότητας και από 31/03/2026 για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως χαμηλής ή μεσαίας επικινδυνότητας.

Οι ανωτέρω χρονικές προθεσμίες προσαρμογής δεν εφαρμόζονται, στην περίπτωση που εντός αυτών ζητηθεί η έκδοση οικοδομικής άδειας στο ακίνητο όπου βρίσκεται το υφιστάμενο κτίσμα, ή γίνει αλλαγή της χρήσης του ή γίνει ανακαίνισή του κατά τα οριζόμενα στον κανονισμό.

Ανακαίνιση νοείται η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για την αισθητική, λειτουργική, ενεργειακή κ.ά αναβάθμιση κτιρίου, η συνολική δαπάνη των οποίων υπερβαίνει το ποσό των 20.000 ευρώ (υπολογιζόμενο σύμφωνα με το Παράρτημα Β' του ν. 4495/2017, Α' 167) και ταυτόχρονα το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας του κτιρίου (η οποία προκύπτει από το γινόμενο της επιφάνειάς του με την τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) της περιοχής, όπως ισχύει κατά την ημερομηνία διενέργειας της ανακαίνισης, σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών).

Μέχρι τη λειτουργία της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας στην οποία θα καταχωρίζονται το Έντυπο Αξιολόγησης της επικινδυνότητας, η Έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα και η Δήλωση Εφαρμογής των μέτρων πυρασφαλείας του ιδιοκτήτη, τα ανωτέρω στοιχεία υποβάλλονται εις διπλούν σε έντυπη μορφή στον οικείο Δήμο.

Οι Δήμοι παρακαλούνται:

- να τα καταχωρίζουν σε ειδικό μητρώο, έτσι ώστε να είναι διαθέσιμα στις τριμελείς επιτροπές δειγματοληπτικού ελέγχου και να είναι δυνατή η μεταφορά τους στην ηλεκτρονική πλατφόρμα, όταν τεθεί σε λειτουργία,
- να συγκροτήσουν τις τριμελείς επιτροπές του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Τρίτου του κανονισμού (οι οποίες απαρτίζονται από έναν δασολόγο ή γεωπόνο, έναν μηχανικό και έναν υπάλληλο του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου) που θα διενεργήσουν κατά την αντιπυρική περίοδο τις αυτοψίες - δειγματοληπτικούς ελέγχους,
- να ενημερώσουν τους δημότες για την ισχύ του κανονισμού και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτόν. Προτείνεται, βάσει των αναρτημένων δασικών χαρτών (<https://gis.ktimanet.gr/gis/> forestsuspension), να εντοπίσουν τις περιοχές χωρικής τους αρμοδιότητας που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού για να δοθούν ειδικότερες οδηγίες στους δημότες που διαμένουν σε κτίρια εντός αυτών,
- να μεριμνήσουν, στην περίπτωση οικισμών που περικλείονται από δασική ή δασώδη έκταση (άρθρο 4, Κεφάλαιο δεύτερο του κανονισμού) για την έγκαιρη εκπόνηση Εντύπου Αξιολόγησης Επικινδυνότητας και Τεχνικής Έκθεσης και για τη διαμόρφωση των διαβαθμισμένων περιμετρικών ζωνών προστασίας πέριξ των ορίων του οικισμού σε συνδυασμό με τη λήψη των απαιτούμενων μέτρων, σε συνεννόηση και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες (τοπική αυτοδιοίκηση, δασική υπηρεσία) και σε εναρμόνιση με τυχόν ισχύοντα σχέδια Πολιτικής Προστασίας για την ασφαλή εκκένωση του οικισμού σε περίπτωση έκτακτου συμβάντος.

Ύστερα από τα ανωτέρω **εισηγούμαστε** στην συγκρότηση της επιτροπής ως εξής :

1. μηχανικός ως Πρόεδρος
2. γεωπόνος
3. υπάλληλος του Τμήματος πολιτικής Προστασίας

13.

Έγκριση συμμετοχής του Δήμου στο Δίκτυο Δήμων για την πολιτική προστασία, την ανθεκτικότητα και την αειφορία με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ» (Έγκριση Καταστατικού και ορισμός εκπροσώπων). (Εισηγητής: Δήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κυρίες/Κύριοι Σύμβουλοι,

Οι καταστροφές και οι ζημιές που σημειώθηκαν τα τελευταία τριάντα χρόνια στην Ελλάδα αναδεικνύουν την τρωτότητα και την ευπάθεια της χώρας σε φυσικούς και ανθρωπογενείς κινδύνους και υποδεικνύουν την αναγκαιότητα αναβάθμισης των μηχανισμών διαχείρισης κρίσεων και της λειτουργίας ενός αξιόπιστου συστήματος πολιτικής προστασίας· αυτό διότι διαχρονικά δεν είχε καταστεί δυνατόν να αντιμετωπισθούν οι παθογένειες της ελληνικής δημόσιας διοίκησης, όπως η απουσία συντονισμού μεταξύ των επιπέδων της διοίκησης, η έλλειψη επαρκούς σχεδιασμού, μέτρων πρόληψης και ιεράρχησης προτεραιοτήτων, ενώ δεν υπήρξε επαρκής προσαρμογή στην αξιοποίηση των σύγχρονων τεχνολογιών και των συστημάτων έγκαιρης προειδοποίησης. Επιπλέον, οι υφιστάμενες αρμοδιότητες των φορέων πολιτικής προστασίας σε κεντρικό και περιφερειακό επίπεδο εμφάνιζαν αποσπασματικό χαρακτήρα και αλληλοεπικαλύψεις.

Τα προβλήματα και οι ελλείψεις που παρατηρούνται στους μηχανισμούς πολιτικής προστασίας παραμένουν πολλά: καθυστέρηση εκπόνησης ή ατελής εξειδίκευση των τοπικών master plans, έλλειψη γνώσεων για συγκεκριμένους κινδύνους, καθυστέρηση στην υλοποίηση έργων καίριας σημασίας (π.χ. αντιτυρικής προστασίας), ελλείψεις προσωπικού με σχετικές δεξιότητες, περιορισμένη γνώση και εξοικείωση του πληθυσμού σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών και ανθρωπογενών κινδύνων, σημαντικές ελλείψεις στην εκπόνηση των σχεδίων εκκένωσης και παντελής έλλειψη συμμετοχής του πληθυσμού σε ασκήσεις ετοιμότητας, ελλείψεις σε υλικά και μέσα, παρωχημένα συστήματα επικοινωνιών, είναι μερικά μόνο από αυτά.

Σήμερα που χρειάζεται να κάνουμε μεγάλα βήματα σε σύντομο χρονικό διάστημα, ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι κομβικός στην ανάπτυξη ενός ενιαίου εθνικού μηχανισμού ολιστικής κάθετης διαχείρισης κινδύνων και απειλών, που να καλύπτει τη διαχείριση εκτάκτων αναγκών από τη φάση της πρόληψης έως και τη φάση της αποκατάστασης.

Οι Δήμοι έχουμε τη δυνατότητα να συμβάλουμε στη διαμόρφωση της Πολιτικής Προστασίας ως δημόσιας πολιτικής· παράλληλα, χρειαζόμαστε ισχυρές τοπικές δομές και μηχανισμούς ασφάλειας των πολιτών, προκειμένου οι πολιτικές που εφαρμόζουμε να είναι αποτελεσματικές. Καθοριστικός παράγοντας, όμως, για την αποτελεσματική άσκηση αυτών των πολιτικών είναι η στρατηγική, μεθοδολογική, ερευνητική και επιχειρησιακή μας ενδυνάμωση, με εξασφάλιση επαρκών χρηματοδοτικών και ανθρώπινων πόρων και, με την αξιοποίηση νέων τεχνολογιών που θα διευκολύνουν την οργάνωση του μηχανισμού σε τοπικό επίπεδο.

Για όλους τους παραπάνω λόγους κρίνεται αναγκαία και σκόπιμη η συμμετοχή μας στο υπό ίδρυση ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΙΑ με τον Διακριτικό τίτλο «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ**» που αποτελεί μια πρωτοβουλία του Συνδέσμου Προστασίας και Ανάπτυξης Υμηττού (ΣΠΑΥ).

Οι συμμετέχοντες στο Δίκτυο αναγνωρίζοντας:

- i. Ότι ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης στα νέα σχέδια Πολιτικής Προστασίας είναι κομβικός.
- ii. Ότι η προστασία της ζωής, της υγείας και της περιουσίας των πολιτών, του περιβάλλοντος, της πολιτιστικής κληρονομιάς, των υποδομών, των πλουτοπαραγωγικών πηγών, των υπηρεσιών ζωτικής σημασίας, των υλικών και άυλων αγαθών από φυσικές και τεχνολογικές

καταστροφές και λοιπές απειλές συναφούς προέλευσης, που προκαλούν ή ενδέχεται να προκαλέσουν καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης, είναι αναντικατάστατα αγαθά.

- iii. Ότι τα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν σε κάθε δήμο, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες της κάθε περιοχής, είναι κοινά και απαιτούν συντονισμένες προσπάθειες.
- iv. Ότι μεταξύ μας έχουμε μεγάλες αποστάσεις ως την αποδοτικότητα και την αποτελεσματικότητα των τοπικών συστημάτων πολιτικής προστασίας, καθώς και στην ετοιμότητα ανταπόκρισης και επέμβασης πρόληψης και αποκατάστασης.
- v. Την ανάγκη να αποκτήσουν οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ισχυρές τοπικές δομές και μηχανισμούς προστασίας και πρόληψης για την ασφάλεια των πολιτών.
- vi. Ότι η χρήση των νέων τεχνολογιών και της Τεχνητής Νοημοσύνης βελτιστοποιεί τους μηχανισμούς πρόληψης.
- vii. Ότι οι συνεργασίες βοηθούν ώστε να επιτευχθούν ευκολότερα οι κοινοί στόχοι.
- viii. Ότι η σύσφιξη και διεύρυνση των δεσμών ανάμεσα στους ελληνικούς και ευρωπαϊκούς Δήμους είναι έργο μέγιστης σημασίας.
- ix. Τις σημερινές συνθήκες της παγκοσμιοποίησης και της ενιαίας αγοράς αλλά και την ευνοϊκή αντιμετώπιση των δικτύων από τους ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς χρηματοδότησης.
- x. Τις ανάγκες εκπαίδευσης, κατάρτισης και ανταλλαγής τεχνογνωσίας, και ειδικότερα τη συλλογή καλών πρακτικών και τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης για εύρεση των κατάλληλων γνώσεων/μελετών/εργαλείων σχετικά με την Πολιτική Προστασία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, δημιουργία βιβλιοθήκης μελετών / νομοθεσίας για κοινό βηματισμό στις κοινές προκλήσεις, επιμορφωτικές δράσεις και σεμινάρια, διεξαγωγή θεσμού hackathon με stratups για την ανάπτυξη καινοτόμων λύσεων σχετικά με την προστασία των δασών.
- xi. Την σημαντικότητα των αξόνων προτεραιότητας του Πλαισίου Δράσης του Sendai για τη Μείωση του Κινδύνου Καταστροφών 2015 -2030, το Ευρωπαϊκό και το Εθνικό Πλαίσιο Πολιτικής Προστασίας.

Αναλαμβάνουν την πρωτοβουλία για τη σύσταση του Δικτύου πολιτικής προστασίας για κοινωνίες, ασφαλείς, βιώσιμες και ανθεκτικές.

Το Δίκτυο συστήνεται ως ένας κόμβος που θα συνδέει τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής, τους φορείς λήψης αποφάσεων, τους διαχειριστές κινδύνου καταστροφών, τους επαγγελματίες, τους επιστήμονες και τους εθελοντές, και τον επιχειρηματικό κόσμο, και θα συνδυάζει τις ανάγκες τους για εμπειρογνωμοσύνη και ορθές πρακτικές με μεθοδολογίες, εργαλεία, λύσεις και πόρους.

Το Δίκτυο θα συμβάλει για την ανάπτυξη συλλογικής γνώσης, προκειμένου να έχουμε ισχυρότερες κοινότητες (μέσω καλύτερης συνεργασίας), κοινή γνώση για δράση (μέσω της μάθησης και των συνεργειών), στοχευμένη και αξιοποιήσιμη έρευνα (μέσω της βελτιωμένης εφαρμογής της έρευνας στο σχεδιασμό και τις επιχειρήσεις πολιτικής προστασίας).

Βασικοί στόχοι του Δικτύου συνεπώς είναι:

- Η προώθηση της έρευνας και της καινοτομίας για τα συστήματα πολιτικής προστασίας, με παράλληλη εξασφάλιση της διαλειτουργικότητας των συστημάτων,
- Η αξιοποίηση καινοτόμων τεχνολογικών λύσεων σε συνεργασία με τις εταιρείες, τους ερευνητικούς οργανισμούς τις δημόσιες αρχές αλλά και τους πολίτες,
- Η ενδυνάμωση των τοπικών μηχανισμών πολιτικής προστασίας με την αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, καινοτόμων εφαρμογών και καλών πρακτικών,
- Η διάχυση της γνώσης για την πρόληψη, την προετοιμασία και την αντιμετώπιση των προκλήσεων στη διαχείριση του κινδύνου καταστροφών ώστε να γίνει προσιτή σε όλους,
- Η προσαρμογή εν γένει στην κλιματική αλλαγή, την πρόληψη και τη διαχείριση κινδύνων (σεισμοί, πλημμύρες, πυρκαγιές δασών, πυρηνικά ατυχήματα, πανδημίες, κ.λπ.) που συνδέονται τόσο με τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης, όσο και με τις ανθρώπινες παρεμβάσεις στα οικοσυστήματα.

Μετά τα ανωτέρω προτείνεται:

- Να εγκρίνουμε τη συμμετοχή του Δήμου μας στο Δίκτυο για την πολιτική προστασία, την ανθεκτικότητα και την αειφορία με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ»
- Να εγκρίνουμε την Διακήρυξη της 12^{ης} Μαρτίου 2024 η οποία επισυνάπτεται
- Να εγκρίνουμε το Σχέδιο του Καταστατικού του δικτύου το οποίο επισυνάπτεται
- Να ορίσουμε ως εκπρόσωπος του Δήμου στη Γενική Συνέλευση του Δικτύου τον/την Δήμαρχο με αναπληρωτή τον/την κ.
- Να εγκρίνουμε το ποσό ύψους 2.000€ ως ετήσια εισφορά στο Δίκτυο, το οποίο θα προβλεφθεί με αναμόρφωση στον προϋπολογισμό του 2024 και εφεξής, και
- Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος για όλες τις περαιτέρω ενέργειες.
.....

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ
του Δικτύου Πόλεων με την επωνυμία
«ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΙΑ»
και διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ»**
με τη μορφή ΑΣΤΙΚΗΣ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην, σήμερα την (...ημέρα..) (...ημερομηνία...) (...μήνας...) 2024, μεταξύ των κάτωθι Συμβαλλομένων:

1. του Συνδέσμου Προστασίας και Ανάπτυξης Υμηττού (ΣΠΑΥ), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Πρόεδρό του κ. Ιωάννη Κωνσταντάτο και ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου με ΑΔΑ:,
 2. του Δήμου Ελληνικού Αργυρούπολης, της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών, νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Κωνσταντάτο και ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου με ΑΔΑ:,
 3. του Δήμου, της Περιφερειακής Ενότητας, νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Δήμαρχο κ. και ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου με ΑΔΑ:,
 4. του Δήμου, της Περιφερειακής Ενότητας, νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Δήμαρχο κ. και ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου με ΑΔΑ:,
 5.
 6.
 7.
 8.
 9.
 10.
 11.
 12.
 13.
- X. Του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΕΛΙΞΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο κ.

Πέτρο Ξηναβελώνη και ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024 απόφασης του Διοικητικού συμβουλίου της Α.Ε. Ο.Τ.Α.

- X1. Του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης
νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρό του κ. και
ειδικώς εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει της υπ' αριθμ./2024
απόφασης του Διοικητικού συμβουλίου της Α.Ε. Ο.Τ.Α..
- X2.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι ανωτέρω Συμβαλλόμενοι αναγνωρίζοντας:

- i. Ότι ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης στα νέα σχέδια Πολιτικής Προστασίας είναι κομβικός.
- ii. Ότι η προστασία της ζωής, της υγείας και της περιουσίας των πολιτών, του περιβάλλοντος, της πολιτιστικής κληρονομιάς, των υποδομών, των πλουτοπαραγωγικών πηγών, των υπηρεσιών ζωτικής σημασίας, των υλικών και άυλων αγαθών από φυσικές και τεχνολογικές καταστροφές και λοιπές απειλές συναφούς προέλευσης, που προκαλούν ή ενδέχεται να προκαλέσουν καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης, είναι αναντικατάστατα αγαθά.
- iii. Ότι τα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν σε κάθε δήμο, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες της κάθε περιοχής, είναι κοινά και απαιτούν συντονισμένες προσπάθειες.
- iv. Ότι μεταξύ μας έχουμε μεγάλες αποστάσεις ως την αποδοτικότητα και την αποτελεσματικότητα των τοπικών συστημάτων πολιτικής προστασίας, καθώς και στην ετοιμότητα ανταπόκρισης και επέμβασης πρόληψης και αποκατάστασης.
- v. Την ανάγκη να αποκτήσουν οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ισχυρές τοπικές δομές και μηχανισμούς προστασίας και πρόληψης για την ασφάλεια των πολιτών.
- vi. Ότι η χρήση των νέων τεχνολογιών και της Τεχνητής Νοημοσύνης βελτιστοποιεί τους μηχανισμούς πρόληψης.
- vii. Ότι οι συνεργασίες βοηθούν ώστε να επιτευχθούν ευκολότερα οι κοινοί στόχοι.
- viii. Ότι η σύσφιξη και διεύρυνση των δεσμών ανάμεσα στους ελληνικούς και ευρωπαϊκούς Δήμους είναι έργο μέγιστης σημασίας.
- ix. Τις σημερινές συνθήκες της παγκοσμιοποίησης και της ενιαίας αγοράς αλλά και την ευνοϊκή αντιμετώπιση των δικτύων από τους ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς χρηματοδότησης.
- x. Τις ανάγκες εκπαίδευσης, κατάρτισης και ανταλλαγής τεχνογνωσίας, και ειδικότερα τη συλλογή καλών πρακτικών και τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης για εύρεση των κατάλληλων γνώσεων/μελετών/εργαλείων σχετικά με την Πολιτική Προστασία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, δημιουργία βιβλιοθήκης μελετών / νομοθεσίας για κοινό βηματισμό στις κοινές προκλήσεις, επιμορφωτικές δράσεις και σεμινάρια, διεξαγωγή θεσμού hackathon με stratus για την ανάπτυξη καινοτόμων λύσεων σχετικά με την προστασία των δασών.
- xi. Την σημαντικότητα των αξόνων προτεραιότητας του Πλαισίου Δράσης του Sendai για τη Μείωση του Κινδύνου Καταστροφών 2015 -2030, το Ευρωπαϊκό και το Εθνικό Πλαίσιο Πολιτικής Προστασίας.
Ανέλαβαν την πρωτοβουλία για τη σύσταση του Δικτύου Πολιτικής Προστασίας για κοινωνίες βιώσιμες και ανθεκτικές.
Το Δίκτυο συστήνεται ως ένας κόμβος που θα συνδέει τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής, τους φορείς λήψης αποφάσεων, τους διαχειριστές κινδύνου καταστροφών, τους επαγγελματίες, τους επιστήμονες και τους εθελοντές, και τον επιχειρηματικό κόσμο, και θα συνδυάζει τις ανάγκες τους για εμπειρογνομοσύνη και ορθές πρακτικές με μεθοδολογίες, εργαλεία, λύσεις και πόρους.
Το Δίκτυο θα συμβάλει για την ανάπτυξη συλλογικής γνώσης, προκειμένου να έχουμε ισχυρότερες κοινότητες (μέσω καλύτερης συνεργασίας), κοινή γνώση για δράση (μέσω της

μάθησης και των συνεργειών), στοχευμένη και αξιοποιήσιμη έρευνα (μέσω της βελτιωμένης εφαρμογής της έρευνας στο σχεδιασμό και τις επιχειρήσεις πολιτικής προστασίας).

Βασικοί στόχοι του Δικτύου είναι:

- Η προώθηση της έρευνας και της καινοτομίας για τα συστήματα πολιτικής προστασίας, με παράλληλη εξασφάλιση της διαλειτουργικότητας των συστημάτων,
- Η αξιοποίηση καινοτόμων τεχνολογικών λύσεων σε συνεργασία με τις εταιρείες, τους ερευνητικούς οργανισμούς τις δημόσιες αρχές αλλά και τους πολίτες,
- Η ενδυνάμωση των τοπικών μηχανισμών πολιτικής προστασίας με την αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, καινοτόμων εφαρμογών και καλών πρακτικών,
- Η διάχυση της γνώσης για την πρόληψη, την προετοιμασία και την αντιμετώπιση των προκλήσεων στη διαχείριση του κινδύνου καταστροφών ώστε να γίνει προσιτή σε όλους,
- Η προσαρμογή εν γένει στην κλιματική αλλαγή, την πρόληψη και τη διαχείριση κινδύνων (σεισμοί, πλημμύρες, πυρκαγιές δασών, πυρηνικά ατυχήματα, πανδημίες, κ.λπ.) που συνδέονται τόσο με τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης, όσο και με τις ανθρώπινες παρεμβάσεις στα οικοσυστήματα.

Η πρωτοβουλία για την δημιουργία του δικτύου βρίσκεται στο πλαίσιο των διεθνών και εθνικών στρατηγικών για τη Μείωση των Καταστροφών, με σκοπό τη δημιουργία Κοινοτήτων Ικανών να αντιμετωπίζουν τις σύγχρονες προκλήσεις (π.χ. κλιματική κρίση, τεχνολογική ανάπτυξη) και να προωθούν τη σημασία της μείωσης του κινδύνου των καταστροφών ως συστατικό στοιχείο της αειφόρου ανάπτυξης.

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Συνίσταται Δίκτυο υπό τη μορφή της Αστικής Εταιρείας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ**», το οποίο θα διέπεται από τη διάταξη του άρθρου 270 παρ. 1 του Ν. 4072/2012 καθώς και από τις διατάξεις των άρθρων 249 έως 268 του ιδίου νόμου, τις διατάξεις των άρθρων 741 έως 784 του Αστικού Κώδικα, του άρθρου 101 του Ν. 3852/2010, του άρθρου 219 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006), αλλά και θα αξιοποιεί τις δυνατότητες του νέου θεσμικού πλαισίου του Ν.4674/2020 για την ανάθεση στο Δίκτυο των Τεχνικών Υπηρεσιών ΟΤΑ και την εν γένει διοικητική συνδρομή στα μέλη του. Εφεξής δίκτυο ή εταιρεία.

Στα ξενόγλωσσα κείμενα, η επωνυμία του Δικτύου θα είναι “CIVIL PROTECTION NETWORK - A RESILIENCE AND SUSTAINABILITY INITIATIVE” και θα έχει το διακριτικό τίτλο “The Disaster Resilience Network for Greek Cities”.

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Έδρα του Δικτύου ορίζεται ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης, με διεύθυνση των γραφείων αυτού το Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης Αργυρούπολης, Μπουμπουλίνας 3, GR 164 51 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ που έχει παραχωρηθεί από το Δήμο Ελληνικού-Αργυρούπολης. Για την αλλαγή διεύθυνσης γραφείων εντός του ιδίου ως άνω Δήμου, δε θα απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού αλλά μόνο απόφαση του Δ.Σ. του Δικτύου.

Το Δίκτυο έχει τη δυνατότητα να ιδρύει παραρτήματα ή γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού. Τα παραπάνω λειτουργούν με βάση τους όρους του καταστατικού καθώς και του κανονισμού λειτουργίας του Δικτύου. Τα παραρτήματα & γραφεία του δικτύου ιδρύονται και λειτουργούν με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου.

Κάθε μέλος αναλαμβάνει την υποχρέωση - αν χρειαστεί - να παραχωρεί χώρους ή εγκαταστάσεις στην έδρα του, που θα μπορεί να λειτουργούν ως παραρτήματα ή χώροι

εκδηλώσεων, έτσι ώστε να πραγματοποιούνται δραστηριότητες του Δικτύου που αφορούν είτε το μέλος είτε τη γενικότερη λειτουργία του Δικτύου.

Το Δίκτυο θα οργανώσει παράρτημα ή γραφείο εξωτερικού με έδρα τις Βρυξέλλες με στόχο την ενημέρωση για Ευρωπαϊκά προγράμματα και χρηματοδοτήσεις καθώς και υποστήριξη των μελών του δικτύου στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Άρθρο 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Η διάρκεια του Δικτύου είναι 30 έτη. Η διάρκεια αυτού αρχίζει από την ημέρα της καταχώρησης του παρόντος καταστατικού - συμφωνητικού στο ΓΕΜΗ της περιφέρειας της έδρας του. Η διάρκειά του μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γ.Σ. του Δικτύου λαμβανόμενη με απλή πλειοψηφία των μελών αυτού.

Η διάρκεια του Δικτύου θεωρείται ότι παρατείνεται αυτοδίκαια επ' αόριστον κατά το άρθρο 769 του Αστικού Κώδικα, εάν συνεχισθεί σιωπηρά και ύστερα από την πάροδο της ανωτέρω ημερομηνίας. Πριν από την πάροδό της, η Εταιρία δύναται να λυθεί με καταγγελία μόνο για σπουδαίο λόγο που συνδέεται με δικαστική απόφαση.

Το Δίκτυο λύεται για οποιοδήποτε λόγο με ομόφωνη απόφαση όλων των Μελών - εταίρων καθώς και στις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά από το Νόμο. Κατόπιν της λύσης του εισέρχεται στο στάδιο εκκαθάρισης κατά τα οριζόμενα στον Αστικό Κώδικα και στα σχετικά άρθρα του Ν.4072/2012. Η διάρκεια εκκαθάρισης καθορίζεται από τα μέλη, αλλά δεν μπορεί να υπερβεί σε κάθε περίπτωση τη διετία.

Να σημειωθεί ότι η εθελουσία αποχώρηση μέλους - εταίρου του Δικτύου δε θα επιφέρει τη λύση του Δικτύου, το οποίο εξακολουθεί να υφίσταται μεταξύ των λοιπών μελών - εταίρων. Κατά τον ίδιο τρόπο η τυχόν καταγγελία από μέλος – εταίρο της παρούσας σύμβασης, δε θα επιφέρει επ' ουδενί τη λύση του Δικτύου αλλά μόνο την έξοδο αυτού από το δίκτυο το οποίο θα συνεχίζει τη λειτουργία του κανονικά με τα λοιπά μέλη του. Ακόμη συμφωνείται ρητά, σε περίπτωση λύσης και θέσης του Δικτύου σε εκκαθάριση ή κήρυξη αυτού σε κατάσταση πτώχευσης, το δίκτυο εξακολουθεί υφιστάμενο μόνο για τις ανάγκες σε εκκαθάριση ή πτώχευση αντίστοιχα.

Από τη λύση του Δικτύου και μετά, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου συνεχίζει να ασκεί τα καθήκοντα του, ως ο διορισμένος πλέον, δια του παρόντος, εκκαθαριστής του Δικτύου, για τους σκοπούς της εκκαθάρισης. Ο ορισμός του εκκαθαριστή συνεπάγεται αυτοδικαίως την παύση της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή και των ελεγκτών.

Ο εκκαθαριστής, αφού προβεί στην εξόφληση κάθε υποχρέωσης και οφειλής του Δικτύου σε τρίτους, μεταβιβάζει τα εναπομείναντα περιουσιακά στοιχεία είτε αυτοτελή, είτε ύστερα από ρευστοποίηση αυτών, η τυχόν εναπομείνασα περιουσία του περιέρχεται σε εγνωσμένου κύρους Μη Κερδοσκοπική Οργάνωση ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, η επιλογή του οποίου θα πρέπει να έχει ήδη γίνει, προ της λύσεως του Δικτύου, από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων.

Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος αδυνατεί, έστω και για προσωπικούς λόγους, να διενεργήσει την εκκαθάριση, διορίζεται εξωτερικός εκκαθαριστής έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των τακτικών μελών του Δικτύου η οποία λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των παρόντων τακτικών μελών.

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Ο σκοπός της αστικής Εταιρείας είναι κοινωφελής και αναπτυξιακός και σε καμία περίπτωση δεν θεωρείται κερδοσκοπικός/ εμπορικός. Η Εταιρεία επικεντρώνει την δραστηριότητά της στην εδαφική επικράτεια των μελών της, ενώ δύναται να συνάπτει συνεργατικές σχέσεις με

το σύνολο των ΟΤΑ Α' και Β' Βαθμού, με ΝΠΔΔ και με φορείς της Κεντρικής Κυβέρνησης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της.

Βασικός σκοπός του Δικτύου είναι ο σχεδιασμός και η ανάληψη δράσης για την προαγωγή της διαπεριφερειακής και της συνοριακής συνεργασίας, την επικοινωνία, και το συνεταιρισμό μεταξύ των μελών του, όσον αφορά τους τομείς της Πολιτικής Προστασίας, της Τεχνητής Νοημοσύνης, της Βιώσιμης Ανάπτυξης, της Αειφορίας, της προστασίας του Περιβάλλοντος. Μέσω της δραστηριότητάς του το Δίκτυο αναμένεται ότι θα βελτιώσει τη λειτουργική δυναμική όλων των συμμετεχόντων μερών, και θα συνδέσει εταίρους από διαφορετικές εθνικές περιφέρειες και από διαφορετικές χώρες, που επιδιώκουν έναν ή περισσότερους κοινούς σχετικούς στόχους ή τομείς δημόσιας πολιτικής κοινού ενδιαφέροντος.

Ταυτόχρονα το Δίκτυο αξιοποιεί τις δυνατότητες του θεσμικού πλαισίου του Υπουργείου Εσωτερικών Ν. 4674/2020 για την ανάθεση στο Δίκτυο των Τεχνικών Υπηρεσιών των ΟΤΑ στον προγραμματισμό, την εκπόνηση μελετών και την επίβλεψη έργων με την σύναψη Προγραμματικών Συμβάσεων. Για την εκπλήρωση των σκοπών του το Δίκτυο μπορεί να προβεί σε διεύρυνση της εταιρικής σύνθεσης με την συμμετοχή νέων Εταίρων όπως τα Επιμελητήρια και άλλοι φορείς (ακαδημαϊκοί, οικονομικοί, συνεταιρισμοί, σύνδεσμοι κοκ). Σε κάθε περίπτωση η συντριπτική πλειοψηφία των μετοχών θα ανήκει στους Δήμους σε ποσοστό της τάξης 97%.

Το Δίκτυο επιδιώκει την πραγματοποίηση των σκοπών του, όπως αυτοί περιγράφονται στο παρόν άρθρο με κάθε νόμιμο μέσο και στα πλαίσια της κείμενης σχετικής νομοθεσίας μέσω της επιστημονικής και τεχνικής έρευνας και τεχνικής υποστήριξης στη συγκρότηση και υποβολή προτάσεων και ακολούθως λειτουργίας, για την ανάπτυξη και εφαρμογή καινοτόμων προγραμμάτων και πολιτικών στους παρακάτω τομείς:

- Πολιτική Προστασία
- Πρόληψη και Αποκατάσταση
- Διαχείριση κινδύνων καταστροφών
- Τεχνητή Νοημοσύνη – Νέες τεχνολογίες
- Κλιματική Αλλαγή
- Προστασία του Περιβάλλοντος – Προστασία Οικοσυστημάτων
- Αειφορία
- Ανθεκτικότητα
- Βιώσιμη Ανάπτυξη
- Εθελοντισμός
- Επιχειρησιακός και Στρατηγικός Σχεδιασμός
- Κοινωνική Ανασυγκρότηση και Κοινωνική Συνοχή
- Εξοικονόμηση Ενέργειας

Ειδικότεροι σκοποί του Δικτύου είναι:

- Συντονισμένη προώθηση και προβολή, σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, των επιδιώξεων της αυτοδιοίκησης στο πεδίο της πολιτικής προστασίας.
- Η συνεργασία και οι συντονισμένες ενέργειες μεταξύ όλων των μελών του δικτύου, αλλά και μεταξύ όλων των συσχετιζόμενων φορέων σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και διεθνές επίπεδο στους τομείς της πολιτικής προστασίας και της αειφόρου ανάπτυξης. Στους εμπλεκόμενους φορείς περιλαμβάνονται οι Ευρωπαϊκοί και Διεθνείς Οργανισμοί, τα Υπουργεία και οι φορείς της Κυβέρνησης, οι Περιφέρειες και οι Οργανισμοί της, οι Φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί, η Επιστημονική και Ερευνητική

Κοινότητα, οι επιχειρηματικοί φορείς και ο ιδιωτικός τομέας, οι Εθελοντές και η κοινωνία των πολιτών με τους φορείς της.

- Η εξασφάλιση και ο συντονισμός της συνεργασίας και της κοινής δράσης μεταξύ των μελών του αλλά και εξωτερικών φορέων που συμμετέχουν στις δράσεις.
- Η με κάθε τρόπο συμβολή στην αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του ρόλου, των παρεχόμενων υπηρεσιών, της κουλτούρας και της απήχησης της πολιτικής προστασίας, και ο πολλαπλασιασμός της αποτελεσματικότητας των εθνικών δυνάμεων πολιτικής προστασίας.
- Η ενίσχυση των συστημάτων πρόληψης σε κάθε Δήμο μέλος του Δικτύου (εντοπισμός επικινδυνότητας, σχεδιασμός εκκένωσης, έγκαιρη προειδοποίηση, εκπαίδευση εθελοντών και πολιτών).
- Η παροχή αρωγής στους υπεύθυνους διαμόρφωσης πολιτικής προστασίας των πόλεων, τους επαγγελματίες και τους εμπειρογνώμονες, για το σχεδιασμό τοπικών προγραμμάτων δράσης με άμεσο αντίκτυπο στις τοπικές πρακτικές και πολιτικές ετοιμότητας απέναντι σε κινδύνους.
- Η δημιουργία κατάλληλων εργαλείων και μελετών για τη βιώσιμη ανάπτυξη των περιοχών που εκπροσωπούν τα μέλη του Δικτύου, της αειφόρου εκμετάλλευσης των φυσικών πόρων και της διατήρησης της ακεραιότητας των οικοσυστημάτων, των τοπίων και της γεωμορφολογίας της περιοχής, ενισχύοντας τον τομέα της Πολιτικής Προστασίας.
- Η αξιοποίηση της διαρκώς εξελισσόμενης τεχνολογίας γενικότερα και των αξιοποιήσιμων στην υπηρεσία της Πολιτικής Προστασίας τεχνολογικών εργαλείων όπως η Τεχνητή Νοημοσύνη ειδικότερα.
- Η βελτίωση της καινοτομίας στον τομέα της πολιτικής προστασίας. Θα επιδιωχθεί πρόσβαση και σχετικές διεκδικήσεις σε ευρωπαϊκά και διεθνή fora και οργανισμούς.
- Η ενίσχυση των συστημάτων διαχείρισης σε κάθε Δήμο μέλος του Δικτύου (απόκριση, επικοινωνία, λήψη απόφασης, logistics, διάσωση, ανθρωπιστική βοήθεια) και η συνολική αναβάθμιση του επιχειρησιακού σχεδιασμού για την αντιμετώπιση κρίσεων.
- Η παρακολούθηση των διεθνών εξελίξεων και εμπειριών, των καλών πρακτικών σε θέματα Πολιτικής Προστασίας, Βιώσιμης Ανάπτυξης, της προστασίας του Περιβάλλοντος και η συνεχής ενημέρωση των Μελών του σχετικά με τη δυνατότητα υλοποίησης Δράσεων στον τομέα της πολιτικής προστασίας, καθώς και των Πηγών Χρηματοδότησής τους.
- Η απόκτηση τεχνογνωσίας, εμπειρίας, τεχνικών, βέλτιστων πρακτικών, αναγκαίων για τη βελτίωση της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών σε τοπικό επίπεδο.
- Η συνεχής ενημέρωση των μελών του Δικτύου για τα νέα επιστημονικά δεδομένα σχετικά με τις φυσικές, ανθρωπογενείς και τεχνολογικές καταστροφές, καθώς και για τις επιδράσεις της κλιματικής αλλαγής στην εκδήλωση καταστροφικών φαινομένων.
- Η δημιουργία βάσης δεδομένων και η ανάπτυξη δικτύου πληροφοριών μεταξύ των πόλεων, με την καταγραφή, επεξεργασία, ανάλυση και έρευνα των παραγόντων που επηρεάζουν το επίπεδο ανάπτυξης και ασφάλειας.
- Η χάραξη πολιτικής για την πρόληψη και την ανθεκτικότητα: Μεταφορά ευρωπαϊκών πολιτικών σε τοπικό επίπεδο, προτάσεις πολιτικής προς την κυβέρνηση και τους αρμόδιους φορείς.
- Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση δράσεων βελτίωσης και διατήρησης του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος με βάση την αειφόρο προσέγγιση της αναπτυξιακής διαδικασίας.
- Η διαβούλευση και η χάραξη στρατηγικών σχεδίων και προγραμμάτων που καλύπτουν την διαχείριση δασών, περιβαλλοντικές δραστηριότητες καθώς και άλλες τομεακές πολιτικές.
- Ο σχεδιασμός βάσης για ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο των περιοχών και οικοσυστημάτων, αναγνωρίζοντας τα συγκεκριμένα γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά κάθε περιοχής για τις τουριστικές και οικολογικού ενδιαφέροντος δραστηριότητες.
- Η ωρίμανση έργων υποδομής, οριζόμενη ως η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α. η οποία ξεκινάει από τον γενικό

προγραμματισμό και καταλήγει στην διακήρυξη της δημοπρασίας έως και την επίβλεψη για πράξεις που χρηματοδοτούνται από κοινοτικούς ή εθνικούς πόρους.

- Η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των δήμων, με στόχο την βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των βασικών υποδομών ΟΤΑ α' και β' βαθμού, προκειμένου να καταστεί εφικτή η βιώσιμη ανάπτυξη και να προωθηθεί η ασφάλεια και η ποιότητα ζωής των πολιτών.
- Ο σχεδιασμός, ο προγραμματισμός, η εκπόνηση μελετών, η κατάθεση, η διεκδίκηση, η διαχείριση και υλοποίηση χρηματοδοτούμενων ή και συγχρηματοδοτούμενων έργων, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοδοτικών εργαλείων μέσω συνδυασμένων επενδύσεων και επενδυτικών προτεραιοτήτων αξιοποιώντας όλες τις δυναμικές πηγές καθώς και η δυνατότητα σύναψης δανείων για την εκτέλεση έργων και προγραμμάτων που προωθούν τους σκοπούς του Δικτύου.
- Ο σχεδιασμός, οργάνωση, υλοποίηση, διαχείριση και αξιολόγηση προγραμμάτων που συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε), μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας ή/και του Ταμείου Συνοχής, καθώς και από άλλους Εθνικούς, Ευρωπαϊκούς ή Διεθνείς Οργανισμούς, με ή χωρίς τη συνεργασία άλλων φορέων καθώς και η συμμετοχή του Δικτύου ως εταίρου σε κοινοπρακτικό σχήμα για την επίτευξη του σκοπού αυτού. Η συμμετοχή σε άλλα ανταγωνιστικά προγράμματα που υποβάλλονται απευθείας στην ΕΕ.
- Η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις, όπως και ο ορισμός του Δικτύου εξαρχής ως δικαιούχου ή ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση επιχειρησιακών προγραμμάτων και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα σε αναπτυξιακά θέματα χρηματοδότησης έργων υποδομής, αστικής ανάπτυξης και κοινωνικών δράσεων, καθώς και για την αξιοποίηση και υλοποίηση εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων σε διαδημοτικούς ή περιφερειακούς σκοπούς.
- Η εξασφάλιση της συμπληρωματικότητας και συνεκτικότητας των προτεινόμενων δράσεων.
- Η λειτουργία του ως φορέας διαχείρισης των ανωτέρω προγραμμάτων και δράσεων ή η συμμετοχή του σε φορείς διαχείρισης.
- Η ενίσχυση του εθελοντισμού και η υποβοήθηση των μελών για την ίδρυση οργανωμένων εθελοντικών Ομάδων Πολιτικής Προστασίας.
- Η σύνδεση, προώθηση και ενίσχυση πρωτοβουλιών ανάπτυξης ικανοτήτων που σχετίζονται με την πολιτική προστασία και τη διαχείριση κινδύνων καταστροφών.
- Η μάθηση από τις ανταλλαγές μεταξύ των εταίρων που μοιράζονται τις εμπειρίες και την ορθή πρακτική, συνάγουν συμπεράσματα και στηρίζονται σ' αυτά, χρησιμοποιώντας μια θεματική προσέγγιση και την πείρα, καθώς και η διάδοση και μεταφορά της ορθής πρακτικής και των διδαγμάτων που αποκτώνται από ανταλλαγές σε διαφορετικές περιοχές της Ελλάδας και της Ευρώπης.
- Η παροχή αυξανόμενης επαγγελματικής κατάρτισης με σκοπό την ανάπτυξη δεξιοτήτων στους τομείς δραστηριότητας του Δικτύου, και η διευκόλυνση και παρακίνηση της απασχόλησης, αφού τα δίκτυα παρέχουν θέσεις εργασίας σε εκπαιδευόμενους νέους και επαγγελματίες.
- Η ανάπτυξη και διάθεση εκπαιδευτικού υλικού και εργαλείων, έντυπων ή ηλεκτρονικών, στο πλαίσιο της υλοποίησης των καταστατικών σκοπών του Δικτύου.
- Η εκπροσώπηση των μελών του σε όλες τις δημόσιες αρχές (Υπουργεία, Δικαστήρια κλπ), στο πλαίσιο και για τις ανάγκες υλοποίησης των καταστατικών σκοπών του Δικτύου.

- Η δημιουργία κατάλληλης υλικοτεχνικής υποδομής με ικανή στελέχωση στην έδρα του Δικτύου αλλά και στα παραρτήματα και γραφεία του (σε όλη την επικράτεια των μελών του και στο εξωτερικό), για την κάλυψη των αναγκών του.
- Η υποστήριξη στη δημιουργία Γραφείου Πολιτικής Προστασίας σε κάθε μέλος Δήμο ή φορέα και η επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού τους.
- Η συνεργασία με ομοειδείς Διεθνείς ή Εθνικούς φορείς με συναφείς δραστηριότητες καθώς και η χρησιμοποίηση και ενίσχυση των υπαρχόντων μηχανισμών παρακολούθησης και παρατήρησης ή και η δημιουργία νέων που αφορούν στην ολοκληρωμένη διαχείριση των περιοχών των μελών του Δικτύου.
- Η συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά και παγκόσμια δίκτυα και σε Οργανισμούς ή φορείς που λειτουργούν στο εσωτερικό της χώρας ή στο εξωτερικό, που ο σκοπός τους έχει σχέση με ζητήματα Πολιτικής Προστασίας, Βιώσιμης Ανάπτυξης, και βελτίωσης της ποιότητας ζωής.
- Η διοργάνωση διάφορων εκδηλώσεων, ομιλιών, ημερίδων, συνεδρίων, διαλέξεων με θέματα σχετικά με την ενημέρωση και προβολή των θεμάτων πολιτικής Προστασίας και Αειφόρου Ανάπτυξης των συνεργαζόμενων πόλεων με στόχο την υλοποίηση των δράσεων του Δικτύου.
- Το Δίκτυο θα αναπτύξει βάση δεδομένων με αποδελτίωση όλων των Ευρωπαϊκών προγραμμάτων και δυνατοτήτων Ευρωπαϊκής χρηματοδότησης και βάση δεδομένων με το προφίλ και τις πληροφορίες όλων των μελών του. Επιπλέον θα δημιουργήσει ιστοσελίδα για την προβολή του έργου του και των πληροφοριών του.

Για την επίτευξη των σκοπών, το Δίκτυο εστιάζει στην διάχυση της σχετικής τεχνογνωσίας και κατάρτισης σε όλα τα μέλη του και τους συσχετιζόμενους φορείς, (από την επιστημονική κοινότητα μέχρι τους πολίτες) και στην δικτύωση των εμπλεκόμενων φορέων μέσω:

- Της ίδρυσης και του εξοπλισμού γραφείων και παραρτημάτων σε άλλες πόλεις της Ελλάδας και της Ευρώπης.
- Της πρόσληψης υπαλλήλων, ειδικών επιστημόνων και γενικότερα στελεχών και Εξωτερικών Συνεργατών, συμβούλων, μελετητών και ερευνητών κάθε ειδικότητας. που απαιτούνται για την εκπλήρωση των σκοπών της.
- Της διοργάνωσης Συνεδρίων, Συμποσίων, Ημερίδων, Φεστιβάλς, Εκθέσεων, Σεμιναρίων, workshops, fora και παντός είδους (επιστημονικών, πολιτιστικών, καλλιτεχνικών, κοινωνικών, εκπαιδευτικών κλπ.) εκδηλώσεων με θέματα που προάγουν την πολιτική προστασία και την πρόληψη.
- Της έκδοσης, δημοσίευσης βιβλίων άρθρων, μελετών, εργασιών, ερευνών (έντυπων ή ηλεκτρονικών) πληροφοριακού και επιστημονικού υλικού.
- Της διοργάνωσης και της συμμετοχής σε σχετικές δράσεις, ασκήσεις, εκπαιδεύσεις ή προγράμματα που αφορούν στην ανάπτυξη της κουλτούρας, ετοιμότητας και ευαισθητοποίησης στελεχών, πολιτών και εθελοντών σε καινοτόμες λύσεις και μέσα ή οτιδήποτε συμβάλλει στη πρόληψη, στη μείωση των επιπτώσεων των καταστροφικών φαινομένων και προάγει το έργο της πολιτικής προστασίας.
- Του σχεδιασμού και διάθεσης καινοτόμων και ελεύθερων προς χρήση ψηφιακών προϊόντων και υπηρεσιών που προάγουν την επιστημονική, τεχνική και πρακτική γνώση.
- Της παραγωγής η συμπαραγωγής, διανομής και εκμετάλλευσης τηλεοπτικών, κινηματογραφικών ντοκιμαντέρ, ταινιών καθώς και ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών εκπομπών και προγραμμάτων κάθε είδους με οποιαδήποτε μορφή τεχνολογία και οποιονδήποτε τρόπο μετάδοσης.
- Της δημιουργίας διαδικτυακού τόπου στον οποίο θα προβάλλονται οι δραστηριότητες του Δικτύου και όσα θέματα σχετίζονται με το σκοπό του.
- Της υιοθεσίας περιοχών σε έκτακτη ανάγκη: Δημιουργία μηχανισμού συντονισμένης οργάνωσης ανθρωπιστικής βοήθειας σε έκτακτες καταστάσεις, αποστολή για την υιοθεσία περιοχών που έχουν πληγεί από Δήμους (προσφορά μηχανημάτων, ανθρώπων, μηχανικών, εθελοντών, μετά την κρίση στους Δήμους του δικτύου που δοκιμάζονται από μια φυσική καταστροφή, με χρήση των πλέον εξελιγμένων τεχνολογικών εργαλείων για τον άρτιο

συντονισμό. Συντονισμός προσφοράς βοήθειας από εταιρείες σε κρίσεις. Δομημένα προγράμματα απασχόλησης εξειδικευμένου προσωπικού για διαχείριση κρίσεων.

- Της τεχνικής υποστήριξης από τον Σύνδεσμο Προστασίας και Ανάπτυξης Υμηττού (ΣΠΑΥ) στις μελέτες και τα προγράμματα που εκπονεί το Δίκτυο για θέματα των δασικών οικοσυστημάτων.
- Γενικότερα ασκεί κάθε δραστηριότητα και συνάπτει κάθε σύμβαση που αποβλέπει στην πραγματοποίηση των ανωτέρω σκοπών.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΟΙ - ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΥΤΩΝ

A. Τακτικά Μέλη-εταίροι

Τακτικά Μέλη - εταίροι του Δικτύου μπορούν να είναι α. Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, β. Δημόσιοι Φορείς, και γ. Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Σύνδεσμοι ΟΤΑ α' βαθμού. Τα τακτικά μέλη συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση με δικαίωμα ψήφου, στις εταιρικές εισφορές και οικονομικές υποχρεώσεις του Δικτύου κατά περίπτωση, και στο Διοικητικό Συμβούλιο.

B. Συνδεδεμένα μέλη

Συνδεδεμένα μέλη είναι α. Επιχειρήσεις και Όμιλοι του Ιδιωτικού Τομέα και β. (σε ποσοστό που δεν υπερβαίνει το 3%) Οικονομικοί Φορείς, Επαγγελματικοί Φορείς, Πανεπιστημιακά Ιδρύματα, Ερευνητικά Κέντρα, Ινστιτούτα, Ιδρύματα, Σύλλογοι, Συμβουλευτικοί φορείς, άλλοι δημοσίου ή μη κερδοσκοπικού σκοπού ιδιωτικού δικαίου φορείς που αποδέχονται και προωθούν με τις δραστηριότητές τους, τους σκοπούς του Δικτύου. Τα Συνδεδεμένα μέλη μπορούν να παρευρίσκονται στη Γενική Συνέλευση χωρίς δικαίωμα ψήφου. Τα συνδεδεμένα μέλη δεν αναφέρονται στο καταστατικό και μπορεί να ορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Αρμοδιότητα αξιολόγησης και αποδοχής νέων μελών και οποιασδήποτε αλλαγής ως προς αυτά έχει το Διοικητικό Συμβούλιο (με εκ των υστέρων έγκριση της Γενικής Συνέλευσης με απλή πλειοψηφία).

Κανένα μέλος δε δικαιούται να δρα για δικό του λογαριασμό ή για την εξυπηρέτηση συμφερόντων τρίτων με οποιαδήποτε πράξη, που να είναι αντίθετη με τους σκοπούς του Δικτύου.

Η συμμετοχή των μελών στο Δίκτυο δεν περιορίζει την αυτονομία τους και τη δυνατότητα να αναπτύσσουν παράλληλα άλλες δραστηριότητες, είτε μόνοι τους είτε με άλλα μέλη. Επίσης υπάρχει ανεξαρτησία των μελών αναφορικά με την επιλογή των προγραμμάτων που θα υλοποιούν σε συνεργασία με το Δίκτυο.

Οι αποζημιώσεις συμμετοχής των εκπροσώπων των μελών στις συνεδριάσεις των οργάνων δεν επιβαρύνουν το Δίκτυο, αλλά το κάθε μέλος αναλαμβάνει τα έξοδα ταξιδιού, διαμονής και διατροφής για τους εκπροσώπους του.

Όλα τα μέλη υποχρεώνονται να συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Καταστατικού καθώς επίσης και με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, του Διοικητικού Συμβουλίου και της Διεύθυνσης του Δικτύου στο μέτρο που δεν παραβιάζονται οι καταστατικοί σκοποί και τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία. Οποιαδήποτε ενέργεια των μελών, αντίθετη με τα παραπάνω θα συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας που θα έχει ως συνέπεια την αποχώρηση αυτών από το Δίκτυο και θα στοιχειοθετεί λόγο αποκλεισμού τους.

Η ευθύνη των μελών για τα χρέη του Δικτύου περιορίζεται αποκλειστικά και εξαντλείται στο ποσό της εισφοράς τους και μόνο.

Είναι δυνατή η αποχώρηση μέλους με έγγραφη δήλωσή του προς το Δίκτυο στην οποία θα αναφέρει και τους λόγους αποχώρησής του. Για την ενεργοποίηση όμως αυτής απαιτείται σχετική απόφαση του Αρμόδιου Οργάνου του μέλους και έγκαιρης ενημέρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου και αφού πρώτα διευθετήσει τυχόν υποχρεώσεις του

προς το Δίκτυο. Κάθε μέλος δικαιούται να αποχωρήσει από το Δίκτυο, το οποίο όμως δε λύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπόλοιπων μελών. Η αποχώρηση ιδρυτικού μέλους ολοκληρώνεται με τροποποίηση του Καταστατικού στην πρώτη Γενική Συνέλευση που ακολουθεί, εκτός και αν συντρέχουν ειδικοί λόγοι, οπότε πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός τριμήνου.

Το μέλος που αποχωρεί από το Δίκτυο δε διατηρεί αξιώσεις στα περιουσιακά στοιχεία, αποθεματικά ή οποιαδήποτε δικαιώματα του Δικτύου τα οποία παραμένουν σε αυτό μετά την αποχώρησή τους, για την εξυπηρέτηση των σκοπών του. Επίσης δεν έχει δικαίωμα ανάληψης της οικονομικής του εισφοράς στο Δίκτυο, παρά μόνο παραλαμβάνει κάθε αντικείμενο, εξοπλισμό ή άλλο είδος που τυχόν είχε παραχωρήσει προς χρήση στο Δίκτυο.

Άρθρο 6

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Για τα τακτικά μέλη καθορίζεται ετήσια συνδρομή ως εξής:

- Για Δήμους με πληθυσμό από 2001 έως 5.000 κατοίκους συνδρομή 1.000€ και
- Για Δήμους άνω των 5.001 κατοίκων καθώς και για τα υπόλοιπα τακτικά μέλη συνδρομή 2.000€

Για Δήμους με πληθυσμό έως 2.000 κατοίκους δεν απαιτείται συνδρομή.

Η ετήσια εισφορά του Μέλους καταβάλλεται στην αρχή του έτους κατά το οποίο οφείλεται.

Οι πόροι του Δικτύου προέρχονται από:

- Την ετήσια εισφορά των μελών που συστήνουν το Δίκτυο καθώς και από τις εισφορές τυχόν νέων μελών.
- Προγραμματικές συμβάσεις με τα μέλη για την εκπόνηση εργασιών
- Επιχορηγήσεις, κρατικές, είτε προερχόμενες από φορείς της Αυτοδιοίκησης, είτε προερχόμενες από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή εθνικούς και διεθνείς οργανισμούς ή από υλοποίηση προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ αυτών.
- Από Συγχρηματοδοτούμενα Εθνικά ή Ευρωπαϊκά Προγράμματα καθώς και χρηματοδοτήσεις για την υλοποίηση ειδικότερα προγραμμάτων Εδαφικής Συνεργασίας που προέρχονται από την ΕΕ.
- Δωρεές και χορηγίες των ίδιων των μελών και των συνδεδεμένων μελών, κληρονομίες, κληροδοσίες ή τυχόν περιουσία που παραχωρείται από φορείς, ιδιώτες ή ιδιωτικές επιχειρήσεις.
- Πόροι που προέρχονται από την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Δικτύου.
- Έσοδα από την υλοποίηση Δράσεων ή παροχή υπηρεσιών που ανάγονται στην επιδίωξη και την εκπλήρωση των καταστατικών σκοπών του.
- Από κάθε άλλο νόμιμο έσοδο που γίνεται αποδεκτό με απόφαση του Δ.Σ. Η περιουσία που είναι δυνατό να δημιουργηθεί από τη λειτουργία και τη δραστηριότητα του Δικτύου αποτελεί το ενεργητικό αυτής, το οποίο και θα πρέπει να κατατίθεται σε τράπεζα, εφόσον υπερβαίνει το ποσό των 1.000 (χιλίων) ευρώ.

Ο σκοπός του Δικτύου δεν είναι κερδοσκοπικός. Επομένως οποιαδήποτε τυχόν θετική διαφορά μεταξύ των κάθε μορφής εσόδων και εξόδων του Δικτύου, παραμένει στο Δίκτυο αποτελώντας το αποθεματικό του, το οποίο πρόκειται να διατεθεί για την κάλυψη εξόδων και δαπανών για την επίτευξη των σκοπών δημιουργίας του και όχι προκειμένου να διανέμει τα κέρδη αυτά στα μέλη του. Σε περίπτωση που από την εκτέλεση δραστηριοτήτων του Δικτύου προκύψουν χρηματικά οφέλη, συμφωνείται ότι αυτά δε θα διανέμονται στα μέλη, αλλά θα χρησιμοποιούνται για τους σκοπούς του Δικτύου.

Τα έσοδα που τυχόν θα προκύπτουν από διάφορες δραστηριότητες ή υπηρεσίες του Δικτύου αποτελούν περιουσία του Δικτύου. Στα περιουσιακά στοιχεία θα ανήκει και κάθε εξοπλισμός ή υλικές αξίες που θα προκύπτουν μετά από κάθε εισφορά ή δωρεά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Το κεφάλαιο του Δικτύου θα ανέλθει στο ποσό των χιλιάδων ευρώ (.....€) το οποίο θα καλυφθεί από την πρώτη ετήσια συνδρομή των τακτικών εταίρων - μελών και θα καταβληθεί με τη σύσταση του Δικτύου. Οι συνδρομές των επόμενων ετών θα λογίζονται ως πόροι του Δικτύου και όχι ως αύξηση κεφαλαίου. Οι εταίροι - μέλη συμμετέχουν πάντα με το ίδιο ποσοστό στο Δίκτυο ανεξάρτητα από την αξία της εισφοράς τους σε αυτή.

Άρθρο 7

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Τα όργανα διοίκησης του Δικτύου είναι τα ακόλουθα:

1. Η Γενική Συνέλευση (Γ.Σ.)
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.)
3. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
4. Ο Γενικός Διευθυντής

Άρθρο 8

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο του Δικτύου και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που το αφορά. Σ' αυτή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των μελών του Δικτύου. Οι εκπρόσωποι των μελών στη Γενική συνέλευση ορίζονται με απόφαση των οργάνων διοίκησης των μελών και κοινοποιούνται στο Δίκτυο.

Κάθε μέλος ορίζει έναν εκπρόσωπο και έναν αναπληρωματικό στη Γενική Συνέλευση ο οποίος και διαθέτει δικαίωμα ψήφου.

- Το σύνολο των εξουσιοδοτημένων με ψήφο εκπροσώπων των μελών αποτελεί τη Γενική Συνέλευση του Δικτύου, η οποία συνέρχεται τακτικά τουλάχιστον μια φορά το χρόνο στην Αθήνα ή στην έδρα του Δικτύου ή έκτακτα όταν το ζητάει το 1/3 των μελών, με σχετική επιστολή προς το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο είναι υποχρεωμένο να τη δεχτεί και να την υλοποιήσει εντός διμήνου από την ημερομηνία κοινοποίησης της επιστολής στο Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δικτύου μπορεί επίσης να εισηγηθεί την έκτακτη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης.
- Η πρόσκληση για Γενική Συνέλευση κοινοποιείται στα μέλη τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν τη σύγκληση. Στην πρόσκληση αναφέρεται ο τόπος, η ημερομηνία, η ώρα και η ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίσταται τουλάχιστον το 1/3 των τακτικών μελών της. Σε περίπτωση που δεν υπάρξει απαρτία η Γενική Συνέλευση συγκαλείται την ίδια ημέρα και ώρα της επομένης εβδομάδας και θεωρείται σε απαρτία ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρόντων.
- Οι συνεδριάσεις της Γενικής Συνέλευσης γίνονται στην έδρα του Δικτύου ή στην Αθήνα. Συνεδριάσεις μπορούν να γίνουν και σε άλλες πόλεις των μελών.
- Κάθε μέλος συμμετέχει στις Γενικές Συνελεύσεις με το Νόμιμο Εκπρόσωπό του ή τον Αναπληρωτή που έχει ορίσει με σχετική απόφασή του.
- Πριν την έναρξη της Γενικής Συνέλευσης (όταν αυτή είναι εκλογική) εκλέγεται από τα παρευρισκόμενα τακτικά μέλη ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης και 3μελής Εφορευτική Επιτροπή που θα είναι υπεύθυνη για τη διεξαγωγή των εκλογών και η οποία εκλέγει μεταξύ των μελών της τον Πρόεδρο της Εφορευτικής Επιτροπής, αποφασίζει δε ομόφωνα ή, επί αδυναμίας, με απλή πλειοψηφία των μελών της
- Η Γενική Συνέλευση εκλέγει τα μέλη του Δ.Σ. Δικαίωμα συμμετοχής στις αρχαιρεσίες ανάδειξης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν όλα τα τακτικά μέλη τα οποία θα είναι και ταμειακώς τακτοποιημένα.
- Το δικαίωμα εκλέγειν και εκλέγεσθε ασκείται, είτε από το Νόμιμο Εκπρόσωπο είτε από τον Αναπληρωτή, κατ' επιλογή του μέλους μετά από σχετική απόφαση του αρμοδίου οργάνου του.

