



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Γιδογιάννου 31  
Ταχ.Κωδ.: 33 100 Άμφισσα  
Πληροφορίες: Ι. Κουμπογιάννος  
Τηλέφωνο:22653 50782  
Email:d.texnikon@delphi.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

**ΘΕΜΑ:** : Εισήγηση 1ης παράτασης προθεσμίας εργασιών του έργου : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΛΑΞΙΔΙΟΥ», Α.Μ. 06/2023

**ΣΧΕΤ.:** α) οι διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016  
β) η υπ' αρ. 5184/06-03-2024 / 24ΣΥΜΝ014376602 2024-03-06) σύμβαση του έργου του θέματος,  
γ) Η υπ' αρ. 20011/05-09-2025 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας εργασιών του έργου του θέματος

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά και :

Το γεγονός ότι ισχύουν τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σχετική 'γ' αίτηση του αναδόχου, ότι δηλαδή :

1. Κατά την εκτέλεση των εργασιών αποξηλώσεως εξοπλισμού και την εκκένωση των δεξαμενών από τα περιεχόμενα υγρά, διαπιστώθηκε ότι στο σύνολο αυτών είχαν συσσωρευτεί ιζήματα και ιλύες που καταλάμβαναν σημαντικό μέρος του ωφέλιμου βάρους των δεξαμενών και ήταν αδύνατο να αντληθούν και απομακρυνθούν με μηχανικά μέσα.

Ειδικά στη μονάδα βοθρολυμάτων και τριτοβάθμιας επεξεργασίας οι επικαθίσεις καταλάμβαναν άνω του 50% του όγκου των δεξαμενών και η απομάκρυνσή τους κατέστη δυνατή μόνο με χειρωνακτικά μέσα. Τα ανωτέρω συνιστούν πρόσθετο τεχνικό αντικείμενο που δεν ήταν γνωστό κατά τη σύνταξη της μελέτης χρονικού προγραμματισμού και οργάνωσης της κατασκευής του έργου με αποτέλεσμα την σημαντική υστέρηση στη χρονική εξέλιξή του. Η αποκάλυψη των υφιστάμενων εδράσεων και λοιπών στοιχείων αποτελεί προϋπόθεση για την οριστικοποίηση των παραγγελιών του εξοπλισμού και κυρίως των υποβρύχιων αντλιών και αναδευτήρων. Ως αποτέλεσμα υπήρξε καθυστέρηση της κατασκευής για χρονικό διάστημα που ανέρχεται σε πλέον των τεσσάρων (4) μηνών.

2. Η προσαγωγή των λυμάτων στην εγκατάσταση γίνεται μέσω του τελικού αντλιοστασίου (Α/ΣΙΟ Α1) του δικτύου αποχέτευσης στο οποίο καταλήγουν και τα λύματα του δικτύου της παραλίας . Τμήμα του ανωτέρω δικτύου, λόγω βλαβών στα φρεάτια, παρουσιάζει εκτεταμένες εισροές θαλασσινού νερού με αποτέλεσμα να επικρατούν εξαιρετικά διαβρωτικές συνθήκες στο περιβάλλον λειτουργίας του εξοπλισμού του αντλιοστασίου Α1 και συνολικά της ΕΕΛ.

Οι εργασίες αποκατάστασης των φρεατίων αποτελούν αντικείμενο έτερης εργολαβίας που αν και δημοπρατήθηκε ήδη τον 12/2024 μόλις προ λίγων εβδομάδων συμβασιοποιήθηκε.

Επειδή η εγκατάσταση του νέου εξοπλισμού χωρίς προηγούμενο έλεγχο και περιορισμό των συνθηκών που επιταχύνουν δραματικά την φθορά και βλάβη του είναι μη δόκιμη και δύναται να αναστείλει τους όρους παροχής εγγύησης και συντήρησης κατά το συμβατικά προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των 15 μηνών, δεν μπορεί να υλοποιηθούν αφενός η εγκατάσταση του νέου εξοπλισμού στα αντλιοστάσια του δικτύου και αφετέρου η εγκατάσταση του νέου εξοπλισμού στο σύνολο των γραμμών επεξεργασίας της ΕΕΛ.

Σημειώνεται ότι προκειμένου να εξασφαλιζεται η αδιάλειπτη λειτουργία της Εγκατάστασης και λόγω των σχετικά μειωμένων παροχών της επικείμενης χειμερινής περιόδου, εργασίες εγκατάστασης εξοπλισμού πλέον θα εκτελούνται μόνο στη μία εκ των δύο γραμμών βιολογικής επεξεργασίας.

Τα ανωτέρω, είχαν ως αποτέλεσμα χρονική καθυστέρηση ίση με το διάστημα που σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του έργου παρέχεται για την αποκατάσταση των αντλιοστασίων αποχέτευσης (2 μήνες) και την εγκατάσταση εξοπλισμού στις μονάδες της ΕΕΛ (6 μήνες).

3. Τέλος η αιτούμενη παράταση ζητείται προκειμένου να καλυφθεί το διάστημα της διακοπής εργασιών που συντελέστηκε με την από 04/06/2025 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω μη καταβολής της αξίας του από 06/03/2025 εγκεκριμένου 1ου λογαριασμού του έργου. Η επανέναρξη των εργασιών έγινε μετά την πληρωμή του ως άνω λογαριασμού που συντελέστηκε την 01/08/2025.

Η καθυστέρηση εξόφλησης της εγκεκριμένης πιστοποίησης για χρονικό διάστημα που ανήλθε σε 5 μήνες από την υποβολή της (από 04/03/2025 έως 01/08/2025) μας υποχρέωσε σε επιβράδυνση του ρυθμού εκτέλεσης των εργασιών, σε αναβολή θέσης των προγραμματισμένων παραγγελιών η/μ εξοπλισμού και εν τέλει στην από 04/06/2025 διακοπή των εργασιών.

Η συνολική καθυστέρηση που προκλήθηκε λόγω των ανωτέρω εκτιμάται σε 3 μήνες.

Κατόπιν των ανωτέρω

### **Εισηγούμαστε**

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας των εργασιών του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» συνολικής διάρκειας 15μηνών ήτοι έως τις 28/12/2026 για την περαίωση της κατασκευής και έως 28/06/2027 για την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας.

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 8.α του Ν. 4412/16 δηλαδή «με αναθεώρηση» επειδή η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Συν.: αντίγραφο 'γ' σχετικής αίτησης

Ε.Δ.: 1. Δήμαρχο Δελφών  
2. κ. Δημητρίου Αθανάσιο (επιβλέποντα)

Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΜΠΟΓΙΑΝΝΟΣ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ05