



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(1^{ης}) ΛΟΓΟΔΟΣΙΑΣ
(24^{ης} Φεβρουαρίου 2025)

ΘΕΜΑ 1^ο:

Ερώτηση αναφορικά με την πορεία υλοποίησης του έργου:

« Περιφερειακή οδός Άμφισσας από την διασταύρωση με την οδό προς Αγία Ευθυμία έως το Κάστρο της Άμφισσας ».

Ο Περιφερειακός δρόμος της Άμφισσας αποτελεί σημαντικό έργο για την ανάπτυξη της πόλης καθώς και την ανάδειξη του Κάστρου. Το έργο συνολικού προϋπολογισμού **5.070.000 ευρώ**, για το οποίο έχει υπογραφεί σχετική Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Δελφών, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο, χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) – ΣΑΕΠ 066 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η ένταξη του στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) έγινε τον Μάιο του 2018 (αριθμός απόφασης 160/2018), ενώ το έτος 2019 παραδόθηκε η οριστική μελέτη. Με την υπ' αριθμόν 12 / 29-4-2020 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ Δ , 215) το έργο κηρύχθηκε ως εθνικής σημασίας, προκειμένου να προχωρήσουν άμεσα οι απαλλοτριώσεις των εκτάσεων. Τον Μάιο του 2023 προκηρύσσεται ο διαγωνισμός για την ανάθεση του έργου, ενώ τέλη Σεπτεμβρίου του 2023 υπεγράφη η σύμβαση με τον ανάδοχο. Όσο αφορά τις απαλλοτριώσεις των εκτάσεων η υπόθεση συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας τον Απρίλιο του 2024 και τον επόμενο μήνα εκδίδεται η απόφαση του δικαστηρίου που δίνει το δικαίωμα στο Δήμο Δελφών να προχωρήσει στην εγκατάσταση του εργολάβου για την έναρξη των εργασιών της Περιφερειακής οδού Άμφισσας, υπό τον όρο καταβολής του 70% της αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων, με καταβολή του ποσού στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Υπενθυμίζεται ότι το εν λόγω ποσό, περίπου 340.000 ευρώ, αποτελεί υποέργο της συνολικής χρηματοδότησης του έργου.

Μετά τα παραπάνω, ζητώ όπως με ενημερώσετε:

- Α) Εάν έχουν καταβληθεί τα ποσά στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.
- Β) Πότε προβλέπεται να εγκατασταθεί ο εργολάβος για την έναρξη των εργασιών.
- Γ) Εάν στις απαλλοτριώσεις που πρόκειται να γίνουν περιλαμβάνονται και αυτές για την κατασκευή δύο χώρων στάθμευσης οχημάτων (στην Χάρμαινα και κοντά στο Κάστρο), όπως προβλέπει η μελέτη.
- Δ) Ποιο το χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωση του σημαντικού αυτού έργου για την πόλη της Άμφισσας.

(κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Δημ. Σύμβουλος).

ΘΕΜΑ 2^ο

Στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής εντάχθηκε η χρηματοδότηση της μελέτης του καταδυτικού πάρκου σε περιοχή αρμοδιότητας του Λιμενικού Ταμείου Ν. Φωκίδας. (ΠΔΕ 2021 – 45.000 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ). Η εν λόγω «μελέτη ωρίμανσης έργου», προέβλεπε τη χρηματοδότηση του έργου από το ΕΣΠΑ 2021-2027.

Μετά από ερώτησή μου, στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών για την πρόθεση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Δελφών και Λιμενικού Ταμείου Ν. Φωκίδας για την εκπόνηση της μελέτης, λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας στο ΛΤΝΦ, η απάντηση ήταν αρνητική και τελικά η μελέτη θα εκπονούνταν από τον Π/Υ του Δήμου Δελφών, με απευθείας ανάθεση, για το ποσό των 74.147,72 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Στις 18/06/2024 εξεδόθη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας, υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας και παράλληλα υπάρχει θετική γνωμοδότηση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Στις 08/07/2024 ανακοινώθηκε επ' ακριβώς από τον Δήμο Δελφών: «Η Α.Ε.Π.Ο. είναι ένα ακόμα βήμα για την πραγματοποίηση του έργου, ενώ αναμένεται σε άμεσο μελλοντικό χρόνο να ανοίξει και χρηματοδότηση μέσω της οποίας ο Δήμος θα προχωρήσει στην υλοποίησή του».

Στην ίδια ανακοίνωση αναφέρεται πως θα γίνει αναλυτική παρουσίαση των όσων προβλέπονται να δημιουργηθούν στο πλαίσιο του εν λόγω έργου.

Ερωτήματα:

- 1) Η μελέτη έχει ολοκληρωθεί; Ποια είναι, βάσει σύμβασης, τα παραδοτέα της;
 - 2) Εκτός από την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων, έχουν εκδοθεί οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση του έργου; (προϋποθέτει την ολοκλήρωση της μελέτης).
 - 3) Ποια η πορεία της χρηματοδότησης του έργου του καταδυτικού πάρκου;
(κ. Σοφία Αναγνωστάκου, Δημ. Σύμβουλος).
-

ΘΕΜΑ 3^ο

«Ερώτηση για Συμβούλιο Λογοδοσίας σχετικά με την κατασκευή κλειστού γηπέδου στο Γαλαξίδι»

Την 16.09.2024 κατατέθηκε από την 8μελή επιτροπή που συστάθηκε για το σκοπό αυτό, αίτημα προς το Δήμο Δελφών, κατόπιν ψηφίσματος υποστήριξης που συμμετείχαν 776 συμπολίτες μας.

Ένα τέτοιο έργο θα εξυπηρετούσε έναν μεγάλο αριθμό παιδιών αλλά και ενηλίκων ατόμων που μετακινούνται προς Ιτέα και Άμφισσα για να αθληθούν. Ας μην ξεχνάμε ότι η Δημοτική Ενότητα Γαλαξειδίου αποτελείται από περίπου 3.000 κατοίκους συμπεριλαμβανομένου και των γύρω χωριών.

Επιπρόσθετα, ένα κλειστό γήπεδο μπορεί να φιλοξενήσει λοιπές αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις που μπορούν να προσφέρουν οικονομική και πολιτιστική ανάπτυξη γενικότερα του Δήμου μας ή ακόμη και να εξυπηρετήσει ανάγκες πολιτικής προστασίας για τη Δημοτική Ενότητα Γαλαξειδίου σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Στο Γαλαξίδι υπάρχουν 2 γήπεδα ανοικτού τύπου, τα οποία βρίσκονται εντός σχολικών υποδομών και δεν είναι διαθέσιμα στο ευρύ κοινό. Ένα τρίτο γήπεδο βρίσκεται πλησίον του Λαογραφικού Μουσείου και το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος δημοτικός χώρος και δεν διαθέτει τις κατάλληλες προδιαγραφές.

Αν κάνουμε μια αναδρομή στο παρελθόν θα διαπιστώσουμε ότι από το 1984 έως το 1996 δραστηριοποιήθηκε στο Γαλαξίδι το πρώτο αθλητικό σωματείο στο Νομό Φωκίδας που ασχολήθηκε αμιγώς με το βόλεϊ και κατάφερε πολλές πανελλήνιες διακρίσεις, ο Αθλητικός Όμιλος Γαλαξειδίου. Δυστυχώς όμως, η έλλειψη κατάλληλων αθλητικών εγκαταστάσεων ήταν ο λόγος να πάψει η λειτουργία του και κατά συνέπεια κάθε κίνητρο για μελλοντική συνέχεια από τις επόμενες γενιές.

Αυτή την στιγμή, υπάρχει ενεργοποιημένος ο Πολιτιστικός και Αθλητικός Σύλλογος ΟΙΑΝΘΗ Γαλαξειδίου που ιδρύθηκε την 28.04.2024 και εκτός από την ενεργοποίηση του ποδοσφαιρικού τμήματος δύναται εκ του καταστατικού να αναπτύξει περαιτέρω αθλητικές δραστηριότητες και πολιτιστικές δραστηριότητες.

Την 16.10.2024 πραγματοποιήθηκε συνάντηση μετά από πρόσκληση του αντιδημάρχου κ. Βαρβάτου, προς ενημέρωση της εθελοντικής ομάδας στην οποία αναφέρθηκαν ότι, η μελέτη που είχε εκπονηθεί το 2000 λόγω παρέλευσης ετών και της αλλαγής της νομοθεσίας χρήζει επικαιροποίησης στο σύνολό της και ότι η έκταση στην οποία αρχικά είχε χωροθετηθεί το κλειστό γήπεδο χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή νέων αιθουσών του Γυμνασίου & Λυκείου Γαλαξειδίου κατά το 2003. Μεταξύ αυτών η επιτροπή πήρε την διαβεβαίωση ότι η Δημοτική Αρχή εξετάζει παράλληλα κάποιους άλλους χώρους για την εν λόγω κατασκευή.

Να σημειωθεί ότι την 14.01.2025 παραλήφθηκε από τον εκπρόσωπο της εθελοντικής επιτροπής, κ. Νικόλαο Θεοχάρη, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο η απάντηση του κ. Αντιδημάρχου με Αρ. Πρωτ. 23865/04.11.2025 (2,5 περίπου μήνες μετά την πρωτοκόλληση του εγγράφου), η οποία κατά κοινή ομολογία εμφανίζει ορισμένες αοριστολογίες.

Γνωστοποιείται αφενός μεν η πρόθεση της Δημοτικής Αρχής να προταθεί στο υπό δημιουργία Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης κάποια έκταση στην οποία θα χωροθετηθούν οι αθλητικές εγκαταστάσεις. Αφετέρου δε, αναφέρεται ότι εξετάζονται κάποιες άλλες εκτάσεις οι οποίες βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως της Δημοτικής Κοινότητας Γαλαξειδίου.

Με όλα τα ανωτέρω δεδομένα, ερωτάσθε:

1. Δεδομένου ότι το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο βρίσκεται σε εκκρεμότητα αρκετά χρόνια, η συγκεκριμένη τοποθέτηση είναι χρονικά αόριστη. Έχει γίνει κάποια κοινή συνάντηση με τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών καθώς και με τον Προϊστάμενο

Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών για πιθανή εξεύρεση λύσης εντός σύντομου χρονικού διαστήματος;

2. Έχει δρομολογηθεί κάποια άλλη εξέλιξη σχετικά με το θέμα;
3. Ποιοι είναι οι εναλλακτικοί χώροι που εξετάζονται και γιατί δεν ενημερώνονται τόσο οι δημοτικοί σύμβουλοι όσο η εθελοντική ομάδα πολιτών του Γαλαξειδίου;

Αντιλαμβάνεστε πως είναι πολύ σημαντική η ενημέρωση όλων μας σχετικά με την κατασκευή κλειστού γηπέδου δεδομένου ότι 776 πολίτες στηρίζουν το δίκαιο αίτημα της εθελοντικής ομάδας.

(κ. Θανάσης Τσονάκας, Δημ. Σύμβουλος).

ΘΕΜΑ 4°

«Σχετικά με την επικινδυνότητα των τοιχίων αντιστήριξης ιδιοκτησίας του Δήμου εντός της πόλης της Άμφισσας αλλά και πιθανή επικινδυνότητα για βραχοπτώσεις στην περιοχή του Κάστρου της Άμφισσας .»

Πληροφορήθηκα ότι δημότες έχουν ενημερώσει και αιτηθεί, σε ορισμένες περιπτώσεις πάνω από τέσσερα χρόνια, για σοβαρά προβλήματα σε τοιχία αντιστήριξης και περιμένουν μια επίσημη απάντηση για το τι προτίθεστε να κάνετε όσο αφορά την λήψη μέτρων για την ασφάλειά τους καθώς και των περιουσιακών τους στοιχείων.

Το θέμα κρίνεται άμεσης προτεραιότητας αφού έχουμε γίνει μάρτυρες καταστροφής περιουσίας συνδημοτών μας και ευελπιστούμε να μην θρηνήσουμε και θύματα!

1. Επί των οδών Παπέλη, κάθετη της Φρουρίου και Καραγιάννη στην Άμφισσα το τοιχίο έχει πάρει εμφανή κλίση και δεν είναι υπερβολή αφού στηρίζετε στην κολόνα της ΔΕΗ που υπάρχει στο σημείο. Ερωτάσθε από πότε είστε ενήμεροι , τι προτίθεστε να κάνετε και πότε.

2. Επί της οδού Συμεών Παπαδοπούλου 3 μετά από πτώση τοιχίου 8/12/2024 είχαμε ως αποτέλεσμα την ολοκληρωτική καταστροφή οχήματος συμπολίτισσας μας που ήταν παρκαρισμένο στο σημείο. Ερωτάσθε πότε θα επισκευασθεί το τοιχίο και εάν υπάρχει μέριμνα από τον Δήμο για την παθούσα για την μετακίνηση της όσο χρειαστεί μιας και φροντίζει και συγγενικό της πρόσωπο με αναπηρία. Επίσης τι άλλα μέτρα στήριξης της παθούσας προτίθεστε να πάρετε;

3. Στο κάστρο των Σαλώνων βράχια που εφάπτονται με τον αστικό ιστό της πόλης και δια γυμνού οφθαλμού φαίνονται επικίνδυνα. Έχετε απευθυνθεί σε κάποιον πραγματογνώμονα προκειμένου να επιληφθεί του θέματος έτσι ώστε να υπάρχει σαφής εικόνα της κατάστασης και για το εάν χρειάζεται να ληφθούν μέτρα αντιμετώπισης πιθανής κατολίσθησης.

(κ. Μαρίνος Λύτρας, Δημ. Σύμβουλος).

ΘΕΜΑ 5^ο

Απολογισμός Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Γαλαξιδίου από 01/09/2019 έως σήμερα

Σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2004 ΦΕΚ 78/05-03-2004 (Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Φωκίδας στο Δήμο Γαλαξιδίου και σύσταση Λιμενικού Ταμείου Γαλαξιδίου) και μετά την εφαρμογή του Άρθρου 46 του Ν. 4071/2012, το Λιμενικό Ταμείο Γαλαξιδίου ξεκινά τη λειτουργία του, τον Ιανουάριο του 2015 και περιλαμβάνει τα κάτωθι στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα του:

- 1) Τον λιμένα τοπικής σημασίας σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ περί κατάταξης λιμένων.
- 2) Τέσσερα (4) ακίνητα με τις εξής ονομασίες: α) πρώην Πέρα Πάντα, β) πρώην Οιάνθη, γ) πρώην Όμιλος, δ) λουτρικές εγκαταστάσεις, ε) τουριστικό περίπτερο.
- 3) Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
Η παράταξη «Επιλογή Ευθύνης» διοικεί τον Δήμο Δελφών από 01/09/2019.
Παρακαλώ, όπως μας ενημερώσετε για τα κάτωθι, από την ημερομηνία ανάληψης των καθηκόντων σας έως σήμερα:
 - 1) Τι ενέργειες έχουν γίνει για την αξιοποίηση και σωστή λειτουργία του λιμένα, όπως αυτός έχει χαρακτηριστεί, ως τοπικής σημασίας; (σύστημα ασφάλειας λιμένα, σχέδιο αποβλήτων)
 - 2) Ποια είναι τα ετήσια έσοδα των τεσσάρων (4) ακινήτων διαχείρισης Λιμενικού Ταμείου, ποιοι οι ιδιοκτήτες από 01/09/2019 έως σήμερα, πότε πραγματοποιήθηκαν οι αντίστοιχοι διαγωνισμοί παραχώρησής τους; Υπάρχουν οφειλές και αν ναι, πώς αυτές έχουν διευθετηθεί;
 - 3) Πού κυμαίνονται τα ετήσια έσοδα από τις παραχωρήσεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος; Υπάρχουν οφειλές και αν ναι, πώς αυτές έχουν διευθετηθεί;
 - 4) Πού κυμαίνονται τα ετήσια έσοδα του λιμένα; Πώς εισπράττονται;
 - 5) Ποια η πορεία του master plan Γαλαξιδίου από την παρουσίασή του, το 2021 και μετά;
 - 6) Πού κυμαίνονται οι ετήσιες δαπάνες του Λιμενικού Ταμείου Γαλαξιδίου και σε ποιες κατηγορίες χωρίζονται;
 - 7) Ποιο το ακριβές ταμείο του Λιμενικού Ταμείου Γαλαξιδίου σήμερα;
(κ.Ε.Κάππος, Δημ. Σύμβουλος).

ΘΕΜΑ 6^ο

Αναφορικά με τα κριτήρια επιλογής των σχολικών μονάδων του Δήμου Δελφών στο Πρόγραμμα "Μαριέττα Γιαννάκου" που αφορά την ανακαίνιση σχολικών εγκαταστάσεων.

- Το πρόγραμμα «Μαριέττα Γιαννάκου» αφορά την ανακαίνιση σχολικών εγκαταστάσεων. Η δράση προϋπολογισμού 350 εκατομμυρίων ευρώ θα καλύψει σε πρώτη φάση 645 σχολεία σε 249 Δήμους της χώρας. Στόχος είναι να παραδοθούν τα πρώτα ανακαινισμένα σχολεία τον ερχόμενο Σεπτέμβριο. Ο Δήμος Δελφών προτείνει την ένταξη στο εν λόγω πρόγραμμα του Δημοτικού Σχολείου Γραβιάς και τα συστεγαζόμενα Γυμνάσιο και Λύκειο Γαλαξιδίου, στα οποία δύναται να πραγματοποιηθούν εργασίες όπως είναι:
- χρωματισμού εξωτερικής εσωτερικής τοιχοποιίας
- κατασκευής/επισκευής/ανακαίνισης WC (συμπ. WC ΑΜΕΑ)
- κατασκευής/επισκευής ράμπας ΑΜΕΑ
- κατασκευής/επισκευής γηπέδου μπάσκετ ή παιδικής χαράς
- προμήθειας-εγκατάστασης/επισκευής ανελκυστήρα, όπου είναι εφικτό

Με βάση τα παραπάνω, ερωτώ:

α) Δεδομένου ότι τα σχολικά κτίρια έχουν ανάγκες συντήρησης κτιριακών υποδομών, συντήρησης αυλίων χώρων αλλά και τυχόν πολεοδομικών νομιμοποιήσεων ως προαπαιτούμενο για ένταξή τους σε Εθνικά ή Ευρωπαϊκά προγράμματα, παρακαλώ όπως με ενημερώσετε εάν κατά την περίοδο διοίκησής σας έχετε προετοιμάσει τους αντίστοιχους φακέλους προκειμένου να διεκδικήσουμε κονδύλια απαραίτητα για την κάλυψη των μεγάλων αναγκών των σχολικών μονάδων μας. Υπάρχει πίνακας αξιολόγησης των σχολικών μονάδων;

β) Έχουν γίνει Επιμετρήσεις στα Σχολεία του Δήμου μας τα τελευταία έτη διοίκησής σας από την αρμόδια υπηρεσία και εάν ναι θα ήθελα να μου τις κοινοποιήσετε.

γ) Με βάση ποιά ιεράρχηση και αιτιολογικό κρίθηκαν οι εκπαιδευτικές μονάδες του Δήμου μας, μιας και το τελευταίο χρονικό διάστημα με πληθώρα αναρτήσεων στα κοινωνικά δίκτυα εκπαιδευτικοί αλλά και γονείς διαμαρτύρονται ότι αγνοήθηκαν αιτήματά τους για εκπαιδευτικές μονάδες που χρήζουν άμεσων επισκευών.

δ) Τι θα πράξετε με το κτίριο του Γυμνασίου και Λυκείου Άμφισσας, το μεγαλύτερο στον Νομό μας από πλευράς μαθητών και διδασκόντων, το οποίο εδώ και δεκαετίες χρήζει συντήρησης και επισκευών. Έχετε επισκεφθεί τους χώρους του κατά τα τελευταία χρόνια προκειμένου να δείτε από κοντά τα προβλήματα;

ε) Είναι αλήθεια ή όχι ότι αρχικά είχατε υποδείξει άλλες σχολικές μονάδες και στην συνέχεια για λόγους άλλους αλλάξατε την απόφασή σας;

(κ. Α.Κυριακίδης, Δημ. Σύμβουλος).