- Δικαίωμα ψήφου έχουν μόνον τα Τακτικά Μέλη, ενώ είναι δυνατόν να ζητήσουν και να λάβουν τον λόγο για να ακουστούν και τα Μη Τακτικά Μέλη, καθώς επίσης και τα Επίτιμα.
- Η λήψη αποφάσεων γίνεται με ψηφοφορία, η οποία πραγματοποιείται με κάθε τρόπο, ακόμη και με αποστολή μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εκτός αν το ένα τέταρτο (1/4) των παρόντων Τακτικών Μελών ζητήσει να γίνει η ψηφοφορία με ονομαστική κλήση ή με ψηφοδέλτια, οπότε εφαρμόζεται ο τρόπος που ζητήθηκε.
- Κατά την ψηφοφορία για την ανάδειξη των οργάνων διοίκησης, η οποία είναι μυστική και γίνεται με κάλπη, τα μέλη της Γ.Σ. επιλέγουν τους υποψηφίους βάζοντας ένα σταυρό αριστερά ή δεξιά δίπλα στο ονοματεπώνυμο τους και μπορούν να βάλουν μέχρι, τρεις (3) σταυρούς για τα μέλη του Δ.Σ. που προέρχονται από φορείς τοπικής Αυτοδιοίκησης, και μέχρι ένα (1) σταυρό για το μέλος που προέρχεται από τα ιδρύματα ή τους λοιπούς φορείς σε κάθε ψηφοδέλτιο.
- Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται διά ψηφοφορίας με απλή πλειοψηφία των παρόντων εταίρων. Κάθε μέλος έχει μία ψήφο. Ένα μέλος μπορεί να αντιπροσωπεύσει και ένα ακόμη απών μέλος που το εξουσιοδοτεί γραπτώς.
- Για τις αποφάσεις που λαμβάνονται τηρούνται πρακτικά τα οποία καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης.
- Η τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού είναι αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Για την τροποποίηση όμως αυτή απαιτείται η παρουσία στη Γενική Συνέλευση των μισών τουλάχιστον τακτικών μελών του Δικτύου και η λήψη απόφασης με την πλειοψηφία των 3/4 των παρόντων τακτικών μελών.
- Με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού προβλέπονται: α) Η συγχώνευση, η παράταση της διάρκειας, η διάλυση και η αναβίωση του Δικτύου. β) Η έγκριση ή η τροποποίηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας. γ) Η εκλογή και απαλλαγή από κάθε ευθύνη των Διαχειριστών και των αντιπροσώπων σε Ενώσεις, καθώς και η είσοδος νέων μελών και οποιαδήποτε παύση των μελών της. δ) Η επιβολή έκτακτης εισφοράς στα μέλη για την αντιμετώπιση εκτάκτων ζημιών ή άλλων εξαιρετικών καταστάσεων. ε) Η έγκριση συμμετοχής του Δικτύου σε Κοινοπραξίες, ή άλλες ενώσεις και η αποχώρησή του. στ) Η τροποποίηση της ετήσιας ή μηνιαίας εισφοράς των μελών, Τακτικών και μη.
- Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τον ετήσιο διαχειριστικό έλεγχο και απαλλάσσει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τον Πρόεδρο και το Γενικό Διευθυντή από κάθε ευθύνη.

Άρθρο 9

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δικτύου είναι έως ενδεκαμελές και αποτελείται από: α) τον Πρόεδρο, β) τον Αντιπρόεδρο, γ) τέσσερα (4) έως οκτώ (8) μέλη που προέρχονται από φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης και δ) ένα μέλος από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΕΛΙΞΗ ΑΕ ΟΤΑ.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο μετέχει υποχρεωτικά και ο Διαχειριστής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Με το παρόν, ορίζεται Προσωρινή Διοικούσα Επιτροπή, η οποία αποτελεί το πρώτο (προσωρινό) Διοικητικό Συμβούλιο και ανατίθεται εις αυτή να αναλάβει προσωρινώς τη διοίκηση του Δικτύου αμέσως μετά την απόκτηση νομικής προσωπικότητας και μέχρι την εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση των μελών που αυτό θα συγκαλέσει. Ο Πρόεδρος της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής εξουσιοδοτείται να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τη δημοσίευση του καταστατικού στο ΓΕΜΗ της περιφέρειας της έδρας του Δικτύου και γενικά σε όλες τις νόμιμες ενέργειες που απαιτούνται για τη σύσταση του Δικτύου.

Η Προσωρινή Διοικούσα Επιτροπή αποτελείται από τους κάτωθι:

1. Γιάννης Κωνσταντάτος (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ελληνικού - Αργυρούπολης) ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2. Ανδρέας Β. Στεργίου (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Αργιθέας) ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3. Στάθης Ψυρρόπουλος (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ηλιούπολης) ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
4. Ιωάννης Μαλλίνης (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Σιθωνίας) ΜΕΛΟΣ
5. Παναγής Δρακουλόγκωνας (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Σάμης) ΜΕΛΟΣ
6. Γιάννης Ζαμπούκης (ΔΗΜΑΡΧΟΣ Αλεξανδρούπολης) ΜΕΛΟΣ
7. Γεράσιμος Κατωπόδης (Δήμαρχος Μεγανησίου) ΜΕΛΟΣ

Δικαίωμα να εκλέγουν και να εκλέγονται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Δικτύου έχουν όλα τα τακτικά μέλη - εταίροι.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη πρώτη συνεδρίασή του μετά από την εκλογή του, συγκροτείται σε σώμα εκλέγοντας, με απλή πλειοψηφία και φανερά, δι' ανατάσεως του χεριού, τους αξιωματούχους του, ήτοι τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο.

Το παραιτούμενο ή απαλλασσόμενο από τα καθήκοντά του μέλος αντικαθίσταται για το υπόλοιπο της θητείας του Δ.Σ. από το πρώτο κατά σειρά προτεραιότητας αναπληρωματικό μέλος.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε δύο (2) μήνες. Έκτακτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να γίνει ύστερα από γραπτή αίτηση της πλειοψηφίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε κάθε περίπτωση, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει νόμιμα εφόσον παρευρίσκονται τουλάχιστον έξι (6) από τα μέλη του, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου στην κάθε συνεδρίαση και οι αποφάσεις λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

Σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του Προέδρου. Σε περίπτωση που από την πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κριθεί ότι ένα θέμα που έχει τεθεί προς ψήφιση είναι ιδιαίτερα σοβαρό και υπάρχουν έντονες διαφωνίες μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τότε μπορεί να συγκαλείται η Γενική Συνέλευση για να αποφασίσει επί του θέματος αυτού. Πάντα όμως οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να διέπονται από ευρύ πνεύμα συναίνεσης.

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται στις συνεδριάσεις και τα θέματα που συζητούνται καταχωρούνται με επιμέλεια και ευθύνη του Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου στο βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα πρακτικά μπορεί να τηρούνται και ηλεκτρονικά. Ακριβές αντίγραφο από τα αποσπάσματα των πρακτικών εκδίδει ο Γραμματέας και υπογράφει ο Πρόεδρος.

Σε περίπτωση κωλύματος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου που προέρχεται από ασθένεια, ταξίδι ή κάποιο σοβαρό λόγο, τότε αντί αυτού τα τρέχοντα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις του Δικτύου εκτελεί ο Αντιπρόεδρος.

Η Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται είτε με φυσική παρουσία των μελών του είτε με τη χρήση νέων τεχνολογιών (τηλεδιάσκεψη).

Το Διοικητικό Συμβούλιο, εφόσον δημιουργηθούν κενά κατά τη διάρκεια της θητείας του, λόγω παραίτησης, εκπτώσεως ή αποβολής μέλους του, τα αναπληρώνει εκ των αναπληρωματικών μελών, κατά σειρά εκλογής τους. Η θητεία των μελών αυτών διαρκεί μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία έληγε η θητεία εκείνων που αντικατέστησαν.

Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής.

Άρθρο 10 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο αποφασιστικό όργανο του Δικτύου, ασκεί τη γενική διαχείριση και διοίκηση των υποθέσεων του και εκπροσωπεί το Δίκτυο έναντι τρίτων και κάθε δικαστικής αρχής.

Ειδικότερα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του το Διοικητικό Συμβούλιο:

1. Χαράσσει την πολιτική του Δικτύου στα πλαίσια των σκοπών του και αποφασίζει για την υλοποίηση των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης.
 2. Συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις και καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης αυτών.
 3. Εγκρίνει τα ετήσια ή πολυετή προγράμματα ανάπτυξης και στόχων του Δικτύου όπως αυτά έχουν καθορισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
 4. Συντάσσει τον Απολογισμό και τον Προγραμματισμό Δράσης, τον Ισολογισμό και τον Προϋπολογισμό του Δικτύου.
 5. Ο Κανονισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας ρυθμίζει την όλη οργάνωση και κατανομή αρμοδιοτήτων των στελεχών του Δικτύου και διευκρινίζει κάθε θέμα εσωτερικής λειτουργίας. Για κάθε τροποποίηση ή συμπλήρωση απαιτείται εισήγηση του ΔΣ και έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.
 6. Εισηγείται την έκτακτη σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης.
 7. Ορίζει τις αρμοδιότητες του Γενικού Διευθυντή στα πλαίσια των κατευθύνσεων της Γενικής Συνέλευσης.
 8. Εγκρίνει τις προσλήψεις ή απολύσεις του προσωπικού έπειτα από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή και καθορίζει το συνολικό ποσό αποδοχών αυτού.
 9. Ελέγχει τις πράξεις του Γενικού Διευθυντή και κάθε άλλου εξουσιοδοτημένου από το Διοικητικό Συμβούλιο οργάνου.
 10. Αποφασίζει για την κατάρτιση συμβάσεων και προγραμματικών συμφωνιών.
 11. Μπορεί με απόφασή του να εκχωρεί αντικείμενα των αρμοδιοτήτων του στο Γενικό Διευθυντή.
 12. Ορίζει Ειδικούς Συμβούλους ή Ειδικούς Συνεργάτες ή Επιστημονικούς Συνεργάτες, οι οποίοι παρίστανται και συμμετέχουν σε συνεδριάσεις του όταν κληθούν από τον Πρόεδρο χωρίς όμως δικαίωμα ψήφου.
 13. Μπορεί να ορίζει Ομάδες Εργασίας για διάφορα θέματα, στις οποίες θα συμμετέχουν εκπρόσωποι των μελών, αλλά και εμπειρογνώμονες από όλη τη χώρα.
 14. Αποφασίζει, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, για την ανάθεση έργων, μελετών και εργασιών και την υπογραφή συμβάσεων Αναθέτει υπηρεσίες σε εξωτερικούς Συμβούλους για ειδικές περιπτώσεις καθώς και την ανάθεση νομικών ή άλλων υπηρεσιών, έπειτα από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή και σύμφωνα πάντοτε με το ισχύον νομοθετικό καθεστώς.
 15. Έπειτα από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή αποφασίζει για τη στελέχωση του Δικτύου.
 16. Με απόφαση των 2/3 των μελών του, το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να εισηγηθεί στη Γενική Συνέλευση την αποβολή - διαγραφή όσων από τα μέλη:
 - ενήργησαν πράξεις που αντιτίθενται προς τους σκοπούς και τις Αρχές του Δικτύου ή συνιστούν παράβαση του Καταστατικού και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης,
 - παρέβησαν σκόπιμα και αποδεδειγμένα διατάξεις του εγκεκριμένου εσωτερικού κανονισμού του Δικτύου,
 - σε περίπτωση αδράνειας ή διαφωνίας του μέλους ως προς την προώθηση των δραστηριοτήτων του Δικτύου.
 Η διαγραφή του μέλους ισχύει από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης ή αποσπάσματος αυτής στο εξερχόμενο μέλος. Η διαγραφή του μέλους θα γνωστοποιείται στις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με το νόμο.
- ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΩΝ ΜΕΛΩΝ - ΕΤΑΙΡΩΝ: Για την εγγραφή νέου μέλους απαιτείται έγγραφη αίτηση και λαμβάνεται σχετική απόφαση έγκρισης του Δ.Σ. Για την λήψη απόφασης εγγραφής μέλους απαιτείται απόφαση της Γ.Σ. με αυξημένη πλειοψηφία 3/4. Κάθε νέο μέλος - εταίρος που εγγράφεται καταβάλλει εισφορά ίδια με αυτήν που έχουν καταβάλει τα υπάρχοντα μέλη κατά την σύσταση του Δικτύου και αντίστοιχα αυξάνεται τα κεφάλαιό του εκτός αν πρόκειται για μέλη των οποίων η εισφορά έγκειται στην παροχή υπηρεσιών, γνώσεων κλπ. Κάθε νέο μέλος που εγγράφεται έχει τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις με τα υπάρχοντα μέλη και συμμετέχει με το ίδιο ποσοστό.

17. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ορισθούν ως Άμισθοι Ειδικοί Σύμβουλοι του Δικτύου επιστήμονες οι οποίοι ως εκ της θέσεως, της ειδικότητάς τους ή της εμπειρίας τους μπορούν να συμβάλλουν στην επίτευξη των σκοπών του. Η θέση του Συμβούλου αποδίδεται για συγκεκριμένο γνωστικό αντικείμενο ή υλοποίηση δράσης, είναι δε τιμητική και άμισθη ενώ μπορεί να δικαιολογούνται έξοδα κίνησης, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, όταν μετακινείται για τους σκοπούς του Δικτύου.

ΆΡΘΡΟ 11

ΚΩΛΥΜΜΑΤΑ – ΑΣΥΜΒΙΒΑΣΤΑ

1. Δεν εκλέγονται ως μέλη στο Δ.Σ. α) όσοι έχουν αμετάκλητα καταδικαστεί για κακούργημα, β) όσοι έχουν στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα με αμετάκλητη δικαστική απόφαση και γ) όσοι έχουν στερηθεί από την ελεύθερη διαχείριση της περιουσίας τους με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.
2. Τα περιστατικά και καταστάσεις που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, αν επέλθουν μετά την εκλογή, επιφέρουν αυτόματη έκπτωση του συγκεκριμένου συμβούλου.
3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα κωλύματα και ασυμβίβαστα που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία
4. Δεν μπορεί να είναι μέλη του Δ.Σ. όσοι είναι με οποιαδήποτε μορφή, εργολάβοι ή προμηθευτές του ΔΙΚΤΥΟΥ και όσοι συμμετέχουν στη Διοίκηση ή είναι διευθυντικά στελέχη σε επιχειρήσεις που είναι εργολάβοι ή προμηθευτές της εταιρείας.
5. Επιτρέπεται σε μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας να μετέχουν σε Δ.Σ. άλλων Ανωνύμων Αναπτυξιακών Εταιριών Ο.Τ.Α..

ΆΡΘΡΟ 12

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΔΣ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας συγκαλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του σε ημέρα και ώρα που ορίζονται από αυτόν, κάθε φορά που ο Νόμος ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν ή κάθε φορά που δύο (2) από τα μέλη του το ζητήσουν. Σε κάθε περίπτωση, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει έγκυρα εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, εφόσον παρίστανται και αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και ουδείς αντιλέγει στην πραγματοποίηση αυτής και στην λήψη αποφάσεων.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του, δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της εταιρείας. Η πρόσκληση μπορεί να γίνει και με αποστολή e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση κάθε μέλους του Δ.Σ. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.
3. Στην περίπτωση που η συνεδρίαση ζητηθεί από δύο (2) από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του υποχρεούται: α) Να συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζοντας ημέρα και ώρα συνεδρίασεως αυτού, προκειμένου να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Β) Να θέτει στην ημερησία διάταξη της πρώτης μετά την υποβολή της σχετικής αιτήσεως συνεδρίασεως, με ποινή απαραδέκτου, κάθε θέμα που προτάθηκε από τους Συμβούλους οι οποίοι ζήτησαν την σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο εντός της ανωτέρω προθεσμίας ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στους συμβούλους που ζήτησαν την σύγκληση να συγκαλέσουν αυτοί το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας των

επτά (7) ημερών του αμέσως προηγούμενου εδαφίου, γνωστοποιώντας την σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση.
5. Σε κάθε περίπτωση κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, αλλά οπωσδήποτε οι αυτοπροσώπως παριστάμενοι Σύμβουλοι πρέπει να είναι τουλάχιστον τρεις (3). Σύμβουλοι δύνανται να εκπροσωπηθούν από άλλον Σύμβουλο βάσει έγγραφης εξουσιοδοτήσεως, η οποία δίδεται για μία ή περισσότερες συνεδριάσεις. Κάθε Σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί έναν μόνον απόντα Σύμβουλο. Αντιπροσώπευση Συμβούλου από μη Σύμβουλο δεν είναι έγκυρη, εκτός αν η αντιπροσώπευση ανατεθεί σε τυχόν αναπληρωματικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου.
2. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευομένων Συμβούλων. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Περί των συζητήσεων και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, τηρούνται πρακτικά, τα οποία καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Αυτά υπογράφονται από τα παρασπάντα μέλη, που δεν δικαιούνται σε άρνηση υπογραφής. Εάν Σύμβουλος αρνηθεί να υπογράψει γίνεται περί τούτου μνεία στα πρακτικά. Στο βιβλίο καταχωρούνται και οι γνώμες μελών κατόπιν αιτήσεώς τους, εφόσον αφορά ρητώς σε θέμα της ημερήσιας διάταξης και δεν έρχεται σε αντίθεση με τον νόμο μη τα χρηστά ήθη.
4. Αντίγραφα ή αποσπάσματα από το Βιβλίο των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκδίδονται επισήμως από τον, κατά τον χρόνο της εκδόσεως του αντιγράφου ή αποσπάσματος, Πρόεδρο ή Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους.
5. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό, χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους. Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα. Το πρακτικό που καταρτίζεται δια προσυπογραφής χωρίς συνεδρίαση καταχωρίζεται στο βιβλίο πρακτικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 14

ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Με απόφαση του Δ.Σ. τα μέλη του Δ.Σ. καθώς και οι αιρετοί εκπρόσωποι των συμβαλλομένων μελών οι οποίοι μετέχουν στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. της Εταιρείας δικαιούνται αποζημίωσης για τις δαπάνες μετακίνησης και τυχόν διαμονής τους.
2. Η Εταιρεία δύναται να συνάπτει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με συγκεκριμένο αντικείμενο με μέλη του Δ.Σ.

Άρθρο 15

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο Πρόεδρος και νόμιμος εκπρόσωπος του Δικτύου. Η θητεία του Προέδρου ακολουθεί τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αρμοδιότητες του Προέδρου είναι ενδεικτικά οι ακόλουθες:

- Η εκπροσώπηση του Δικτύου ενώπιον κάθε Αρχής ή εκδήλωσης ή σχέσης με τρίτους.
- Η προώθηση του εταιρικού στόχου και του ευρύτερου συμφέροντος του Δικτύου, αναλαμβάνοντας πρωτοβουλίες.
- Συγκαλεί και προεδρεύει του Διοικητικού Συμβουλίου και συντάσσει την Ημερήσια Διάταξη για τις συνεδριάσεις.
- Λαμβάνει κάθε απόφαση που χρειάζεται για το συμφέρον του Δικτύου, ακόμη και εκτάκτως, και ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την επόμενη συνεδρίασή του.
- Εισηγείται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση τον Απολογισμό και το Πρόγραμμα Δράσης.
- Έχει την εποπτεία της οικονομικής διαχείρισης, παρακολουθεί την εξέλιξη του προϋπολογισμού, συνυπογράφει μαζί με το Γενικό Διευθυντή τα εντάλματα πληρωμής και είναι αρμόδιος για τη διεξαγωγή των τραπεζικών ή άλλων οικονομικών συναλλαγών με τράπεζες και άλλους φορείς.
- Υπογράφει συμβάσεις με τρίτους που αφορούν το Δίκτυο.
- Η λογοδοσία για τα πεπραγμένα του Δικτύου ενώπιον του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης.
- Η αρμοδιότητα του Προέδρου παύει μόνο για σπουδαίο λόγο. Σπουδαίος λόγος θεωρείται κυρίως η βαριά παράβαση καθήκοντος ή η ανικανότητα για τακτική διαχείριση. Η απόφαση για την παύση Προέδρου – Διαχειριστή λαμβάνεται από τη Γενική Συνέλευση, η οποία και αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των 3/4 των παρόντων οικονομικά τακτοποιημένων τακτικών μελών του.
- Δύναται να αναθέσει, με απλή ενημέρωση του Δ.Σ., μέρος των δραστηριοτήτων και αρμοδιοτήτων του, ακόμα και διαχειριστικών σε άλλα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στο Γενικό Διευθυντή του Δικτύου και γενικά είναι υπεύθυνος για κάθε ενέργεια που προσιδιάζει ως εκ της φύσεως της στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Ο Πρόεδρος έχει δικαίωμα να παραιτηθεί για σπουδαίο λόγο.
- Ο Πρόεδρος, όταν απουσιάζει τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος.
- Ο Πρόεδρος είναι ο Διαχειριστής του Δικτύου, εκτός και αν με απόφαση του ΔΣ, κατόπιν εισήγησης του Προέδρου οριστεί διαφορετικά.

Άρθρο 16

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Καθήκον του Γενικού Διευθυντή του Δικτύου είναι η πραγματοποίηση των γενικών και ειδικών σκοπών του παρόντος Καταστατικού. Ο Γενικός Διευθυντής ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ύστερα από πρόταση του Προέδρου και πρέπει να διαθέτει την κατάρτιση και την εμπειρία που προβλέπει ο Ν.4674/2020. Ο Γενικός Διευθυντής είναι ιδιαίτερα υπεύθυνος για:

- Την εύρυθμη λειτουργία και την πιστή εκτέλεση των αποφάσεων της Διοίκησης του Δικτύου.
- Την έγκριση των οικονομικών δαπανών μέχρι το ύψος που ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Την υπογραφή όλων των ενταλμάτων πληρωμής.
- Το συντονισμό και την εποπτεία για την υλοποίηση των Προγραμμάτων του Δικτύου.
- Την ενημέρωση των υπόλοιπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τα θέματα της αρμοδιότητάς του καθώς και τις ενέργειες στις οποίες έχει προβεί.
- Την κατάρτιση του Απολογισμού και του Προγράμματος Δράσης, καθώς και του Ισολογισμού και του Προϋπολογισμού.
- Την ευθύνη της διοικητικής μέριμνας του προσωπικού και των συνεργατών καθώς και της καθημερινής λειτουργίας του Δικτύου και των υποκαταστημάτων.

- Την ευθύνη της εισήγησης προς τον Πρόεδρο και το Δ.Σ. προσλήψεων, μεταβολών ή απολύσεων προσωπικού.
 - Παρίσταται στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς δικαίωμα ψήφου και εισηγείται επί θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
 - Έχει την ευθύνη εποπτείας της υποβολής προτάσεων του Δικτύου σε προγράμματα (χρηματοδοτούμενα είτε από εθνικούς πόρους είτε από Κοινοτικούς πόρους) και της πορείας υλοποίησής τους. Αξιοποιεί εν γένει χρηματοδοτικά εργαλεία, ενημερώνει για calls, επιδιώκει την πρόσβαση σε πηγές χρηματοδότησης, συμμετοχή σε ευρωπαϊκά προγράμματα, υλοποίηση καινοτόμων έργων στους Δήμους - Μέλη του δικτύου.
 - Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται, με απόφαση του, να μεταβιβάσει στο Γενικό Διευθυντή του Δικτύου ορισμένες αρμοδιότητές του, προκειμένου να διευκολύνει την αποτελεσματική λειτουργία του και να επιτύχει την ταχύτερη διεκπεραίωση των εργασιών του Δικτύου.
 - Ο Γενικός Διευθυντής μπορεί να αναθέσει, με νομίμως υπογεγραμμένη επιστολή του και αφού έχει προηγηθεί απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μέρος των καθηκόντων και των αρμοδιοτήτων του στον Αναπληρωτή του ή σε άλλους υπεύθυνους προγραμμάτων ή τμημάτων του Δικτύου. Η απόφασή του αυτή ανακαλείται με νέα απόφασή του οποτεδήποτε, κατόπιν ενημέρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε κάθε περίπτωση ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έχει το δικαίωμα να ανακαλεί αυτές τις αποφάσεις οποτεδήποτε.
 - Ο διορισμός του Γενικού Διευθυντή προέρχεται μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφού έχουν ληφθεί υπ' όψιν τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα που πρέπει αυτός να διαθέτει για την εκτέλεση των καθηκόντων του, σύμφωνα και με τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του Δικτύου.
 - Η απασχόληση του Γενικού Διευθυντή είναι πενταετής, με δυνατότητα ανανέωσης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με σχετική πλειοψηφία.
 - Η σύμβαση εργασίας και οι αποδοχές του Γενικού Διευθυντή ορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Ο Γενικός Διευθυντής μπορεί να προέρχεται και από απόσπαση ή διάθεση του ευρύτερου Δημόσιου τομέα και των νομικών προσώπων αυτού. Χρέη προσωρινού Γενικού Διευθυντή θα ασκεί ο/η κ.

Άρθρο 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Το διαχειριστικό έτος του Δικτύου συμπίπτει με το έτος που ορίζεται από το Νόμο.

Τα έσοδα του Δικτύου, από οποιαδήποτε πηγή και να προέρχονται, κατατίθενται σε τραπεζικούς λογαριασμούς στο όνομα του Δικτύου.

Η διάθεση και πραγματοποίηση οποιασδήποτε δαπάνης από τον/τους λογαριασμούς αυτούς γίνεται με ειδική έγγραφη εντολή του Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή ή κατά εκχώρηση αρμοδιοτήτων μόνο από το Γενικό Διευθυντή.

Ο οικονομικός και διαχειριστικός έλεγχος γίνεται από έναν (1) λογιστή που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από αίτηση του Γενικού Διευθυντή. Ο λογιστής που ασκεί τον τακτικό έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης του Δικτύου, οφείλει να υποβάλλει το αργότερο μέχρι τέλος Μαρτίου κάθε έτους έκθεση για την οικονομική διαχείριση και τον απολογισμό του προηγούμενου διαχειριστικού έτους που έλεγξε.

Οι εκθέσεις υποβάλλονται στο Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο υποβάλλει τα αποτελέσματα στα μέλη.

Άρθρο 18

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟΥ

Για την επίτευξη των σκοπών και των δραστηριοτήτων του το Δίκτυο δύναται:

- Να προσλαμβάνει και να απασχολεί προσωπικό με συμβάσεις εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου σε Ελλάδα και εξωτερικό
- Να συνάπτει συμβάσεις μίσθωσης έργου με τρίτα πρόσωπα.
- Στο πλαίσιο της υλοποίησης των δράσεων του, να αξιοποιεί φυσικά πρόσωπα ως εξωτερικούς συνεργάτες, συνάπτοντας με αυτούς συμβάσεις παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση εξειδικευμένου και σαφώς καθορισμένου φυσικού αντικειμένου. Για το σκοπό αυτό και προκειμένου να διασφαλίζεται η τήρηση των αρχών της διαφάνειας, της μη διάκρισης και της δημοσιότητας, το Δίκτυο τηρεί με συστηματικό και πλήρως τεκμηριωμένο τρόπο Μητρώα Εξωτερικών Συνεργατών, μέσω των οποίων αντλεί τους συνεργάτες που κατά περίπτωση απαιτούνται για την εκτέλεση των έργων, σύμφωνα πάντοτε με την κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.
- Είναι δυνατή η απόσπαση προσωπικού στο Δίκτυο, το οποίο απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα.
- Να δημιουργεί ομάδες εργασίας με ή χωρίς αμοιβή.
- Να συστήνει επιτροπές από μέλη ή και μη μέλη του για την εξέταση και προώθηση των σκοπών του.

Άρθρο 19

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η εσωτερική λειτουργία του Δικτύου θα διέπεται από τον Εσωτερικό Κανονισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας στον οποίο μεταξύ άλλων θα καθορίζονται και σχετικά ζητήματα που αφορούν τις δραστηριότητές του. Ενδεικτικά:

- Ο κανονισμός πρέπει να ψηφιστεί στην πρώτη Γενική Συνέλευση και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δικτύου.
- Το Δίκτυο μπορεί να συνάπτει συμβάσεις έργου ή παροχής υπηρεσιών για ειδικότερα ζητήματα με τρίτα πρόσωπα με αντίστοιχες ειδικές γνώσεις ή εμπειρία (Ειδικοί Συνεργάτες ή/και Επιστημονικοί Σύμβουλοι), καθώς επίσης να αξιοποιεί προσωπικό μέσω προγραμματικών συμβάσεων για την εκτέλεση προγραμμάτων και έργων εδαφικής συνεργασίας με φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης και του δημοσίου τομέα.
- Το Δίκτυο μπορεί να ιδρύει στην Ελλάδα και το Εξωτερικό γραφεία, υποκαταστήματα και παραρτήματα, μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Το Δίκτυο μπορεί να απασχολεί προσωπικό και σε χώρες εκτός Ελλάδας. Η κατανομή του προϋπολογισμού ανά παράρτημα και ανά υποκατάστημα γίνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Το Δίκτυο οφείλει να παρέχει πιστοποιημένες υπηρεσίες και να προχωρήσει στην ανάπτυξη και υποστήριξη προτύπων που αφορούν τη διαχειριστική λειτουργία για την υλοποίηση των πράξεων που εκτελούνται στο πλαίσιο των αναπτυξιακών παρεμβάσεων.

Άρθρο 20

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Για την τροποποίηση οποιουδήποτε άρθρου του παρόντος καταστατικού, απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μελών, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπει το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Άρθρο 21

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κάθε ζήτημα που θα ανακύπτει κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του Δικτύου θα ρυθμίζεται με τις διατάξεις του παρόντος και κάθε σχετικού νόμου.

Η εταιρεία είναι μη κερδοσκοπική. Δεν επιτρέπεται να γίνει καμία διανομή κερδών στα μέλη της, τόσο κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της όσο και μετά την για οποιοδήποτε λόγο λύση της.

Το Δίκτυο μπορεί να προβαίνει σε κάθε άλλη οικονομική δραστηριότητα και συναλλαγή, εφόσον αυτή είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Νόμου και του παρόντος καταστατικού και δεν αντίκειται στα χρηστά ήθη και στον κοινωνικοοικονομικό σκοπό της συστάσεώς του.

Κάθε διαφορά μεταξύ των μελών απορρέουσα από τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού και/ή που αφορά ενδεικτικά τη λειτουργία του Δικτύου, την άσκηση των καθηκόντων και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων των μελών και οργάνων του, θα επιλύεται με τη διαδικασία της Διαμεσολάβησης βάση του Ν. 3898/2010 όπως ισχύει. Σε περίπτωση αποτυχίας αυτής, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς θα είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Τα μέλη του Δικτύου δεν επιτρέπεται να προβαίνουν σε δραστηριότητες και ενέργειες που παρεμποδίζουν ή εν τοις πράγμασι παρακωλύουν τη λειτουργία του καθιστώντας ανενεργούς τους σκοπούς δημιουργίας του.

Κάθε μέλος δικαιούται να λαμβάνει γνώση των υποθέσεων του Δικτύου και να αποκτά έντυπα ή ηλεκτρονικά αντίγραφα, εφόσον το ζητήσει, κάθε εγγράφου του Δικτύου.

Για κάθε θέμα που δεν υπάρχει ρητή ρύθμιση από το παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται αναλογικά διατάξεις των άρθρων 249 έως 268 του νόμου 4072/2012, οι διατάξεις των άρθρων 741 έως 784 του Αστικού Κώδικα, αλλά και των σχετικών άρθρων του ΚΔΚ (Ν.3463/2006).

Με βάση τα παραπάνω που συμφώνησαν και συνομολόγησαν οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε το παρόν Καταστατικό, αποτελούμενο από 21 άρθρα, το οποίο αφού ανεγνώσθη, κατέστη κατανοητό και αποδεκτό από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη, υπεγράφη από αυτά, όπως νομίμως εκπροσωπούνται.

Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τη δημοσίευση του παρόντος στο ΓΕΜΗ της περιφέρειας της έδρας του Δικτύου, όπως επίσης σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για τη σύσταση και κατά Νόμο δημοσίευση του ως άνω Δικτύου.

.....

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Αργυρούπολη, Μάρτιος 2024

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΙΑ με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ»

Οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι προβαίνουν επίσημα στην ακόλουθη κοινή διακήρυξη σχετικά με την ίδρυση δικτύου πόλεων για την πολιτική προστασία, την ανθεκτικότητα και την αειφορία.

Προοίμιο

Εκτιμώντας τα ακόλουθα:

1. Η Ελλάδα αντιμετωπίζει τα τελευταία χρόνια ένα ευρύ φάσμα φυσικών, περιβαλλοντικών και ανθρωπογενών κινδύνων και καταστροφών, οι επιπτώσεις των οποίων θεωρείται βέβαιο ότι θα επιδεινωθούν στο άμεσο μέλλον εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής με σημαντικές συνέπειες στην ανθρώπινη ζωή και υγεία, στην οικονομία, στο περιβάλλον και στον πολιτισμό. Επισημαίνεται ότι η προστασία της ζωής, της υγείας και της παρουσίας των πολιτών, του περιβάλλοντος, της πολιτιστικής κληρονομιάς, των υποδομών, των πλουτοπαραγωγικών πηγών, των υπηρεσιών ζωτικής σημασίας, των υλικών και άυλων αγαθών από φυσικές και τεχνολογικές καταστροφές και λοιπές απειλές συναφούς προέλευσης, που προκαλούν ή ενδέχεται να προκαλέσουν καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης, είναι αναντικατάστατα αγαθά.
2. Μεγάλος αριθμός γεγονότων που αναλύονται σε επαρκές βάθος χρόνου αναδεικνύουν την τρωτότητα και την ευπάθεια της χώρας σε φυσικούς και ανθρωπογενείς κινδύνους και υποδεικνύουν την αναγκαιότητα αναβάθμισης των μηχανισμών διαχείρισης κρίσεων και της λειτουργίας ενός αξιόπιστου συστήματος πολιτικής προστασίας. Επισημαίνεται ότι διαχρονικά δεν είχε καταστεί δυνατόν να αντιμετωπισθούν οι παθογένειες της ελληνικής δημόσιας διοίκησης, όπως η απουσία συντονισμού μεταξύ των επιπέδων της διοίκησης, η έλλειψη επαρκούς σχεδιασμού, μέτρων πρόληψης και ιεράρχησης προτεραιοτήτων, ενώ δεν υπήρξε επαρκής προσαρμογή στην αξιοποίηση των σύγχρονων τεχνολογιών και των συστημάτων έγκαιρης προειδοποίησης. Επιπλέον, οι υφιστάμενες αρμοδιότητες των φορέων πολιτικής προστασίας σε κεντρικό και περιφερειακό επίπεδο εμφάνιζαν αποσπασματικό χαρακτήρα και αλληλοεπικαλύψεις.
3. Τα προβλήματα και οι ελλείψεις που παρατηρούνται στους μηχανισμούς πολιτικής προστασίας είναι πολλά: καθυστέρηση εκπόνησης ή ατελής εξειδίκευση των τοπικών master plans, έλλειψη γνώσεων για συγκεκριμένους κινδύνους, καθυστέρηση στην υλοποίηση έργων καίριας σημασίας (π.χ. αντιπυρικής προστασίας), ελλείψεις προσωπικού με σχετικές δεξιότητες, περιορισμένη γνώση και εξοικείωση του πληθυσμού σχετικά με την αντιμετώπιση φυσικών και ανθρωπογενών κινδύνων, σημαντικές ελλείψεις στην εκπόνηση των σχεδίων εκκένωσης και παντελής έλλειψη συμμετοχής του πληθυσμού σε ασκήσεις ετοιμότητας, ελλείψεις σε υλικά και μέσα, παρωχημένα συστήματα επικοινωνιών, είναι μερικά μόνο από αυτά.
4. Ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι κομβικός στην ανάπτυξη ενός ενιαίου εθνικού μηχανισμού ολιστικής κάθετης διαχείρισης κινδύνων και απειλών, που να καλύπτει τη διαχείριση εκτάκτων αναγκών από τη φάση της πρόληψης έως και τη φάση της αποκατάστασης.

5. Η χρήση των νέων τεχνολογιών και της Τεχνητής Νοημοσύνης βελτιστοποιεί τους μηχανισμούς πρόληψης και τους μηχανισμούς πολιτικής προστασίας εν γένει.
6. Η αξιολόγηση και χαρτογράφηση των σημαντικών κινδύνων σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο αποτελεί σημαντικό εργαλείο πρόληψης και διαχείρισής τους. Αντίθετα, η ελλιπής κατανόηση του κινδύνου δυσχεραίνει την προτεραιοποίηση και ιεράρχηση των αναγκαίων έργων πρόληψης και εντείνει τα προβλήματα τρωτότητας και βελτίωσης της ανθεκτικότητας στον χωρικό στρατηγικό σχεδιασμό. Επιπλέον, δεν επιτρέπει την ενσωμάτωση της εκτίμησης των κινδύνων και των μέτρων περιορισμού τους στις στρατηγικές για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή.
7. Η Τοπική Αυτοδιοίκηση έχει τη δυνατότητα να συμβάλει στη διαμόρφωση της Πολιτικής Προστασίας ως δημόσιας πολιτικής, αλλά παράλληλα, χρειάζεται ισχυρές τοπικές δομές και μηχανισμούς ασφάλειας των πολιτών, προκειμένου οι πολιτικές που εφαρμόζει να είναι αποτελεσματικές.
8. Καθοριστικός παράγοντας για την αποτελεσματική άσκηση πολιτικής προστασίας είναι η στρατηγική, μεθοδολογική, ερευνητική και επιχειρησιακή ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με εξασφάλιση επαρκών χρηματοδοτικών και ανθρώπινων πόρων και, με την αξιοποίηση νέων τεχνολογιών που θα διευκολύνουν την οργάνωση του μηχανισμού σε τοπικό επίπεδο.
9. Τα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν σε κάθε δήμο, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες της κάθε περιοχής, είναι κοινά και απαιτούν συντονισμένες προσπάθειες. Ωστόσο, παρατηρούνται σημαντικές αποκλίσεις ως προς την αποδοτικότητα και την αποτελεσματικότητα των τοπικών συστημάτων πολιτικής προστασίας, καθώς και στην ετοιμότητα ανταπόκρισης και επέμβασης πρόληψης και αποκατάστασης.
10. Απαιτείται εκπαίδευση, κατάρτιση και ανταλλαγή τεχνογνωσίας, και η υιοθέτηση και εφαρμογή καλών πρακτικών και εργαλείων Πολιτικής Προστασίας, για κοινό βηματισμό στις κοινές προκλήσεις.
11. Οι συνεργασίες βοηθούν ώστε να επιτευχθούν ευκολότερα οι κοινοί στόχοι. Ως εκ τούτου η σύσφιξη και διεύρυνση των δεσμών ανάμεσα στους ελληνικούς και ευρωπαϊκούς δήμους είναι έργο μέγιστης σημασίας.
12. Υπάρχει ευνοϊκή αντιμετώπιση των δικτύων από τους ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς χρηματοδότησης.
13. Ιδιαίτερως σημαντική κρίνεται η καλή γνώση και η υλοποίηση των προτεραιοτήτων και των κατευθύνσεων που τίθενται από τις διεθνείς στρατηγικές Πολιτικής Προστασίας (Πλαίσιο Δράσης του Sendai για τη Μείωση του Κινδύνου Καταστροφών 2015 -2030), το Ευρωπαϊκό και το Εθνικό Πλαίσιο Πολιτικής Προστασίας.

Η πρωτοβουλία δημιουργίας του ΔΙΚΤΥΟΥ βρίσκεται στο πλαίσιο των διεθνών και εθνικών στρατηγικών για τη Μείωση των Καταστροφών, και αποσκοπεί στη δημιουργία κοινοτήτων ικανών να αντιμετωπίζουν τις σύγχρονες προκλήσεις (π.χ. κλιματική κρίση, τεχνολογική ανάπτυξη) και να προωθούν τη σημασία της μείωσης του κινδύνου των καταστροφών ως συστατικό στοιχείο της αειφόρου ανάπτυξης. Στόχος μας είναι να στηρίξουμε και να ενδυναμώσουμε την Τοπική Αυτοδιοίκηση στο έργο της για κοινωνικές ασφαλείς και ανθεκτικές.

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση μπορεί να συμβάλει καθοριστικά στην αναβάθμιση των εθνικών εκτιμήσεων κινδύνου και να ανταποκριθεί στις προκλήσεις εφόσον καταφέρει,

- να συμμετέχει στη διαδικασία ανάλυσης κινδύνου και στην κατάρτιση της Εθνικής Βάσης Δεδομένων Κινδύνων, Απειλών και Απωλειών Καταστροφών, προσδιορισμένων κατά χώρο και χρόνο, ώστε τα τοπικά Σχέδια Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών και Διαχείρισης Συνεπειών να λαμβάνουν υπόψη τεκμηριωμένα και επικαιροποιημένα δεδομένα και να ενσωματώνουν τις ιδιαιτερότητες συγκεκριμένων περιοχών,
- να αναπτύξει ολοκληρωμένες διαδικασίες και προγράμματα ετοιμότητας σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο, δίνοντας έμφαση στην «προ-δραστική» λειτουργία του συστήματος πολιτικής προστασίας,
- να ακολουθεί συστηματικά τις ορθές πρακτικές τόσο κατά το σχεδιασμό όσο και στην επιχειρησιακή οργάνωση, με παράλληλη εξασφάλιση της διαλειτουργικότητας των συστημάτων πολιτικής προστασίας,
- να συμμετέχει σε ένα πλαίσιο και μια διαδικασία συνεργασίας με την επιστημονική - ερευνητική κοινότητα, ώστε να επωφελείται από τα πορίσματα εφαρμοσμένης έρευνας και καινοτομίας, τις υποδομές, εφαρμογές και εργαλεία ΤΠΕ και από τις εξελίξεις στο πεδίο της τεχνητής νοημοσύνης,
- να αξιοποιεί τις καινοτόμες τεχνολογικές λύσεις σε συνεργασία με εταιρείες και ερευνητικούς οργανισμούς, τις δημόσιες αρχές αλλά και τους πολίτες,
- να αναπτύξει περαιτέρω τη δυναμική των συνεργασιών μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων καθώς και τη δυνατότητα συνεργειών με αντίστοιχους φορείς στις γειτονικές και άλλες χώρες για σχέδια πρόληψης κινδύνων και ανθεκτικότητας σε καταστροφές και για λύσεις που βασίζονται στη φύση,
- να συμβάλει στη διάχυση της γνώσης για την πρόληψη, την προετοιμασία και την αντιμετώπιση των προκλήσεων στη διαχείριση του κινδύνου καταστροφών ώστε να γίνει προσιτή σε όλους,
- να βελτιώσει την ικανότητα ανταπόκρισης σε καταστάσεις κινδύνου με αναβάθμιση των δεξιοτήτων και άλλων πολιτικών προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, παράλληλα με την εκ νέου ιεράρχηση των δημόσιων δαπανών,
- να επανεξετάσει την κοινωνική βοήθεια που μπορεί να προσφέρει σε καταστάσεις ακραίων καιρικών φαινομένων (ξηρασία, καύσωνες, λειψυδρία, κ.λπ.).

Το ΔΙΚΤΥΟ θα δραστηριοποιηθεί με βάση την ιεράρχηση και τις προτεραιότητες που θέτουν η Εθνική Στρατηγική Διαχείρισης Κινδύνων, η Εθνική Στρατηγική Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή, η Στρατηγική για τα Δάση και τα άλλα σχέδια διαχείρισης κινδύνων που αποτελούν βασικές επιλογές εθνικής πολιτικής.

Ως εκ τούτου διακηρύσσουμε τους ακόλουθους άξονες παρεμβάσεων:

Άξονας Ι.

Κατανόηση των κινδύνων καταστροφών

Με τον αυξανόμενο αντίκτυπο και την πολυπλοκότητα των φυσικών και ανθρωπογενών καταστροφών, ο εντοπισμός, η αξιολόγηση και η κατανόηση των κινδύνων καθίστανται ζωτικής σημασίας. Και ενώ οι γνώσεις που προσφέρονται για τα θέματα της πολιτικής

προστασίας και της διαχείρισης καταστροφών μπορεί να είναι επαρκείς, εξακολουθούν να υπάρχουν κενά πληροφόρησης. Η τρέχουσα κατανόηση και τα πρόσφατα ερευνητικά ευρήματα αποδεικνύουν ότι η αντιμετώπιση, για παράδειγμα, νέων, σύνθετων, αλυσιδωτών και ταυτόχρονων επικίνδυνων συμβάντων παραμένει μια πρόκληση.

Δεσμευόμαστε ότι θα προσφέρουμε τα μέσα και τις δυνατότητες για να βελτιωθεί η κατανόηση των κινδύνων καταστροφών.

- Τα γνωστικά κενά μπορούν να καλυφθούν εν μέρει με καλές πρακτικές, αλλά για να γίνει αυτό, οι καλές πρακτικές θα πρέπει να συγκεντρωθούν, να συγκριθούν, να εναρμονιστούν και να γενικευτούν, ώστε να καταστούν μεταβιβάσιμες και χρήσιμες για τις υποχρεώσεις διαχείρισης κινδύνων (π.χ. αξιολόγηση ικανοτήτων διαχείρισης, βάσεις δεδομένων ζημιών από καταστροφές, διεπαφές επιστήμης-πολιτικής, τοπική αξιολόγηση απειλών, κ.ά..)
- Παρότι οι δημοσιευμένες επισκοπήσεις σχετικά με τους κινδύνους καταστροφών που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Ελλάδα και η Ευρωπαϊκή Ένωση, μας βοηθούν να αντιληφθούμε τις τάσεις στο συνεχώς εξελισσόμενο πεδίο, και να διερευνήσουμε τους κύριους παράγοντες που το διαμορφώνουν, στόχος του Δικτύου είναι να διενεργηθούν περαιτέρω έρευνες και να προωθηθεί η ορθή κατανόηση των κινδύνων καταστροφών που αντιμετωπίζει ο τοπικός πληθυσμός, να ενημερωθούν οι υπεύθυνοι λήψης αποφάσεων για τη διαχείριση των κινδύνων, και να λάβουν κατάλληλη πληροφόρηση και εκπαίδευση οι πολίτες, ώστε να αποφευχθούν οι απώλειες ανθρώπινων ζωών και οι όποιες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις.

Άξονας II.

Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση και αποτελεσματική διαχείριση κινδύνων καταστροφών

- i) Η ανάπτυξη σχέσεων συνεργασίας και συνεργειών ενισχύει, μεταξύ άλλων, την ανταλλαγή εμπειριών, τεχνογνωσίας και βέλτιστων πρακτικών, και την απόκτηση τεχνικών δεξιοτήτων.

Δεσμευόμαστε ότι θα ενισχύσουμε τη δικτύωση, τη συνεργασία και τον συντονισμό των δράσεων σε θέματα Πολιτικής Προστασίας.

- Το Δίκτυο θα λειτουργήσει για την ανάπτυξη εταιρικών σχέσεων και τη δημιουργία τοπικών και υπερτοπικών δικτύων με τη συμμετοχή εμπλεκόμενων / ενδιαφερόμενων μερών, φορέων και οργανισμών (κυβερνητικών και μη-κυβερνητικών) με δραστηριότητα στο πεδίο της Πολιτικής Προστασίας, επιστημονικών και ερευνητικών φορέων, τεχνικών εμπειρογνομώνων και επιχειρήσεων.
- Το Δίκτυο θα ενθαρρύνει και θα ενισχύσει τη συνεργασία μεταξύ των εμπειρογνομώνων και επαγγελματιών της πολιτικής προστασίας στην Ελλάδα και στην Ευρωπαϊκή Ένωση.
- Το Δίκτυο θα επιδιώξει συνδέσεις με επιστημονικά δίκτυα για την παροχή ειδικής εμπειρογνωμοσύνης στον μηχανισμό πολιτικής προστασίας της τοπικής αυτοδιοίκησης.

- ii) Οι επιστημονικές γνώσεις διαδραματίζουν ουσιαστικό ρόλο στην πρόληψη, στον σχεδιασμό για την αντιμετώπιση των καταστροφών, και στην ετοιμότητα σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης. Με την πρόδρομη συλλογή και ανάλυση δεδομένων, τα πρότυπα και τα μοντέλα πρόβλεψης όσων συμβαίνουν κατά τη διάρκεια μιας καταστροφής, οι εμπειρογνώμονες μπορούν να εντοπίσουν, να αναλύσουν και να χαρτογραφήσουν τους κινδύνους και να δώσουν επιστημονικές εκτιμήσεις και συστάσεις. Η επιστήμη υποστηρίζει τη διαχείριση του

κινδύνου καταστροφών με πολλούς τρόπους, όπως με πρόβλεψη των επιπτώσεων (π.χ. των πλημμυρών), με σχεδιασμό που μειώνει τις επιπτώσεις (π.χ. κατασκευή κτιρίων με μεγαλύτερη αντοχή στους σεισμούς) ή με την προγνωστική μοντελοποίηση (π.χ. των πανδημιών). Επιπλέον υπάρχουν συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης και συναγερμού που δίνουν ουσιαστικό χρόνο για προετοιμασία και αντίδραση όταν η καταστροφή ενσκήψει.

Δεσμευόμαστε ότι θα αξιοποιήσουμε την επιστημονική γνώση και την εμπειρογνωμοσύνη στο πεδίο της Πολιτικής Προστασίας.

- Το Δίκτυο θα ενισχύσει την αξιοποίηση επιστημονικών γνώσεων και την ανταλλαγή τεχνογνωσίας σε όλες τις φάσεις της διαχείρισης του κινδύνου καταστροφών που αναλύονται στο τοπικό σχέδιο πολιτικής προστασίας:
 - α) παρέχοντας περισσότερες ευκαιρίες για τη συμμετοχή της επιστημονικής κοινότητας σε εποικοδομητικό διάλογο και συνεργασία με τους επαγγελματίες, τους φορείς χάραξης πολιτικής και λήψης αποφάσεων, και το αντίστροφο,
 - β) καταρτίζοντας προγράμματα από τα οποία θα προκύψουν υψηλής ποιότητας δεδομένα και αναλυτικά εργαλεία στη διάθεση των τοπικών κοινοτήτων για τη διευκόλυνση των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και τον ρεαλιστικό επιχειρησιακό σχεδιασμό,
 - γ) επιχειρώντας να καταστήσει την επιστημονική γνώση εύκολα προσβάσιμη και λειτουργική, ώστε να μπορεί να ανταποκρίνεται στις ανάγκες των ενδιαφερόμενων.
- iii) Οι δράσεις του Δικτύου συμβάλουν στη στήριξη των εθνικών και ενωσιακών πολιτικών μείωσης κινδύνου καταστροφών, και στην ενίσχυση των εργαλείων του Εθνικού Μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας.

Δεσμευόμαστε ότι θα στηρίξουμε την ευρωπαϊκή και εθνική πολιτική μείωσης κινδύνου καταστροφών.

Ειδικότερα το Δίκτυο θα αναπτύξει σε τοπικό / περιφερειακό επίπεδο δράσεις για:

- Την τοπική εξειδίκευση και την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των συνισταμένων του Εθνικού Σχεδιασμού Πολιτικής Προστασίας, προγραμμάτων, σχεδίων, μέτρων και δράσεων πρόληψης, ετοιμότητας, αντιμετώπισης και αποκατάστασης.
- Την υποστήριξη του συστήματος διαχείρισης και συντονισμού του εκάστοτε οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης στο πλαίσιο του Εθνικού Μηχανισμού και ειδικότερα στους τομείς α) της Πρόληψης (ενέργειες, πρωτοβουλίες, έργα, και μέτρα που στοχεύουν στην ελαχιστοποίηση των δυνητικών επιπτώσεων των καταστροφών και στη μόνιμη προστασία από αυτές), β) της Ετοιμότητας (μέτρα και δράσεις που στοχεύουν στη διασφάλιση της αποτελεσματικής αντίδρασης στις επιπτώσεις των κινδύνων, στην ελαχιστοποίηση των απωλειών ζωής, και στη μείωση της τρωτότητας της κοινωνίας), γ) της Αντιμετώπισης (διαχείριση της έκτακτης ανάγκης που ανακύπτει αμέσως μετά την καταστροφή με στόχο τη μείωση των συνεπειών και τη μετρίαση των επιπτώσεων) και δ) της βραχείας Αποκατάστασης (επείγουσες τεχνικές παρεμβάσεις για τον περιορισμό των επιπτώσεων των καταστροφών, ενεργοποίηση του τοπικού μηχανισμού καταγραφής ζημιών, διαχείριση για την αποκατάσταση της λειτουργικότητας της κοινωνίας).
- Τη στήριξη των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης για την βέλτιστη ενεργοποίηση, λειτουργία, και υλοποίηση δράσεων του Εθνικού Μηχανισμού ώστε να επιτυγχάνεται η Αξιοποίηση της επιστημονικής γνώσης, των πορισμάτων εφαρμοσμένης έρευνας και

καινοτομίας, υποδομών, εφαρμογών και εργαλείων Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, και η Εξειδικευμένη εκπαίδευση και πιστοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού.

- Το σχεδιασμό και την προετοιμασία τοπικών / περιφερειακών κέντρων επιχειρήσεων και διαχείρισης κρίσεων.
- Το συντονισμό των δραστηριοτήτων για την ετοιμότητα και την πρόληψη των καταστροφών καθώς και την ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών μεταξύ των μελών - οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης. Αυτό διευκολύνει α) τη συνεχή ανάπτυξη υψηλότερων κοινών προτύπων που επιτρέπουν στις κοινωνίες να κατανοούν καλύτερα τις διαφορετικές προσεγγίσεις και να εργάζονται εναλλακτικά όταν χτυπά μια καταστροφή, και β) την επικέντρωση σε τομείς όπου μια κοινή προσέγγιση (π.χ. αξιολογήσεις κινδύνου καταστροφών σε σύνολο περιφέρειας, έρευνα για την προώθηση της ανθεκτικότητας στις καταστροφές, έρευνα για εργαλεία έγκαιρης προειδοποίησης ή συντονισμού σε έκτακτες καταστάσεις) είναι πιο αποτελεσματική από χωριστές τοπικές / περιφερειακές δράσεις.

Άξονας III.

Πραγματοποίηση επενδύσεων στην μείωση του κινδύνου καταστροφών για την επίτευξη ανθεκτικότητας.

- i) Για αξιόπιστη εκτίμηση και διαχείριση κινδύνου, η Πολιτική Προστασία βασίζεται στον αποτελεσματικό συνδυασμό τοπικών πληροφοριών με καθιερωμένα διεθνή δεδομένα αναφοράς και σενάρια. Ωστόσο, οι περισσότερες κοινότητες διαθέτουν περιορισμένη εμπειρία και πόρους για την ενσωμάτωση των διαθέσιμων τοπικών και παγκόσμιων δεδομένων, μοντέλων και εννοιών στη στρατηγική και την επιχειρησιακή λογική τους. Απαιτείται τόσο οικονομική, όσο και αναλυτική και πρακτική υποστήριξη σε περιφερειακές αρχές, κοινότητες και οργανισμούς πολιτικής προστασίας, σε συνδυασμό με τη δημιουργία και εφαρμογή ενός τυποποιημένου πλαισίου και μιας εργαλειοθήκης με δεδομένα, μοντέλα και βοηθητικά προγράμματα.

Δεσμευόμαστε ότι θα δημιουργήσουμε μια Εργαλειοθήκη Πολιτικής Προστασίας για την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

- Το Δίκτυο θέτει επιτακτικά το ζήτημα της εφαρμογής μεθοδολογικών και επιχειρησιακών μοντέλων προσαρμοσμένων σε τοπικό επίπεδο (δηλ. με χρήση σχετικών τοπικών δεδομένων και προσεγγίσεων), και δεσμεύεται ότι θα αναλάβει πρωτοβουλίες για την καλύτερη εφαρμογή προτύπων και στρατηγικών με συγκέντρωση και ανταλλαγή γνώσεων και με συντονισμένη δράση.
- ii) Η βιομηχανία και η επιστημονική κοινότητα διαδραματίζουν ουσιαστικό ρόλο στην ανάπτυξη καινοτόμων μεθόδων, εργαλείων και τεχνολογικών λύσεων για τον μετριασμό των καταστροφών (προσαρμογή και πρόληψη) και των επιπτώσεών τους (ετοιμότητα και αντιμετώπιση). Η τεχνολογία μπορεί να δώσει λύσεις σε ζητήματα πολιτικής προστασίας που συνδέονται άμεσα με την κλιματική κρίση, όπως η αντιμετώπιση πυρκαγιών ή πλημμυρικών φαινομένων.

Δεσμευόμαστε ότι θα προωθήσουμε την αξιοποίηση και την ανάπτυξη εργαλείων τεχνητής νοημοσύνης για την βελτίωση των μηχανισμών πρόληψης και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων των καταστροφών.

- Το Δίκτυο αναλαμβάνει δράση:
 - α) εντοπίζοντας και καταγράφοντας τα προβλήματα στο πεδίο της Αυτοδιοίκησης,
 - β) προτείνοντας πρακτικές λύσεις με έξυπνες και χρήσιμες εφαρμογές, που εξασφαλίζουν τη συμμετοχή των πολιτών στις αποφάσεις, τη βελτίωση της καθημερινότητας και την προστασία του περιβάλλοντος, και
 - γ) συμβάλλοντας ώστε δίκτυα και οι υποδομές να είναι συμβατές με τις τεχνολογικές λύσεις που επιλέγονται.
- Το Δίκτυο φιλοδοξεί να λειτουργήσει ως καταλύτης για την τόνωση της έρευνας και της καινοτομίας, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και διαδικασιών στην Πολιτική Προστασία και τη διαχείριση καταστροφών.
- Το Δίκτυο θα συμβάλει στην παραγωγή δεδομένων και αναλυτικών εργαλείων υψηλής ποιότητας που χρειάζεται να τεθούν στη διάθεση των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλων εμπλεκόμενων για να διευκολύνουν τη λήψη αποφάσεων και το σχεδιασμό επιχειρήσεων με βάση τεκμηριωμένα στοιχεία. Στο πλαίσιο αυτό θα ληφθεί μέριμνα ώστε, εφαρμογές και συστήματα που έχουν αναπτυχθεί από διαφορετικές επιχειρήσεις και εταιρείες θα εντάσσονται σε πλατφόρμες που ακολουθούν ένα ενιαίο μοντέλο δεδομένων και ένα κοινό πλαίσιο διαλειτουργικότητας.
- Η καλύτερη εφαρμογή της τεχνολογίας και της καινοτομίας θα ενισχύσει, επιπλέον, τη συμμετοχή των πολιτών στον όλο σχεδιασμό και θα οδηγήσει σε νέου τύπου πλατφόρμες διαλόγου που βοηθούν στον εκδημοκρατισμό των κοινωνιών και στην υλοποίηση των αρχών της αλληλεγγύης.

Άξονας IV.

Ενίσχυση της ετοιμότητας έναντι των καταστροφών, προς τον σκοπό αποτελεσματικότερης αντιμετώπισής τους και εφαρμογής της αρχής «Build back better» κατά τις φάσεις αποκατάστασης και ανασυγκρότησης.

- i) Το Δίκτυο αποσκοπεί στη σύνδεση, προώθηση και ενίσχυση πρωτοβουλιών ανάπτυξης ικανοτήτων σχετικών με την πολιτική προστασία και τη διαχείριση καταστροφών. Στο πλαίσιο αυτό εφαρμόζονται γνώσεις και πρακτικές που αντλούνται από υφιστάμενα προγράμματα (κατάρτισης και εμπειρογνωμοσύνης) και έργα (υλοποίησης συστημάτων και εφαρμογής εργαλείων), από τις συμπράξεις του Δικτύου, και από το πρόγραμμα πρόληψης και ετοιμότητας του Εθνικού Μηχανισμού και του Μηχανισμού της ΕΕ.

Δεσμευόμαστε ότι θα στηρίξουμε την ανάπτυξη ικανοτήτων πολιτικής προστασίας και ασφάλειας των τοπικών κοινωνιών.

- Το Δίκτυο έχει ως στόχο να συμβάλει στην ανάπτυξη της ατομικής και συλλογικής ικανότητας των εμπλεκόμενων / ενδιαφερομένων για την πολιτική προστασία και τη διαχείριση των καταστροφών στην τοπική κοινωνία ως εξής:
 - α) Παρέχοντας δυνατότητες στους φορείς πολιτικής προστασίας και διαχείρισης καταστροφών να αναπτύξουν και να μοιραστούν τις γνώσεις και τις ικανότητές τους σε

ατομικό, οργανωτικό και συστημικό επίπεδο, ώστε να αυξήσουν την ανθεκτικότητά τους έναντι των πιο κρίσιμων κινδύνων,

β) Αφομοιώνοντας τα διδάγματα, τις ορθές πρακτικές και τις επίκαιρες καινοτόμες λύσεις στη διαδικασία ετοιμότητας,

γ) Υποστηρίζοντας τη μεταφορά της έρευνας και της καινοτομίας στο σχεδιασμό και τις επιχειρήσεις πολιτικής προστασίας και διαχείρισης καταστροφών σε τοπικό επίπεδο,

δ) Προετοιμάζοντας το επιχειρησιακό σκέλος της διαχείρισης καταστροφών και παρέχοντας τις απαιτούμενες ικανότητες.

- ii) "Ετοιμότητα" για καταστροφές σημαίνει ότι, οι άνθρωποι, ο εξοπλισμός, οι δομές, οι κοινότητες και οι οργανισμοί είναι έτοιμοι να ανταποκριθούν γρήγορα και αποτελεσματικά, όταν μια καταστροφή ενσκήψει, λόγω των ενεργειών που έχουν ληφθεί εκ των προτέρων. Με καλύτερο συντονισμό και ετοιμότητα, οι επιπτώσεις των καταστροφών μπορούν να μειωθούν ή να μετριαστούν.

Δεσμευόμαστε ότι θα συμβάλλουμε στη διασφάλιση της ετοιμότητας των τοπικών κοινωνιών απέναντι σε καταστροφές.

- Το Δίκτυο παρέχει ετοιμότητα μέσω κατάρτισης, ανταλλαγών και άλλης υποστήριξης. Καταρτίζονται ειδικά σχεδιασμένα προγράμματα για το προσωπικό πολιτικής προστασίας και διαχείρισης εκτάκτων αναγκών με σκοπό την ενίσχυση της ετοιμότητας και της αντιμετώπισης καταστροφών, εξασφαλίζοντας τη συμβατότητα και τη συμπληρωματικότητα μεταξύ των ομάδων παρέμβασης και της λοιπής υποστήριξης της παρέμβασης, καθώς και με τη βελτίωση των ικανοτήτων των εμπλεκόμενων / ενδιαφερόμενων. Τα προγράμματα μπορεί να είναι προσαρμοσμένα σε συγκεκριμένες ομάδες-στόχους και να παρέχουν πρόσθετες ευκαιρίες για τη μεταφορά εξειδικευμένων γνώσεων με σκοπό την ενίσχυση του συντονισμού, της συμβατότητας και της συμπληρωματικότητας των ικανοτήτων αλλά και τη βελτίωση των ικανοτήτων των συμμετεχόντων.
- iii) Ένας από τους πυλώνες της Πολιτικής Προστασίας είναι ο εθελοντισμός. Ο ρόλος των εθελοντών είναι σημαντικός, συχνότερα δε, καίριος για την αποτελεσματικότητα των επιχειρήσεων (όπως ομάδες έρευνας και διάσωσης, μονάδες αντιμετώπισης δασικών πυρκαγιών, ιατρικές μονάδες κλπ). Για το λόγο αυτό οι εθελοντές λαμβάνουν την κατάλληλη εκπαίδευση και τον κατάλληλο εξοπλισμό.
- Στα σύγχρονα συστήματα πολιτικής προστασίας προβλέπεται ότι η κοινωνία θα είναι καθολικά συμμετοχή, με συγκεκριμένα πρωτόκολλα ενεργειών, με ατομική και συλλογική ευθύνη. Χρειαζόμαστε εθελοντές καλά εκπαιδευμένους και με πιστοποιημένες δεξιότητες.

Δεσμευόμαστε ότι θα αναπτύξουμε τον εθελοντισμό για την ασφάλεια και την πολιτική προστασία.

- Το Δίκτυο αναλαμβάνει προγράμματα κατάρτισης που θα διασφαλίζουν τη συμβατότητα και τη συμπληρωματικότητα μεταξύ των ομάδων παρέμβασης, σε ένα πλαίσιο συνεργασίας σε δραστηριότητες πρόληψης, ετοιμότητας και αντιμετώπισης κινδύνου, του τοπικού μηχανισμού πολιτικής προστασίας.
- Το Δίκτυο διασφαλίζει την ανάπτυξη ομάδων συντονισμού και αξιολόγησης αποτελούμενων από εμπειρογνώμονες πολιτικής προστασίας για τη διενέργεια κοινών αξιολογήσεων αναγκών.

iv) Ο κίνδυνος που αντιμετωπίζουν σήμερα όλες οι χώρες, λόγω των επαναλαμβανόμενων φυσικών καταστροφών που προκαλούνται εξαιτίας των επιπτώσεων που προκαλεί η κλιματική αλλαγή, είναι μεγάλος, γεγονός που καθιστά αναγκαίο να υπάρξουν σύγχρονα σχέδια πρόληψης κι αντιμετώπισης πολιτικής προστασίας, προσαρμοσμένα στις ιδιαιτερότητες κάθε κράτους, περιφέρειας ή πόλης, ώστε οι πολίτες σε κάθε τόπο να αισθάνονται ασφαλείς για τη ζωή και την περιουσία τους.

Δεσμευόμαστε ότι θα εργαστούμε όλοι μαζί για να δημιουργήσουμε Ανθεκτικές και Κλιματικά Ουδέτερες πόλεις και περιφέρειες.

- Απαιτείται στενή συνεργασία, με ανταλλαγή απόψεων και τεχνογνωσίας, για την αντιμετώπιση πολλών κοινών ζητημάτων που αντιμετωπίζουν οι τοπικές κοινωνίες, και καλούνται να διαχειριστούν οι Δήμοι.
- Η ανταλλαγή τεχνογνωσίας με σκοπό την υιοθέτηση «πράσινων» πολιτικών σε όλους τους τομείς δράσης και η αλλαγή συμπεριφοράς από πλευράς πολιτών, είναι το «κλειδί» για την αντιμετώπιση των συνεπειών της κλιματικής αλλαγής.

Για την επίτευξη των παραπάνω στόχων:

Αξιοποιούμε τα κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία

Μεταξύ 1980 και 2020, οι φυσικές καταστροφές προκάλεσαν στην ΕΕ οικονομικές απώλειες ύψους 12 δισεκατομμυρίων ευρώ κατά μέσο όρο ετησίως και επηρέασαν σχεδόν 50 εκατομμύρια ανθρώπους. Εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής, οι επιπτώσεις των πλημμυρών, των πυρκαγιών και της ακραίας ζέστης αυξάνονται ραγδαία και, εκτιμάται ότι θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε οικονομικές απώλειες που ανέρχονται σε 170 δισεκατομμύρια ευρώ ετησίως.

Η επένδυση στην πρόληψη και την ετοιμότητα αποδεικνύεται ότι είναι οικονομικά επωφελής. Σύμφωνα με εκθέσεις της Παγκόσμιας Τράπεζας τα οφέλη από την επένδυση σε μέτρα πρόληψης και ετοιμότητας για πλημμύρες, σεισμούς, καύσωνες και πυρκαγιές μπορούν να αντισταθμίσουν σημαντικά το κόστος των έργων σε ανθεκτικές υποδομές.

Καθώς ο κόσμος ανακάμπτει από τις επιπτώσεις της πανδημίας, υπάρχει η ευκαιρία να ακολουθηθεί μια πιο πράσινη, πιο ανθεκτική και χωρίς αποκλεισμούς αναπτυξιακή πορεία. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί με την ενίσχυση της οικονομικής προστασίας, την επένδυση στη μείωση των κινδύνων και τη βελτίωση της θεσμικής ετοιμότητας.

Για το λόγο αυτό, το Δίκτυο θα αξιοποιήσει όλα τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία που υποστηρίζουν δραστηριότητες που οδηγούν στη βελτίωση της πρόληψης και της ετοιμότητας για καταστροφές, την ανταλλαγή γνώσεων και εμπειρογνωμοσύνης, τις ορθές πρακτικές και τη δικτύωση, καθώς και την έρευνα και την καινοτομία στη διαχείριση του κινδύνου καταστροφών.

ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

1. Γιάννης Κωνσταντάτος Δήμαρχος Ελληνικού - Αργυρούπολης
2. Γιάννης Μυλωνάκης Δήμαρχος Αγίας Παρασκευής
3. Χάρης Δούκας Δήμαρχος Αθηναίων
4. Αλέξιος Σωτηρόπουλος Δήμαρχος Βύρωνα
5. Νικόλαος Ε. Τσιλίφης Δήμαρχος Δάφνης – Υμηττού
6. Τίνα Καφατσάκη Δήμαρχος Ζωγράφου
7. Στάθης Ψυρρόπουλος Δήμαρχος Ηλιούπολης
8. Δημήτριος Ν. Κιούσης Δήμαρχος Κρωπίας
9. Ισίδωρος Μάδης Δήμαρχος Παιανίας
10. Ηλίας Αποστολόπουλος Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού

11. Στέλιος Μαμαλάκης Δήμαρχος Αγίου Δημητρίου
12. Κωνσταντίνος Σινάνης Δήμαρχος Αγίου Ευστρατίου
13. Αντώνιος Ζερβός Δήμαρχος Αγίου Νικολάου
14. Γιώργος Παπαναστασίου Δήμαρχος Αγρινίου
15. Γιάννης Ζαμπούκης Δήμαρχος Αλεξανδρούπολης
16. Νίκος Παρούτογλου Δήμαρχος Αλμωπίας
17. Λάζαρος Κυρίζογλου Δήμαρχος Αμπελοκήπων – Μενεμένης
18. Παρασκευάς Παπαγεωργίου Δήμαρχος Ανατολικής Σάμου
19. Ιωάννης Λέντζας Δήμαρχος Ανδραβίδας – Κυλλήνης
20. Θεοδόσης Σουσουδης Δήμαρχος Άνδρου
21. Ανδρέας Β. Στεργίου Δήμαρχος Αργιθέας
22. Θεόφιλος Μιχαλάτος Δήμαρχος Αργοστολίου
23. Αριστείδης Παναγιωτόπουλος Δήμαρχος Αρχαίας Ολυμπίας
24. Γιάννης Ηλίας Δήμαρχος Ασπροπύργου
25. Σπύρος Βρεττός Δήμαρχος Αχαρνών
26. Μανώλης Στεργίου Δήμαρχος Βελβεντού
27. Κωνσταντίνος Χ. Βοργιαζίδης Δήμαρχος Βέροιας
28. Πάυλος Μπαριτάκης Δήμαρχος Βιάννου
29. Γιώργος Μαχειμάρης Δήμαρχος Βόρειας Κέρκυρας
30. Γιώργος Μαρκόπουλος Δήμαρχος Γαλατσίου
31. Ευστάθιος Κούλης Δήμαρχος Γορτυνίας
32. Παναγιώτης Ταγκαλής Δήμαρχος Δελφών
33. Γιάννης Σταθάς Δήμαρχος Διστόμου - Αράχοβας - Αντίκυρας
34. Χαράλαμπος Λιόλιος Δήμαρχος Δομοκού
35. Χρήστος Ντακαλέτσης Δήμαρχος Δωδώνης
36. Αναστάσιος Χρόνης Δήμαρχος Επιδαύρου
37. Θεόδωρος Μπαρής Δήμαρχος Ερυμάνθου
38. Κώστας Βρατσάνος Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Ψαρών
39. Θεόδωρος Παπαδόπουλος Δήμαρχος Θέρμης

40. Στέλιος Αγγελούδης Δήμαρχος Θεσσαλονίκης
41. Γκίκας Γκίκας Δήμαρχος Ιητών
42. Διονύσης Στανίτσας Δήμαρχος Ιθάκης
43. Θωμάς Μπέγκας Δήμαρχος Ιωαννιτών
44. Αθανάσιος Παπαδόπουλος Δήμαρχος Καλαβρύτων
45. Ηλίας Κυρμανίδης Δήμαρχος Καμένων Βούρλων
46. Αναστασία Χαλκιά Δήμαρχος Κασσάνδρας
47. Νίκος Σταυρέλης Δήμαρχος Κορινθίων
48. Θεοδόσης Νικηταράς Δήμαρχος Κω
49. Πανουργιάς Παπαϊωάννου Δήμαρχος Λαμιέων
50. Αθανάσιος Μαμάκος Δήμαρχος Λαρισαίων
51. Γιώργος Κατσιβέλης Δήμαρχος Ληξουρίου
52. Παναγιώτης Νάνος Δήμαρχος Λίμνης Πλαστήρα
53. Αθανάσιος Λ. Ζεκεντές Δήμαρχος Λοκρών
54. Γεώργιος Γκιώνης Δήμαρχος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων
55. Μάριος Ψυχάλης Δήμαρχος Λυκόβρυσης - Πεύκης
56. Αρμόδιος Γ. Δρίκος Δήμαρχος Μάνδρας - Ειδυλλίας
57. Γεώργιος Τσαπουρνιώτης Δήμαρχος Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας
58. Κωνσταντίνος Δ. Αλλαγιάννης Δήμαρχος Μαρκοπούλου Μεσογαίας
59. Κώστας Μιχόπουλος Δήμαρχος Μεγαλόπολης
60. Γεράσιμος Κατωπόδης Δήμαρχος Μεγανησίου
61. Παναγιώτης Μαργέτης Δήμαρχος Μεγαρέων
62. Ελευθέριος Αβραμόπουλος Δήμαρχος Μετεώρων
63. Μανώλης Μικέλης Δήμαρχος Μήλου
64. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου Δήμαρχος Μοσχάτου – Ταύρου
65. Δημήτρης Λιανός Δήμαρχος Νάξου και Μικρών Κυκλάδων
66. Συμεών Θ. Δανιηλίδης Δήμαρχος Νεάπολης - Συκεών
67. Παναγιώτης Μανούρης Δήμαρχος Νέας Ιωνίας
68. Κωνσταντίνος Μ. Μαραγκάκης Δήμαρχος Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη
69. Χριστοφής Κορωναίος Δήμαρχος Νισύρου
70. Ιωάννης Τριανταφυλλάκης Δήμαρχος Ξηρομέρου
71. Γιάννης Φωστηρόπουλος Δήμαρχος Παλαιού Φαλήρου
72. Χρήστος Αηδόνης Δήμαρχος Παλλήνης
73. Γιάννης Μώραλης Δήμαρχος Πειραιώς
74. Νατάσσα Κοσμοπούλου Δήμαρχος Πεντέλης
75. Γιάννης Μαλανδράκης Δήμαρχος Πλατανιά
76. Νικόλαος Γεωργάκος Δήμαρχος Πρέβεζας
77. Δήμητρα Τσεβά – Μήλα Δήμαρχος Ραφήνας - Πικερμίου
78. Αλέξανδρος Κολιάδης Δήμαρχος Ρόδου
79. Παναγής Δρακουλόγκωνας Δήμαρχος Σάμης
80. Δημήτρης Παπαχρήστου Δήμαρχος Σαρωνικού
81. Ιωάννης Μαλλίνης Δήμαρχος Σιθωνίας

82. Γιώργος Τάτσιος Δήμαρχος Σιντικής
 83. Σταμάτιος Περίσσης Δήμαρχος Σκοπέλου
 84. Αθανάσιος Ζ. Ντάνης Δήμαρχος Σουλίου
 85. Δημοσθένης Κατσής Δήμαρχος Σοφάδων
 86. Γεώργιος Μανώλης Δήμαρχος Τεμπών
 87. Αναστάσιος Μούγιος Δήμαρχος Τροιζηνίας - Μεθάνων
 88. Δημήτρης Καρύδης Δήμαρχος Φούρνων Κορσεών
 89. Χρήστος Παππούς Δήμαρχος Φυλής
 90. Παναγιώτης Σημανδηράκης Δήμαρχος Χανίων
 91. Ιωάννης Μαλαφής Δήμαρχος Χίου
 92. Παντελεήμων Τσακίρης Δήμαρχος Ωραιοκάστρου
-

Εκδήλωσαν ενδιαφέρον μετά την υπογραφή της Διακήρυξης

93. Θανάσης Νασιακόπουλος Δήμαρχος Κιλελέρ
94. Βασίλης Ξυπολυτάς Δήμαρχος Κηφισιάς
95. Σπυρίδων Β. Διαμαντόπουλος Δήμαρχος Ιεράς Πόλης Μεσολογγίου
96. Γεώργιος Γεωργόπουλος Δήμαρχος Ελευσίνας
97. Αναστάσιος Καγιάογλου Δήμαρχος Παρανεστίου
98. Κατερίνα Μαιχόσογλου Δήμαρχος Διονύσου

14.

Λήψη Απόφασης για την έγκριση αποτελεσμάτων μοριοδότησης των αιτήσεων εγγραφών βρεφών και νηπίων στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Δελφών για το έτος 2023-2024 (Πρακτικό 7/2024).(Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Μερινόπουλος, Εντ. Δημ. Σύμβουλος).

Έχοντας υπόψη:

1.Το αριθ. 7/27-02-2024 πρακτικό της αρμόδιας Ειδικής Επιτροπής Επιλογής βρεφών και νηπίων στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Δελφών, το οποίο και παραθέτουμε:

2023-2024

Πρακτικό αριθ. 7/2024

Στην Άμφισσα σήμερα στις 27 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 9:30, στα γραφεία του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης της Δ/σης Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Παιδείας, Τουρισμού, Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Δελφών, που βρίσκονται στην οδό Υπολοχαγού Γάτου 12, συνεδρίασε η τριμελής Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων για τον έλεγχο των δικαιολογητικών που καταθέτουν οι γονείς στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς, προκειμένου να επιλεγούν τα παιδιά τους προς φοίτηση, ύστερα από την αριθ. 4260/23-02-2024 πρόσκληση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Δ/σης.

Η επιτροπή συγκροτήθηκε με την αριθ. 04/19-01-2024 (60ΚΘΩ9Θ-Ζ8Λ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Δελφών, όπως προβλέπεται από το άρθρο 2.2, παράγραφος 2.2.1 του Εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας των Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών του Δήμου Δελφών (αριθ.378/22-08-2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών – ΑΔΑ:ΨΙΠΤΩ9Θ-Ε2Η), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριών (3) μελών ήταν παρόντα και τα τρία (3), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|----------|
| 1. Μερινόπουλος Ν. Παναγιώτης | Πρόεδρος |
| 2. Πλουμάκη Μαρία | Μέλος |
| 3. Βρούβα Θεώνη | Μέλος |

Άρχισε η συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν και συντάχθηκαν από την Κοκκόρου Ελένη.

**ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΑΜΦΙΣΣΑΣ**

ΝΗΠΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ

Εξετάστηκαν δύο (2) αιτήσεις για **εγγραφές** στον Παιδικό Σταθμό Άμφισσας (Νηπιακό Τμήμα), οι οποίες μοριοδοτήθηκαν :

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1	4356/26-02-2024	ΕΣΠΑ / 240 Από 01/03/2024

2	4366/26-02-2024	230 Από 01/03/2024
---	-----------------	-----------------------

και για τις οποίες η Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά, δεδομένου ότι υπάρχουν κενές θέσεις στον εν λόγω Σταθμό και οι φάκελοι με τα δικαιολογητικά είναι πλήρεις.

**ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΔΕΣΦΙΝΑΣ**

Εξετάστηκε μία (1) αίτηση για **εγγραφή** στον Παιδικό Σταθμό Δεσφίνας, η οποία μοριοδοτήθηκε :

A/A	ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1	2703/05-02-2024	210 Από 01/03/2024

και για την οποία η Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά, δεδομένου ότι υπάρχουν κενές θέσεις στον εν λόγω Σταθμό και ο φάκελος με τα δικαιολογητικά είναι πλήρης.

**ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**

Εξετάστηκε μία (1) αίτηση για **εγγραφή** στον Παιδικό Σταθμό Γαλαξιδίου, η οποία μοριοδοτήθηκε :

A/A	ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1	3504/15-02-2024	ΕΣΠΑ /180 Από 01/03/2024

και για την οποία η Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά, δεδομένου ότι υπάρχουν κενές θέσεις στον εν λόγω Σταθμό και ο φάκελος με τα δικαιολογητικά είναι πλήρης.

**ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΚΑΣΤΕΛΛΙΩΝ**

Εξετάστηκε μία (1) αίτηση για **εγγραφή** στον Παιδικό Σταθμό Καστελλίων, η οποία μοριοδοτήθηκε :

A/A	ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1	2701/05-02-2024	160 Από 01/03/2024

και για την οποία η Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά, δεδομένου ότι υπάρχουν κενές θέσεις στον εν λόγω Σταθμό και ο φάκελος με τα δικαιολογητικά είναι πλήρης.

**ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΥ**

Εξετάστηκε μία (1) αίτηση για **διαγραφή** στον Παιδικό Σταθμό Πολυδρόσου :

A/A	ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1	3500/15-02-2024	Από 14/02/2024

και για την οποία η Ειδική Επιτροπή Επιλογής βρεφών και νηπίων ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά.

Το παρόν πρακτικό να διαβιβασθεί στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου για λήψη σχετικής απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται

Άμφισσα 27/02/2024

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μερινόπουλος Ν. Παναγιώτης
2. Πλουμάκη Μαρία
3. Βρούβα Θεώνη

Εισηγούμαστε

την αποδοχή του ανωτέρω πρακτικού.

.....

15.

Επί της αριθ. πρωτ. 1370/13-10-2023 αίτησης των: Λεωνίδα Παλαιολόγου, Γεωργίου Παλαιολόγου, Μόρη-Ηλία Παλαιολόγου, Παναγιώτη Καμμένου και Γεωργίου Καμμένου, για λήψη αποφάσεως σύμφωνα με το άρθρο 88 Ν. 4759/2020 σχετικά με Άρση Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης στο Γαλαξείδι. (Εισηγητής: κ. Ιωάννης Βαρβάτος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Α.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α'/9-12-2020) ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία των Ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων (Κήρυξη ή επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, άρση αυτής και επανεπιβολή της)

Στο άρθρο 88 του ανωτέρω νόμου, μεταξύ άλλων, αναφέρεται:

«1. Η ρυμοτομική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εάν παρέλθουν:

α. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, (...)

Ακολούθως, στις παραγράφους «2» και «3» του ίδιου άρθρου καθώς και στα άρθρα 89 και 90 του ίδιου νόμου ορίζεται η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου η ιδιοκτησία να καταστεί οικοδομήσιμη.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α'/9-12-2020) ορίζεται:

«2. Μετά από την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο ιδιοκτήτης, με αίτηση προς τον οικείο δήμο, δύνата να ζητήσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου η ιδιοκτησία του να καταστεί οικοδομήσιμη. Η αίτηση, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα του αιτούντος επί του ακινήτου.»

«3. Το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης της παρ. 2 είτε αποδέχεται την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου είτε προτείνει στον οικείο περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.

Η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο, όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου και

β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου. Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται, η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Η σχετική εγγραφή δαπάνης στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου γίνεται ταυτοχρόνως με εγγραφή ισόποσου εσόδου από χρηματοδότηση προερχόμενη από το Πράσινο Ταμείο, εφόσον αυτή έχει εγκριθεί εντός της προθεσμίας της παρούσας.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται αναλογικώς και στην περίπτωση, που η απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου και ο αρμόδιος φορέας είναι άλλος, πλην του δήμου.

Εναλλακτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί, σταθμίζοντας τις πολεοδομικές ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες του δήμου, είτε να προτείνει τη μερική επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης είτε να αποφασίσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση του ιδιοκτήτη. (...)

(...Το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μετά από αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακόμη κι

εάν, δεν έχει προηγηθεί αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όταν κρίνει ότι δεν συντρέχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι, που επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου....)»

Β.- Οι αιτούντες ισχυρίζονται ότι είναι συγκύριοι εξ αδιαιρέτου ακινήτου, συνολικού εμβαδού 188,40 τ.μ. (σχετ. το 2144/2001 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή του συμβολαιογράφου Αθήνας Σωτηρίου Μασσανιώτη, και οι 6032/2011 και 3578/1999 δηλώσεις αποδοχής κληρονομιάς ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθήνας Αικατερίνης Βασιλάκη, μεταγεγραμμένων τούτων στο Υποθηκοφυλακείο Γαλαξειδίου σε τόμο 114 και αριθμό 24 , τόμο 140 και αριθμό 27 και τόμο 109 και αριθμούς 64, 65 & 66, αντίστοιχα των βιβλίων μεταγραφών), το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γαλαξειδίου, στη θέση «Χηρόλακκα». Με το από 5.10.1984 π.δ. «Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαξειδίου (Φωκίδας)» (ΦΕΚ 571 Δ') ρυμοτομήθηκε, μεταξύ άλλων, η ιδιοκτησία των για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου.

Ο ανωτέρω ισχυρισμός τους αποδεικνύεται από τους τίτλους ιδιοκτησίας που προσκομίστηκαν με την αίτησή τους σε αντίγραφα ήτοι:

- 1- τους τίτλους κτήσης τους ήτοι τα το 2144/2001 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή του συμβολαιογράφου Αθήνας Σωτηρίου Μασσανιώτη, και οι 6032/2011 και 3578/1999 δηλώσεις αποδοχής κληρονομιάς ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθήνας Αικατερίνης Βασιλάκη, μεταγεγραμμένων τούτων στο Υποθηκοφυλακείο Γαλαξειδίου σε τόμο 114 και αριθμό 24 , τόμο 140 και αριθμό 27 και τόμο 109 και αριθμούς 64, 65 & 66, αντίστοιχα των βιβλίων μεταγραφών
- 2- την με αριθμό 227/2013 Απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Λιβαδειάς
- 3- το από Σεπτεμβρίου 2022 του 1980 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Σχοινά

Γ. Δυνάμει του Π.Δ. 5/10/1984 περί αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Γαλαξειδίου (ΦΕΚ 571δ/30-10-1984), το ως άνω ακίνητό τους βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλης Γαλαξειδίου και ρυμοτομείται σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Σχοινά από Σεπτεμβρίου 2022 (βόρεια του Ο.Τ.208).

Δ. Με το Π.Δ. υπ' αριθμ. 5/10/1984 περί αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Γαλαξειδίου (ΦΕΚ 571δ/30-10-1984), το ως άνω ακίνητό τους βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλης Γαλαξειδίου και ρυμοτομήθηκε (βόρεια του Ο.Τ.208), Από την κήρυξη της ανωτέρω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έως και σήμερα δεν έχει γίνει πράξη αναλογισμού και έχουν παρέλθει τριάντα οκτώ (38) έτη, χωρίς ακόμη ο Δήμος Γαλαξειδίου και στη συνέχεια ο Δήμος Δελφών και εν γένει η Διοίκηση να έχει προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως και δη την καταβολή της αποζημίωσης σε αυτόν (ή στην προκάτοχο του) κατά το άρθρο 17 παρ. 2 Συντάγματος.

Ε.- Η εν λόγω απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 1 α' του Ν. 4759/2020, καθότι έχουν παρέλθει περισσότερα από 15 έτη από την έγκριση του σχεδίου πόλεως.

Με τα ανωτέρω συμφωνεί και με το υπ' αριθ.οικ. 26509/7-12-2023 έγγραφο της η ΥΔΟΜ Δήμου Δελφών.

Μετά τα παραπάνω το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει:

--- είτε να προτείνει την εκ νέου επιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου 88 του Ν.4759/2020,

--- είτε να αποδεχθεί την αίτηση και να εκκινήσει τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, για την οποία πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 88 και του άρθρου 90 του ίδιου νόμου 4759/2020.

16.

Επί αιτήσεως της εταιρείας AIRENERGY Δεσφίνα MIKE για μίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην ΔΚ Δεσφίνας. (Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕ ΔΕΣΦΙΝΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ**

Αριθ.Αποφ 2/1/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 2/07-02-2024 της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για: «Επί αιτήσεως της εταιρείας AIRENERGY Δεσφίνα MIKE».

Στη Δεσφίνα, σήμερα την 7^η Φεβρουαρίου έτους 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 5.00 μ.μ στο Γραφείο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών (Ν.5043/2023- Ν.5056/2023 - εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ 94/8050/26.01.2024), ύστερα από την 2515/01-02-2024 πρόσκληση της Προέδρου της Κοινότητας κας Παναγιώτας Καμπαφλή - Μπαλακτάρη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριών (3) μελών βρέθηκαν παρόντα όλα τα μέλη:

Παρόντα	Απόντα
1. Καμπαφλή –Μπαλακτάρη Παναγιώτα του Αθ.	0
2. Μασούρας Παναγιώτης του Κων.	
3. Καλλιακούδας Χαράλαμπος του Λ.	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Φλώρου Ευσταθία υπάλληλο της Δημοτικής Ενότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν εκπρόσωποι της εταιρείας, Σύλλογοι, Φορείς και κάτοικοι Δεσφίνας.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος εισηγούμενη το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στο συμβούλιο τα εξής: Λάβαμε έγγραφο από την εταιρεία AIRENERGY ΔΕΣΦΙΝΑ Μ.Ι.Κ.Ε με θέμα:

.....Αναφορικά με το αίτημα της Εταιρείας AIRENERGY ΔΕΣΦΙΝΑ Μ.Ι.Κ.Ε για προκήρυξη νέου διαγωνισμού ή διενέργειας άλλης προσήκουσας νόμιμης διαδικασίας μίσθωσης δημοτικών εκτάσεων στα πλαίσια ανάπτυξης τριών Αιολικών Πάρκων Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) της εταιρείας «AIRENERGY ΔΕΣΦΙΝΑ Μ.Ι.Κ.Ε» στις θέσεις «Καρδάρα», «Κώνος» και «Ψηλό Κουτσούρι» ισχύος 4.2 MW, 4.2MW και 8.4MW αντίστοιχα, στην Δημοτική Ενότητα Δεσφίνας, Δήμου Δελφών, Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας, αποστολή συμπληρωματικών στοιχείων σχετικά με τις υπό μίσθωση δημοτικές εκτάσεις.....

Και το οποίο αναφέρει τα κατωτέρω:

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για τις αναγκαίες Δημοτικές Εκτάσεις προς χρήση και μίσθωση για την υλοποίηση των ΑΣΠΗΕ του θέματος. Για την υλοποίηση των νέων έργων υποδομής των ΑΣΠΗΕ, αιτούμαστε την διενέργεια προκήρυξης νέου διαγωνισμού ή άλλης προσήκουσας νόμιμης διαδικασίας για την μίσθωση Δημοτικών Εκτάσεων συνολικής επιφάνειας περί τα 31.078,18 τ.μ.. Επιπλέον, για την υλοποίηση των έργων οδοποιίας για τον ΑΣΠΗΕ στη θέση «Κώνος», θα θέλαμε να μας ενημερώσετε αν υπόκειται εντός των αρμοδιοτήτων σας η αναγραφόμενη επιφάνεια ως 'αγνώστου ιδιοκτήτη', επιφάνειας εμβαδού περί τα 459.52 τ.μ..

Επιπρόσθετα, τα συνοδά έργα των ΑΣΠΗΕ, πρόκειται να χρησιμοποιήσουν Δημοτικές Εκτάσεις συνολικής επιφάνειας περί τα 7.335,00 τ.μ. οι οποίες αφορούν μισθωμένες εκτάσεις από τις εταιρείες «VECTOR ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ Α.Ε.» και «VECTOR ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ Α.Ε.» από τον Δήμο Δελφών για τους εν λειτουργία ΑΣΠΗΕ στην Δ.Ε. Δεσφίνας, για τις οποίες η εταιρεία μας ζητάει την έγκρισή σας για την χρήση τους.

Επίσης, σε εφαρμογή των διατάξεων της Παρ. 2 α, του Άρθ. 18, του Ν. 4951/2022 (ΦΕΚ 129/Α/04-07-2022), ζητάμε την έγγραφη συναίνεση σας για τις Δημοτικές Εκτάσεις συνολικής επιφάνειας περί τα 52.699,019 τ.μ. οι οποίες αφορούν στα γήπεδα ασφαλείας των ανεμογεννητριών τα οποία ορίζονται από το περίγραμμα που σχηματίζεται λαμβάνοντας υπόψη κύκλο με κέντρο το κέντρο της ανεμογεννήτριας και ακτίνα ίση με την ακτίνα της ανεμογεννήτριας σύμφωνα με την Παρ. 3, του Άρθ. 21 του ίδιου Νόμου και αφορούν νοητά περιγράμματα κατά την λειτουργία των ανεμογεννητριών.

Στον παρακάτω πίνακα αναγράφονται τα εμβαδά των επιφανειών των ΑΣΠΗΕ του θέματος για τα οποία σας αποστέλλουμε συνημμένα έγγραφα τα τοπογραφικά διαγράμματά.

ΕΜΒΑΔΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ				
	ΑΣΠΗΕ ΨΗΛΟ ΚΟΥΤΣΟΥΡΙ	ΑΣΠΗΕ ΚΑΡΔΑΡΑ	ΑΣΠΗΕ ΚΩΝΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ (τ.μ.)
<i>Περιγραφή</i>	<i>Εμβαδόν (τ.μ.)</i>	<i>Εμβαδόν (τ.μ.)</i>	<i>Εμβαδόν (τ.μ.)</i>	
Μισθωμένη έκταση από την εταιρεία "VECTOR ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΣΦΙΝΑΣ ΑΕ" για τους εν λειτουργία ΑΣΠΗΕ (Προς έγκριση)	3409.16	403.04		3812.2
Μισθωμένη έκταση από την εταιρεία "VECTOR ΑΙΟΛΙΚΗ ΝΟΤΙΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ ΑΕ" για τους εν λειτουργία ΑΣΠΗΕ(Προς έγκριση)			3522.97	3522.97
Δημοτικές Εκτάσεις (Προς μίσθωση)	12432.41	6767.00	11878.77	31078.18
Έκταση Αγνώστου Ιδιοκτήτη (Ενημέρωση Ιδιοκτήτη)			459.52	459.52
Γήπεδα ασφαλείας ανεμογεννητριών (Προς έγκριση)	25790.56	13665.82	13242.64	52699.019

Για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση ή πληροφορία παραμένουμε στη διάθεσή σας και ευελπιστούμε ότι θα συζητηθούν περαιτέρω στην Συνεδρίαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Δεσφίνας.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος είπε: Η εν λόγω εταιρεία απ' ότι είδα στα έγγραφα που εστάλησαν κατ' επανάληψη στο Κοινοτικό Κατάστημα ζητούσε την μίσθωση ενός χώρου , 50 περίπου στρεμμάτων δημοτικής γης δίπλα σε ήδη μισθωμένες παλιές εκτάσεις. Τα έσοδα από αυτήν την επένδυση ανέρχονται: τα μεν ενοίκια περίπου σε 400.000€, που πηγαίνουν στο Δήμο Δελφών και ανταποδοτικά περίπου άλλες 400.000 € για έργα που πρέπει να γίνουν στον τόπο μας δηλαδή στη Δεσφίνα. Εκτός αυτών έγιναν έργα όπως δεξαμενές στη περιοχή των μισθωμένων εκτάσεων , ξύλινα σπιτάκια, δρόμοι κ.λ.π προς το συμφέρον των κατοίκων μας. Το να έχει η Αντιπολίτευση διαφορετική γνώμη είναι δικαίωμά της στη σημερινή όμως Συνεδρίαση να έρχονται οι στενοί συγγενείς τους και τα παιδιά τους και να αντιδρούν δεν σημαίνει ότι είναι η φωνή των Δεσφινιωτών, δημοκρατία σημαίνει ενημέρωση. Θα ψηφίσω θετικά και να είστε σίγουροι τα ανταποδοτικά θα είναι ότι καλύτερο για τον τόπο μας.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ του Συμβουλίου και των φορέων και κατοίκων Δεσφίνας.

Το λόγο έλαβε ο εκπρόσωπος της εταιρείας κ. Κλάδης ο οποίος δεσμεύτηκε ότι με την λειτουργία των ανεμογεννητριών, εάν αιτηθεί η Δ. Ε Δεσφίνας την δημιουργία κάποιων έργων δωρεάν, τότε το αίτημα θα εξεταστεί από την εταιρεία και μέσα στα πλαίσια της νομιμότητας θα πραγματοποιηθεί, επίσης είπε ότι ουδέποτε η εταιρεία έλαβε σχετικό αίτημα, όσον αφορά την τέταρτη ανεμογεννήτρια είπε: θα προσπαθήσουμε να κάνουμε το καλύτερο, για την μετακίνησή της, με την σύμφωνη γνώμη όμως των αρμοδίων υπηρεσιών , χωρίς να δεσμεύομαι.

Το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος του Πολιτιστικού Συλλόγου κ. Δημήτριος Μασούρας ο οποίος εξέφρασε τις απόψεις του και είπε: Είμαστε αρνητικοί στην δημιουργία νέων ανεμογεννητριών.

Το λόγο έλαβε ο Σύμβουλος κ. Χαράλαμπος Καλλιακούδας ο οποίος είπε:

Η Δημοκρατία λέει ότι πρέπει να εκφράζουν όλοι ελεύθερα την γνώμη τους και εμείς να την λαμβάνουμε υπόψιν και να αποφασίζουμε με γνώμονα το συμφέρον της κοινωνίας που μας έχει εκλέξει και αφού πρώτα έχουμε αφουγκραστεί τις απόψεις και τις ανησυχίες των συμπολιτών μας που συμμετέχουν και παρακολουθούν τις διαδικασίες του τοπικού μας συμβουλίου.

Στο σημερινό Συμβούλιο το μεγαλύτερο ποσοστό των παρόντων είναι αρνητικό στη δημιουργία νέων ανεμογεννητριών σίγουρα υπάρχουν οικονομικά οφέλη όμως η εν λόγω περιοχή πιστεύω ότι έχει κορεσθεί ειδικά η τέταρτη ανεμογεννήτρια δεν πρέπει να τοποθετηθεί.

Για όλους τους παραπάνω λόγους και σε συνάρτηση με την ομόφωνη απόφαση που έχει λάβει η προηγούμενη Δημοτική Αρχή, αρχές του 2021 (3/2021) η οποία και με δεσμεύει ψηφίζω αρνητικά στην εγκατάσταση του εν λόγω έργου.

Το λόγο έλαβε ο Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Μασούρας ο οποίος είπε: δεσμεύομαι ότι θα κάνω ότι καλύτερο, για τους δημότες που με εμπιστεύτηκαν και κυρίως θα προσπαθήσω, για το καλύτερο και την μεταφορά της τέταρτης ανεμογεννήτριας που ενοχλεί, το θέμα να συζητηθεί στο Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας ύστερα από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου, την σχετική νομοθεσία, το Ν. 3852/2010 το Ν.5043/2023- Ν.5056/2023 - εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ 94/8050/26.01.2024, τις αιτήσεις της εταιρείας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά στην διαδικασία μίσθωσης δημοτικών εκτάσεων στα πλαίσια ανάπτυξης τριών Αιολικών Πάρκων Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) της εταιρείας «AIRENERGY ΔΕΣΦΙΝΑ Μ.Ι.Κ.Ε» στις θέσεις «Καρδάρα», «Κώνος» και «Ψηλό Κουτσούρι» ισχύος 4.2 MW, 4.2MW και 8.4MW στη Δ.Ε Δεσφίνας του Δήμου Δελφών νομού Φωκίδος

σύμφωνα με την εισήγηση της παρούσας, ο Σύμβουλος κ. Χαράλαμπος Καλλιακούδας ψήφισε αρνητικά σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 2/1/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Παναγιώτα Αθ.Καμπαφλή- Μπαλακτάρη	ΤΑ ΜΕΛΗ Παναγιώτης Μασούρας Χαράλαμπος Καλλιακούδας
---	---

17.

Επί αιτήματος των δημοτικών συμβούλων της παράταξης «Ανανεωτική Δύναμη Δήμου Δελφών» σχετικά με ενημέρωση για τις αποφάσεις της συσταθείσας επιτροπής για την διερεύνηση χώρων μετεγκατάστασης των ΡΟΜΑ. (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).

**Αίτημα των δημοτικών συμβούλων της παράταξης
«Ανανεωτική Δύναμη Δήμου Δελφών»
Άμφισσα 22 Μαρτίου 2024**

Προς: την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών κα Χρυσούλα Πονήρη- Σεγδίτσα

Αίτημα : Θέμα προς συζήτηση στην ημερησία διάταξη του επόμενου Δημοτικού Συμβουλίου.

Κυρία Πρόεδρε,

Σας ζητούμε όπως στο αμέσως επόμενο προγραμματισμένο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας, να τεθεί ως θέμα της ημερησίας διάταξης η ενημέρωση εκ μέρους της δημοτικής αρχής αναφορικά με τις μέχρι τώρα αποφάσεις της συσταθείσας επιτροπής για την διερεύνηση των χώρων μετεγκατάστασης των Ρομά στην πόλη της Άμφισσας, καθώς και οι όποιες ενέργειες έχουν γίνει σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές προκειμένου να σταματήσουν τα σημαντικά φαινόμενα παραβατικότητας που πλέον πραγματοποιούνται σε καθημερινή βάση, όπως κλοπές, εμπρησμοί, καταστροφές κ.α. σε βάρος της παρουσίας συμπολιτών μας και με κίνδυνο της σωματικής τους ακεραιότητας.

Με εκτίμηση,

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι
Λουκάς Αναγνωστόπουλος
Αλέξανδρος Κυριακίδης
Άρης Αγγελόπουλος
Μαρίνος Λύτρας
Νεκτάριος Μίχος
Παντελής Σμαράγδης
Σοφία Αναγνωστάκου
Στάθης Κουβέλης
Θανάσης Τσονάκας
Κρυσταλλία Κώνστα
Χριστίνα Κορομπίλη

.....

18.

Συζήτηση σχετικά με τον σχεδιασμό της Κυβέρνησης για συγχώνευση των ΔΕΥΑ και πρόταση ψηφίσματος. (Το θέμα εισάγεται κατόπιν αιτήματος της ΛΑΪΚΗΣ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗΣ και του επικεφαλής της ΑΝΑΝΕΩΤΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΗΣ κ. Λ.Αναγνωστόπουλου).